

جمهورية مصر العربية



رَأْسُ السَّنَةِ الْجُمْهُورِيَّةِ

الجريدة الرسمية

الثمن ١٥ جنيهاً

السنة السابعة والستون	الصادر في ٢٤ جمادى الآخرة سنة ١٤٤٦ هـ الموافق (٢٦ ديسمبر سنة ٢٠٢٤ م)	العدد ٥٢
--------------------------	-------------------------------------------------------------------------	-------------

محتويات العدد :

رقم الصفحة

قرارات رئيس مجلس الوزراء

٣	.....	قرار رقم ٣٥١١ لسنة ٢٠٢٤
٥	.....	قرار رقم ٣٥١٢ لسنة ٢٠٢٤
٧	.....	قرار رقم ٣٥١٣ لسنة ٢٠٢٤
٩	.....	قرار رقم ٣٥١٤ لسنة ٢٠٢٤
١١	.....	قرار رقم ٣٥١٥ لسنة ٢٠٢٤
١٣	.....	قرار رقم ٣٥١٦ لسنة ٢٠٢٤
١٦	.....	قرار رقم ٣٥١٧ لسنة ٢٠٢٤
١٨	.....	قرار رقم ٣٩٨٢ لسنة ٢٠٢٤
٣٢	.....	قرار رقم ٣٩٨٣ لسنة ٢٠٢٤
٦٩	.....	قرار رقم ٣٩٨٥ لسنة ٢٠٢٤
٨٠	.....	قرار رقم ٣٩٨٦ لسنة ٢٠٢٤
٩١	.....	قرار رقم ٣٩٨٧ لسنة ٢٠٢٤
١١٨	.....	قرار رقم ٤٢٥٤ لسنة ٢٠٢٤

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٥١١ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
وتعديلاته ؛

وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛
وعلى طلب محافظ الوادى الجديد ؛
وعلى ما عرضته وزيرة التنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

تُخصص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة ٢٥٠٤٢٠ م^٢ كائنة بتبة عين
قيش بشارع الثورة الخضراء بمدينة موط التابعة للوحدة المحلية لمركز ومدينة الداخلة
بمحافظة الوادى الجديد ، وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ، بالمجان لصالح
وزارة الشباب والرياضة لإقامة مدينة شبابية .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٧ ربيع الآخر سنة ١٤٤٦ هـ

(الموافق ٢٠ أكتوبر سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولي

٢٠١١ ٢٠١١

مدير التخطيط العمراني بمركز الناطقة	مدير الادارة الفنية بمركز الناطقة	مدير حماية املاك الدولة بالمركز	مهندس كمال الدين امام ومدينة الناطقة
----------------------------------------	--------------------------------------	------------------------------------	--------------------------------------------

محافظة الزمان الجديدة
مركز الناطقة

كردك بوقوع عام
لانشاء مدينة تجارية
بمساحة ٥٠٥٥٠ م^٢
في حين هي من ضمن اعمدة كندا - برود سكر هاندل
بمناطق المروج

WOS 84

الاسم	الاسماء	الاسماء	الاسماء
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/2	1A-0A-1A/1A/1	1A-0A-1A/1A/3
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/4	1A-0A-1A/1A/5	1A-0A-1A/1A/6
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/7	1A-0A-1A/1A/8	1A-0A-1A/1A/9
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/10	1A-0A-1A/1A/11	1A-0A-1A/1A/12
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/13	1A-0A-1A/1A/14	1A-0A-1A/1A/15
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/16	1A-0A-1A/1A/17	1A-0A-1A/1A/18
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/19	1A-0A-1A/1A/20	1A-0A-1A/1A/21
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/22	1A-0A-1A/1A/23	1A-0A-1A/1A/24
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/25	1A-0A-1A/1A/26	1A-0A-1A/1A/27
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/28	1A-0A-1A/1A/29	1A-0A-1A/1A/30
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/31	1A-0A-1A/1A/32	1A-0A-1A/1A/33
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/34	1A-0A-1A/1A/35	1A-0A-1A/1A/36
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/37	1A-0A-1A/1A/38	1A-0A-1A/1A/39
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/40	1A-0A-1A/1A/41	1A-0A-1A/1A/42
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/43	1A-0A-1A/1A/44	1A-0A-1A/1A/45
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/46	1A-0A-1A/1A/47	1A-0A-1A/1A/48
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/49	1A-0A-1A/1A/50	1A-0A-1A/1A/51
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/52	1A-0A-1A/1A/53	1A-0A-1A/1A/54
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/55	1A-0A-1A/1A/56	1A-0A-1A/1A/57
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/58	1A-0A-1A/1A/59	1A-0A-1A/1A/60
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/61	1A-0A-1A/1A/62	1A-0A-1A/1A/63
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/64	1A-0A-1A/1A/65	1A-0A-1A/1A/66
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/67	1A-0A-1A/1A/68	1A-0A-1A/1A/69
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/70	1A-0A-1A/1A/71	1A-0A-1A/1A/72
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/73	1A-0A-1A/1A/74	1A-0A-1A/1A/75
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/76	1A-0A-1A/1A/77	1A-0A-1A/1A/78
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/79	1A-0A-1A/1A/80	1A-0A-1A/1A/81
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/82	1A-0A-1A/1A/83	1A-0A-1A/1A/84
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/85	1A-0A-1A/1A/86	1A-0A-1A/1A/87
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/88	1A-0A-1A/1A/89	1A-0A-1A/1A/90
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/91	1A-0A-1A/1A/92	1A-0A-1A/1A/93
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/94	1A-0A-1A/1A/95	1A-0A-1A/1A/96
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/97	1A-0A-1A/1A/98	1A-0A-1A/1A/99
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/100	1A-0A-1A/1A/101	1A-0A-1A/1A/102
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/103	1A-0A-1A/1A/104	1A-0A-1A/1A/105
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/106	1A-0A-1A/1A/107	1A-0A-1A/1A/108
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/109	1A-0A-1A/1A/110	1A-0A-1A/1A/111
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/112	1A-0A-1A/1A/113	1A-0A-1A/1A/114
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/115	1A-0A-1A/1A/116	1A-0A-1A/1A/117
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/118	1A-0A-1A/1A/119	1A-0A-1A/1A/120
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/121	1A-0A-1A/1A/122	1A-0A-1A/1A/123
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/124	1A-0A-1A/1A/125	1A-0A-1A/1A/126
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/127	1A-0A-1A/1A/128	1A-0A-1A/1A/129
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/130	1A-0A-1A/1A/131	1A-0A-1A/1A/132
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/133	1A-0A-1A/1A/134	1A-0A-1A/1A/135
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/136	1A-0A-1A/1A/137	1A-0A-1A/1A/138
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/139	1A-0A-1A/1A/140	1A-0A-1A/1A/141
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/142	1A-0A-1A/1A/143	1A-0A-1A/1A/144
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/145	1A-0A-1A/1A/146	1A-0A-1A/1A/147
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/148	1A-0A-1A/1A/149	1A-0A-1A/1A/150
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/151	1A-0A-1A/1A/152	1A-0A-1A/1A/153
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/154	1A-0A-1A/1A/155	1A-0A-1A/1A/156
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/157	1A-0A-1A/1A/158	1A-0A-1A/1A/159
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/160	1A-0A-1A/1A/161	1A-0A-1A/1A/162
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/163	1A-0A-1A/1A/164	1A-0A-1A/1A/165
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/166	1A-0A-1A/1A/167	1A-0A-1A/1A/168
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/169	1A-0A-1A/1A/170	1A-0A-1A/1A/171
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/172	1A-0A-1A/1A/173	1A-0A-1A/1A/174
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/175	1A-0A-1A/1A/176	1A-0A-1A/1A/177
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/178	1A-0A-1A/1A/179	1A-0A-1A/1A/180
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/181	1A-0A-1A/1A/182	1A-0A-1A/1A/183
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/184	1A-0A-1A/1A/185	1A-0A-1A/1A/186
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/187	1A-0A-1A/1A/188	1A-0A-1A/1A/189
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/190	1A-0A-1A/1A/191	1A-0A-1A/1A/192
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/193	1A-0A-1A/1A/194	1A-0A-1A/1A/195
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/196	1A-0A-1A/1A/197	1A-0A-1A/1A/198
مركز خدمات	1A-0A-1A/1A/199	1A-0A-1A/1A/200	1A-0A-1A/1A/201

٢٠١١

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٥١٢ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
وتعديلاته ؛

وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛
وعلى طلب محافظ المنيا ؛

وعلى ما عرضته وزيرة التنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

تُخصص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة ١٠٠م^٢ ضمن حوض
الطبيبة بعزبة محمد كيلانى الشرقى زمام قرية عبد اللاه ناحية قرية بنى غنى التابعة
للوحدة المحلية لمركز ومدينة سمالوط بمحافظة المنيا ، وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات
المرفقين ، بالمجان ، لصالح منطقة بريد المنيا لإقامة مكتب بريد .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٧ ربيع الآخر سنة ١٤٤٦ هـ

(الموافق ٢٠ أكتوبر سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٥١٣ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وتعديلاته ؛

وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛

وعلى طلب محافظ الدقهلية ؛

وعلى ما عرضته وزيرة التنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

تُخصّص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة ٣٨٠٠ م^٢ بمدينة جمصة بمحافظة الدقهلية ، وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ، بالمجان ، لصالح مصلحة الضرائب العقارية ، لإقامة دار محفوظات وأرشيف مركزى .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

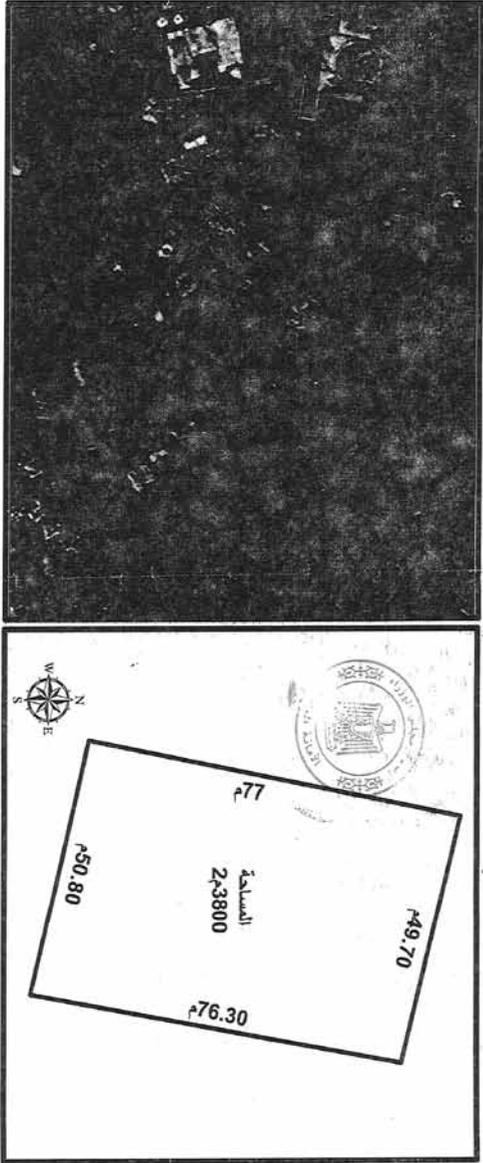
صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٧ ربيع الآخر سنة ١٤٤٦ هـ

(الموافق ٢٠ أكتوبر سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولي





٢٠١٢

محافظة القاهرة
الهيئة العامة لمدىة حمة

NO	lat	long	المساحة م ^٢	المساحة / اقل	البنية	مقاييس الطر الضرائح	رقم القامط	الجهة المخصص لها	الترقيم من التخصيص	النوع
1	31°26'58.142"	31°32'0.248"	3800	0.905	أبنية دولة	طريق الطر	١٤٢٢٢٢٢٢٨	مناحة القرائن الحربية	دار مطابخ و مطبخ مركزى	خدمة
2	31°26'58.401"	31°31'58.36"								
3	31°26'1.885"	31°31'58.717"								
4	31°26'1.891"	31°32'0.808"								

يصدق
مدير
الهيئة العامة لمدىة حمة
٢٠١٢

٢٠١٢

مدير
الهيئة العامة لمدىة حمة
٢٠١٢

إدارة الاملاك
٢٠١٢

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٥١٤ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

وتعديلاته ؛

وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛

وعلى طلب محافظ الوادى الجديد ؛

وعلى ما عرضته وزيرة التنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

تُخصّص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة ٢٥٣٢ م^٢ ضمن حى البستان بمدينة الخارجة بمحافظة الوادى الجديد ، وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ، بالمجان ، لصالح مديرية التضامن الاجتماعى بالمحافظة لإقامة دار حضانة نموذجية .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٧ ربيع الآخر سنة ١٤٤٦ هـ

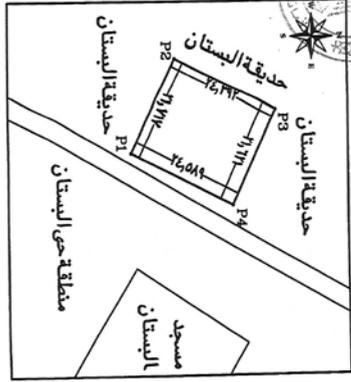
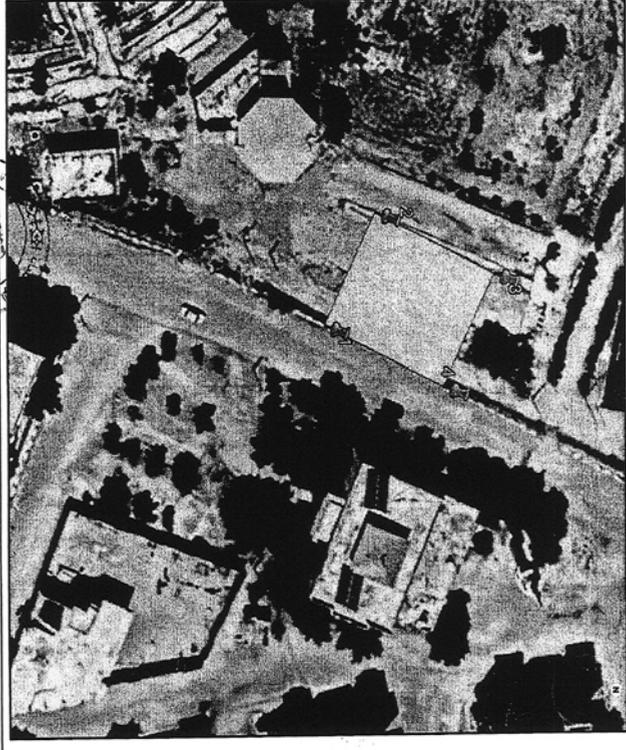
(الموافق ٢٠ أكتوبر سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولي

أقامة حفزة نضوية بمنطقة حي البستان

٢٥١٤ - ١١



Point	LONG	WGS84	lat
P1	30.539862	25.438056	
P2	30.539458	25.438142	
P3	30.539864	25.438940	
P4	30.539758	25.438256	

الطريق من التخصيص	أقامة حفزة نضوية
المركز	مركز الخارجية
الوحدة	مركز الخارجية - حي البستان
الحيض العمومي	داخل الحيض العمومي المخطط
الملكوة	الملكوة
المساحة ٢	٢٥٣٣
المساحة (بالقطن)	

مدير عام الإدارة الهندسية
عبدالله بن محمد
مجالس التوثيق محمد

مدير قسم التخطيط
محمد عبد الله

مهندس التخطيط
سارفة محمد عبد الله

٢٥١٤

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٥١٥ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

وتعديلاته ؛

وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛

وعلى طلب محافظ الوادى الجديد ؛

وعلى ما عرضته وزيرة التنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

تُخصّص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة ٦٠٠٠ م^٢ زمام قرية المنيرة التابعة للوحدة المحلية لمركز ومدينة الخارجة بمحافظة الوادى الجديد ، وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ، بالمجان ، لصالح مديرية التربية والتعليم بالمحافظة لإقامة مدرسة إعدادية .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٧ ربيع الآخر سنة ١٤٤٦ هـ

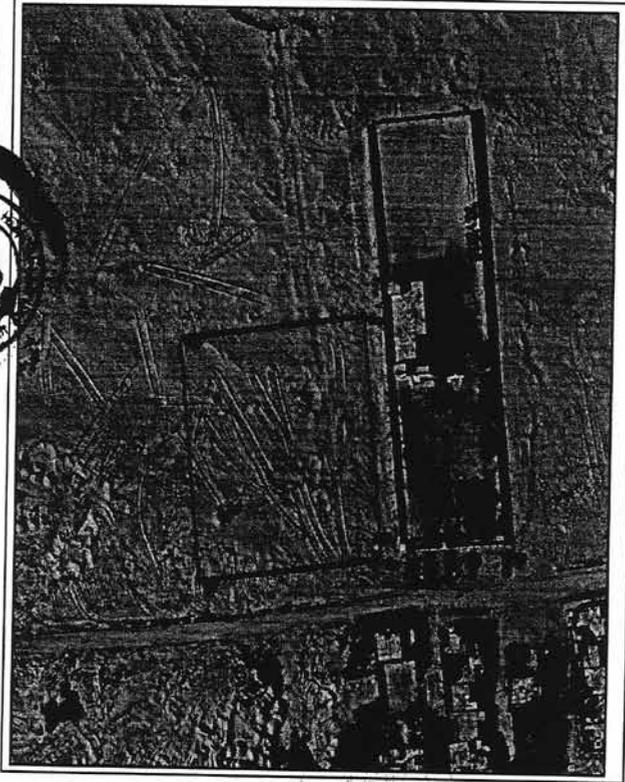
(الموافق ٢٠ أكتوبر سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

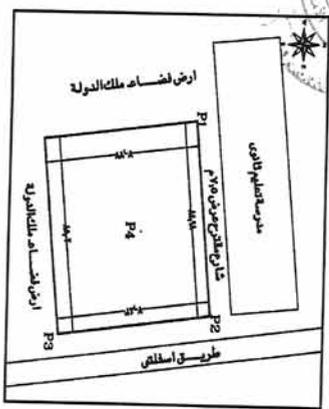
١
اقامة مدينة اعدادية بقريية المنيرة

٢٠١٥



العنوان من الشخصيات	اقامة مدينة اعدادية بقريية المنيرة
المركز	مركز الخارجية
الوحدة	قريية المنيرة
الحي والعمارة	داخل الحي المنيرة ارض المنصف
الملك	البلدية
المساحة م ^٢	١٠٠٠ م ^٢
المساحة (بالعقد)	١٠٠٠ م ^٢

Point	Long	WGS84	Lat
P1	30.653019		25.612489
P2	30.653861		25.612564
P3	30.653047		25.611933
P4	30.653105		25.611955



مدير عام الادارة العامة
احمد محمود لعماله

مدير قسم التخطيط
محمد عبد الله

مدير امانة الدولة
مصون عبدالله

مدير التخطيط
سارق محمد عبدالله



قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٥١٦ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
وتعديلاته ؛

وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛
وعلى طلب محافظ البحر الأحمر ؛
وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

تُخصّص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة ١٠٠٠٠ م^٢ زمام قرية
أم الحويطات التابعة للوحدة المحلية لمركز ومدينة سفاجا بمحافظة البحر الأحمر ،
وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ، بالمجان ، لصالح الإدارة المركزية لمنطقة
البحر الأحمر الأزهرية ، لإقامة معهد أزهرى .

(المادة الثانية)

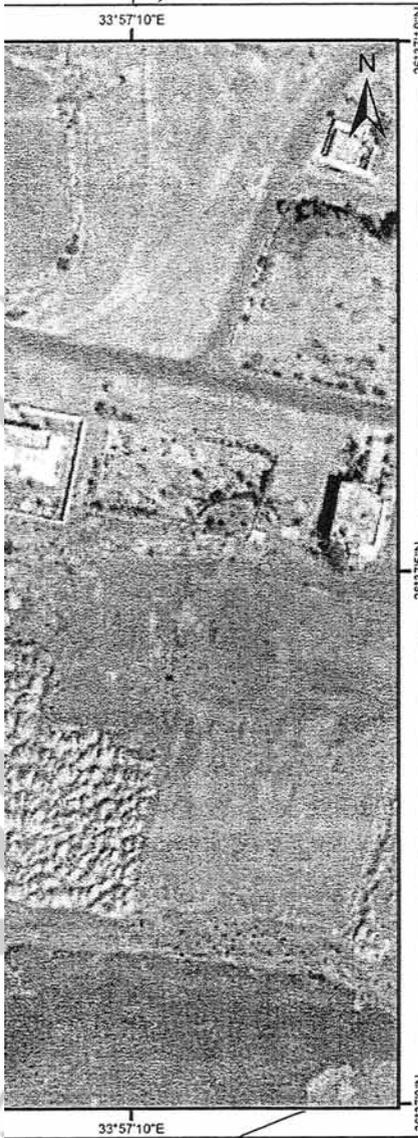
يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٧ ربيع الآخر سنة ١٤٤٦ هـ

(الموافق ٢٠ أكتوبر سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولي



٣٥١٦

محافظة البحر الأحمر
الديوان العام
الإدارة العامة للتخطيط العمراني

معهد أزهرى بمدينة سفاجا

المحافظة	البحر الأحمر
مركز	سفاجا
موقع قطعة الأرض	قرية الحويطات
الغرض من التخصيص	لإقامة معهد أزهرى
المساحة بالمتر	10000م ^٢
المساحة بالفدان	٢.٥ فدان تقريبا
الحيز العمراني	للحل الحيز العمراني لمدينة سفاجا

WGS1984		
point	X	Y
1	33.952151	26.618552
2	33.951899	26.617447
3	33.951106	26.617579
4	33.951363	26.618683



تم تحديد الموقع بناء على الحدود المذكورة في مذكرات العرض المقدمة من الوحدة المحلية تم مطابقة الأبعاد والمساحات من الكروكي على الطبيعة من قبل الوحدة المحلية

مدير إدارة التخطيط العمراني
التوقيع / م/شاذلى امين محمود



قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٥١٧ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

وتعديلاته ؛

وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛

وعلى طلب محافظ الدقهلية ؛

وعلى ما عرضته وزيرة التنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

تُخصّص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة (تبرع المواطن/ محمد عبد الغنى محمد حامد) بمساحة ٢١٠٠م^٢ ضمن حوض جنينة العاصية بجمعية الخازندار الزراعية زمام قرية بهوت التابعة للوحدة المحلية لمركز ومدينة نبروه بمحافظة الدقهلية ، بالمجان ، لصالح مديرية التربية والتعليم بالمحافظة لإقامة مدرسة تعليم أساسى .

(المادة الثانية)

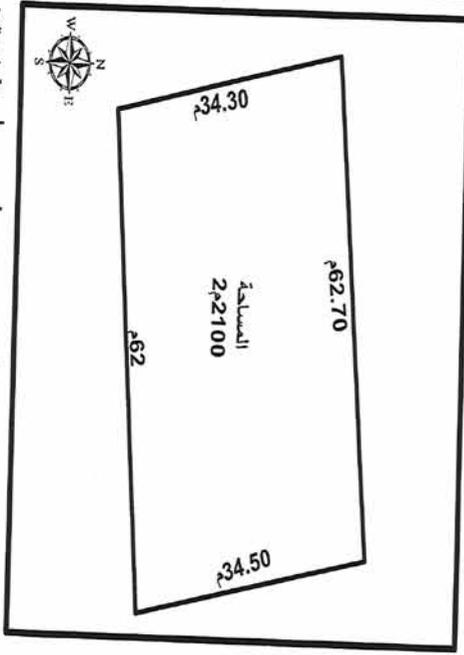
يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٧ ربيع الآخر سنة ١٤٤٦ هـ

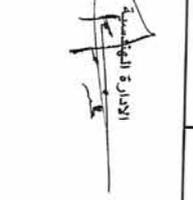
(الموافق ٢٠ أكتوبر سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى



NO	lat	long	المساحة μ^2	المساحة / فدان	التعليق	موقعها من الطريق العمومي	رقم القطر	الجهة المخصص لها	الغرض من التخصيص	المركز
1	31°10'18.757"	31°21'53.7"	2100	0.500	تبرع	طريق البحر	١٤/٤٥٦٠	مدرسة التربية والتعليم والقطرية	اللائحة مدرسة تعليم أساسي	تبروة
2	31°10'19.057"	31°21'56.027"								
3	31°10'17.988"	31°21'56.385"								
4	31°10'17.898"	31°21'54.076"								



٢٥١٧

الإدارة العامة
١٤١٢
٢٥١٧

٢٥١٧

٢٥١٧

محافظة القطيف
رئاسة مركز ومدينة تبروة

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٩٨٢ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة
للأبنية التعليمية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء
فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات
الأبنية التعليمية الحكومية من أعمال المنفعة العامة ، المعدل بالقرار رقم ١٩١٢
لسنة ١٩٩١ ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة
الشهيد محمد الأصيل الابتدائية للبنين ، بالرقم التعريفى (١١٠٢٧٣٩) ، الكائن
بالمملك ص (٢) بشارع نعيم رقم (٤٠٣) والملك ص (٣٠) بشارع رمسيس رقم
(٤٠١) ، مدينة دمياط - محافظة دمياط ، بمساحة مقدارها ٦٠,٣٩٧ م^٢ .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومباني العقار المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعه ومساحته وحدوده وأسماء ملاكه الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطى والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٧ جمادى الأولى سنة ١٤٤٦ هـ

(الموافق ١٩ نوفمبر سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى



وزارة التربية والتعليم والتعليم الفنى

مذكرة إيضاحية

للمعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

الموضوع :

بشأن نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة الشهيد محمد الأصيل الابتدائية للبنين بالرقم التعريفى (١١٠٢٧٣٩) بمحافظة دمياط.

العرض :

١- طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة دمياط بتاريخ ١٩/١٠/٢٣٠٢ اتخاذ إجراءات صفة النفع العام على العقار الذى تشغله مدرسة الشهيد محمد الأصيل الابتدائية للبنين بالرقم التعريفى (١١٠٢٧٣٩) بمحافظة دمياط لصالح العملية التعليمية؛ حيث إنها فى حاجة شديدة إليه؛ نظرا لوجود كثافة طلابية مرتفعة، وعدم إمكانية الاستغناء عنه؛ حيث لا يوجد بديل له .

٢ - المدرسة مؤجرة مغلقة ولا تستخدم فى العملية التعليمية، ومساحتها (٦، ٣٩٧) م^٢، والعبارة بالقياس المساحى على الطبيعة، وهى كائنة فى الملك ص ٢، بشارع نعيم - رقم (٤٠٣)، والملك ص (٣٠)، بشارع رمسيس - رقم (٤٠١) - مدينة دمياط - محافظة دمياط .

٣ - صدر قرار المجلس الشعبى المحلى لمحافظة دمياط بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠/١/٢٠٠٩ بالموافقة على إقرار صفة النفع العام، لعدد أربع مدارس، منها المدرسة المذكورة.

٤ - صدر قرار رقم (٢/٢٤) لسنة ٢٠٢١ بهدم المدرسة المذكورة حتى سطح الأرض، وتم الطعن على القرار بالدعوى رقم (٣٥٢٣) لسنة (١١) ق؛ لإلغاء القرار الهندسى بإزالة العقار، وما زالت الدعوى متداولة أمام القضاء الإدارى.

٥ - صدر قرار محافظ دمياط رقم (٦٧٣) بتاريخ ٢٢/٨/٢٠٢٢، بشأن الاستيلاء المباشر المؤقت لمدة ثلاث سنوات على الأراضى المقام عليها عشر مدارس، وما عليها من مبان، بمحافظة دمياط، منها المدرسة المذكورة، وذلك لحين إنهاء إجراءات نزع الملكية للمنفعة العامة.

٦ - تم سداد التعويض المبدئي، وإيداعه خزانة الجهة القائمة بإجراءات نزع الملكية، وهى مديرية المساحة بدمياط بمبلغ قدره (فقط مليون جنيه لا غير)، بموجب أمر الدفع الإلكتروني رقم (٣٤٠ . ٦٠٠٠ . ٣٤٤٣٢٥ GP) الصادر بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٧

٧ - تبلغ المساحة الإجمالية للعقار الذى تشغله المدرسة المذكورة (٦, ٣٩٧م^٢) والعبارة بالقياس المساحي على الطبيعة، وحدوده كالتالي :

الحد البحرى : شارع نعيم، بطول (٢١, ٥٠) م.
الحد القبلي : ضمن الملك (٣٠) ، بشوارع رمسيس، بطول (٢١, ٥٠) م.
الحد الشرقى : شارع الدكتور على مشرفة (ترعة الشراوية سابقا)، بطول: (١٨, ٥٠) م.

الحد الغربى : شارع رمسيس، بطول (١٨, ٥٠) م.
والعقار المذكور مملوك للملاك الظاهرين، طبقاً للكشف المرفق.

الرأى :

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١، والذي نص فى مادته الأولى على أنه :

تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ونظراً للحاجة الماسة إلى العقار الذى تشغله المدرسة المذكورة حيث إنه يقع فى نطاق جغرافى ذى كثافة سكانية مرتفعة، لذا فقد ترون سيادتكم التكرم بالنظر والتفضل بالموافقة على استصدار القرار المرفق للأسباب المبينة عليه .
والأمر معروض على سيادتكم لاتخاذ ما ترونه مناسباً .

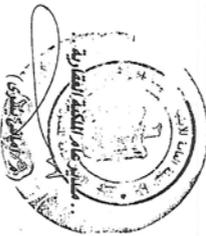
وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى

محمد أحمد عبد اللطيف

كثيف رهو ٢٠٢٤/٣٩٧٢

باسماء الملوك الطاهرين المعقل الذي تشيخته مدرسة الشهاب محمد الاصيل الابتدائية بتبنيها بالمرمق التعريفى (١٠٢٧٣٩) بمحافظة دمياط والمحليات نزع ملكيته وتقرير صفة النفع العلم عنه

العدد	عدد		رقم	اسماء الملوك الطاهرين
	الأدوار	مباني			مواقع العقار
<ul style="list-style-type: none"> - الحد الجنوبي : شارع نعيم بطول ٢١٠ م . - الحد الغربي : ضمن الملك ٣٠ جناح وسيمين بطول ٢١٠ م . - الحد الشرقي : شارع الكعك على مشاية (زوية الشاذليانية سابقا) بطول ٢١٠ م . - الحد الغربي : شارع وسيمين بطول ١٨٠ م . 	<ul style="list-style-type: none"> مبنى (١) مبنى (٢) مبنى (٣) 	<ul style="list-style-type: none"> مبنى (١) مبنى (٢) مبنى (٣) 	<ul style="list-style-type: none"> مدرسة الشهاب محمد الاصيل الابتدائية بتبنيها - الكائنات بملك همدان بطول نعيم رقم ٢٠٣١٩٦٦ وملك همدان ٢٠٣١٩٦٦ وملك همدان ٢٠٣١٩٦٦ موقع النفع العلم عنه 	<ul style="list-style-type: none"> ١- زوية عباس حمدة
	جميع المباني بجدة الثانوية سنية			



مهندس نزع الملكية...
 محمد رانيا عبداللله

٢٧٥٦
 ٥





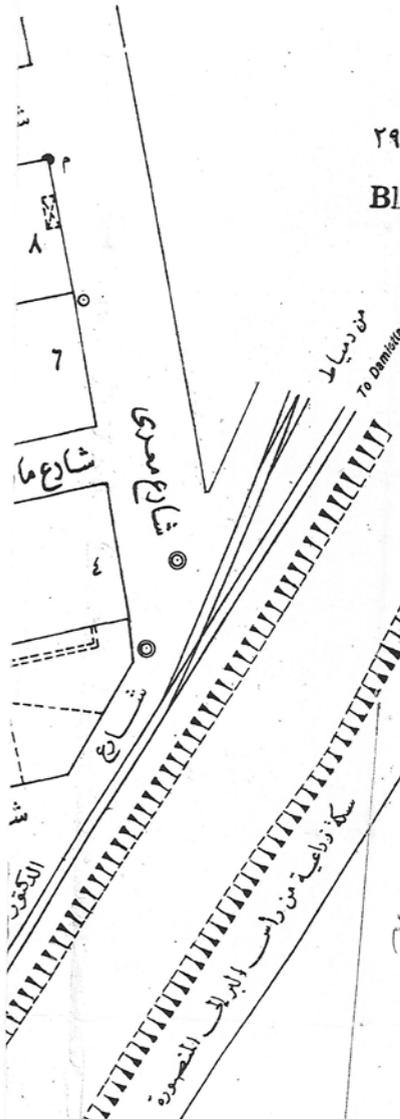
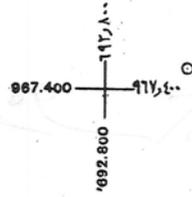
منطقة رقم ٣٢

٢٩٨٤



منطقة ٢٩

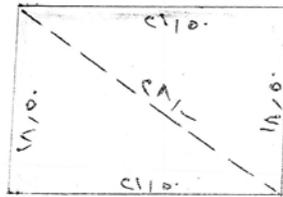
Block 29



شمال



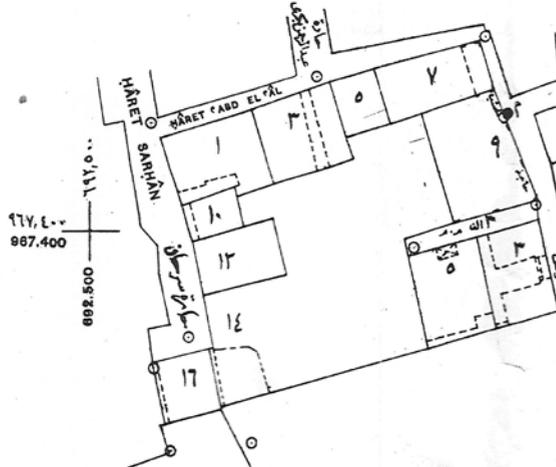
رسم كروكي برودم صفيان رسم



٩٦٧.٣٠٠
967.300

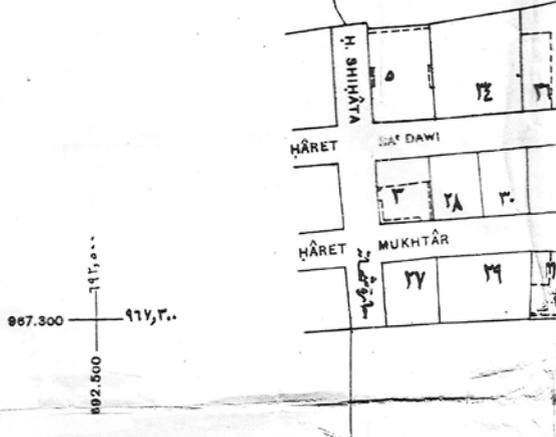
هذا الرسم يوضح حدود المنطقة المذكورة في الجدول المرفق مع هذا الرسم
 المرسوم في ١٠/١٢/٢٠٢٤
 المهندس محمد عبد الوهاب

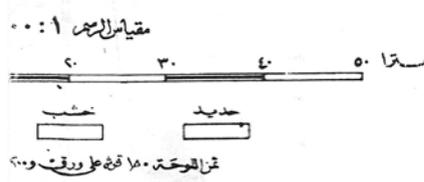
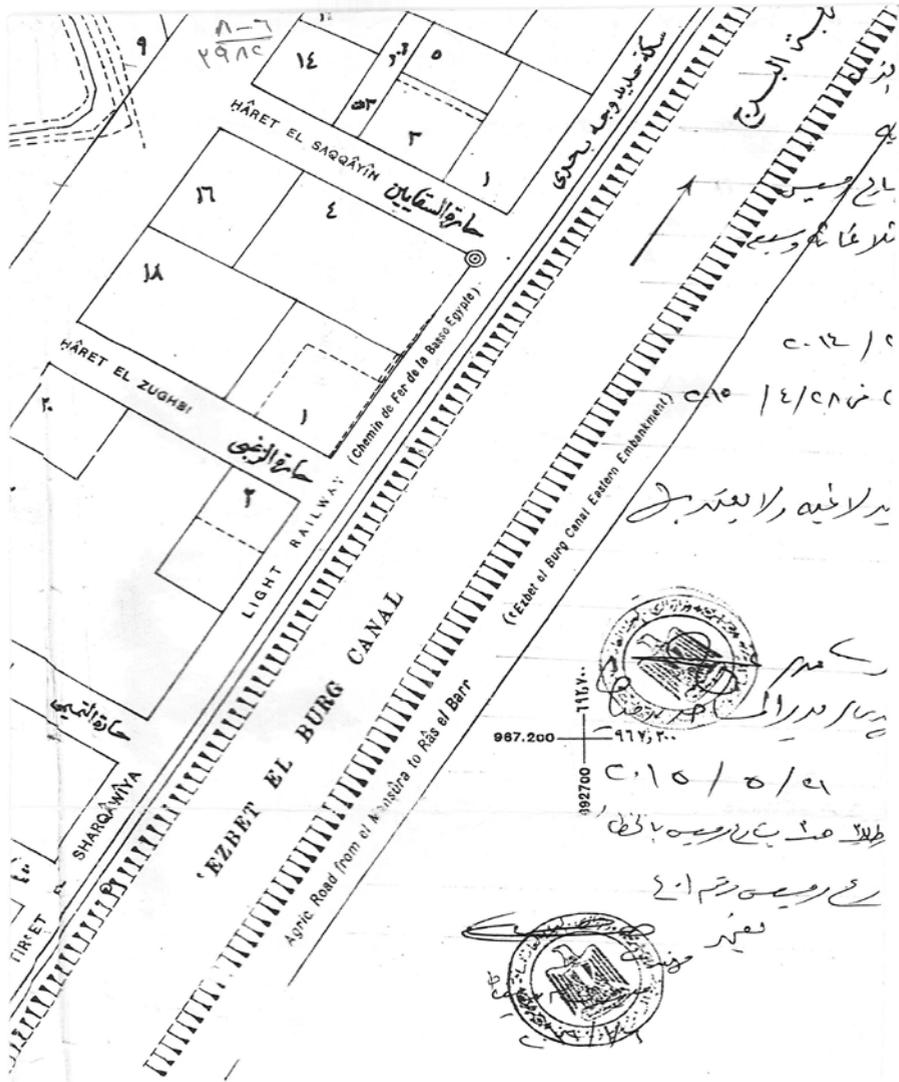
مصر - سلسلة الملك ١:٥٠٠



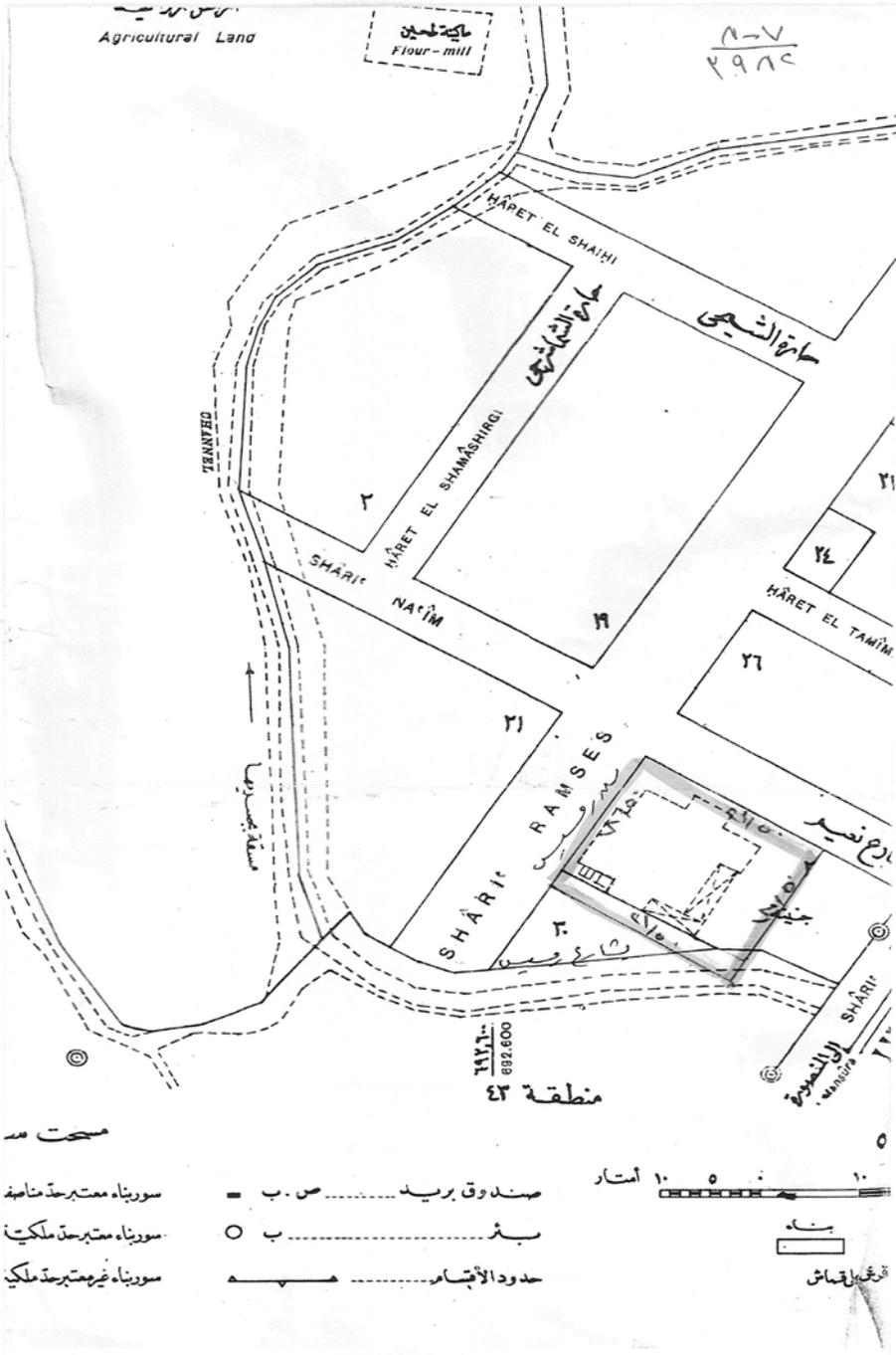
منطقة ٣١
Block 31

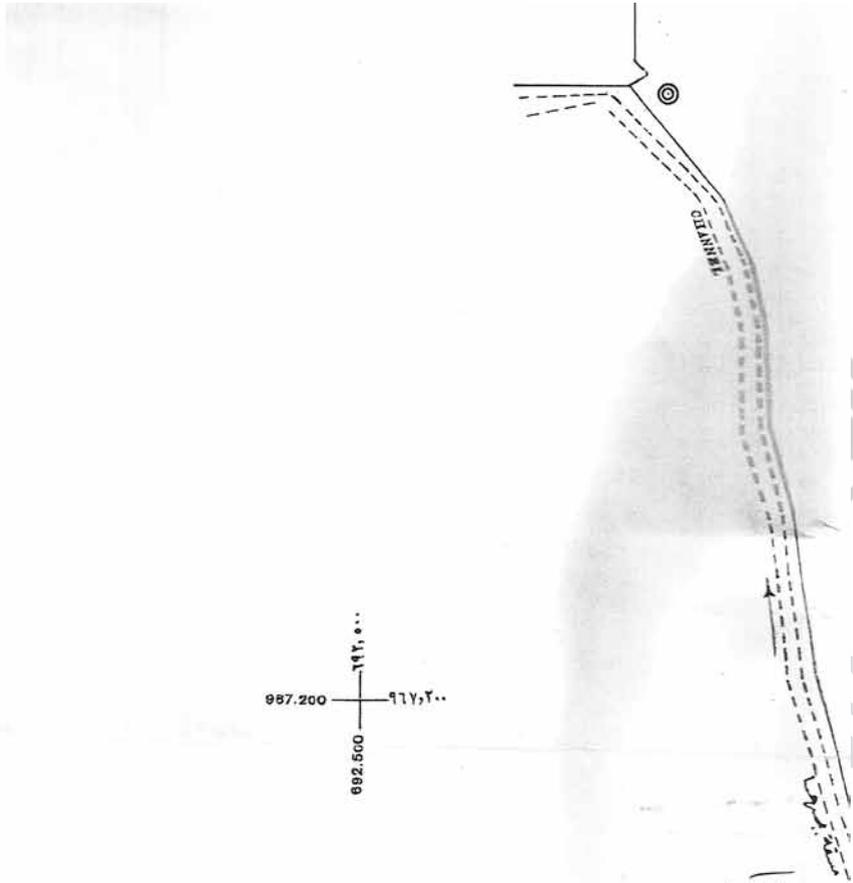
أراضي زراعية
Agricultural Land





- برية العامة للمساحة
- △ خفية رش ح. د. د.
 - خفية حرق ح. ح.
 - * خفية نضج بجانا ح. ح. ح.





مدير المنطقة - 
 مدير الإدارة الفنية - 
 المدير العام للمحافظة - 



١٩٤٠

- حد ملكية =====
- فاصل غير ممتد حد ملكية -----
- دوائر زعمت برحد ملكية =====

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٩٨٣ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء

فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء كوبرى علوى بنهاية الطريق

الإقليمى الشرقى ومروراً بالسكة الحديد وطريق مصر/ أسوان الزراعى باتجاه كوبرى

أسوان الملجم بمحافظة أسوان .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع

المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها

الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية والرسم التخطيطى الإجمالى

والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنهى تخصيص الأراضى والعقارات المملوكة لجهات حكومية ، والموضح بيانها وملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية والكشوف المرفقة ، ويعدل تخصيصها لصالح وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية .

(المادة الرابعة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٧ جمادى الأولى سنة ١٤٤٦ هـ

(الموافق ١٩ نوفمبر سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى



وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء بشأن إضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء كوبرى علوى بنهاية الطريق الإقليمى الشرقى ومرورًا بالسكة الحديد وطريق (مصر - أسوان الزراعى) باتجاه كوبرى أسوان الملجم بمحافظة أسوان واعتباره من أعمال المنفعة العامة

فى إطار حرص الدولة على إنشاء المحاور الجديدة وتطوير شبكة الطرق القائمة بما يساهم فى تحقيق التنمية بصفة عامة وحل المشاكل المرورية بصفة خاصة واستكمالاً لخطة وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية فى إنشاء محاور جديدة ضمن خطة الدولة تقوم وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ممثلة فى الجهاز المركزى للتعمير بتنفيذ مشروع الطريق الإقليمى الشرقى حول مدينة أسوان بطول ٢٣ كم لخدمة المنطقة الصناعية ومنطقة المناجم والمحاجر بمدينة أسوان وذلك للحد من تهالك الطرق الداخلية بالمدينة بسبب الحمولات الزائدة من سيارات نقل المواد الخام المحجربة بالإضافة إلى المساهمة فى فتح آفاق جديدة للتنمية العمرانية والمشروعات الاستثمارية .

تم ادراج مشروع إنشاء كوبرى علوى بداية من نهاية الطريق الإقليمى الشرقى ومرورًا بالسكة الحديد وطريق (مصر - أسوان الزراعى) باتجاه كوبرى أسوان الملجم بمحافظة أسوان ضمن مشروع (طرق تنموية وكبارى علوية لربط محافظات جنوب الصعيد) ضمن مشروعات الخطة الاستثمارية للجهاز التنفيذى لمشروعات تعمير جنوب الصعيد التابع للجهاز المركزى للتعمير .

وبدراسة مسار الكوبرى تبين وجود بعض الأراضى والعقارات التى تعترض مسار الكوبرى والمراد استصدار قرار لنزع ملكيتها ومرفق لوحة بالمخطط العام الإجمالى للمشروع .

قامت مديرية المساحة بمحافظة أسوان بأعمال الرفع المساحى للمشروع، وتم موافاتها بالخرائط المساحية للأراضى والمباني المطلوب نزع ملكيتها والتي تبلغ مساحتها (٢٥ فداناً، ١١ قيراطاً، ٥، ١١ سهم) وكذا كشف الملاك الظاهرين لهذه المساحات .

تم تقدير القيمة المبدئية لتعويضات نزع ملكية الأراضى والمباني المتداخلة والمعتزضة لإنشاء الكوبرى العلوى بواسطة الهيئة المصرية العامة للمساحة (الإدارة العامة للتثمين) بمبلغ ١٥٠ مليون جنيه .

ولما كان الكوبرى المشار إليه من المشروعات ذات النفع العام ويتطلب العمل فيه صدور قرار المنفعة العامة حتى يمكن نزع ملكية الأراضى والمباني المتداخلة مع المسار والموضح حدوده باللوحات المساحية المرفقة (عدد ٣ نسخ) (أرقام ٨٠٤/١٦٧ و ٨٠٥,٥/١٦٧ و ٨٠٧/١٦٧ و ٨٠٤/١٦٨ و ٨٠٥,٥/١٦٨) (أرقام ٨٠٧ / ١٦٨) مقياس رسم (١ : ٢٥٠٠) توضح المساحات المطلوب نقل ملكيتها إلى الدولة بإجمالى (٢٥ فداناً، ١١ قيراطاً، ٥، ١١ سهم) ، وكذا عدد ٣ نسخ من كشف حصر الملاك الظاهرين للناحية الشرقية والناحية الغربية لخط مسار المشروع شمال وجنوب كوبرى أسوان الملجم .

مرفق طيه مايلى :

التقرير الاستشارى من الإدارة العامة للتثمين بالهيئة المصرية العامة للمساحة بالقيمة المبدئية لتعويضات نزع ملكية الأراضى والمباني المتداخلة والمعتزضة لإنشاء الكوبرى العلوى .

عدد (٣) كشف معتمد من مديرية المساحة بأسوان بأسماء الملاك الظاهرين (لحدود نزع ملكية الطريق الشرقى المتجه من الشرق تقاطع طريق مصر/ أسوان إلى كوبرى أسوان - الملجم - لطريق العلاقى من الناحية القبلىة لمسار المشروع غرب مصر/ أسوان- لطريق العلاقى من الناحية البحرية لخط مسار المشروع غرب طريق مصر أسوان)، وكذا المسطح النهائى للمشروع .

عدد (٣) نسخ من الخرائط المساحية معتمدة بالتخطيط الإجمالى للأراضى والعقارات .

لوحة المخطط العام الإجمالى للمشروع .

وفى ضوء ماتقدم نشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء بشأن الموافقة على إضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء كوبرى علوى بنهاية الطريق الإقليمى الشرقى ومروراً بالسكة الحديد وطريق (مصر - أسوان الزراعى) باتجاه كوبرى أسوان الملجم بمحافظة أسوان ، والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع إن كانت أملاك خاصة وإنهاء تخصيص الأراضى والمبانى المقامة عليها المملوكة لجهات حكومية ، وتعديل تخصيصها لصالح وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية بدون مقابل طبقاً للكشوفات ، والخرائط المرفقة وذلك على النحو الموضح بعاليه - (مرفق مشروع القرار) .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مهندس / شريف الشربينى

بسم الله الرحمن الرحيم

①

وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بأسوان

رو ٢٠٢٤/٣٩٨٣

كشف بالمسطح النهائي للمشروع

المسطح			متمثل
ف	ط	س	
٢٢	٢٢	١٤	اجمالي مسطح المشروع من الناحية الشرقية
٢	١٢	٢٢,٥	اجمالي مسطح المشروع من الناحية الغربية
٢٥	١١	١١,٥	اجمالي مسطح المشروع بالكامل

التوقيع / ع
رئيس مكتب المشروعات

مهندس
مدير مديرية المساحة بأسوان

صفحة

مديرية المساحة بأسوان ٩ حي أطلس مدينة أسوان الرمز البريدي ٨١٥١١
تليفون & فاكس ٨٣ ٢٤٢٨٧ ٢٠٩٧
Email: esa@dsa@gmail.com

١١-٤
٢٩٨٣



الهيئة المصرية العامة للمساحة
Directorate of Survey in Assiut

بسم الله الرحمن الرحيم

٦

وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بأسوان

كشف بأسماء الملاك الظاهرين لحدود نزع ملكية الطريق الشرقي المتجه من الشرق تقاطع طريق مصر أسوان الى كوبرى أسوان الملجم

رقم	اسم المالك	المسطح		الناحية	اسم الحوض ورقمته
		م	ط ف		
١	احمد حسيب احمد علون	٢٠	١	٣٢١	وض المساحة لمرور
٢	احمد ربيع ابراهيم	٤	٤	٧٢٧	
٣	يوسف عبد المنعم رمضان	٢,٢	١	١٩١	
٤	عنتر على ابراهيم	١٤	--	١٠٢	
٥	احمد على حمد	١٦	--	١١٧	
٦	احمد الياس محمد فضل	١٤,١	٢	٤٥٢	
٧	عثمان عوض النور احمد ورثة داود محجوب عنهم حسن داود محجوب	١٠	٤	١٤٢١	
٨	داود محجوب	١٠	١	٧٧٢	
٩	ضوى حنين حولى	١٠	١	٢٤٨	
١٠	حسن اخنوخ موسى	١٠	١	٢٤٨	
١١	ايوب بنحمد فضل	١٦	٥	٩٨٨	
١٢	محمد اسماعيل محمد عوض	٢١,٤	--	١٤٩	
١٣	ممدوح اسماعيل محمد عوض	٨	٢	٤٠٦	
١٤	طارق اسماعيل محمد عوض	٥	٣	٥٥٩	
١٥	ورثة ايوب محمد فضل	٤,٦	١	١٥٩٧	
١٦	علي احمد علي ابراهيم	١,٥٠	٣	٥٣٦	
١٧	ترعة الخطارة عمومية بجسريها	٢	٧	١٢٣٩	
١٨	شمارع	١,٦	١	١١٨٧	
١٩	محمد اسماعيل محمد عوض	٨,٥	--	١٦٢	
٢٠	ممدوح اسماعيل محمد عوض	١٥	--	١٠٧	
٢١	محمد اسماعيل محمد عوض	١,٥	--	٣,٦	
٢٢	طارق اسماعيل محمد عوض	١١	--	٨٠	
٢٣	محمد اسماعيل محمد عوض هدى اسماعيل محمد عوض نجوى اسماعيل محمد عوض	٢	٢	٣١٤	
٢٤	هدى اسماعيل محمد عوض	١٨,٢	١١	١٣٢٥	
٢٥	نجوى اسماعيل محمد عوض	١٥,١	--	١١٣	
٢٦	سليمان خلف اللة سليمان احمد سليمان خلف اللة محمد سليمان خلف اللة	٥,٢	٤	٧٣,٢٥	
٢٧	سارة سليمان خلف اللة هبة سليمان خلف اللة	٣	١	١٩٦	
٢٨	ربيعة عباس عثمان علي موسى	١٥	٣	٦٣٤	

صفحة

الهاتف: ٨١٥١١ مدينة أسوان الرمز البريدي ٨١٥١١
تليفون & فاكس: ٠١٠٨١٥١١
٢٠٢٤/١٢/٢٦

البريد الإلكتروني: esa@dsa.gov.eg
Email: esa@dsa@gmail.com

مديرية المساحة بأسوان

١١٠
٢٩٨٣

رقم	اسم المالك الظاهر	المسطح			اسم الحوض ورقمة
		س	ط	ف	
٢٩	علي ابراهيم حواي	٢.٧٠	--	--	وحد المنطقة بمساحة ١١
٣٠	طارق اسماعيل محمد عوض	١٣.٣٠	--	--	
٣١	ورثة حسن عبد الباسط محمود	١٧	٥	--	
٣٢	سارة طة بشاري علي منتصر محمد عبد الباسط بغدادي رياض محمد عبد الباسط بغدادي	٦	١	--	
٣٣	رمضان محمد عبد الباسط بغدادي طه محمد عبد الباسط فاطمة محمد عبد الباسط محروسه محمد عبد الباسط عقيلة محمد عبد الباسط بهيرة محمد عبد الباسط	٩	٣	--	
٣٤	سكة حديد مفاة (حاليا شارع)	١١	١	--	
٣٥	ورثة قاسم مكي عبد العال جميل تمساح منصور (مستاجر)	٣.٦٥	--	--	
٣٦	ورثة قاسم مكي عبد العال محمود محمد خلافا (مستاجر)	٧.١	--	--	
٣٧	ورثة قاسم مكي عبد العال زينب محمد علي (مستاجر) ياسمين ابراهيم محمد علي	١٨.٩	--	--	
٣٨	نادية عيسى احمد عبد الهادي رانيا سامي محمد علي محمد سامي احمد علي	١٩.٧	--	--	
٣٩	نادية عيسى احمد عبد الهادي رانيا سامي محمد علي	١٩.٧	--	--	
٤٠	ورثة عيسى احمد عبد الهادي	١٤.٩٦	--	--	
٤١	هدى علي محمد حسين احمد علي محمد حسين -- محمود علي محمد حسين -- محمد علي محمد حسين	٢٣.٥	--	--	
٤٢	حكمت عيسى احمد عبد الهادي	١٤.٧	--	--	
٤٣	نعمات عيسى احمد عبد الهادي	١٦.٦	--	--	
٤٤	حكمت عيسى احمد عبد الهادي	١٢.٢	٢	--	
٤٥	طارق عباس عبد العال	١١.٨٥	--	--	
٤٦	اسماء عبد الله عبا س عبد العال عبا س عبد العال	١١.٧	--	--	
٤٧	حنان عبد الشافي محمد خير منى عبد الشافي محمد خير فهيم عبد الشافي محمد خير	١٣	--	--	
٤٨	رضية محمد عبد الشافي نكروني	٩.٩	--	--	
٤٩	رضية محمد عبد الباسط فاطمة محمد عبد الباسط نوبية محمد عبد الباسط باتمة عيدة سليمان	٧.٧	--	--	
٥٠	فاطمة محمد عبد الباسط	٢.٢	--	--	
٥١	باتمة عيدة سليم	٢.١	--	--	
٥٢	فاطمة محمد عبد الباسط	١٠.٧	--	--	
٥٣	ورثة عبد النور ابراهيم احمد طه	٣.١	١	--	
٥٤	سليمان خلف الله سليمان	١١.٦	٥	--	
٥٥	حكمت عيسى احمد عبد الهادي	٢٣.٧	٣	--	

٢٩٦٢

رقم	اسم المالك الظاهر	المسطح			المسطح بالمتر	التاحية	اسم الحوض ورقمة
		م	ط	ق			
٥٦	روفة حمد حداب حسن	٨.٤	--	--	٦١		
٥٧	عائشة حسن حضري	١٠.٢	--	--	٧٤.٥		
٥٨	روفة حمد حداب حسن	٣.٤	١	--	٢٠٠		
٥٩	عوض جامع نصر محمد	٥.٨	--	--	٤٢.٥		
٦٠	بركة جامع نصر محمد	٥.٦	--	--	٤١		
٦١	فاطمة عبد الله عيسى نصر محمد	٩.١	--	--	٦٦.٥		
٦٢	عبد الله عيسى نصر محمد	٤.٧	--	--	٣٨٤		
٦٣	محمد عبد الله عيسى نصر محمد	٥.١	--	--	٣٧.٥		
٦٤	عبد الله عيسى نصر محمد	٧.٣	--	--	٥٣.٥٠		
٦٥	هشام عبد الله عيسى نصر	٦.٩	--	--	٥٠		
٦٦	محمد حامد محمد	١٦.٩	--	--	١٢٣.٣٠		
٦٧	حسن محمد حامد محمد	٦.٢	١	--	٢٢٣.٠		
٦٨	حامد محمد حامد محمد	١١.٨	--	--	٨٦		
٦٩	علي محمد حامد محمد	٢٠.٧	--	--	١٥٠.٧		
٧٠	مصطفى محمد حامد محمد	١٣.٤	--	--	٩٨		
٧١	طاهر محمد حامد - عباد طاهر محمد	٢٢.٣	--	--	١٦٢		
٧٢	حليمة محمد حامد	٢٢.١	--	--	١٦١		
٧٣	عيسى محمد حامد	١٤	--	--	١٠٢		
٧٤	حامد محمد حامد - عيسى محمد حامد مصطفى محمد حامد - حليمة محمد حامد علي محمد حامد - حامد محمد حامد حسن محمد حامد - فاطمة محمد حامد	٦.٩	١	--	١٨٩		
٧٥	فاطمة محمد حامد	١٥.٩	--	--	١١٦		
٧٦	محمد عيسى محمد حامد	٣.١	--	--	١٥٣		
٧٧	علي الباب حسن	٩.٧	١	--	٢٤٦		
٧٨	محمد علي الباب حسن	١٠.٧	--	--	٧٨		
٧٩	ابراهيم علي الباب حسن	١١.٨	--	--	٨٦		
٨٠	علي الباب حسن - ابراهيم علي الباب محمد علي الباب	٢.١	١	--	١٩٠		
٨١	علي الباب حسن	٩.٦	--	--	٧٧.٥		
٨٢	جامع جمعة عوض الله	٥.٥	--	--	٤٠		
٨٣	بختية عبد الرحمن عوض الله	١٣.٩	--	--	١٠١.٥		
٨٤	حسين جامع جمعة عوض الله	٩.٢	--	--	١٣٣.٥		
٨٥	حسن جامع جمعة عوض الله	١٤.٢	--	--	١٠٣.٥٠		
٨٦	عائشة ناصر علي	٩.٥٠	١	--	٢٤٤		
٨٧	جيسل مرتضى	١٥.٢	--	--	١١١.٥٠		
٨٨	محمد موسى ابراهيم محمد	١.٦	--	--	١٢		
٨٩	جمعة موسى ابراهيم محمد	٧.٤	--	--	٥٤		
٩٠	فضلاء	٣.٩	٣	--	٥٥٣.٥٠		
٩١	عبد الله عيسى نصر	١١.٩	١	--	٢٦٢		
٩٢	حسن جامع جمعة	١.٥٠	--	--	١١		

ارجع الزمام - حدود الجبل - الدمشقي



Director



مهندس
مكتب المصلحة بأسوان

التوقيع /
رئيس مكتب المشروعات

٢٩١٢

٧٧	--	--	١٠,٦	جمعة عيسى جمعة	٩٢,٥
٢٨٢	--	--	١٤,٧	شوارع	٩٤
٦٥٥	--	٣	١٧,٨	فضاء	٩٥
٧٧	--	--	١٠,٦	جمعة عيسى جمعة	٩٣
٢٨٢	--	--	١٤,٧	شوارع	٩٤
٦٥٥	--	٣	١٧,٨	فضاء	٩٥
٣٤٠,٥٠	--	١	٢٢,٦	عاصر موسى إبراهيم محمد	٩٦
١٠٢,٥٠	--	--	١٤,١	نوال عيسى جمعة إبراهيم محمد	٩٧
٣٩٩	--	٢	٦,٧	عيسى جمعة إبراهيم محمد	٩٨
٢٨٥,٥	--	١	١٥,١	محمد جمعة إبراهيم محمد	٩٩
٢٤٥,٥	--	١	١٥,١	موسى جمعة إبراهيم محمد	١٠٠
٢٢٦	--	١	٩,٧	ورثة حسين جمعة إبراهيم محمد	١٠١
٩١,٥	--	--	١٢,٥	خالد حسين موسى إبراهيم محمد	١٠٢
١٢١	--	--	١٢,٦	حسنة موسى إبراهيم محمد	١٠٣
٦٥٦,٥	--	٣	١٨	أبوى جمعة إبراهيم محمد	١٠٤
٩٨	--	--	١٣,٤	أشرف أبوى جمعة إبراهيم محمد	١٠٥
١٩٨,٥	--	١	٣,٢	ورثة حسين جمعة إبراهيم محمد	١٠٦
١٦٠	--	--	٢١,٩	أحمد جمعة إبراهيم محمد	١٠٧
٣٠١	--	١	١٧,٣	صباح عيسى جمعة إبراهيم محمد	١٠٨
١٢٥	--	--	١٧,١	بخرية عيسى جمعة إبراهيم محمد	١٠٩
١٠٤	--	--	١٤,٣	أحمد بكر نصير علي	١١٠
٧٦,٥	--	--	١٠,٥	جمعة عيسى جمعة عوض الله	١١١
١٢٣	--	٥	٢١,٢	أحمد عبد الشافي محمد خير	١١٢
١٠٣	--	٨	١٤,٥	نادية شحاتة عطيتو	١١٣
١٤٣٣	--	٨	٤,٥	سلامة حساني محمد	١١٤
٩٨٤	--	٥	١٤,٩	نادية شحاتة عطيتو	١١٥
١٦٩٤	--	٩٥	١٦,٣	فارس عبدة خليفة	١١٦
٥٧٩	--	٣	٧,٤	سمير عبدة خليفة	١١٧
٥٧٦,٦	١٣	١٧	٤,٣	محمد عبدة خليفة	١١٨
٨٠	--	--	١١	محمود عبدة خليفة	١١٩
٣٣,٤٠	--	--	٤,٥	سميرة عبدة خليفة	١٢٠
٤٨١	--	٢	١٨	هدى عبدة خليفة	١٢١
١٢٩٠	--	٧	٨	ياسمين عبدة خليفة	١٢٢
١٥٢٤	--	٨	١٧	طاهر محمد حامد	١٢٣
٩٦٣٥١	٢٢	٢٢	١٣	كامل جاد	١٢٤
				فضاء لة سور ازيث بمعرفة	١٢٥
				الوحدة الملحية لمدينة ابوالريش	١٢٦
				بحري	١٢٧
				شوارع	١٢٨
				أحمد عباس عبد العال	١٢٩
				محمد حسين شريف	١٣٠
				طريق أسفلت مصر أسوان	١٣١
				سكة حديد	١٣٢
				إجمالي مسطح الكشوف بالكامل من الناحية الشرقية	١٣٣

التوقيع /
رئيس مكتب المشروعات

مديرية المساحة مدير باسوان

٢٩٨٢

بسم الله الرحمن الرحيم



الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بأسوان
Egyptian Survey Authority
Directorate of Survey in Assuan



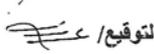
وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بأسوان

كشف الملك الظاهرين لطريق العلاقي من الناحية القبيلية لمسار المشروع غرب طريق مصر أسوان

م	اسم واضع اليد	اسم الحوض	المسطح		المسطح بالمتر
			س	ف	
١	مسجد	حوض المشايخ ١٤	--	--	٣٠ متر
٢	حجرة تابعة للمسجد	حوض المشايخ ١٤	--	--	١٨ متر
٣	فضاء	حوض المشايخ ١٤	--	--	١٢ متر
٤	شكري عبد الرسول عبد الله	حوض الصدة ١٥	١٣	٥٩١	--
٥	عبد القادر ادريس علي	حوض الصدة ١٥	--	--	--
٦	عبد الباسط علي	حوض الصدة ١٥	١٢	--	--
٧	جمال عبد الدايم محمد عبد الله	حوض الصدة ١٥	٧	--	--
٨	ورقة محمد سليمان عبد الله	حوض الصدة ١٥	١٤	--	--
٩	سبيح عبد الميعم الامين	حوض الصدة ١٥	٥	--	--
١٠	صفاء محمد جلال محمد	حوض الصدة ١٥	٢٠	--	--
١١	حسن محمد صالح عثمان	حوض المسلمية ١٨	٨	--	--
١٢	محمد عثمان صديق	حوض المسلمية ١٨	٢	--	--
١٣	ترعه	بين الاواض	٩	--	--
١٤	طريق	حوض المسلمية ١٨	١	--	--
اجمالي المساحة التي يتبعها الطريق والزرعات					



مدير مديرية المساحة بأسوان



رئيس مكتب المشروعات



Egyptian Survey Authority
Directorate of Survey in Assuan

صفحة

مديرية المساحة بأسوان ٩ حي أطلس مدينة لسوان الرمز البريدي ٨١٥١١ تليفون & فاكس ٢٤٢٨٧ ٨٣ ٢٠٩٧

Email: esa@dsa@gmail.com

-٩
٢٩٨٢



بسم الله الرحمن الرحيم

٧

وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بأسوان

تكشف بأسماء الملاك الظاهرين لطريق العلاقى من الناحية البحرية لخط مسار المشروع غرب طريق مصر أسوان

م	أسم واضع اليد	أسم الحوض	المسطح	من	ط	ق	
١	علي إبراهيم أحمد	حوض المشايخ نمرة ١٤	١٥٩	٨	--	--	
٢	عبد القادر إدريس علي			٢١	--	--	
٣	حسن علي أحمد عبد القادر			١٥	--	--	
٤	محمد عبد القادر حسن			٢	--	--	
٥	حسن أحمد شحات			١٧	٤	--	--
٦	أشرف محمد علي محمد			١٢	--	--	--
٧	نبيل علي حسن مر غنى			١٥	--	--	--
٨	عماد حامد عبد التميم			٢	١٥٩	--	--
٩	محمد عبد الباسط علي إبراهيم إبراهيم الدشوقي الحسن أسلام محمد أحمد علي علي إبراهيم علي أحمد			٩	--	--	--
١٠	حسين عمران حسن			١٠	--	--	--
١١	محمد حسن أحمد			١٠	--	--	--
١٢	أحمد حسب الله أحمد عمران			١٠	--	--	--
١٣	بطاوي أبو زيد أحمد			١٢	--	--	--
١٤	عزت مهدي أسماعيل محمود			١٨	--	--	--
١٥	أحمد حسب الله أحمد عمران			١٥	--	--	--
١٦	عزت مهدي أسماعيل محمود			١٥	--	--	--
١٧	عطييه أحمد ركابي			٤.٥	--	--	--
١٨	أحمد حسب الله أحمد			٢	--	--	--
١٩	عبد الله أحمد سليمان			١٢	--	--	--
٢٠	محسن بدر أحمد خضر			٢٢	--	--	--
٢١	عزت مهدي أسماعيل محمود			٢	--	--	--
٢٢	أيوب محمد فيصل			١٤	--	--	--
٢٣	عزت مهدي أسماعيل محمود			٢	--	--	--
٢٤	صلاح علي النجار			٧	--	--	--
٢٥	أحمد يوسف عبد المنعم			٢٢	--	--	--
٢٦	أحمد حسب الله أحمد علون			١٨	--	--	--
٢٧	أحمد حسب الله أحمد علون			١٨	--	--	--
٢٨	شادلي أحمد موسى عماد حامد عبد الحفيظ أكرم كمال جاد			٦	١١	--	--
٢٩	طريق			٣	--	--	--
٣٠	ترعه			١١.٥	--	--	--
	أجمالي مسطح الكشوف	١٨.٥	١٦	١			

مديرية المساحة بأسوان

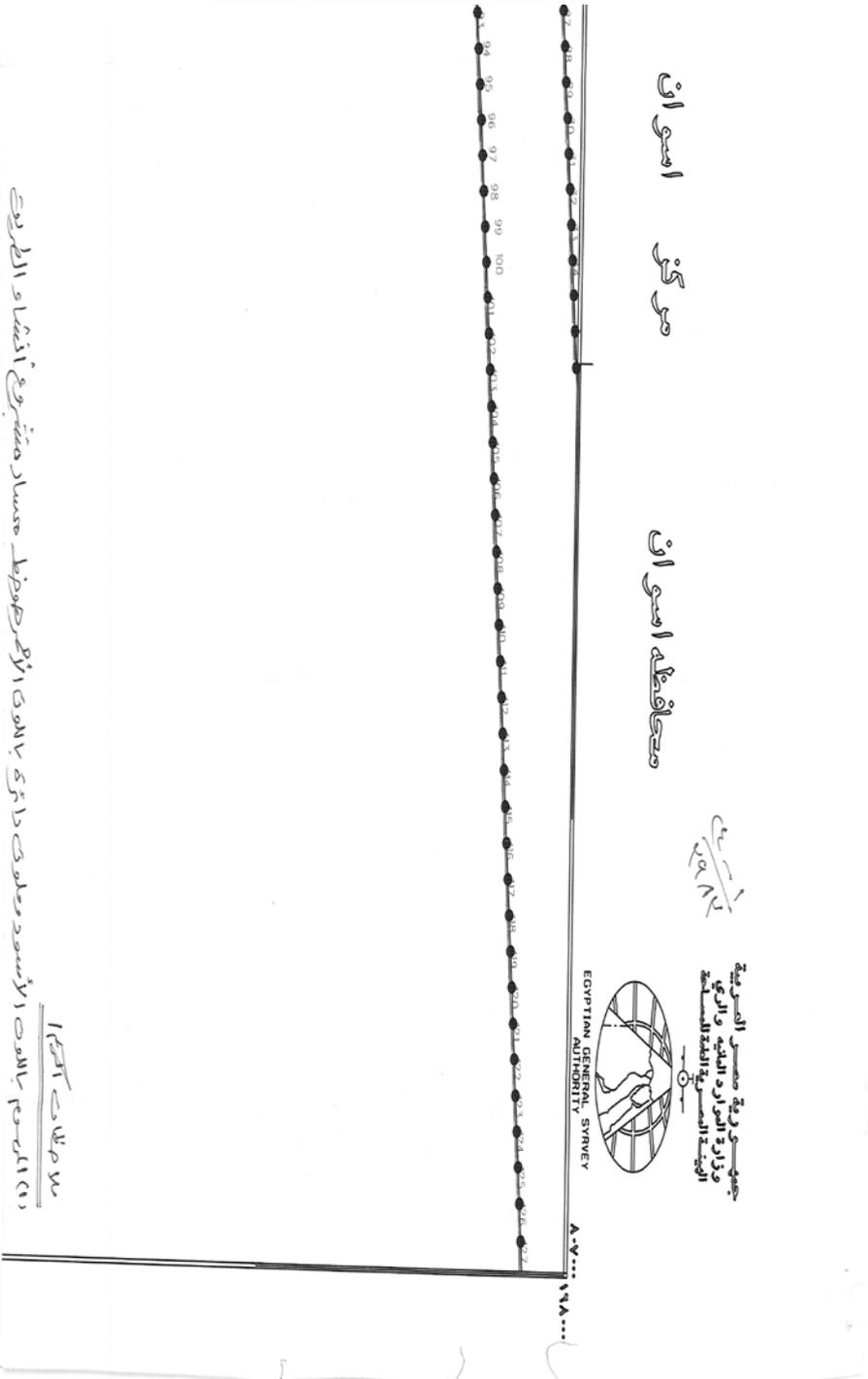
التوقيع /
رئيس مكتب المشروعات

تلفون & فاكس: +٢٠٩٧٢٤٧٢٧٠٠٠

مديرية المساحة بأسوان ٩ حي لطلس مدينة أسوان الرمز البريدي ٨١٥١١

Email: ega_dsa@gmail.com

٢٩٨٢



مديرية وزارة التخطيط والتنمية
مركز الدراسات والبحوث الاقتصادية
مركز الدراسات والبحوث الاقتصادية

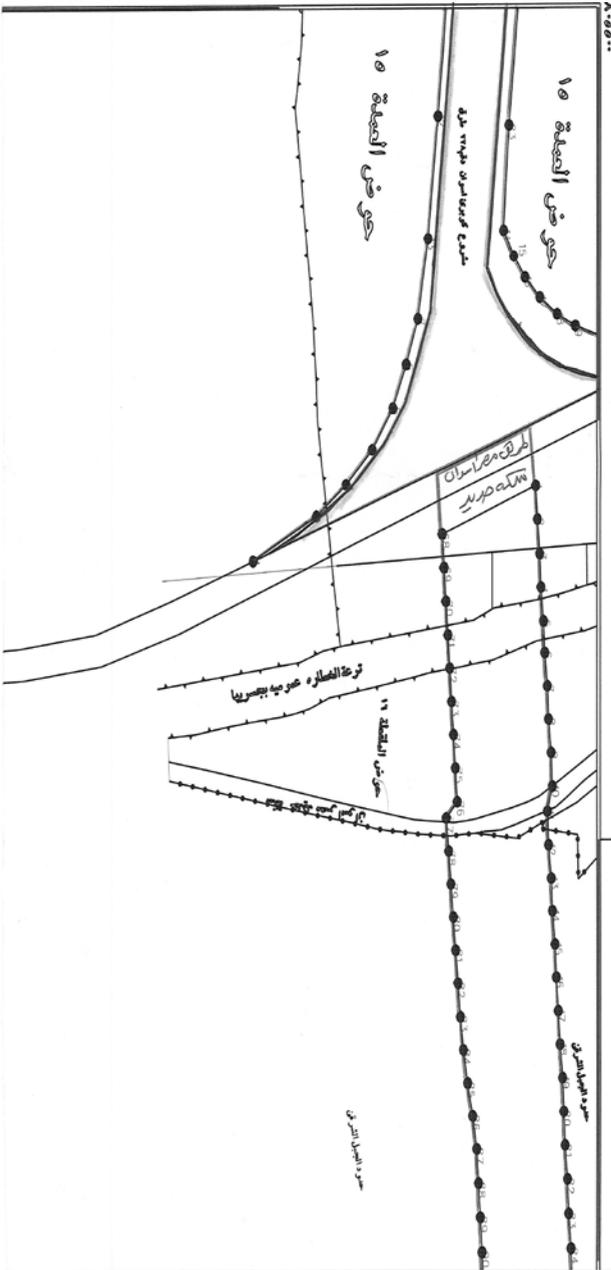
٢
٢٠٨٢

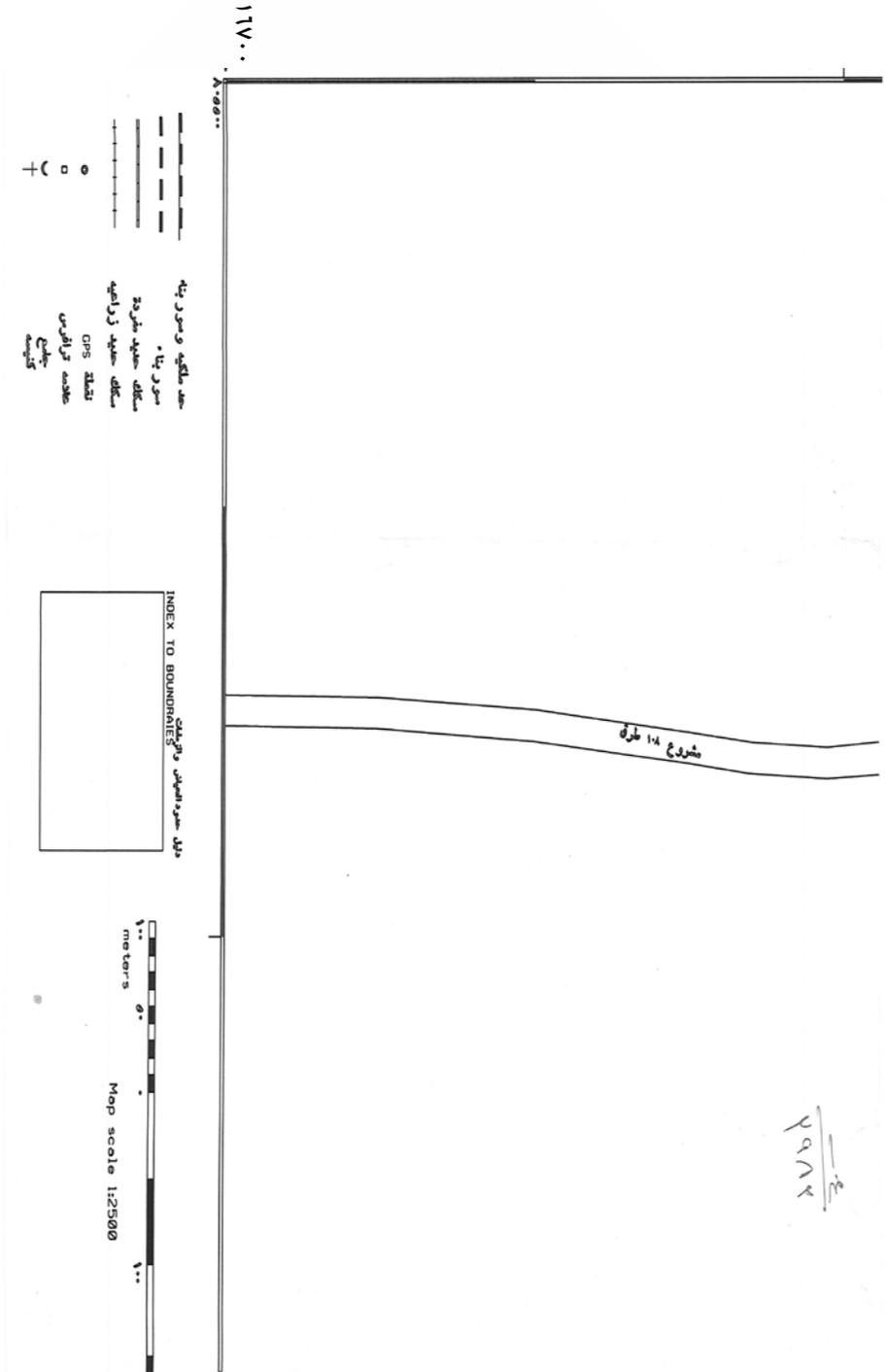


٨٠٥٠٥٨٦٧

رقم خريطة تفصيلية

قرية ابو الريش بحري





مجموعه
١٢٨٨٢



امسوان

مركز

محافظة امسوان

٢٩٧٢

جمهورية مصر العربية
 وزارة الموارد المائية والري
 الهيئة المصرية العامة للسياحة



EGYPTIAN GENERAL SURVEY AUTHORITY

٨٠٧... ١٩٩...

٦٠٠
٦٠٠
مقياس الرسم
متر



١٩٩	١٩٩	١٩٩
١٩٨	١٩٨	١٩٨
١٩٧	١٩٧	١٩٧
١٩٦	١٩٦	١٩٦

تاريخ المخطط



رئيس اللجنة

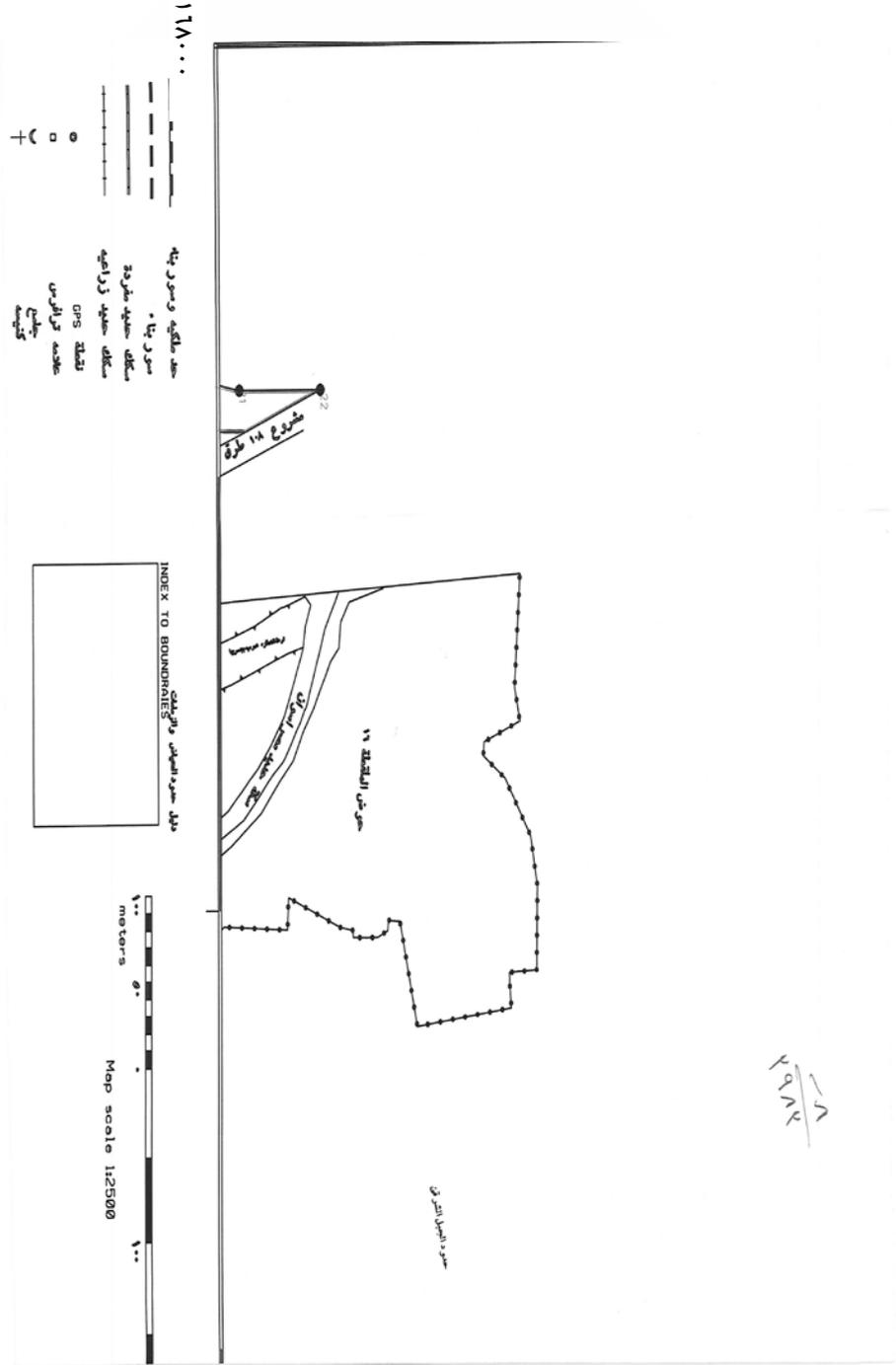
مملكة العربية السعودية
الوزارة العامة
القطاع العام
إدارة التخطيط
١٩٧٨

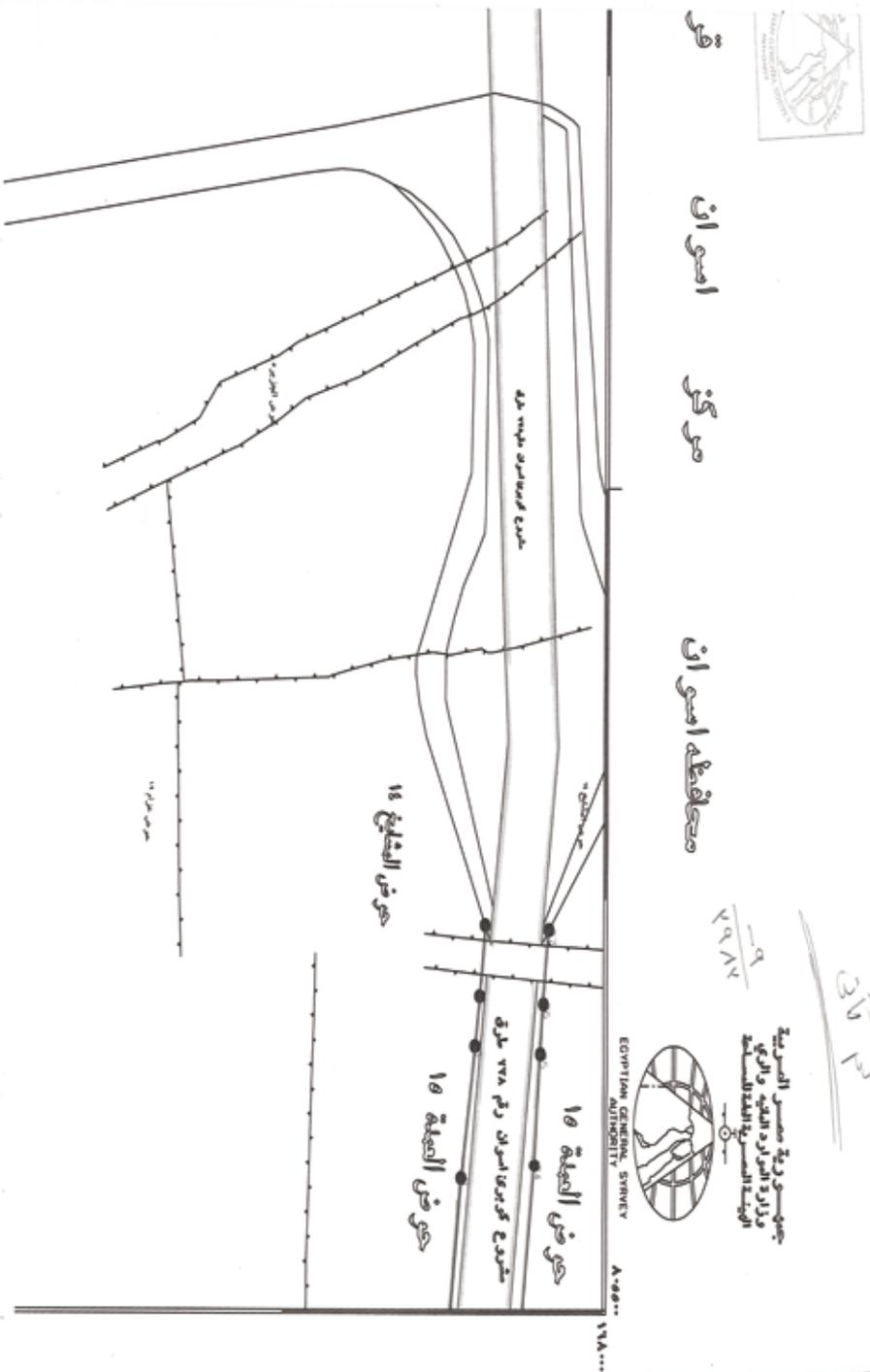
محدود المسطحات
محدود المرافق
محدود المدن
محدود الأراضي
محدود الاصول
محدود تسهيل للتخطيط
محدود مسطحات
محدود بيوت

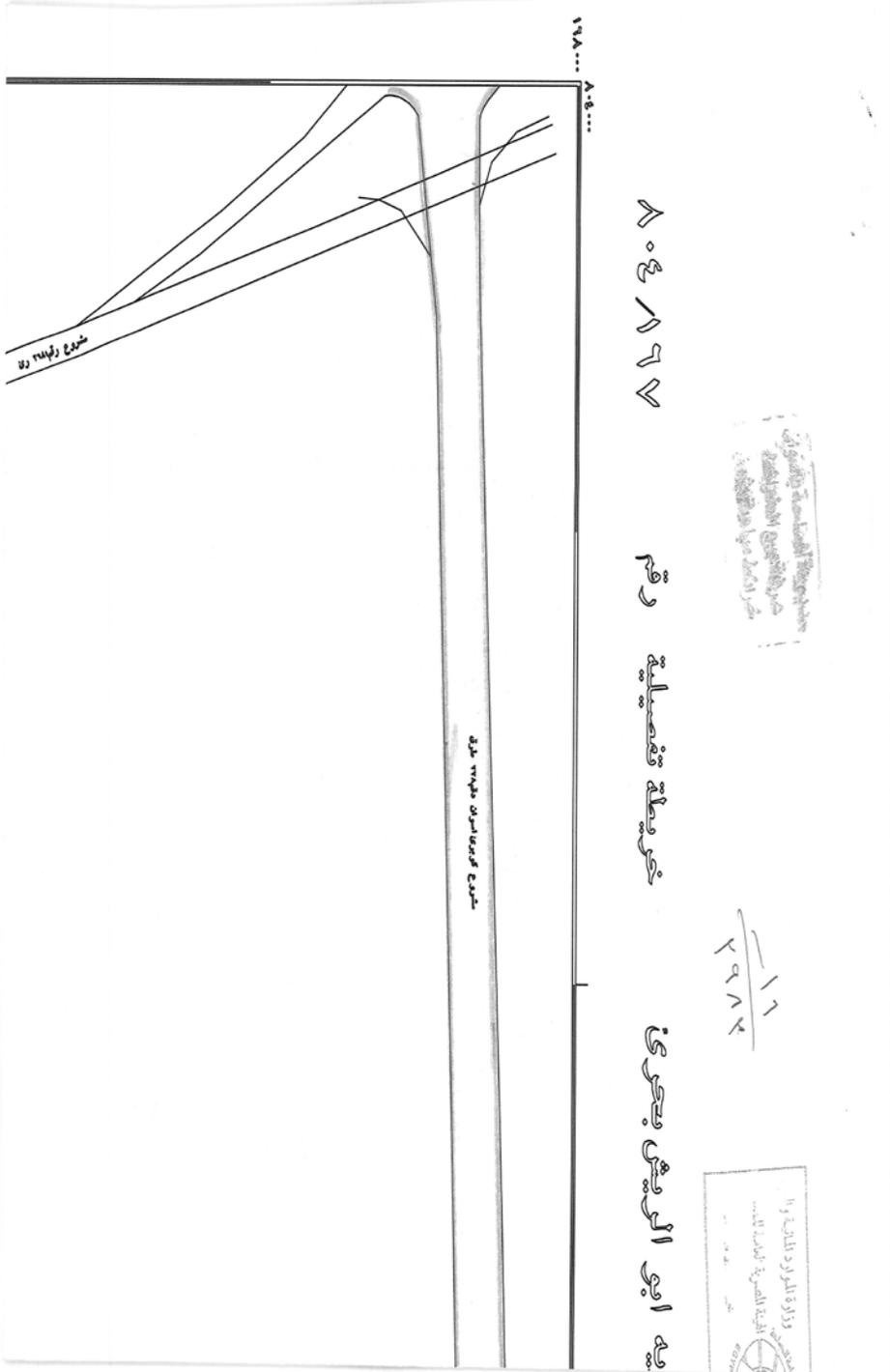
Handwritten signatures and stamps, including the name 'عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود' and a date '١٦٧ ١٤٥٥'.

١٩٨٦
١٦٧
١٤٥٥
ملاحظات
١٣٥
تاريخ المخطط

١٩٨٠٠٠
١٩٨٠٠٠







٨٠٤٨١٩٧

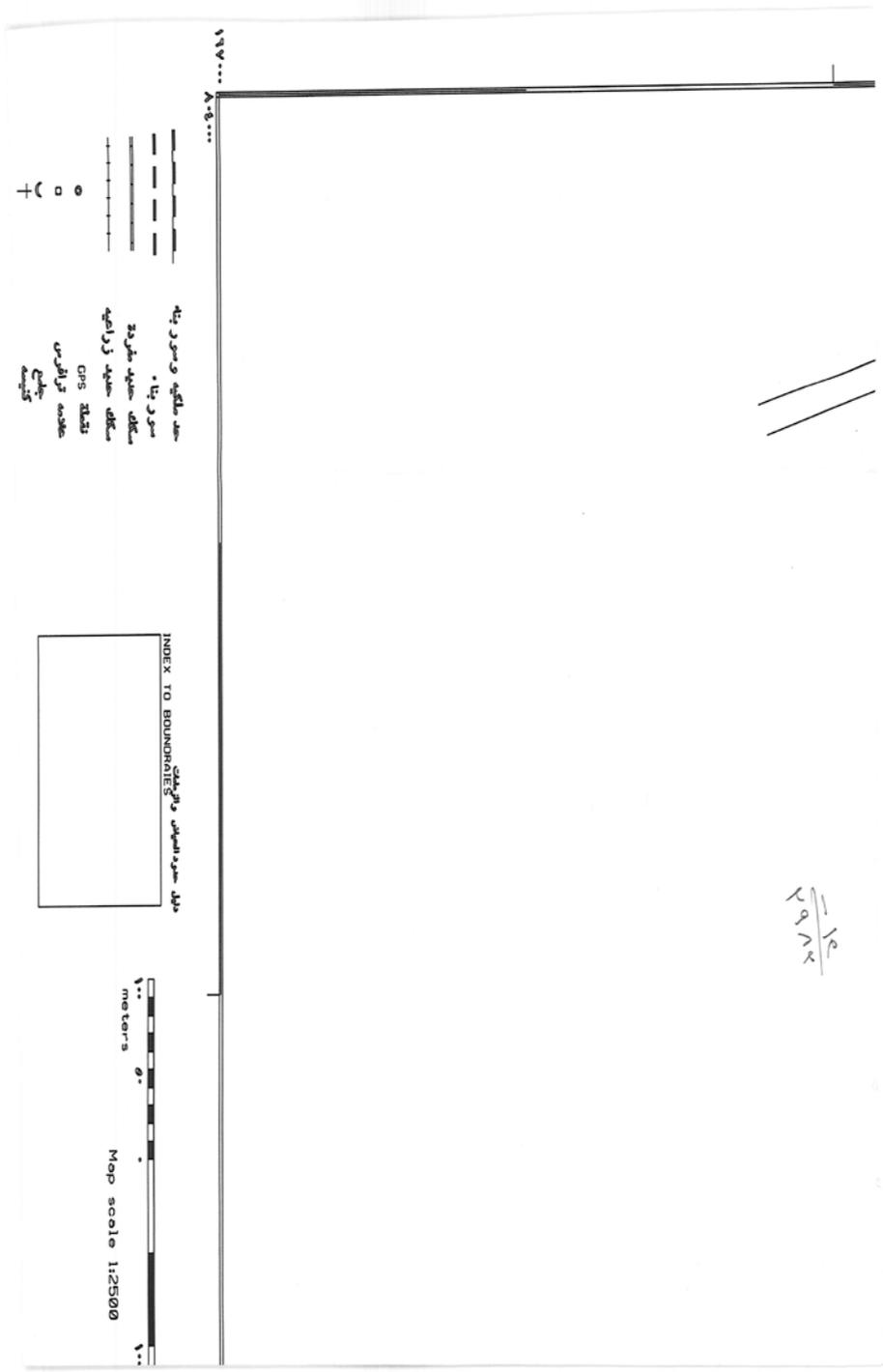
خريطة تفصيلية رقم

بني أبي الريش

مديرية التخطيط العمراني والبنية التحتية
 مديرية التخطيط العمراني والبنية التحتية
 مديرية التخطيط العمراني والبنية التحتية

١١٦
 ٢٩٨٢

وزارة المواصلات والبنية التحتية
 المديرية العامة للمرور
 رقم: ١١٦
 تاريخ: ٢٠٢٤



+

حدود ملكية وسور بناه
سور بناه
سكك حديدية مخرقة
سكك حديد زراعية
GPS MARKS
مقاطعة تيارفريس
تاريف
كثيفة

INDEX TO BOUNDARIES
دليل حدود الممتلكات والأحياء



١١٧
٨٠
٢



اسم ان

مركز

محافظة اسم ان

١٢
٢٩٧٢

جمهورية دولة مصر العربية
وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية العامة للمساحة



EGYPTIAN GENERAL SURVEY
AUTHORITY

٨٠٥٥٠٠

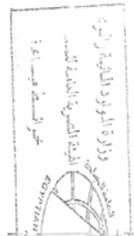
١٩٩٠٠٠

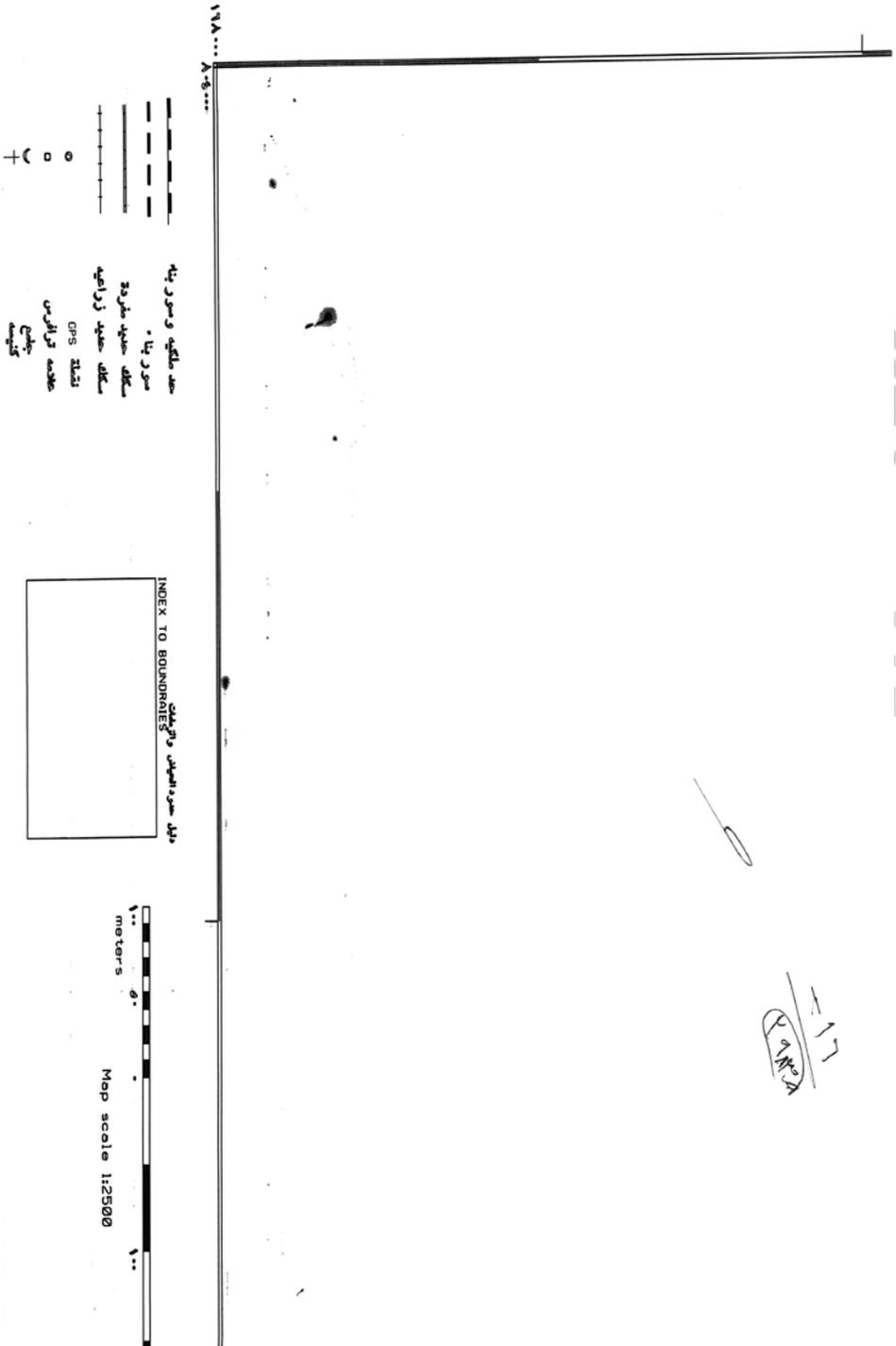
٨٠٤...
١٩٩...

٨٠٤ / ١٩٨

خريطة تفصيلية رقم

قرية ابو الريش بحري





○ ○ ○ +

حد ملكية وسور بينه
 سور بينا
 سلكك حديد مطروقة
 سلكك حديد زراعيه
 O.P.S
 لقملة
 حطبه كواليس
 حطبه
 حطبه

INDEX TO BOUNDARIES
 دليل حديد الحيطان والحدود



١٦
 ١٦
 ١٦



اسم ان

مركز

محافظة اسم ان

١١٦
٢٠١٦

جمهورية روية مسمو الرسمية
وزارة الماره والبنين والبنين
الهيئة المسمو الاطمة للمسمو



EGYPTIAN GENERAL SURVEY
AUTHORITY

٨٠٨٥٠٠٠٠
١٩٩٠٠٠٠

مستوفى
مدير مكتب
مدير مكتب
مدير مكتب

١٩
٢٠٢٤

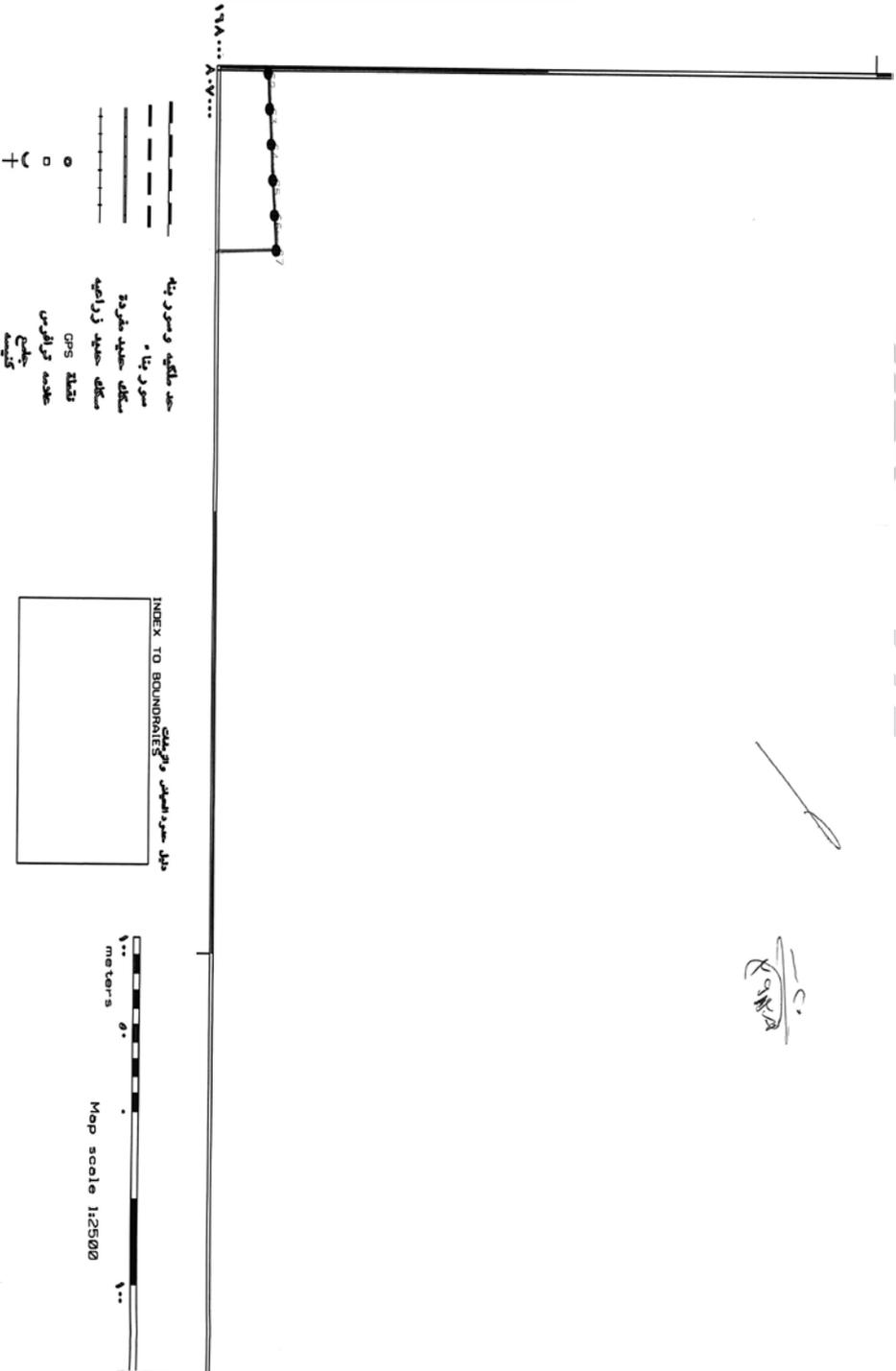
وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
الهيئة العامة للغذاء والدواء
مدير الأمانة العامة

٨٠٧٨٩٨

خريطة تفصيلية رقم

قرية ابو الريش بحري

٨٠٧٨٩٨
١٩٩٠٠٠



○ □ ⊕

حد ملكية وسور يته
 سور يته
 سلك حديد مقوية
 سلك حديد زراحيه
 GPS
 مخاضه كواليس
 جلبج
 تقيمه

INDEX TO BOUNDARIES
 دليل حدود الممتلكات

0 100 200
 meters
 Map scale 1:2500

(Handwritten signature)
 KARMA



امسوان

مركز

محافظه امسوان

٢٠٢٤
٢٦١٨

جمهورية مصر العربية
وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية العامة للمساحة



EGYPTIAN GENERAL SURVEY AUTHORITY

٨٠٨٥٠٠

٢٩٨٠٠٠

INDEX TO ADJOINING SHEETS

198	198	198
١٩٨	١٩٨	١٩٨
197	197	197
١٩٧	١٩٧	١٩٧
196	196	196
١٩٦	١٩٦	١٩٦
195	195	195
١٩٥	١٩٥	١٩٥

طريق الخليج

حيزه المسطحات	٨٠٨٥٠٠
حيزه البراكين	
حيزه المسكن	
حيزه القري	
حيزه الاصبي	
حيزه تقاسم القليل	
حيزه مسكن	
حيزه سويل	



١٦٧٨
١٦٧٨
١٦٧٨

١٦٧٨
١٦٧٨
١٦٧٨

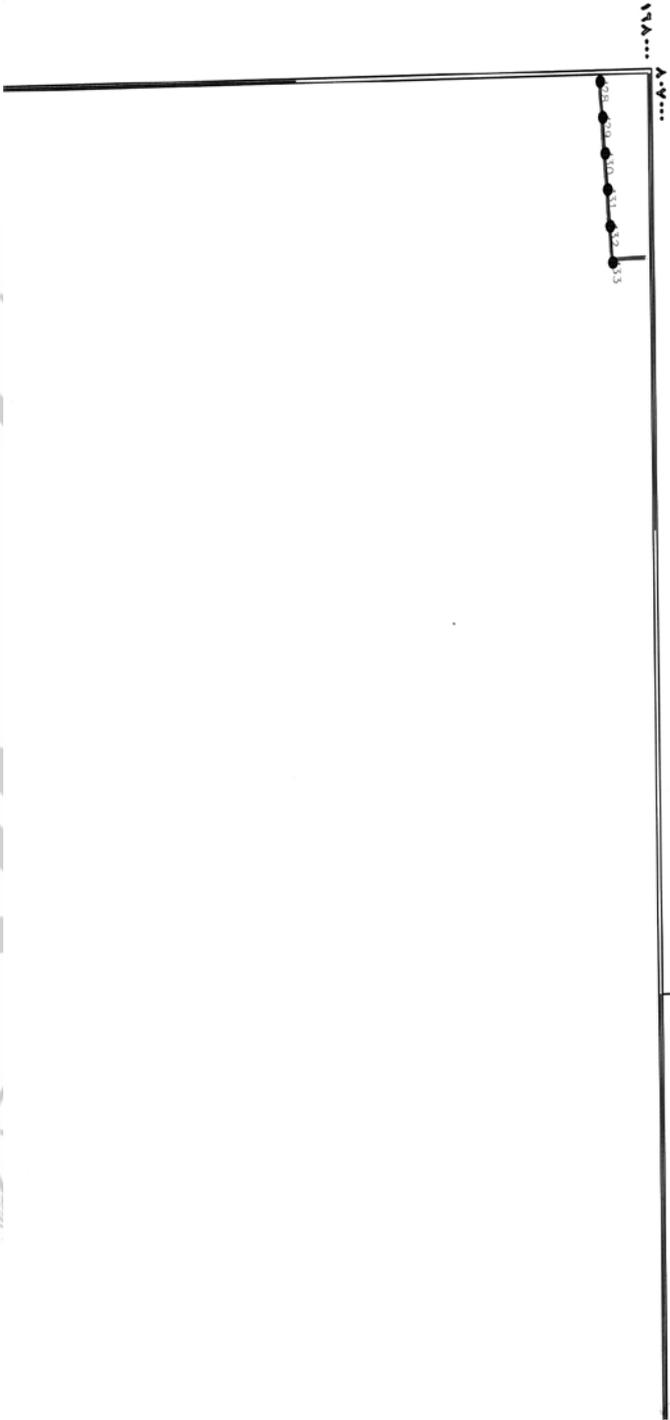
الملك السعودي للأعمال والتنمية
المساحة ٨٠٨٥٠٠
١٦٧٨
١٦٧٨
١٦٧٨

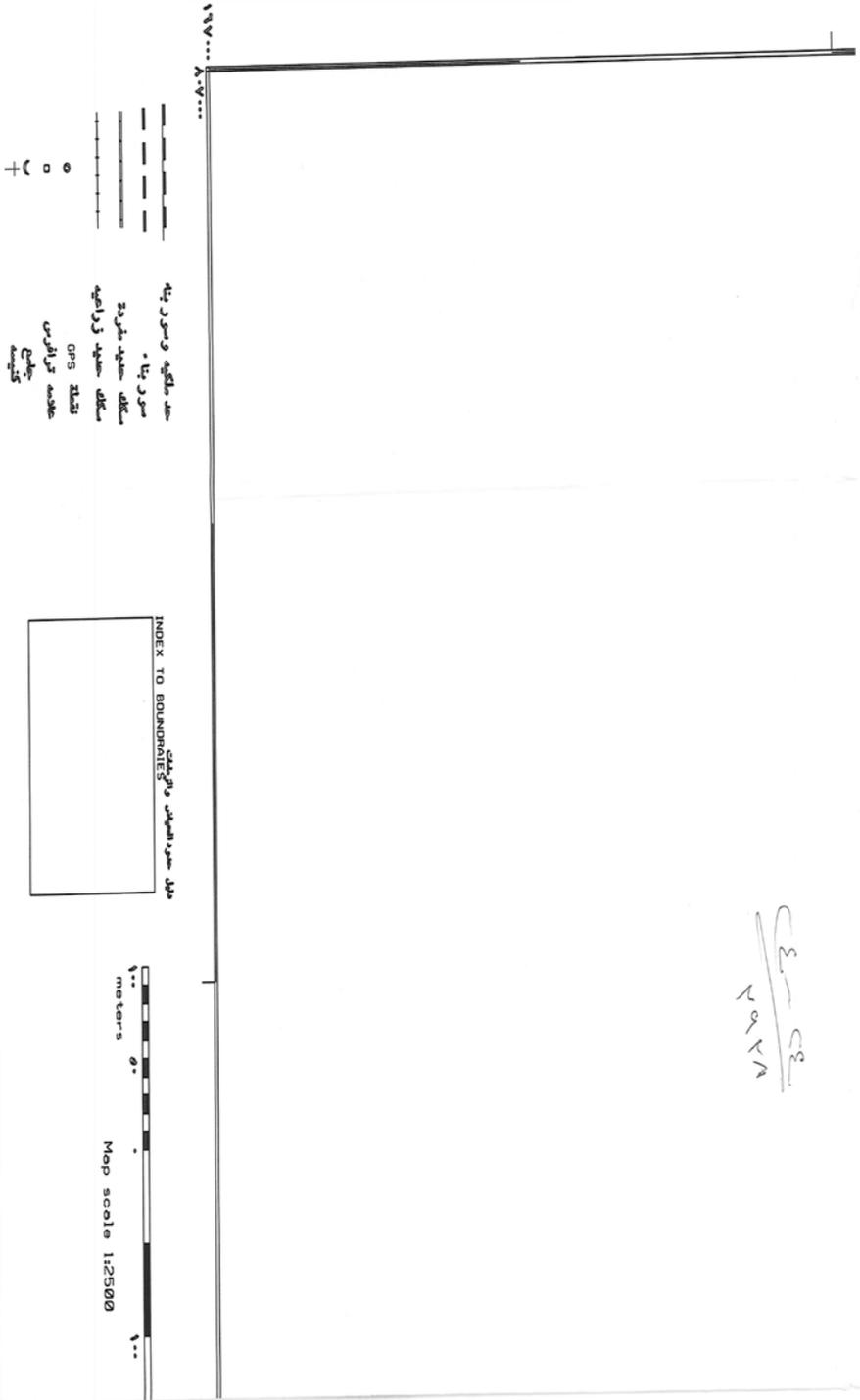
مديرية التوثيق والتسجيل
بمركز توثيق الوثائق
بمحافظة جدة

٢٤
٢٤
٢٤

تاريخ التوثيق
٢٤
٢٤

٨٠٧٨٦٧ خريطة تفصيلية رقم ابو الريش بعصي



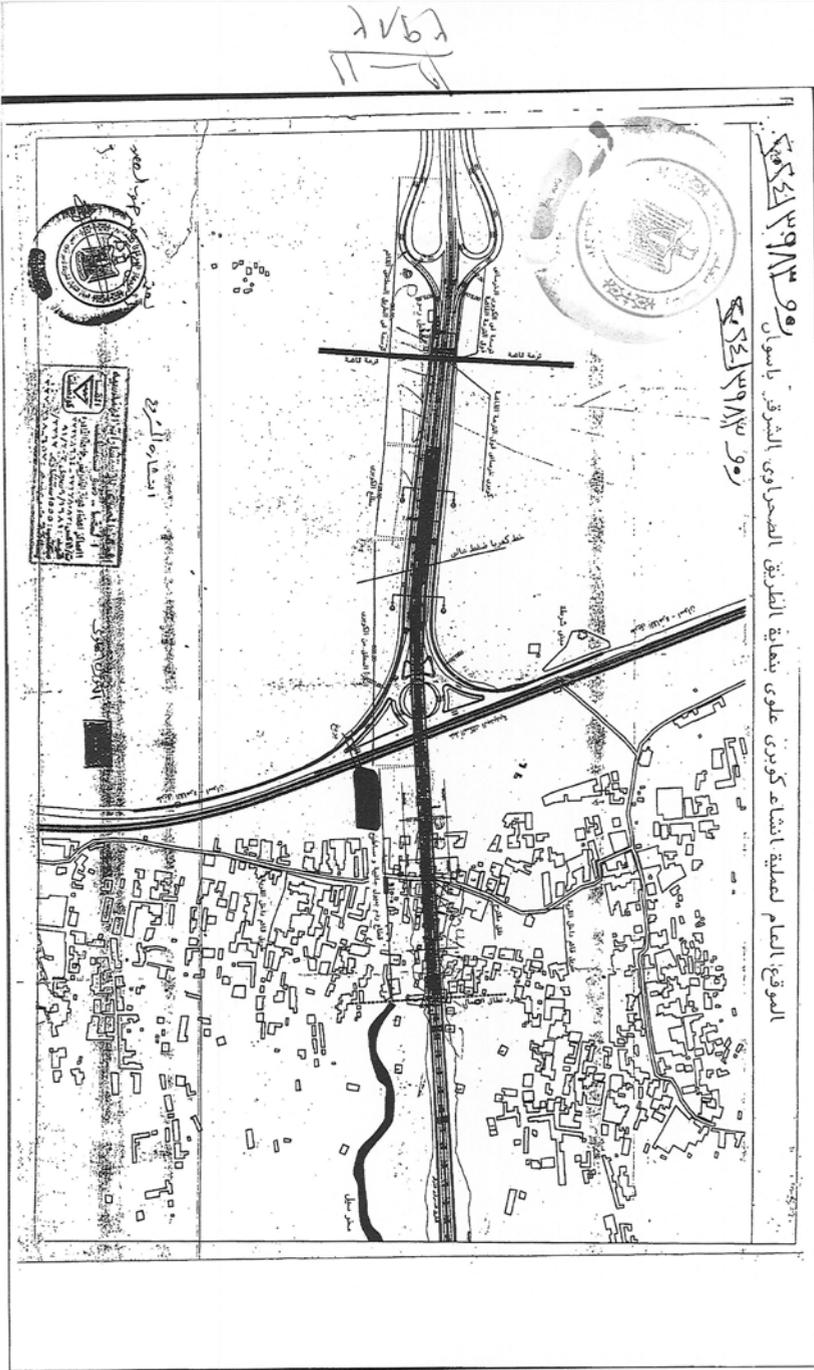


٣٤
 ٢٥٢٨
 ٣٤

- حد ملكية وسور يته
- سور يته
- سلك حديد مطروقة
- سلك حديد زراعي
- سلك OPS
- حديد حزام
- حديد حزام
- حديد حزام

INDEX TO BOUNDARIES
 دليل حده المساح والبيوت





قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٩٨٥ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة
للأبنية التعليمية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء
فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات
الأبنية التعليمية الحكومية من أعمال المنفعة العامة المعدل بالقرار رقم ١٩١٢
لسنة ١٩٩١ ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة
الميساة الابتدائية المشتركة ، بالرقم التعريفى (١٣٠٣١٩٢) ، الكائن ضمن القطعة
(٨٣) من (٣٧) بحوض المزارع نمرة (١١) بناحية الميساة ، مركز ديرب نجم -
محافظة الشرقية ، بمساحة مقدارها (٤) قراريط و (٨) أسهم) بعد الارتداد .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومباني العقار المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعه ومساحته وحدوده وأسماء ملاكه الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والرسم التخطيطى والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٧ جمادى الأولى سنة ١٤٤٦ هـ

(الموافق ١٩ نوفمبر سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى



وزارة التربية والتعليم والتعليم الفنى

مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

الموضوع :

بشأن نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة الميساة الابتدائية المشتركة بالرقم التعريفى (١٣٠٣١٩٢) بمحافظة الشرقية .

العرض :

١ - طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة الشرقية بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٤ اتخاذ إجراءات صفة النفع العام على العقار الذى تشغله مدرسة الميساة الابتدائية المشتركة بالرقم التعريفى (١٣٠٣١٩٢)، بمحافظة الشرقية لصالح العملية التعليمية؛ حيث إنها فى حاجة شديدة إليه؛ نظرا لوجود كثافة طلابية مرتفعة، وعدم إمكانية الاستغناء عنه؛ حيث لا يوجد بديل له .

٢ - المدرسة مؤجرة مغلقة، ولا تستخدم فى العملية التعليمية؛ نظراً لخطورة حالتها الإنشائية، ومساحتها بعد الارتداد (٤ قرارات و ٨ أسهم) تعادل (٣٣، ٣٧٥٨م^٢)، وهى كائنة ضمن القطعة (٨٣) من (٣٧) بحوض المزارع - نمرة (١١) - بناحية الميساة - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية .

٣ - الموقف القانونى :

أقام الملاك الدعوى رقم (٧٨٥) لسنة (١٦) ق أمام محكمة القضاء الإدارى بالإسماعيلية ضد كل من السيد محافظ الشرقية بصفته، والسيد وكيل وزارة التربية والتعليم بالشرقية بصفته طالبين - فى ختامها بصفة مستعجلة - وقف تنفيذ القرار السلبي بالامتناع عن تسليم المدرسة المذكورة لملاكها والحكم بالتعويضات المادية والأدبية المختلفة لهم، بالمبلغ الذى تقدره المحكمة، مع ما يترتب على ذلك من آثار، وفى الموضوع بإلغاء هذا القرار .

- بجلسة ٢٠١١/٥/٢٢ قضت المحكمة - فى الطلب العاجل - بوقف تنفيذ القرار المطعون فيه، مع ما يترتب على ذلك من آثار، وأمرت بإحالة الدعوى إلى هيئة مفوضى الدولة لتحضيرها وإعداد تقرير بالرأى القانونى فى طلبى الإلغاء والتعويض .
- ٤ - صدر قرار المجلس التنفيذى لمحافظة الشرقية، بجلسته رقم (٣)، المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٣/٢٧، بالموافقة على إقرار صفة النفع العام والسير فى إجراءات نزع الملكية لبعض المدارس المؤجرة، ومنها المدرسة المذكورة .
- ٥ - صدر قرار محافظ الشرقية رقم (١٣٦٨) بتاريخ ٢٠٢٤/٣/١٠، بالاستيلاء المؤقت لمدة ثلاث سنوات على كامل أرض ومباني العقار المشغول بالمدرسة المذكورة لصالح مديرية التربية والتعليم بالمحافظة .
- ٦ - تم سداد التعويض المبدئى، وإيداعه خزانة الجهة القائمة بإجراءات نزع الملكية، وهى مديرية المساحة بالشرقية بمبلغ قدره (فقط مائة ألف جنيه لا غير)، بموجب أمر الدفع الإلكترونى رقم (١١٠.١٠١٠٠٦٠٢٤٤ GP)، الصادر بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٤
- ٧ - تبلغ مساحة العقار الذى تشغله المدرسة المذكورة بعد الارتداد (٨ أسهم،

و٤ قرارىط)، وحدوده بعد الارتداد كالتالى :

الحد الشمالى : فاصل حوضين ترعة الدبيجة عمومية، بطول: (٣٥,٥٥) م.

الحد الشرقى : شارع بحوضه، بطول: (٢٠,٧٠) م.

الحد القبلى: شارع بحوضه، بطول: (٣٥,٤٥) م.

الحد الغربى: شارع بحوضه بطول (٢٢) م .

والعقار المذكور مملوك للملاك الظاهرين، طبقاً للكشف المرفق .



الرأى :

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار

رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ، والذي نص فى مادته الأولى على أنه :

تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ونظراً للحاجة الماسة للعقار الذى تشغله المدرسة المذكورة ؛ حيث إنه يقع بنطاق جغرافى ذى كثافة سكانية مرتفعة .

لذا فقد ترون سيادتكم التكرم بالنظر والتفضل بالموافقة على استصدار القرار المرفق للأسباب المبينة عليه .

والأمر معروض على سيادتكم لاتخاذ ما ترونه مناسباً

وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى

محمد أحمد عبد اللطيف



٢٠٢٤/١٢/٢٦

باسمها البلاد القطريين القطر والتي تتبعه مدرسة الإحصاء الإقتصادية القطرية بالرقم القطري (١٣٠٢١٩٢) كاتبة

٢٠١٧٥

محافظة الشرقية والمطيريق وتعتبر المنطقة العامة منه

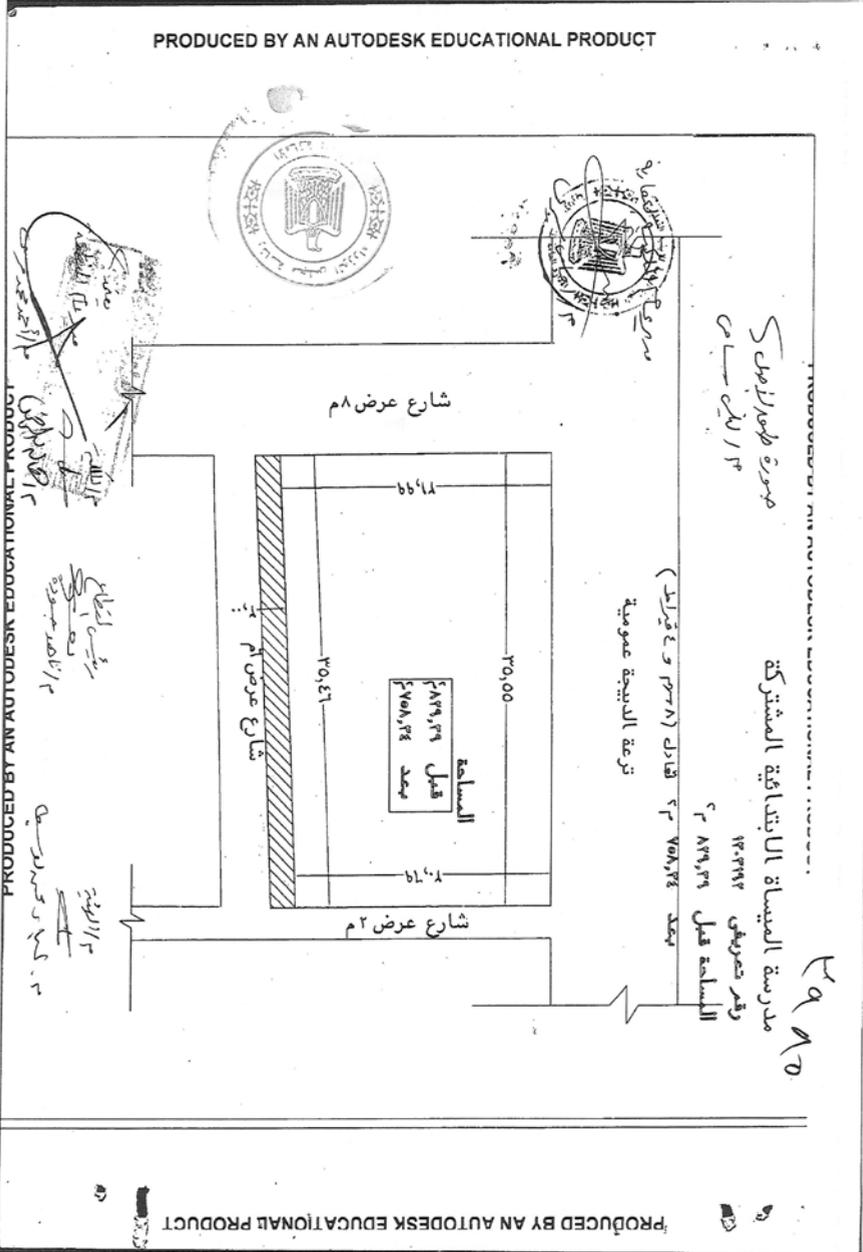
الاسماء والألقاب القطريين	رقم وموقع القطر	المساحة		رقم الأرض	عدد الأبنوار	الحسابيون بعد الإرتقاء
		أرضي	مائي			
١- محمد السيد السيد ابراهيم	مدرسة الإحصاء الإقتصادية القطرية الكائنة ضمن القطعة ٨٣ من ٣٧٧ بحوض المزارع نمرة ١١	٨ سـهـم - ٤ قيراط	١	أرضي فقط	٣٥,٥٥	القطر القطري؛ قاضل حوضين نمرة اللبينة صوملية بطول ٣٥,٥٥ م
٢- مصطفى السيد السيد ابراهيم						القطر القطري؛ قاضل حوضين بطول ٣٥,٧٠ م
٣- هاتم السيد السيد ابراهيم						القطر القطري؛ قاضل حوضين بطول ٣٥,٤٥ م
٤- سوسن السيد السيد ابراهيم						القطر القطري؛ قاضل حوضين بطول ٣٢ م
٥- وفاء السيد السيد ابراهيم						
٦- محضية حسن عطى						
٧- فريدين السيد سليمان						
٨- سعد فرج ابراهيم						
٩- رحمن فرج ابراهيم						
١٠- عثمان فرج ابراهيم						
١١- صلاح فرج ابراهيم						
١٢- ابراهيم فرج ابراهيم						
١٣- احمد فرج ابراهيم						
١٤- رضا فرج ابراهيم						
١٥- السيد فرج ابراهيم						
١٦- كخرة فرج ابراهيم						
١٧- احلام فرج ابراهيم						
١٨- فوزية فرج ابراهيم						
١٩- ميمونة فرج ابراهيم						
٢٠- سحرية فرج ابراهيم						
٢١- نورا منير صالح حسن						

مديرية القطر القطري
محافظة القطر القطري

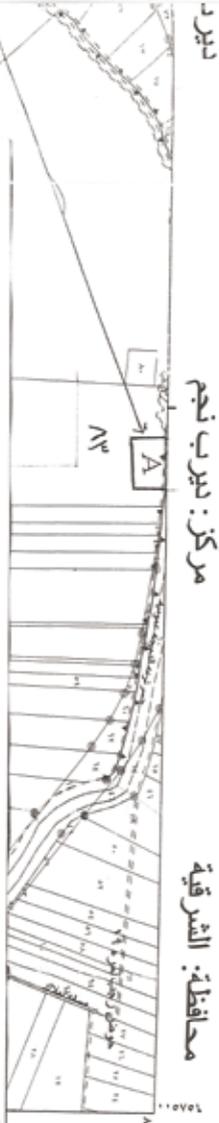
(٣) احدى القطر
مديرية القطر القطري

(١٧)
مديرية القطر القطري

٧٦٨
٩-٥



محافظة
دير الزور
مركز ديرنج



مركز: ديرنج

محافظة: الشرقية

٤-١
٢٩٨٥

سنة تسمية للموقع التاريخي ليدخله مورسب المساحة الامتدادية
بخاصة المساحة المركزية في سورية

مديرية المساحة والخرائط
مكتب الخرط وسنك



LAND SURVEY AUTHORITY

الوصف / فاصلا موصوفين تنوعه	السطح		رقم القطعة	الرقم	اسم المالك	اسم المزرعة	الرقم	الهيئة	التركيب	المطابق
	م	د								
الارض / فاصلا موصوفين تنوعه	٤	٨	٨٣	٨	المزارع A	٨٩٨	٢	أ	٢	١٩١
الارض / فاصلا موصوفين تنوعه	٧	٧	٧٧	٧	عزقة II	٦٥٧	٥	ب	٥	١٩١
الارض / فاصلا موصوفين تنوعه	٤	٨			أرضية لزرعة					
الارض / فاصلا موصوفين تنوعه					مخاضة					

خريطة رقم: /٦٥٧

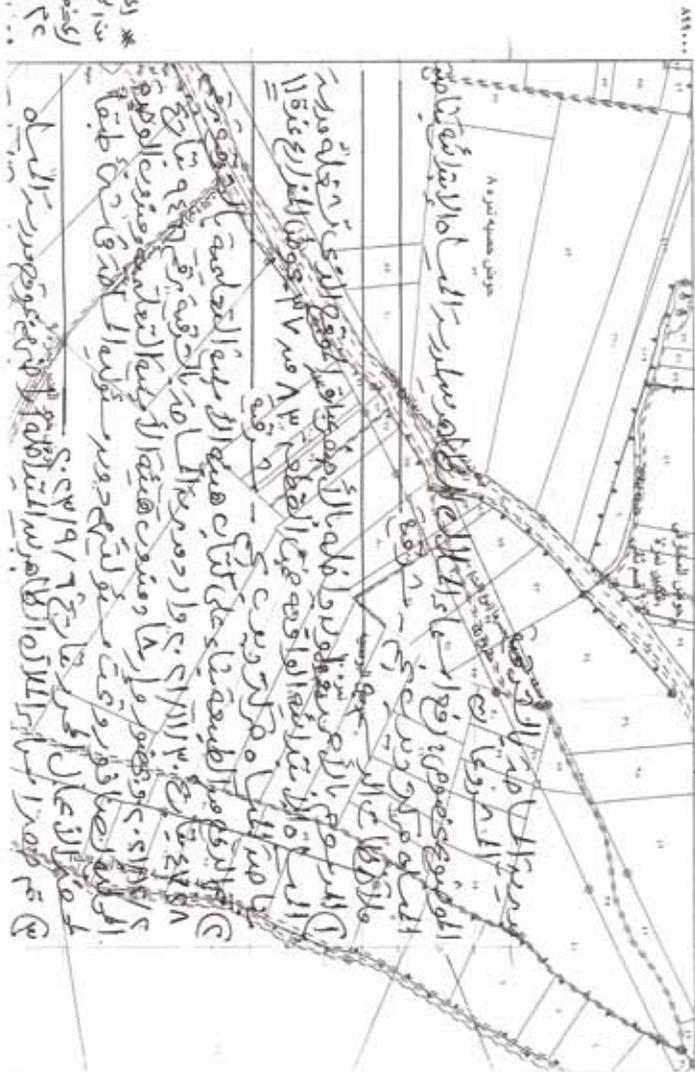
ملاك المرحلتين



٤-٣
٢٩٨٥

٨٩٨ / ٦٥٧

ب السوق - الجوائنه - الميسه - منشأة كذاك



* اوتت الماء الرضا طبعه لحد
من ارضه القبطيه ست ١٠٢١ ح
وخطا التماسه وكذا التماسه
٢٢ الحقيقه ٢٢ ودد من حد الملك

ب السوق - الجوائنه - الميسه - منشأة كذاك

قناة الميسه
مساحة ٨٠٠ م^٢

مركز القريه
مركز القريه
مركز القريه
مركز القريه

٨٩٨٠٠٠

٦٥٧٠٠٠

١١

١٢

١٣

١٤

١٥

١٦

١٧

١٨

١٩

٢٠

٢١

٢٢

٢٣

٢٤

٢٥

٢٦

٢٧

٢٨

٢٩

٣٠

٣١

٣٢

٣٣

٣٤

٣٥

٣٦

٣٧

٣٨

٣٩

٤٠

٤١

٤٢

٤٣

٤٤

٤٥

٤٦

٤٧

٤٨

٤٩

٥٠

٥١

٥٢

٥٣

٥٤

٥٥

٥٦

٥٧

٥٨

٥٩

٦٠

٦١

٦٢

٦٣

٦٤

٦٥

٦٦

٦٧

٦٨

٦٩

٧٠

٧١

٧٢

٧٣

٧٤

٧٥

٧٦

٧٧

٧٨

٧٩

٨٠

٨١

٨٢

٨٣

٨٤

٨٥

٨٦

٨٧

٨٨

٨٩

٩٠

٩١

٩٢

٩٣

٩٤

٩٥

٩٦

٩٧

٩٨

٩٩

١٠٠

بسم الله الرحمن الرحيم
 بعد استعراض النسخة المرفوعة من
 مخطط تقسيم الأراضي الزراعية
 في منطقة بادية حماة، والتي
 أعدتها إدارة التخطيط والتهيئة
 العمرانية بدمشق، ولما تبين
 من أن المخطط يوافق القوانين
 المعمول بها، وله فائدة
 للمواطنين، إذ يحدد
 تقسيم الأراضي الزراعية
 في منطقة بادية حماة،
 والتي تحددها خطوط
 المخطط المرفوعة
 رقم ١٩٤٣/١٧/١٧
 رقم ١٩٤٣/٢٣/١٧
 رقم ١٩٤٣/٢٤/١٧
 رقم ١٩٤٣/٢٥/١٧
 رقم ١٩٤٣/٢٦/١٧
 رقم ١٩٤٣/٢٧/١٧
 رقم ١٩٤٣/٢٨/١٧
 رقم ١٩٤٣/٢٩/١٧
 رقم ١٩٤٣/٣٠/١٧
 رقم ١٩٤٣/٣١/١٧
 رقم ١٩٤٣/٣٢/١٧
 رقم ١٩٤٣/٣٣/١٧
 رقم ١٩٤٣/٣٤/١٧
 رقم ١٩٤٣/٣٥/١٧
 رقم ١٩٤٣/٣٦/١٧
 رقم ١٩٤٣/٣٧/١٧
 رقم ١٩٤٣/٣٨/١٧
 رقم ١٩٤٣/٣٩/١٧
 رقم ١٩٤٣/٤٠/١٧
 رقم ١٩٤٣/٤١/١٧
 رقم ١٩٤٣/٤٢/١٧
 رقم ١٩٤٣/٤٣/١٧
 رقم ١٩٤٣/٤٤/١٧
 رقم ١٩٤٣/٤٥/١٧
 رقم ١٩٤٣/٤٦/١٧
 رقم ١٩٤٣/٤٧/١٧
 رقم ١٩٤٣/٤٨/١٧
 رقم ١٩٤٣/٤٩/١٧
 رقم ١٩٤٣/٥٠/١٧
 رقم ١٩٤٣/٥١/١٧
 رقم ١٩٤٣/٥٢/١٧
 رقم ١٩٤٣/٥٣/١٧
 رقم ١٩٤٣/٥٤/١٧
 رقم ١٩٤٣/٥٥/١٧
 رقم ١٩٤٣/٥٦/١٧
 رقم ١٩٤٣/٥٧/١٧
 رقم ١٩٤٣/٥٨/١٧
 رقم ١٩٤٣/٥٩/١٧
 رقم ١٩٤٣/٦٠/١٧
 رقم ١٩٤٣/٦١/١٧
 رقم ١٩٤٣/٦٢/١٧
 رقم ١٩٤٣/٦٣/١٧
 رقم ١٩٤٣/٦٤/١٧
 رقم ١٩٤٣/٦٥/١٧
 رقم ١٩٤٣/٦٦/١٧
 رقم ١٩٤٣/٦٧/١٧
 رقم ١٩٤٣/٦٨/١٧
 رقم ١٩٤٣/٦٩/١٧
 رقم ١٩٤٣/٧٠/١٧
 رقم ١٩٤٣/٧١/١٧
 رقم ١٩٤٣/٧٢/١٧
 رقم ١٩٤٣/٧٣/١٧
 رقم ١٩٤٣/٧٤/١٧
 رقم ١٩٤٣/٧٥/١٧
 رقم ١٩٤٣/٧٦/١٧
 رقم ١٩٤٣/٧٧/١٧
 رقم ١٩٤٣/٧٨/١٧
 رقم ١٩٤٣/٧٩/١٧
 رقم ١٩٤٣/٨٠/١٧
 رقم ١٩٤٣/٨١/١٧
 رقم ١٩٤٣/٨٢/١٧
 رقم ١٩٤٣/٨٣/١٧
 رقم ١٩٤٣/٨٤/١٧
 رقم ١٩٤٣/٨٥/١٧
 رقم ١٩٤٣/٨٦/١٧
 رقم ١٩٤٣/٨٧/١٧
 رقم ١٩٤٣/٨٨/١٧
 رقم ١٩٤٣/٨٩/١٧
 رقم ١٩٤٣/٩٠/١٧
 رقم ١٩٤٣/٩١/١٧
 رقم ١٩٤٣/٩٢/١٧
 رقم ١٩٤٣/٩٣/١٧
 رقم ١٩٤٣/٩٤/١٧
 رقم ١٩٤٣/٩٥/١٧
 رقم ١٩٤٣/٩٦/١٧
 رقم ١٩٤٣/٩٧/١٧
 رقم ١٩٤٣/٩٨/١٧
 رقم ١٩٤٣/٩٩/١٧
 رقم ١٩٤٣/١٠٠/١٧



رئيس المصلحة
 محمد صالح
 مدير المصلحة
 خالد
 مدير المصلحة
 أحمد



مناطق حكومية

- مجالس إدارية
- مجالس محلية
- مجالس إقليمية

سكن القرية

- مجالس إدارية
- مجالس محلية
- مجالس إقليمية

عائلة

- مجالس إدارية
- مجالس محلية
- مجالس إقليمية

مساحة

- مجالس إدارية
- مجالس محلية
- مجالس إقليمية

نقطة الحادي

- مجالس إدارية
- مجالس محلية
- مجالس إقليمية



٢٩٧٥



قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٩٨٦ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة
للأبنية التعليمية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء
فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات
الأبنية التعليمية الحكومية من أعمال المنفعة العامة ، المعدل بالقرار رقم ١٩١٢
لسنة ١٩٩١ ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة
خالد بن الوليد الابتدائية المشتركة ، بالرقم التعريفى (١٧٠٥٠٨٥) ، الكائن بحوض
عزبة البر الشرقى نمره (٥٠) ، زمام شبين الكوم - مركز شبين الكوم - محافظة
المنوفية بمساحة مقدارها (٢١ , ٩٨٢ م^٢) بعد الارتداد .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومباني العقار المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعه ومساحته وحدوده وأسماء ملاكه الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطى والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٧ جمادى الأولى سنة ١٤٤٦ هـ

(الموافق ١٩ نوفمبر سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى



وزارة التربية والتعليم والتعليم الفنى

مذكرة إيضاحية

للمعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

الموضوع :

بشأن نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة خالد بن الوليد الابتدائية المشتركة بالرقم التعريفى (١٧٠٥٠٨٥) بمحافظة المنوفية .

العرض :

١ - طالبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة المنوفية، بتاريخ ٣١/٨/٢٠٢٣، باتخاذ إجراءات صفة النفع العام على العقار الذى تشغله مدرسة خالد بن الوليد الابتدائية المشتركة بالرقم التعريفى (١٧٠٥٠٨٥)، بمحافظة المنوفية، لصالح العملية التعليمية؛ إذ إنها في حاجة شديدة إليه؛ نظراً لوجود كثافة طلابية مرتفعة، وعدم إمكانية الاستغناء عنه؛ إذ لا يوجد بديل له .

٢ - المدرسة ملكية مشتركة (جزء مؤجر، وجزء أملاك الدولة)، وتستخدم في العملية التعليمية، ومساحتها الإجمالية، قبل الارتداد (٢٠، ٢٤م^٢)، وبعد الارتداد (٢١، ٢٩٨٢م^٢)، وهى كائنة بحوض عزبة البر الشرقى نمرة (٥٠) - زمام شبين الكوم - مركز شبين الكوم - محافظة المنوفية بالقطعتين الآتيتين :

(أ) القطعة رقم (٢٥٧/ A) جزء مؤجر، والبالغ مساحته قبل الارتداد (٨٧، ٧٨٨م^٢)، وبعد الارتداد (٨٩، ٧٤٦م^٢) .

(ب) القطعة رقم (١١٤١/ A) من (٢٥٨) جزء أملاك الدولة، والبالغ مساحته قبل وبعد الارتداد (٣٢، ٢٣٥م^٢) .

٤ - صدر قرار السيد محافظ المنوفية رقم ٢٣٠٢ لسنة ٢٠٢١، بالاستيلاء المؤقت لمدة ثلاث سنوات على كامل أرض ومباني العقار المشغول بالمدرسة المذكورة، لصالح مديرية التربية والتعليم بالمحافظة، وتم النشر بالوقائع المصرية، بالعدد الصادر برقم (٧)، بتاريخ ٩/١/٢٠٢٢ .

(ج) تم عمل استشكال في التنفيذ رقم ١٤٧ لسنة ٢٠٢٣ - تنفيذ بندر شبين الكوم،
وبجلسة ٢٣/٩/٢٠٢٣، تم رفضه .

٩ - تبلغ مساحة العقار الذي تشغله المدرسة المذكورة، بعد الارتداد
(٢١، ٩٨٢م^٢)، وحدوده كالآتي :

الحد البحري: جار سكني ملاصق ، بطول منكسر : (٢٤م+٨٢، ٩٥+٢٢)
بعد الارتداد .

الحد الشرقي: شارع أسفلتي، بعرض (١٠ م)، و بطول (٩٠، ٣٥ م).
الحد القبلى: جار سكني ملاصق بطول منكسر : (٩٠، ٢٧+٨٠، ١٥م+٧٠، ٢٠م)
بعد الارتداد .

الحد الغربي: شارع أسفلتي، بعرض (١٢) م، و بطول (٣٠) م.
والعقار المذكور مملوك للملاك الظاهرين، طبقاً للكشف المرفق.
الرأى :

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار
رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١، والذي نص فى مادته الأولى على أنه :

(تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة
فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة
العامة) ونظرا للحاجة الماسة إلى العقار الذى تشغله المدرسة المذكورة إذ إنه يقع
فى نطاق جغرافى ذى كثافة سكانية مرتفعة ، لذا فقد ترون سيادتكم التكرم بالنظر
والتفضل بالموافقة على استصدار القرار المرفق للأسباب المبينة عليه .
والأمر معروض على سيادتكم لاتخاذ ما ترونه مناسباً .

وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى

محمد أحمد عبد اللطيف

٢٧٦٨
 ٥
 ١١

باسمها الأمانة العامة منسق خالدين الويلدي الأبتدائية المشتركة بالرقم الترخيصي (١٧٥٥٠٨٥) بمحافظته النوفرية
 مكتب
 روه ٣١٩٨٧٦٣٩٤٤٤٤
 والمطابق لقرع ملكيته وتقرير صفة الترفع العام منه

الاسم	رقم و موقع المقار	المساحة	صحة الأبنوار		العمارة
			مبنى	مبنى	
١ - طارق جمال الدين طبر السير	مدينة كلية بن الزيد الابتدائية المشتركة والكلية بالفتح لرقم ٢٥٧/٢٠١٨، ١١/١٤٢١ من ٢٥٨ بموجب قرعة التي الشريفة لمرسة (٥٠) - إمام حسين الكرم - مركز حسين الكرم - محافظته النوفرية	مساحتها التجماعية بعد الارتداد (٢٥ ٩١٨,٢١١) جزء مخرج والمخرج قنطرة قبل الارتداد (٢٥ ٧١٨,٨١٧) وبعد الارتداد (٢٥ ٧٢٦,٨١٩) مخارج المالك وبني والمخرج قنطرة قبل وبعد الارتداد (٢٥ ٢٢٥,٢٢٢)	مبنى (١)	مبنى (١)	مبنى (١)
٢ - حاتم جمال الدين طبر السير			مبنى (٢)	مبنى (٢)	مبنى (٢)
٣ - حاتم جمال الدين طبر السير			مبنى (٢)	مبنى (٢)	مبنى (٢)
٤ - فهد جمال الدين طبر السير			مبنى (٢)	مبنى (٢)	مبنى (٢)
٥ - لادن جمال الدين طبر السير			مبنى (٢)	مبنى (٢)	مبنى (٢)
٦ - جمال الدين الشريف طبر السير			مبنى (٢)	مبنى (٢)	مبنى (٢)
٧ - مرفت جمال الدين طبر السير			مبنى (٢)	مبنى (٢)	مبنى (٢)
٨ - هويدا جمال الدين طبر السير			مبنى (٢)	مبنى (٢)	مبنى (٢)
٩ - سمير جمال الدين طبر السير			مبنى (٢)	مبنى (٢)	مبنى (٢)
١٠ - فاطمة جمال الدين طبر السير			مبنى (٢)	مبنى (٢)	مبنى (٢)
١١ - لطفى جمال الدين طبر السير			مبنى (٢)	مبنى (٢)	مبنى (٢)



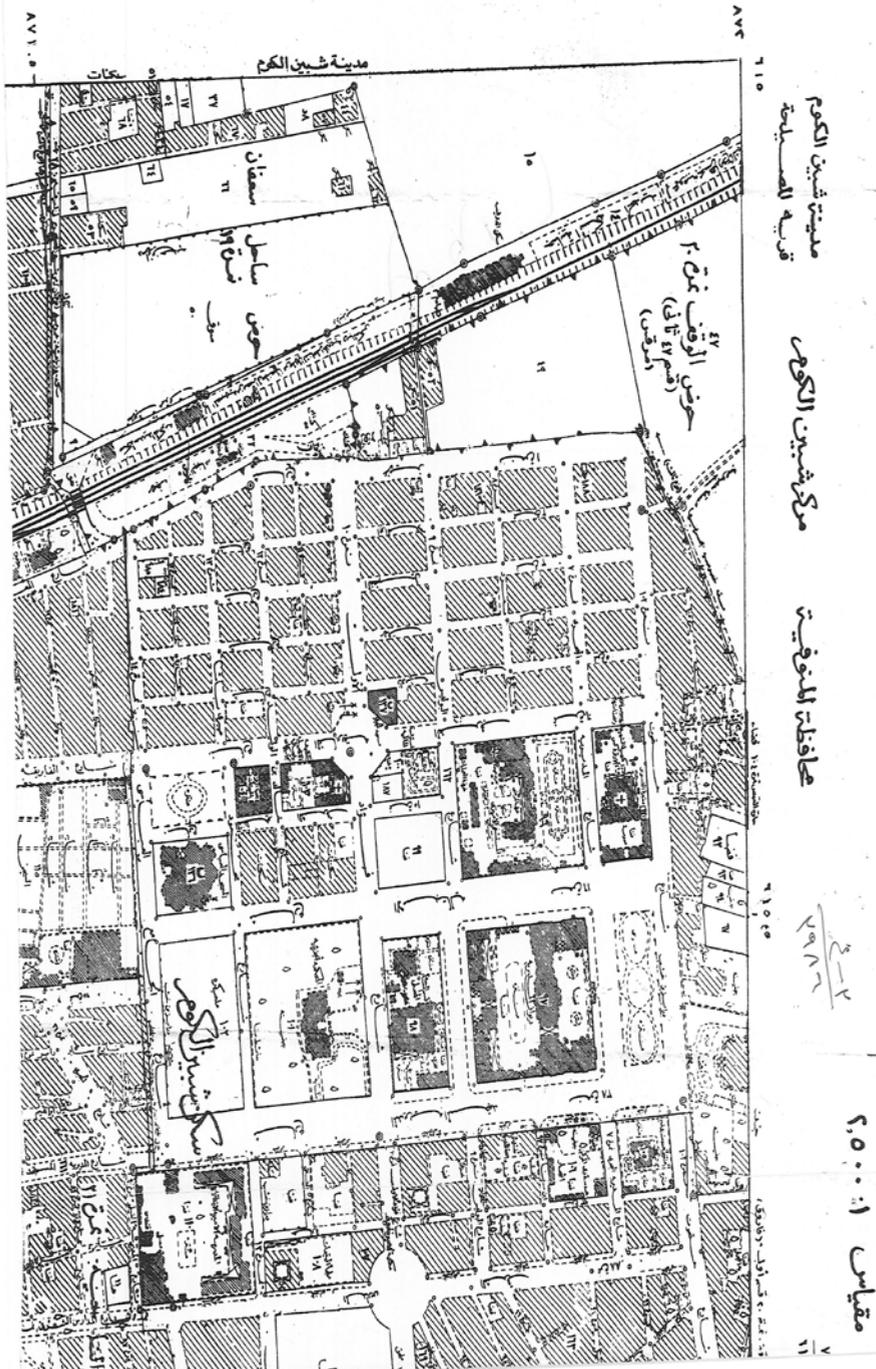
... مدير ادارة ترعة الملكية ..
 ١٣ على التوالي
 (م/عزة محمد الصوامي)

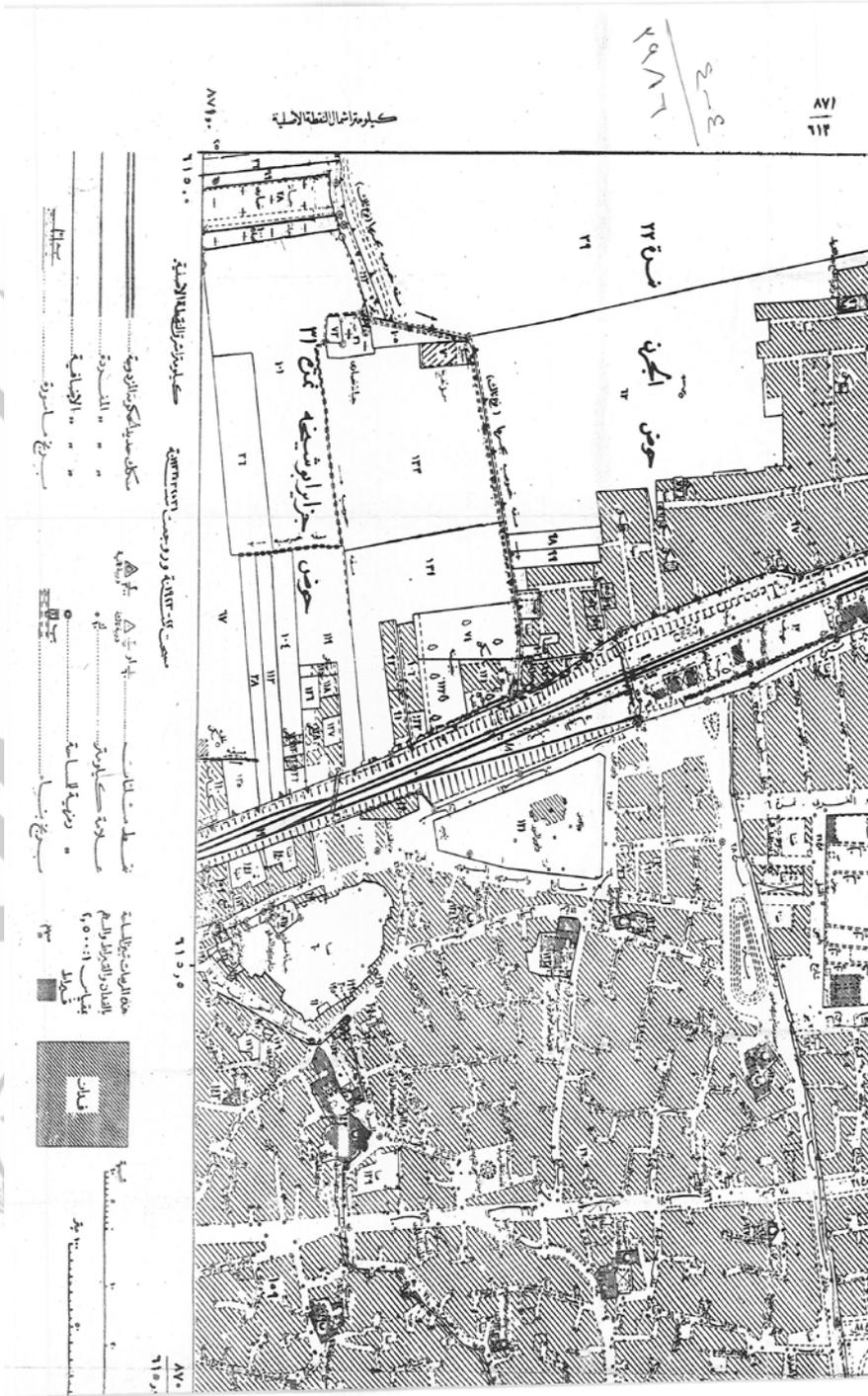




Handwritten text and signatures on the right side of the map, including 'عقربه المرقى' and 'عقربه بحري'.

Official administrative text and signatures on the left side of the map, including 'مركز عقربه المرقى' and 'مركز عقربه بحري'.





١٢٧٧
٣-٣

١٧١
١١٢

كلية الزراعة والقطعة الاخيرة

١١

محطة الحين

١٢

محطة ابراهيمية

١١١

١١٢

١١٣

١١٤

١١٥

١١٦

١١٧

١١٨

سكة حديدية
القطعة الاخيرة
القطعة الاولى
القطعة الثانية
القطعة الثالثة
القطعة الرابعة

محطة الحين
محطة ابراهيمية
محطة اخرى

محطة اخرى
محطة اخرى

محطة اخرى
محطة اخرى

١٧٠
١١٥

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٩٨٧ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٦٦٥ لسنة ٢٠٢١ باعتبار مشروع إنشاء محور الفريق كمال عامر الحر (ترعة الزمر سابقاً) بمحافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء محور الفريق كمال عامر (ترعة الزمر سابقاً) بمحافظة الجيزة ، وذلك على النحو الموضح بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٧ جمادى الأولى سنة ١٤٤٦ هـ

(الموافق ١٩ نوفمبر سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال ممدوح

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

فى إطار خطة الدولة لإنشاء المحاور الجديدة وتطوير شبكة الطرق القائمة بما يساهم فى تحقيق التنمية بصفة عامة وحل المشاكل المرورية بصفة خاصة واستكمالاً لخطة وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية فى إنشاء محاور جديدة ضمن خطة الدولة .

بتاريخ ١٠/٩/٢٠١٩ صدر قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم ٢١٢٨ لسنة ٢٠١٩ باعتبار مشروع إنشاء محور الفريق كمال عامر الحر (ترعة الزمر سابقاً) بمحافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة .

بتاريخ ١٤/١٠/٢٠٢١ تم تجديد القرار المذكور حيث صدر قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٦٦٥ لسنة ٢٠٢١ باعتبار مشروع إنشاء محور الفريق كمال عامر (ترعة الزمر سابقاً) بمحافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة.

ورد إلى الجهاز التنفيذى لمشروعات تعمير القاهرة الكبرى التابع للجهاز المركزى للتعمير كتاب مديرية المساحة بالجيزة رقم ٣٥٣ (مرفق) المنتهى إلى طلب استصدار قرار منفعة عامة جديد للأحواض التى لم تنتهى إجراءاتها الفنية ولم يتم عرضها وهى (خزائن السلاح - إضافة حوض الجامع - الأخماس - الحمزاوى - أبو جره الغربى - نوالى - الرزقة) .

كما تم تقدير القيمة المبدئية لتعويضات نزع ملكية العقارات والأراضى المعترضة مسار المشروع بواسطة الهيئة المصرية العامة للمساحة (الإدارة العامة للثمين) للأحواض التى لم يتم عرضها حتى الآن بمبلغ ١٤٠٥٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (مليار وأربعمائة وخمسة ملايين جنيه) .

وتطبيقاً لنص المادة رقم (١٢) من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ، ولأهمية إنهاء إجراءات التنفيذ وإخلاء الأراضى على ذات المسطحات المطلوبة واعتبارها مخصصة للمنفعة العامة بصفة عاجلة اعتباراً من تاريخ نشر القرار فى الجريدة الرسمية .

مرفق طيه اللوحات المساحية للأحواض محل طلب مديرية المساحة بالجيزة (عدد ٩ لوحات) مقياس رسم (١ : ٥٠٠٠) أرقام (٦٣٣/٨١١ - ٦٣٤, ٥/٨١١ - ٦٣٣/٨١٢ - ٦٣٣/٨١٣ - ٦٣٣/٨١٤ - ٦٣١, ٥/٨١٩ - ٦٣١, ٥/٨٢٠ - ٦٣١, ٥/٨٢١) ، لوحة المخطط العام الإجمالى للأحواض .

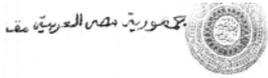
فى ضوء ما تقدم نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء باعتبار مشروع إنشاء محور الفريق كمال عامر (ترعة الزمر سابقاً) بمحافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

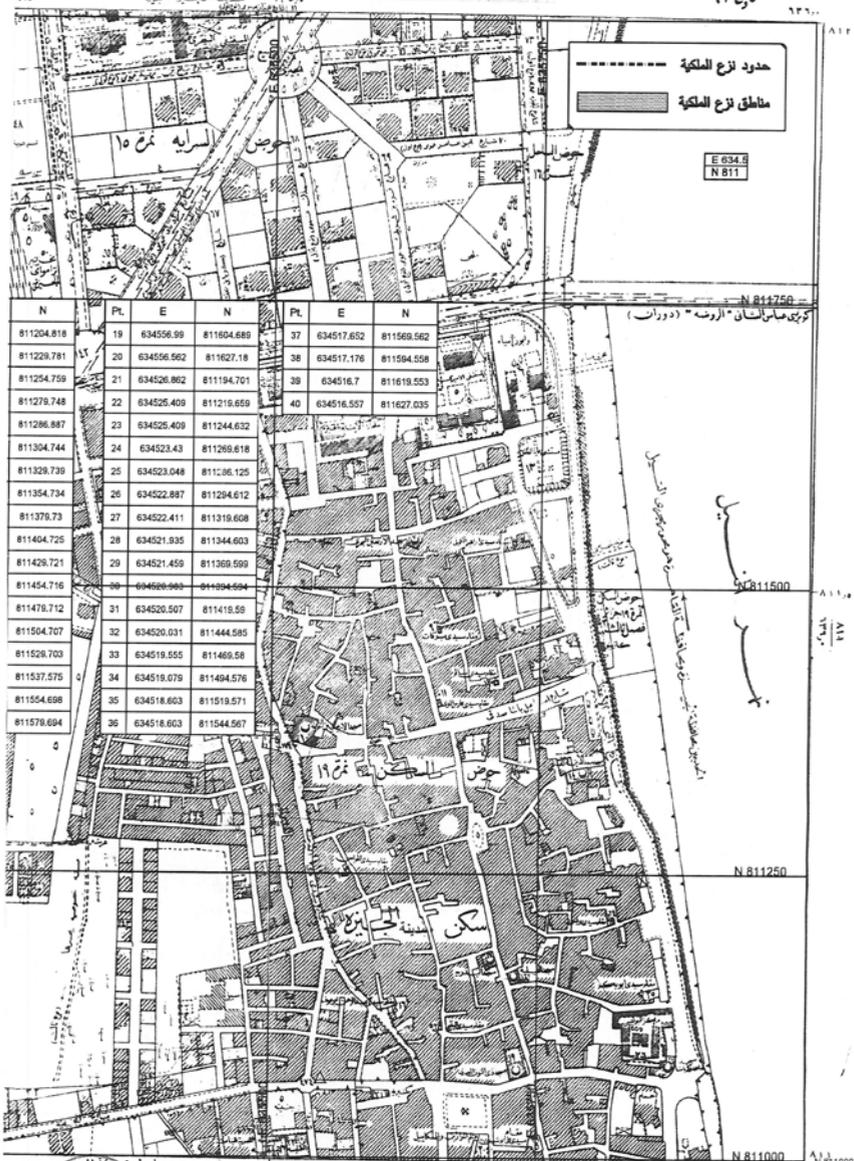
وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مهندس / شريف الشربيني





لوحة ٨١١
٢٩٨٧ / ٧٣٤,٥

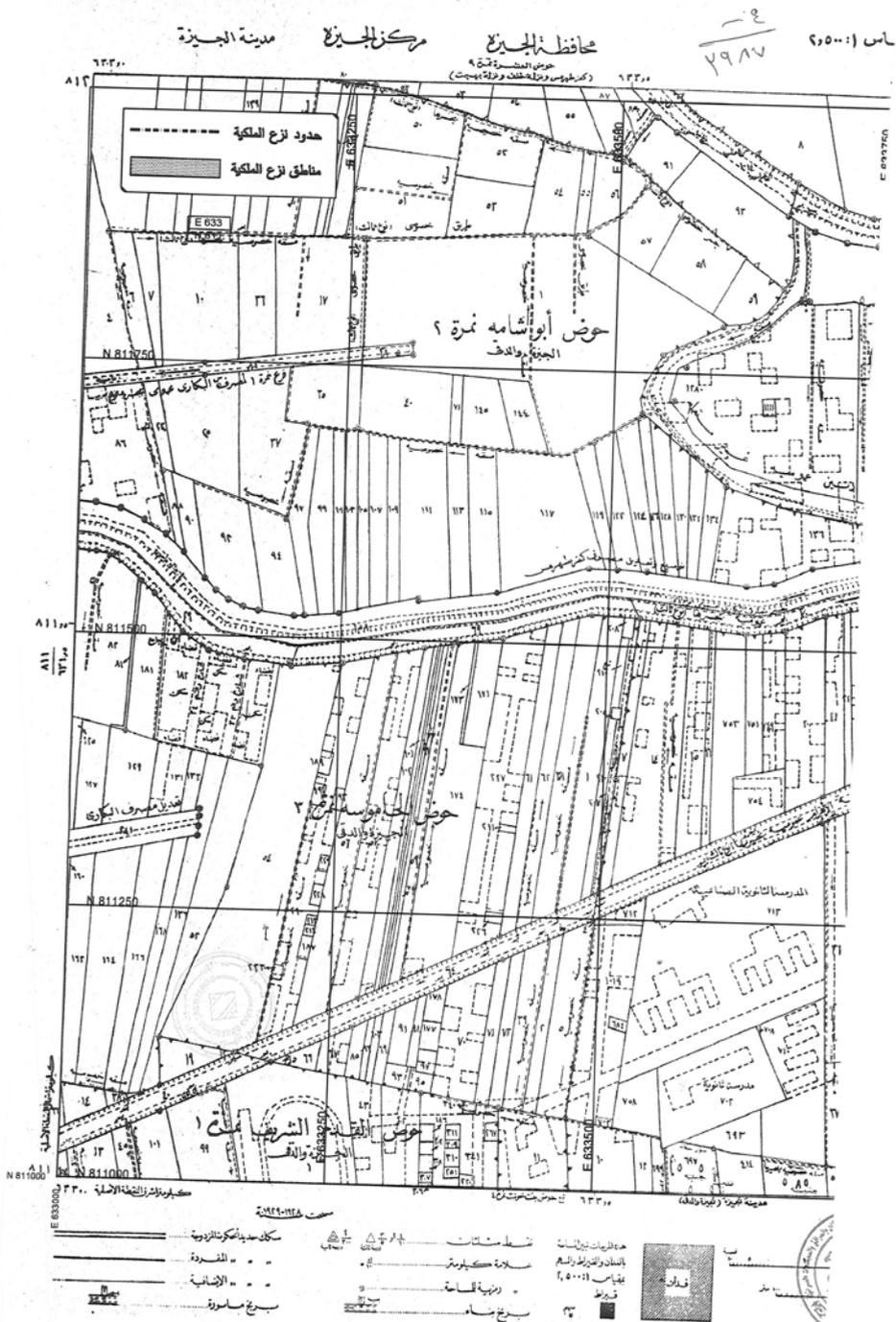


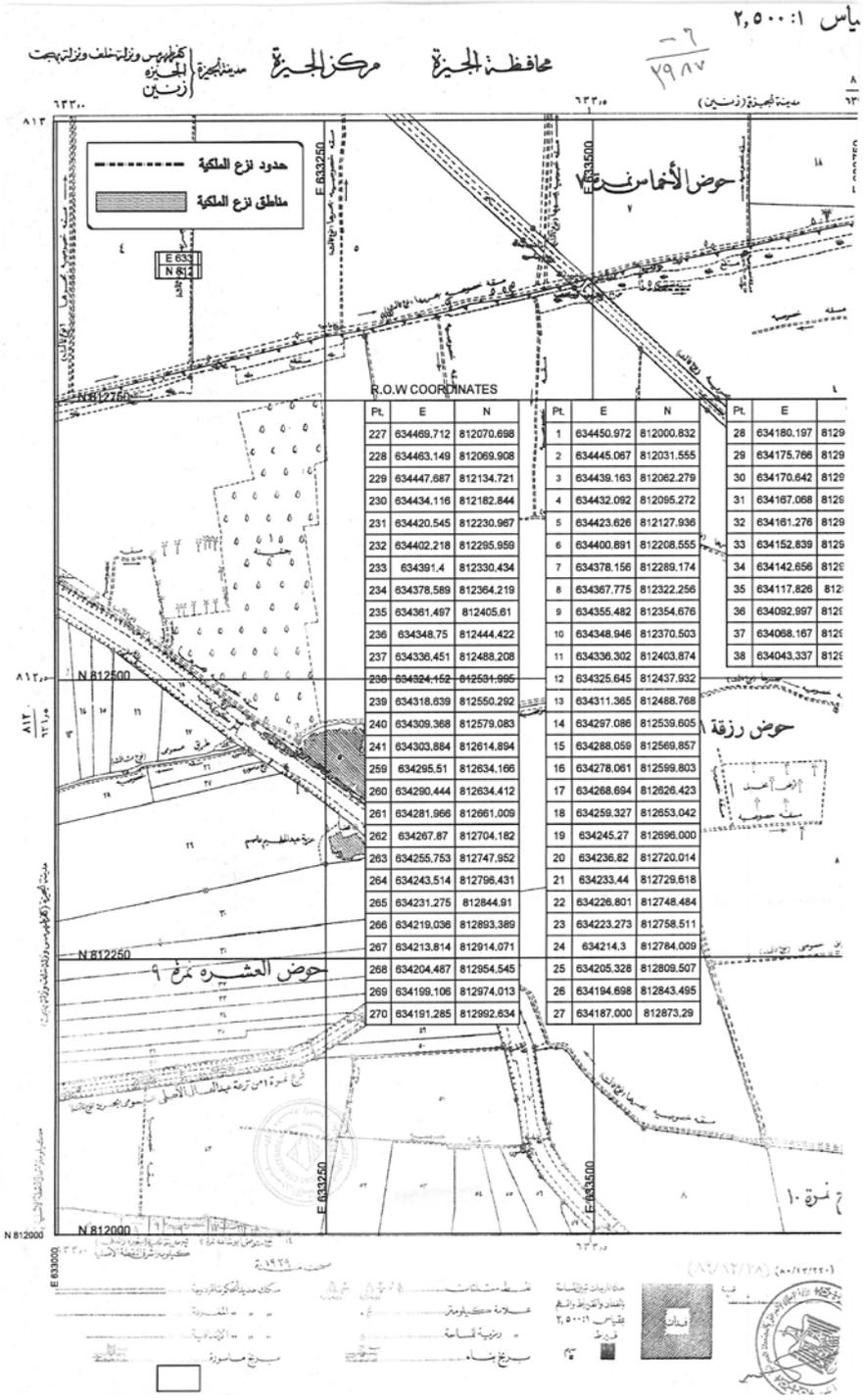
N	Pl.	E	N	Pl.	E	N
811204.818	19	634516.99	811604.689	37	634517.652	811569.562
811229.791	20	634516.562	811627.18	38	634517.176	811594.558
811254.759	21	634526.862	811194.701	39	634516.7	811619.553
811279.748	22	634525.409	811219.659	40	634516.557	811627.035
811286.887	23	634525.409	811244.632			
811304.744	24	634523.43	811269.618			
811329.739	25	634523.046	811296.125			
811354.734	26	634522.887	811294.612			
811379.73	27	634522.411	811319.608			
811404.725	28	634521.935	811344.603			
811429.721	29	634521.459	811369.599			
811454.716	30	604520.983	811394.594			
811479.712	31	634520.507	811419.589			
811504.707	32	634520.031	811444.585			
811529.703	33	634519.555	811469.58			
811557.579	34	634519.079	811494.576			
811554.698	35	634518.603	811519.571			
811579.694	36	634518.603	811544.567			

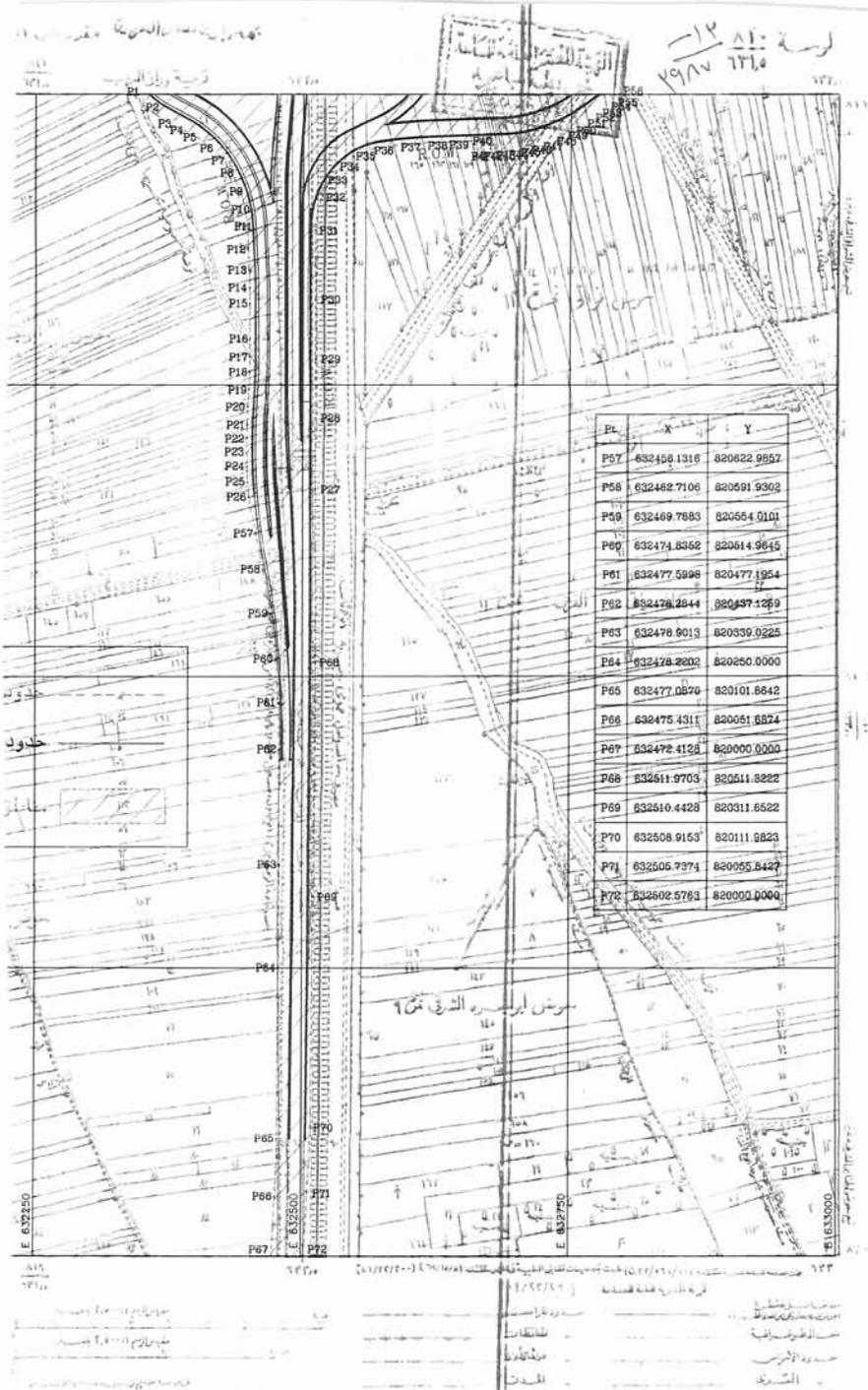


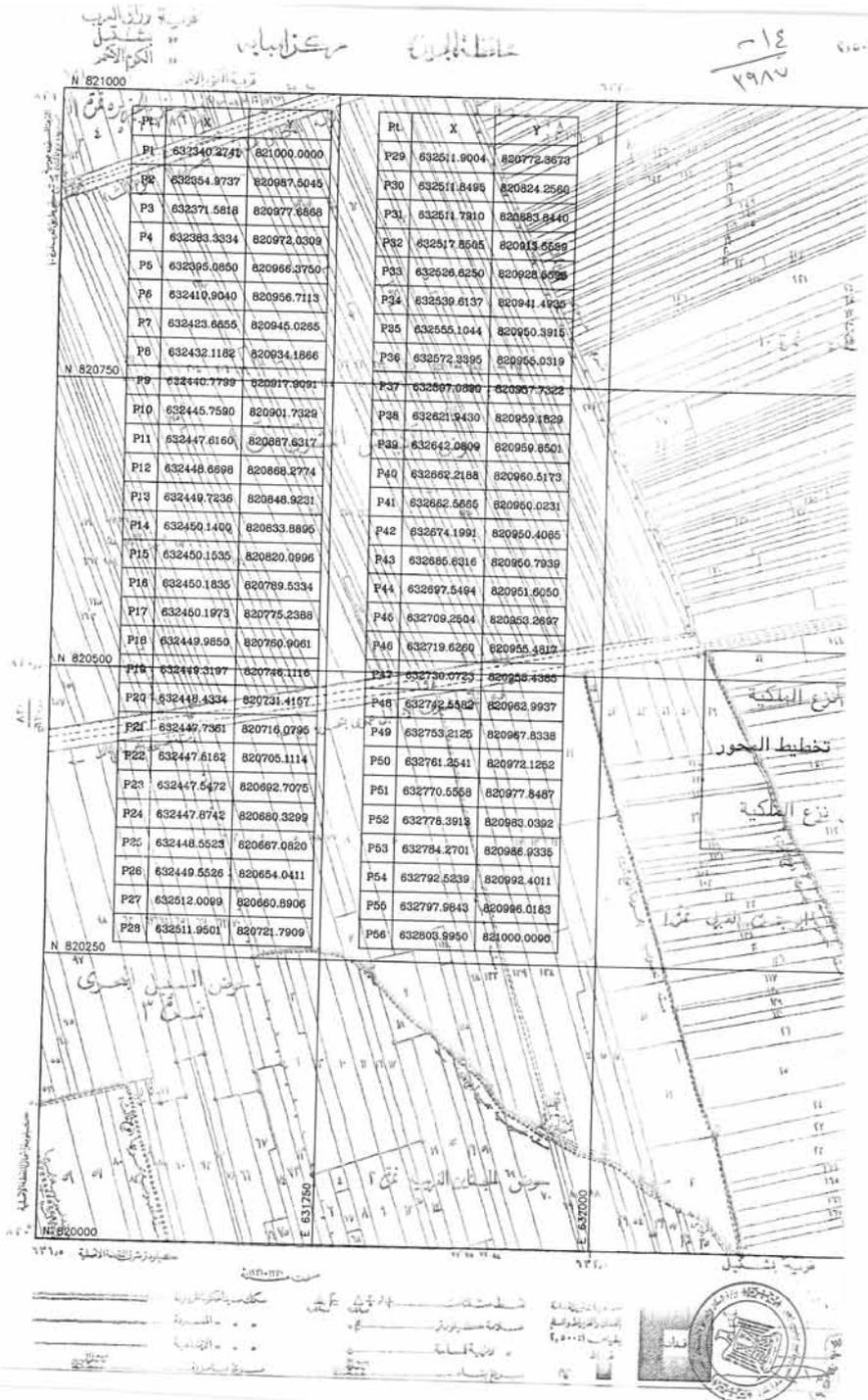
- ٦٣٧٩
- ١٢٥٥٥٥٥
- | | | |
|----------------------|----------------------|----------------------|
| حدود النزاع المتكسر | حدود النزاع المتكسر | حدود النزاع المتكسر |
| القطاعات | القطاعات | القطاعات |
| مناطق النزاع المتكسر | مناطق النزاع المتكسر | مناطق النزاع المتكسر |
| حدود الأراضين | حدود الأراضين | حدود الأراضين |
| الحدود | الحدود | الحدود |

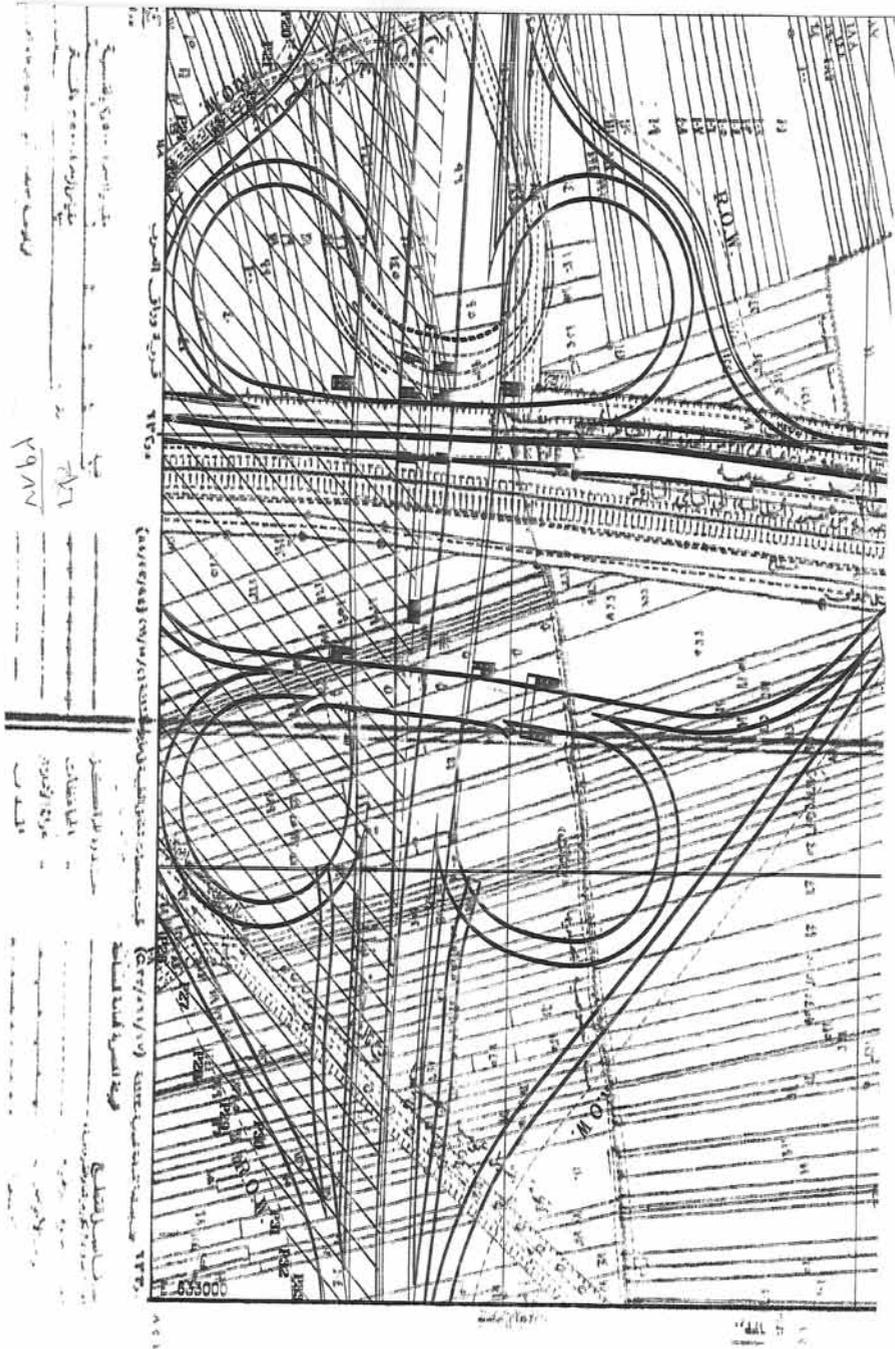


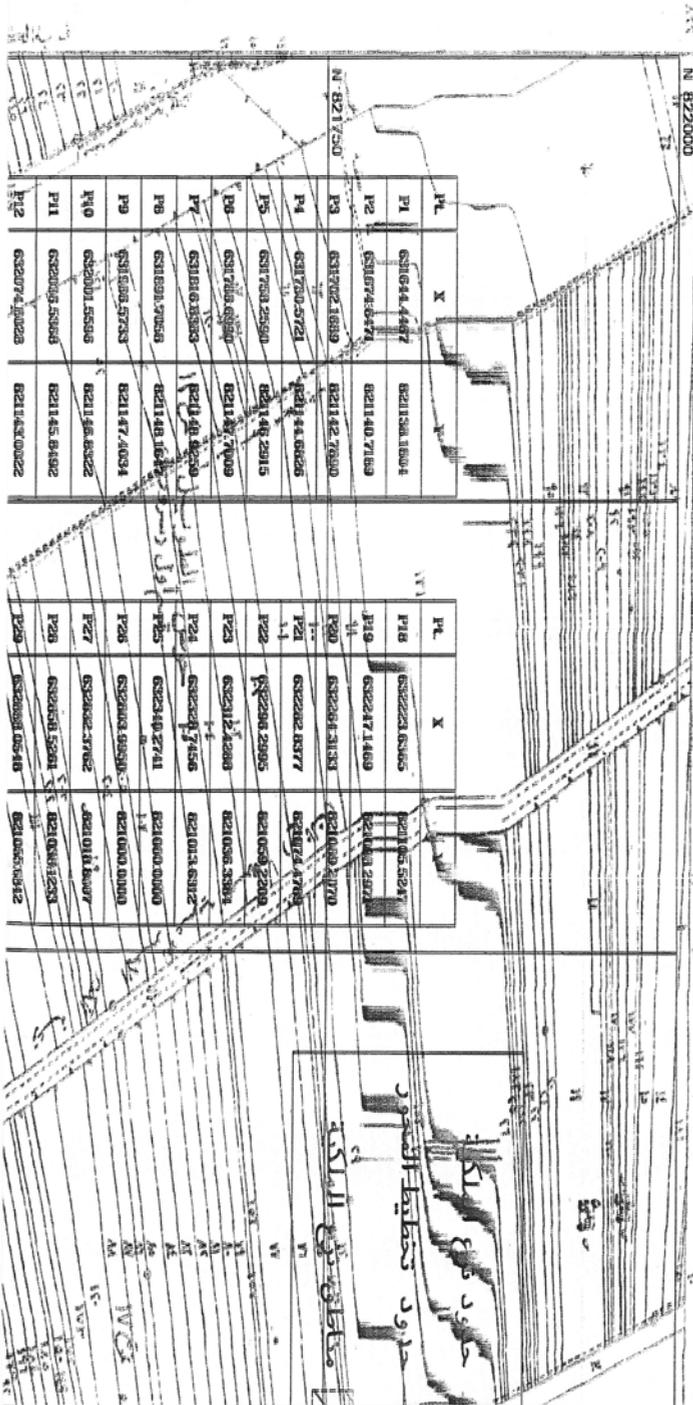












الجمعية الوطنية
للحفاظ على النخيل
والتراث الثقافي
بمحافظة النخيل

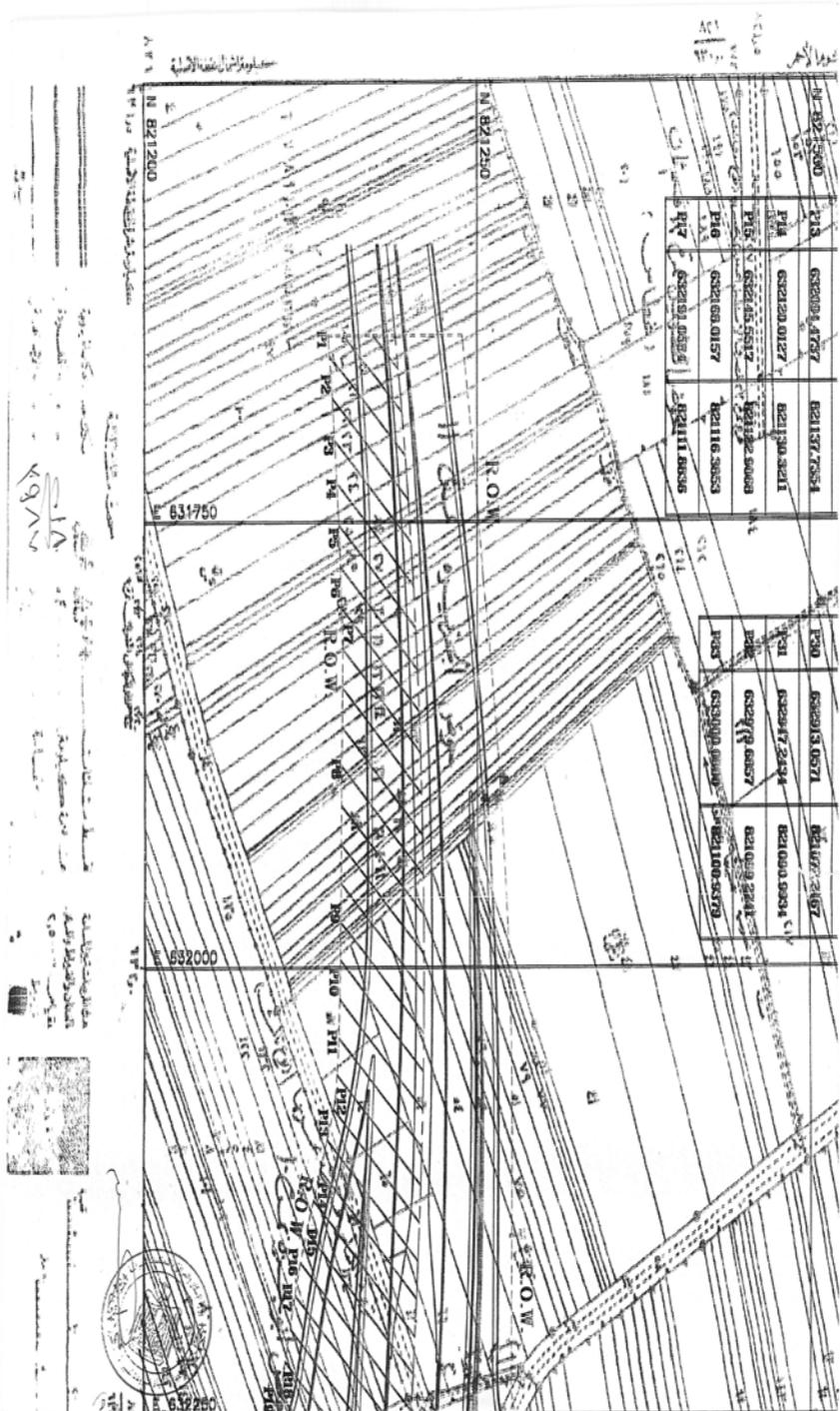
مركز النخيل

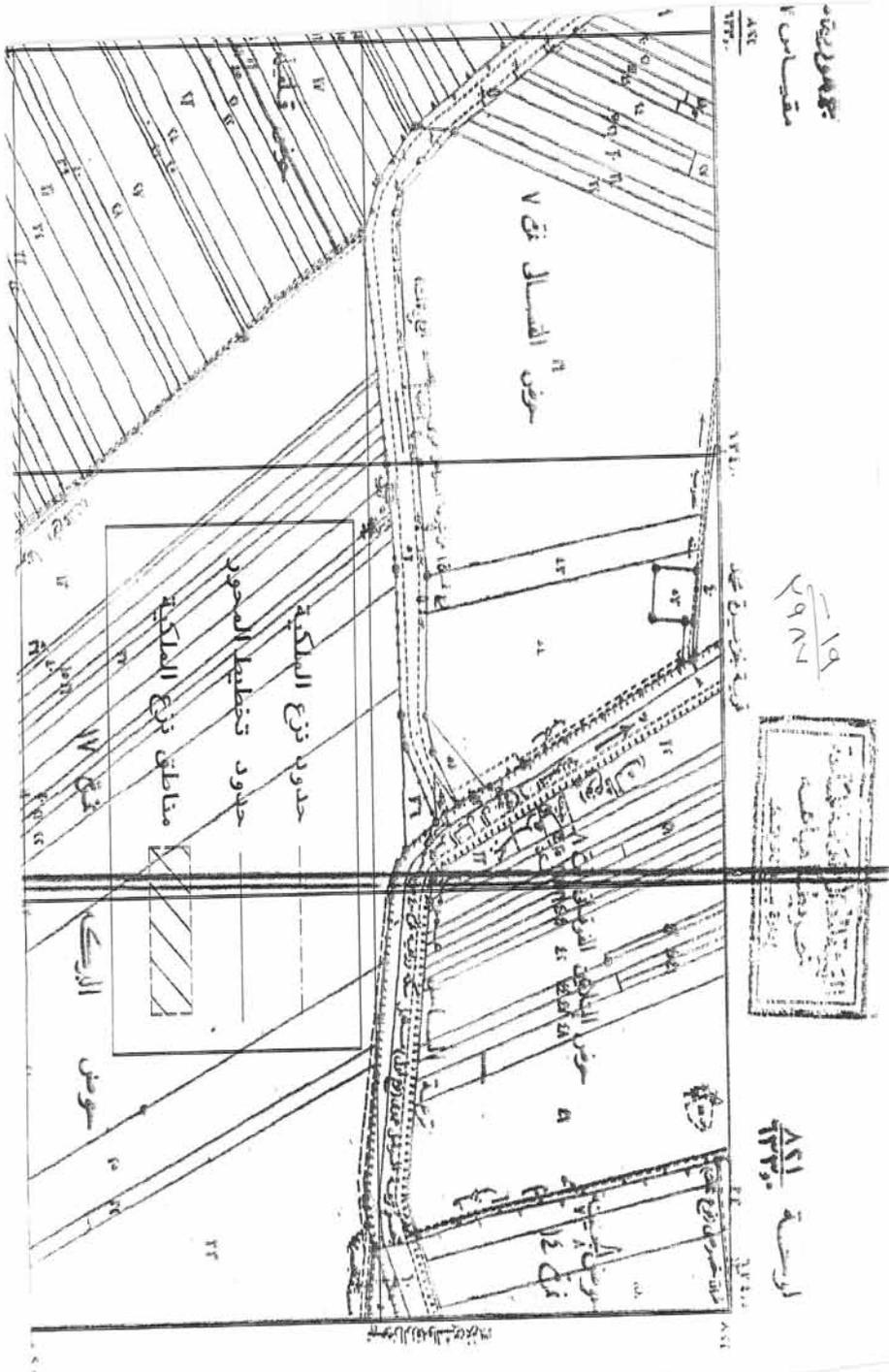
محافظة النخيل

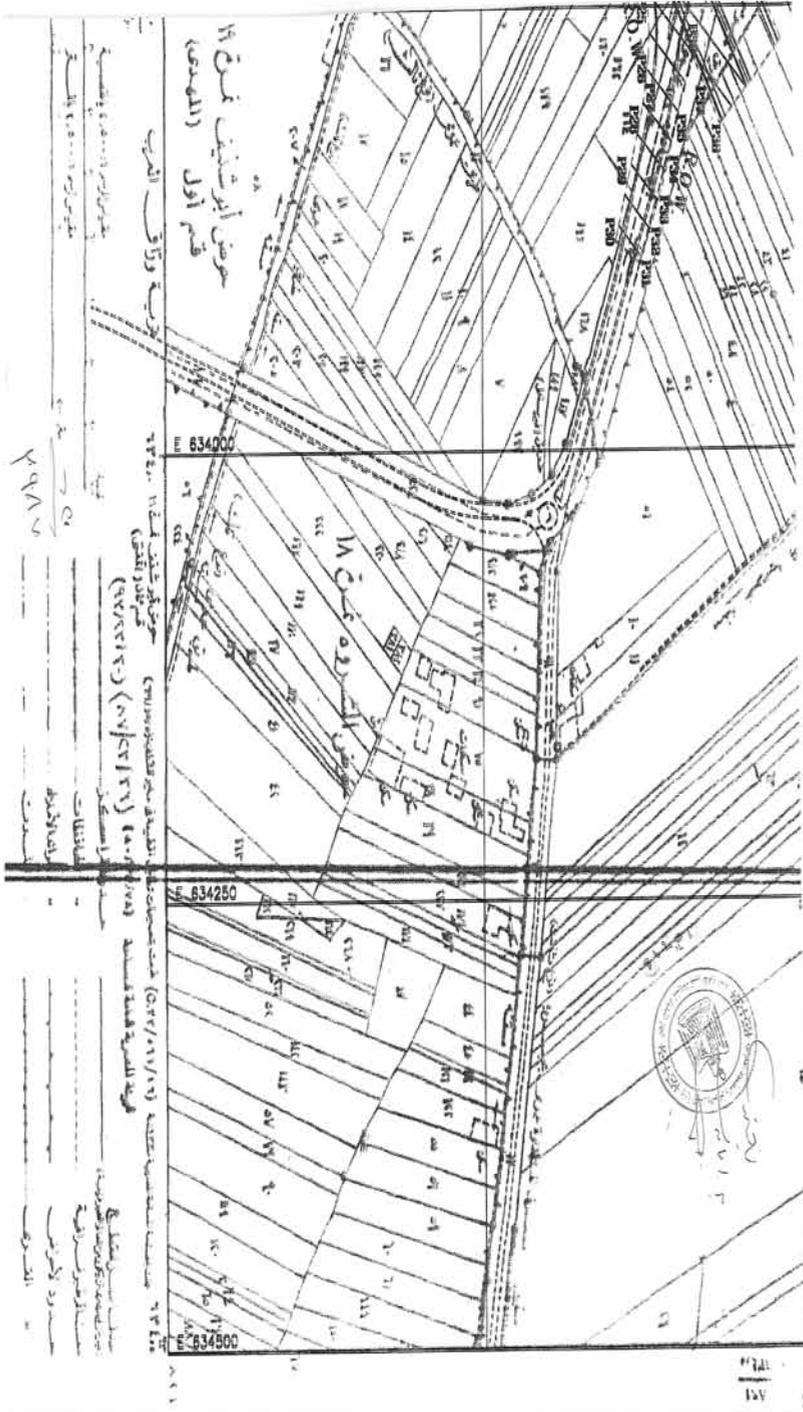
٢٠٢٧
٢٠٢٨

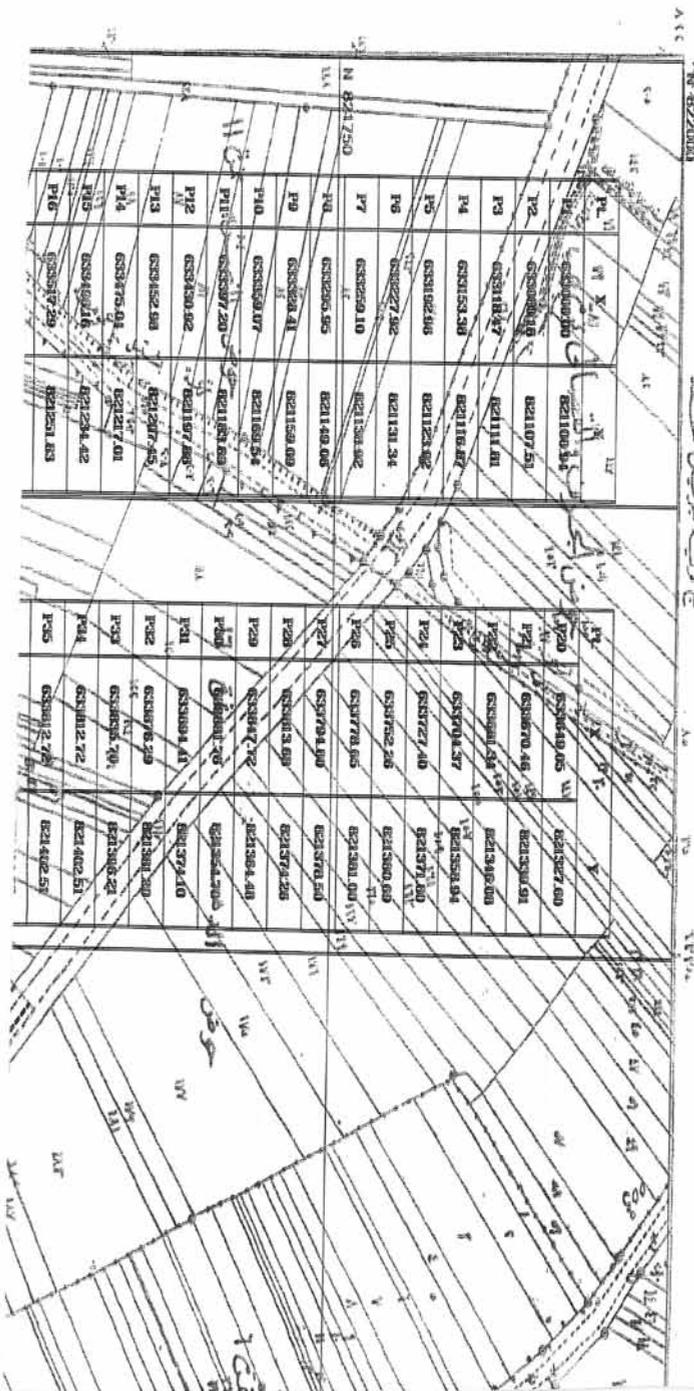
جمعية النخيل
٥١٠٠٠٠١

حدود تحفيظ النخيل
محافظة النخيل









وزارة الزراعة

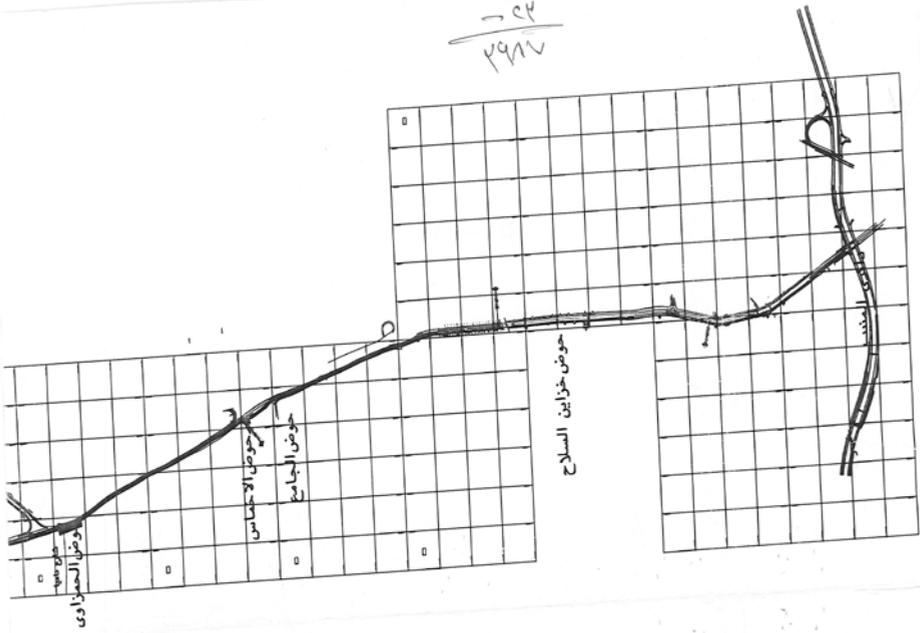
مركز مسابا

عائلة البليخ

٢٩٨٧

مساحة

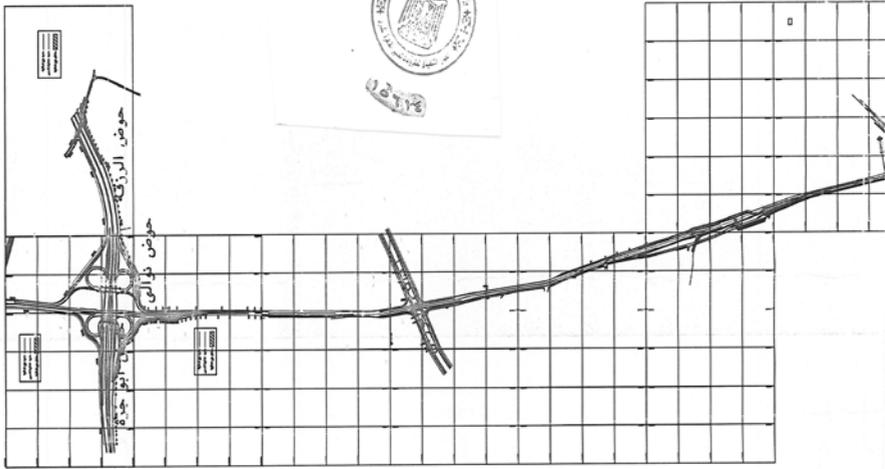




المخطط العا

الفريق كما

٢٩٨٧
٢٤ - ٢٤



م لمشروع
ل عامر

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٢٥٤ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
وتعديلاته ؛

وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛
وعلى طلب محافظ سوهاج ؛

وعلى ما عرضته وزيرة التنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

تُخصّص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة ٢م٦٠٠ بنجع الطينة زمام
قرية كوم الصعايدة ناحية قرية المجابرة التابعة للوحدة المحلية لمركز ومدينة جرجا
بمحافظة سوهاج ، وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين بالمجان ، لصالح الهيئة
القومية لمياه الشرب والصرف الصحى لإقامة محطة رفع صرف صحى .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢ جمادى الآخر سنة ١٤٤٦ هـ

(الموافق ٤ ديسمبر سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مديبولى

طبعت بالهيئة العامة لشؤون المطابع الأميرية

رئيس مجلس الإدارة

محاسب / أشرف إمام عبد السلام

رقم الإيداع بدار الكتب ٦٥ لسنة ٢٠٢٤

٥٥٩ - ٢٠٢٤/١٢/٢٦ - ٢٠٢٤/٢٥٤٤٩

