

جمهورية مصر العربية



رَأْسِيَّةُ الْجُمْهُورِيَّةِ

الجريدة الرسمية

الثمن ١٥ جنيهاً

السنة السادسة والستون	الصادر في ١٤ جمادى الأولى سنة ١٤٤٥ هـ الموافق (٢٨ نوفمبر سنة ٢٠٢٣ م)	العدد ٤٧ مكرر (ح)
--------------------------	--	----------------------

محتويات العدد :

رقم الصفحة

قرار رئيس مجلس الوزراء

قرار رقم ٤٥٨٧ لسنة ٢٠٢٣ ٣

قرار رقم ٤٥٨٨ لسنة ٢٠٢٣ ١٨



طوره الإلكتروني لا يعطى لها عدد التناول

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٥٨٧ لسنة ٢٠٢٣

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء محور أم زغيبو فى نطاق حى العجمى بمحافظة الإسكندرية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطتين المساحيتين والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٣ جمادى الأولى سنة ١٤٤٥ هـ

(الموافق ٢٧ نوفمبر سنة ٢٠٢٣) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٥٨٧ لسنة ٢٠٢٣

أتشرف بعرض الآتى :

ورد كتاب محافظة الإسكندرية رقم (١٤٠٥) المؤرخ ٢٠٢٣/١٠/١٥ مرفقاً به مذكرة إيضاحية تتضمن طلب المحافظة اعتبار مشروع نزع ملكية الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ مشروع إنشاء محور أم زغيو بنطاق حى العجمى بإجمالى مسطح (٨٩, ٥٥٧٤٧٦ م^٢) لصالح محافظة الإسكندرية من أعمال المنفعة العامة والمملوكة للمواطنين الواردة أسماؤهم بكشف الملاك الظاهرين والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر .

حيث الثابت من مذكرة محافظة الإسكندرية أنه تم تقدير مبلغ ٨٠٨٣٤٢٠٠٠ جنيهه (فقط ثمانمائة وثمانية ملايين وثلاثمائة واثنان وأربعون ألف جنيهه لا غير) قيمة التعويض المبدئى طبقاً للجنة الابتدائية للثمين واللجنة العليا للثمين والتي انتهت فيه اللجنة إلى تقدير سعر المتر المربع الواحد لعموم المنطقة بمبلغ ١٤٥٠ جم/م^٢ وذلك للأرض فقط دون المباني وذلك إعمالاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وذلك فور صدور قرار المنفعة العامة .

حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق كشف يتضمن أسماء الملاك الظاهرين لقطعة الأرض المطلوب إضفاء صفة النفع العام عليها ، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر .

حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق مخطط إجمالى بالمشروع المطلوب إقامته .

ولما كان مشروع إنشاء محور أم زغبو بنطاق حى العجمى بمحافظة الإسكندرية يعد من أعمال المنفعة العامة - الأمر الذى يتطلب تقرير صفة المنفعة العامة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية.

فقد أعد مشروع القرار المرفق.

برجاء - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء/ هشام عبد الغنى آمنة



(١) مديرية المساحة بالإسكندرية
مكتب المراجعة والمسائل

٢٠٢٣ / ١٠

كشف باسماء الملاك الظاهرين وواضعى اليد تمهيدى لمحور أم زغوي الجديد

ام	القاحيه	القسم	المحافظة	رقم القطعه الاصليه	اسم الحوض ورقمه	المسطح	اسم المالك الظاهرى	ملاحظات
١	زاوية عبد القادر	العامة	الاسكندرية	ضمن ٢ اصلية	حوض خارج الزمام نمرة ٤	٢٠٨٣,٨٨ متر مربع	مخزن عكه للأخشاب	
٢	زاوية عبد القادر	العامة	الاسكندرية	ضمن ٢ اصلية	حوض خارج الزمام نمرة ٤	٣٤٨٢٧,٤٨ متر مربع	مخزن لأخشاب رشاد عثمان	
٣		العامة	الاسكندرية	ضمن ٢ اصلية	حوض خارج الزمام نمرة ٤	٥٦٦٠,٠٨ متر مربع	شركة التصوفى للتجارة الدولية	
٤	أم زغوي زاوية عبد القادر	العامة	الاسكندرية	ضمن ١	حوض أم زغوي نمرة ١٩	٢٤٦٦٨,٠٢ متر مربع	شركة النصر للمصوبات	بتلاحظ المسجل لسنة ١٥٨٨ ٢٠٠٠
				ضمن ٢	حوض خارج الزمام نمرة ٤			
٥	أم زغوي	العامة	الاسكندرية	ضمن ١٠	حوض أم زغوي نمرة ١٩	١٦١٤٦,٣٥ متر مربع	املاك دولة	
٦	أم زغوي	العامة	الاسكندرية	ضمن ٢	أم زغوي نمرة ٢٠	٢٠٩٤٠,٦٠ متر مربع	مقبرة السيارات (الحضنة)	
٧	أم زغوي	العامة	الاسكندرية	ضمن ٧	حوض عبد الرحمن الماوى نمرة ٢١	١٢٧٠٣,١٩ متر مربع	مخزن خشب عادل النحاس ومجد عادل مجد اسماعيل	
٨	أم زغوي	العامة	الاسكندرية	ضمن ٧	عبد الرحمن الماوى نمرة ٢١	١٣٤,٠١ متر مربع	مجدى يوسف مرزوق	
٩	أم زغوي	العامة	الاسكندرية	ضمن ٧	عبد الرحمن الماوى نمرة ٢١	١٨,٧٤ متر مربع	املاك دولة	
١٠	أم زغوي	العامة	الاسكندرية	ضمن ٧	عبد الرحمن الماوى نمرة ٢١	١٢٦١,٨٦ متر مربع	شارع أكسبريس منقعة عامة	

القائم بالترصد والرفع مكتب العميرية الهندسى رئيس مكتب المراجعة مشرف المراجعة

٢٠٢٣ / ١ ٢٠٢٣ / ١٤ ٢٠٢٣ / ١ ٢٠٢٣ / ١

٢٧٣٤

٧

مديرية المساحة بالاسكندرية
مكتب المراجعة والمسائل

كشف باسماء الملاك القاهرين وواضعي اليد تمهيدى لمحوور أم زغوي الجديد ٢٠٢٣

رقم التاحية	القسم	المحافظة	رقم القطعه الاصليه	اسم الحوض ورقمه	المسطح	اسم المالك القاهري	ملاحظات
٢١	العامة	الاسكندرية	ضمن ٧ اصليه	عبد الرحمن الماوي لمره ٢١	٢٤٥٤,٣٨ متر مربع	حسين ابراهيم على	
٢٢	العامة	الاسكندرية	ضمن ٧ اصليه	عبد الرحمن الماوي لمره ٢١	٦٩٨,٠٤ متر مربع	شارع مطاوع	منفعة عامة
٢٣	العامة	الاسكندرية	ضمن ٧ اصليه	عبد الرحمن الماوي لمره ٢١	٦٤٤١,٥٥ متر مربع	ارض عبد العظيم هيبه	
٢٤	العامة	الاسكندرية	ضمن ٧	عبد الرحمن الماوي لمره ٢١	٤١٧,٠٨ متر مربع	مخزن خشب سعيد محمد عمر	
٢٥	العامة	الاسكندرية	ضمن ٧	عبد الرحمن الماوي لمره ٢١	٢٦٢٨,٩٤ متر مربع	لم يستغل	لم يستغل
٢٦	العامة	الاسكندرية	ضمن ٤	حوض جابر طه نمره ٢٥	٨٦٥٢٠,٩١ متر مربع	ارض رشاد عثمان	بتلاخط المسجل ٧٥ لسنة ١٩٨٢
٢٧	العامة	الاسكندرية	ضمن ٢	حوض خارج الزمام لمره ٤	٦٢٠٦,٨٩ متر مربع	ارض البنك (البيلى)	
	ضمن ٧		حوض عزبة البربرى لمره ٢٤				
٢٨	العامة	الاسكندرية	ضمن ٢	حوض خارج الزمام لمره ٤	١٨١٣٥,١٥ متر مربع	عادل فورمن والقاسمية للتجارة والتوزيع (محمد القاسم)	بتلاخط المسجل ١٠٧١ لسنة ٢٠١٤
	ضمن ٧		حوض عزبة البربرى				
٢٩	العامة	الاسكندرية	ضمن ٢	حوض خارج الزمام لمره ٤	٥٩٧٠,٣٦ متر مربع	شركة المستيكة	
	ضمن ٧		حوض عزبة البربرى لمره ٢٤				
٣٠	العامة	الاسكندرية	ضمن ٧	حوض عزبة البربرى لمره ٢٤	٦٢٦,٩٦ متر مربع	شارع	منفعة عامة
	ضمن ٢		حوض خارج الزمام لمره ٤				

القائم بالمرصد والرابع مكتب الهندسة المعمارية المهندس رئيس مكتب المساحة

٢٠٢٣ / ١٩ / ٢٤

٢٠٢٣ / ١٩ / ٢٤

٢٠٢٣ / ١٩ / ٢٤

مدير عام مديرية المساحة بالاسكندرية

٢٠٢٣ / ١٩ / ٢٤

مديرية المساحة بالإسكندرية
مكتب المراجعة والمسائل

كشف باسماء الملاك الظاهرين وواضعي اليد تمهيدى لمحور أم زغوي الجديد

٢٠٢٣/١١

لم	التاحيه	القسم	المحافظة	رقم القطعه الاصليه	اسم الحوض ورقمه	المسطح	اسم المالك الظاهري	ملاحظات
٣١	أم زغوي	دخيلة	الاسكندرية	ضمن ٧ اصليه ٢٤	حوض عزبة البريري نمرة ٢٤	٦٣٧٤.٤١ متر مربع	الاسلامية أحمد حسن حفني	
	زاوية عبدالقادر	ضمن ٢ الزمام نمرة ٤			حوض خارج الزمام نمرة ٤			
٣٢	أم زغوي	دخيلة	الاسكندرية	ضمن ٧ اصليه ٢٤	حوض عزبة البريري نمرة ٢٤	١٨٧٢٩.٩٩ متر مربع	مستودع حبوب صلاح ابو نجل	
٣٣	أم زغوي	دخيلة	الاسكندرية	ضمن ٧ اصليه ٢٤	حوض عزبة البريري نمرة ٢٤	٢٤٥٣٠.١٥ متر مربع	شركة انباء مرسي نور الدين	بتلاظ المسجل ٣٧٧ لسنة ٢٠١٨
٣٤	أم زغوي	الدخيلة	الاسكندرية	ضمن ٢ ضمن ٢ ضمن ٧	حوض ملاحه مربوط خارج الزمام نمرة ٢٦	٣٨٤٤.٨٢ متر مربع	شركة حديد عز الدخيلة للصلب	
					حوض طولة دمير بك نمرة ٢٣			
					حوض عزبة البريري نمرة ٢٤			
٣٥	أم زغوي	دخيلة	الاسكندرية	ضمن ٣	حوض ملاحه مربوط خارج الزمام نمرة ٢٦	٢٨١٨٧.٣٧ متر مربع	ورثة قنص عطفي	
٣٦	أم زغوي	الدخيلة	الاسكندرية	ضمن ٢ و ضمن ٣	حوض ملاحه مربوط خارج الزمام نمرة ٢٦	٤٩١٢١.١٠ متر مربع	شركة حديد عز الدخيلة للصلب	بتلاظ المسجل ٤٨٦ لسنة ٢٠٢١
٣٧	أم زغوي	الدخيلة	الاسكندرية	ضمن ٢ و ضمن ٣	حوض ملاحه مربوط خارج الزمام نمرة ٢٦	١١٤٢٤٧.١٩ متر مربع	ارض شركة العكس للملاحة	
الأجمالي						٥٥٧٤٧٦.٨٩ متر مربع		

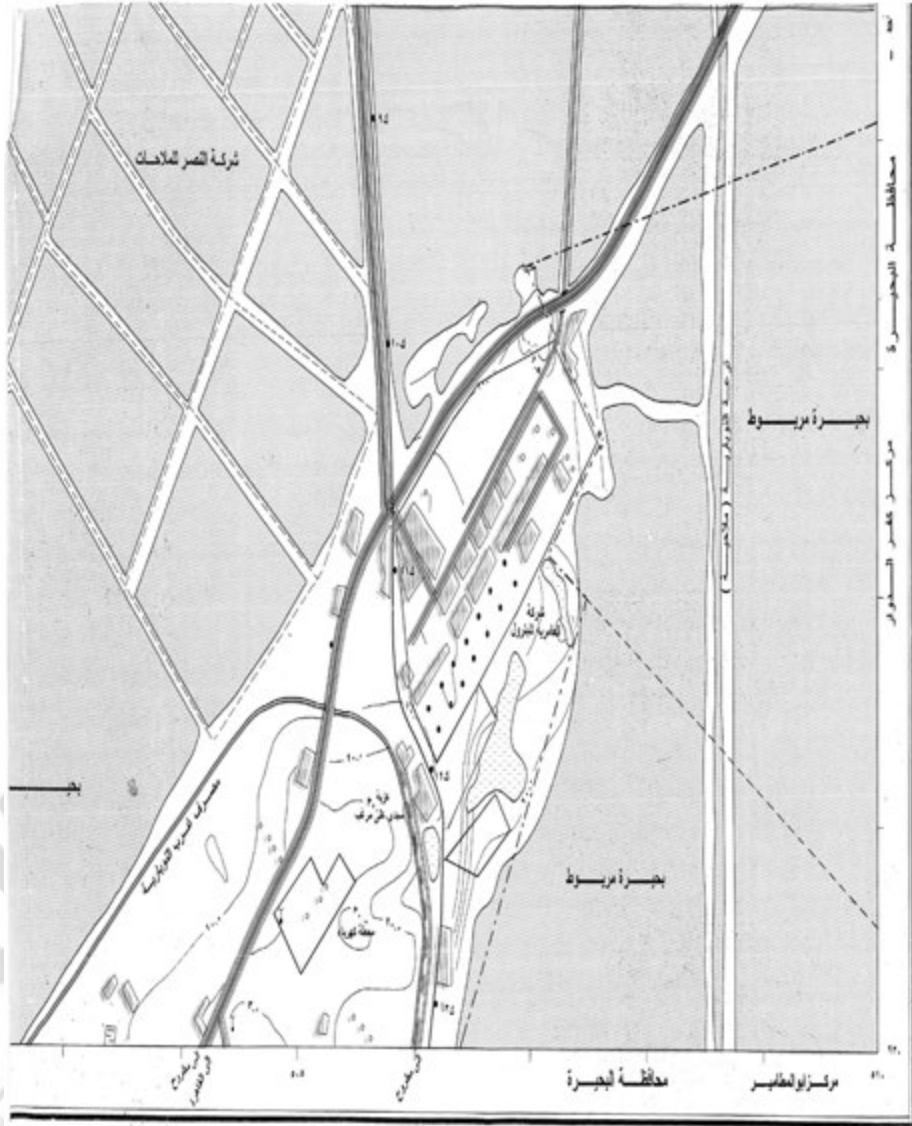


القلم والبريد والرقم مكتب العنبرية الخامس رئيس مكتب المراجعة

٢٠٢٣/١١/١٢ ٢٠٢٣/١١/١٢ ٢٠٢٣/١١/١٢



مدير عام مديرية المساحة بالإسكندرية



مقياس الرسم 1:10,000

تحت إشراف وزارة الري - جمهورية مصر العربية

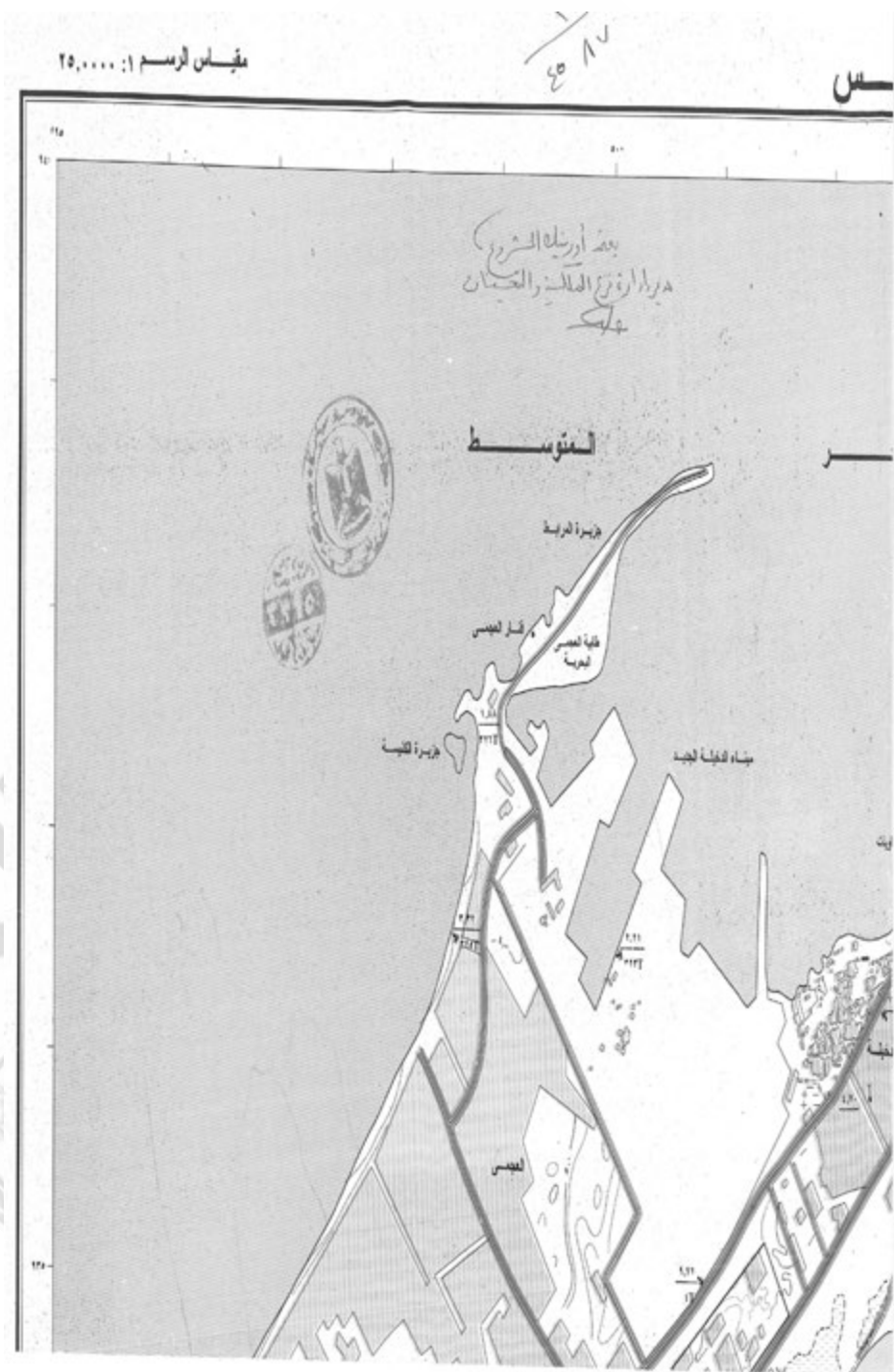
ملاحظات:

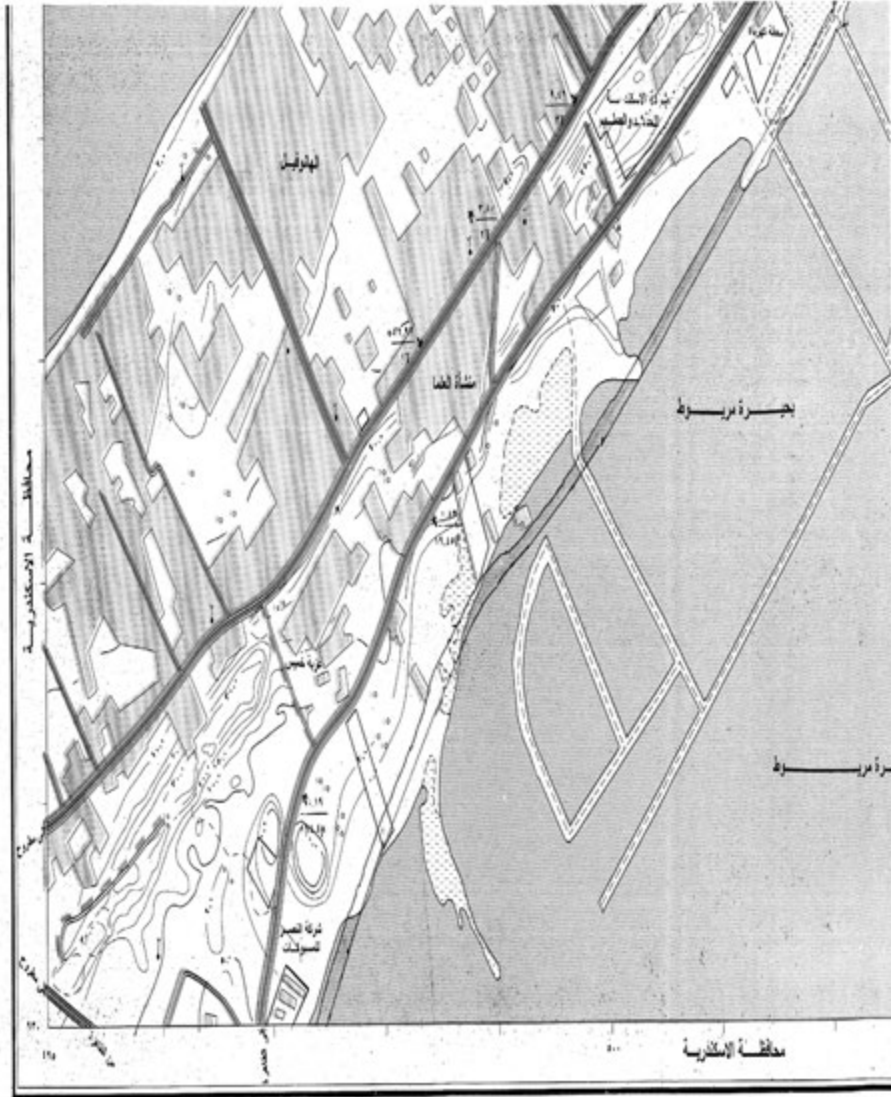
1. خطوط الصرف والري في هذا المخطط هي خطوط تقديرية.
2. أبعاد الأبنية المرسومة في هذا المخطط هي أبعاد تقديرية.
3. أبعاد المساحات المرسومة في هذا المخطط هي أبعاد تقديرية.
4. جميع الأبعاد في هذا المخطط هي أبعاد تقديرية.

الرمز	التوضيح
11	الخطوط
12	الخطوط
13	الخطوط
14	الخطوط
15	الخطوط
16	الخطوط
17	الخطوط
18	الخطوط
19	الخطوط
20	الخطوط

REFERENCE	التعليقات
Canals or Drains over 10 metres wide	قنوات أو مصارف عريضة
Canals or Drains from 5 metres to 10	قنوات أو مصارف من 5 إلى 10 أمتار
Canals or Drains 1.5 metres to 5	قنوات أو مصارف من 1.5 إلى 5 أمتار
Minor Bridges and locks	الجسور الصغيرة والقنوات
Concrete Bridges and Regulators	الجسور المصنوعة من الخرسانة
Small Bridges	الجسور الصغيرة
Open Handback and siphon	الممرات المفتوحة والمصفاة
Concrete	الخرسانة
Wells	الآبار
Open Four Wells	آبار مفتوحة
Pumping Engines	محركات المضخات
Triangular points	النقاط المثلثية
Recto Weirs	السدود المستقيمة
Slope Weirs	السدود المنحنية
Arches	القوس
Quarries	الحدائق
Over Regulator points	نقاط مضخة
Flow Stop points	نقاط إيقاف التدفق

٤٥٣





٤٥٨

REFERENCE	تعليمات
Multiple Dwellings	مسكن جديد بمشاهيها المتعددة
Hotel	مسكن جديد مهيأ
Government	مسكن جديد عمومي
House No.	مسكن جديد خاص
Shop	مسكن جديد بمشاهيها المتعددة
Alley	مسكن جديد بمشاهيها المتعددة
Greenery	مسكن جديد بمشاهيها المتعددة
Approach	مسكن جديد بمشاهيها المتعددة
Telephone Lines	مسكن جديد بمشاهيها المتعددة

Water Pipe Network	شبكة مياه
Drainage	شبكة صرف
Electricity	شبكة كهرباء
Gas	شبكة غاز
Telephone	شبكة هاتف
Other	شبكة أخرى

Water Pipe Network	شبكة مياه
Drainage	شبكة صرف
Electricity	شبكة كهرباء
Gas	شبكة غاز
Telephone	شبكة هاتف
Other	شبكة أخرى

SCALE 1:25,000

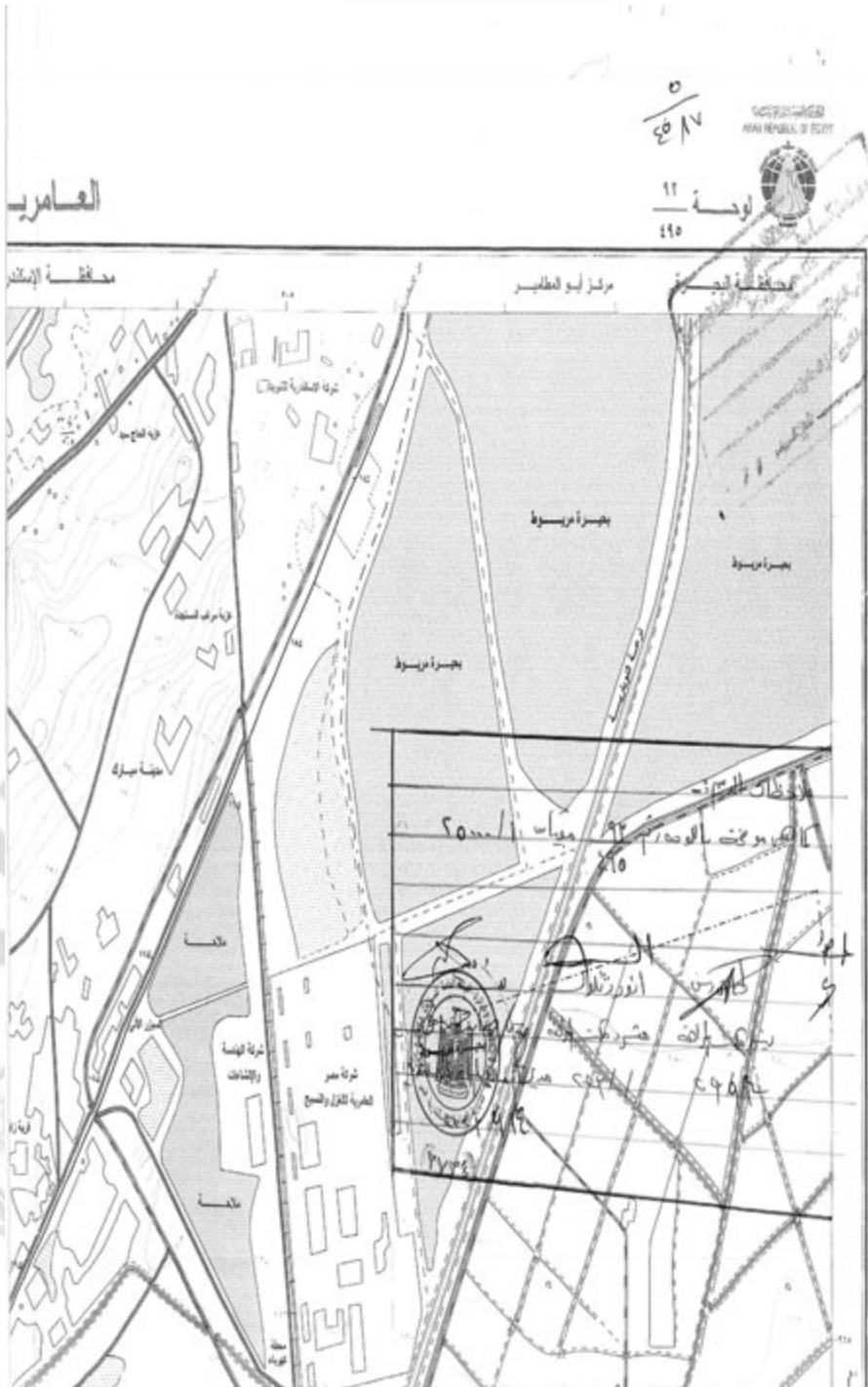
0 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000

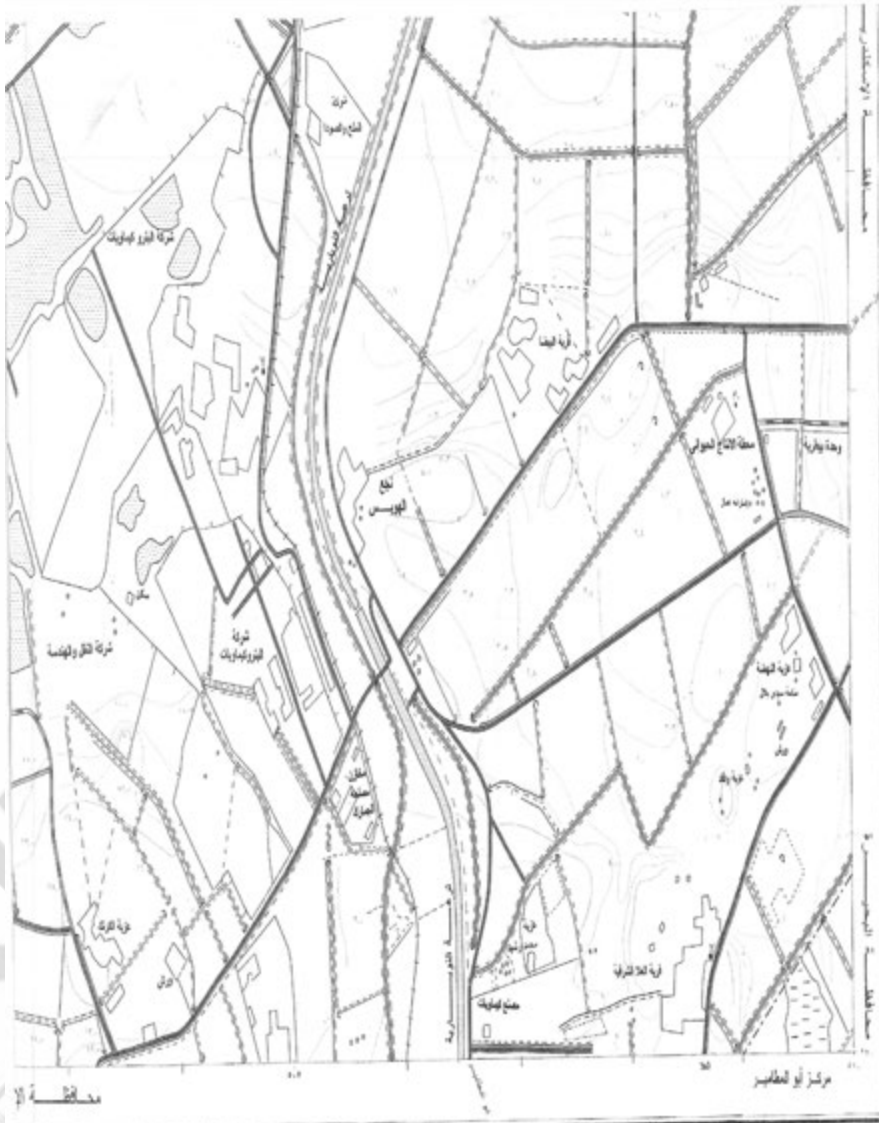
محافظة البحيرة

محافظة الإسكندرية

هذا الخطة الجغرافية التي توضحها في هذا المخطط هي
 لا يوجد التعديل من الهيئة العامة للتصاميم
 وهي الخطة مطورة لخدمة مخطط القنون ٨٢ لسنة ٢٠١٢
 رقم المخطط ٢٠١/٢١٧١٦
 حيث يتطابق الهيئة سنة ٢٠١١ (٢٠١١)

١٢	١١
١٣	١٢
١٤	١٣
١٥	١٤
١٦	١٥
١٧	١٦
١٨	١٧





رسم يوضح حدوده العمرية الخاصة بـ ١٠٠٠ (١٠٠٠) [١٠٠٠]

مقياس الرسم ١:١٠٠٠٠

١٠٠ متر ١٠٠٠٠

١٠٠ متر ١٠٠٠٠

١٠٠ متر ١٠٠٠٠

١٠٠ متر ١٠٠٠٠

١٠٠ متر ١٠٠٠٠

١٠٠ متر ١٠٠٠٠

١٠٠ متر ١٠٠٠٠

١٠٠ متر ١٠٠٠٠

١٠٠ متر ١٠٠٠٠

١٠٠ متر ١٠٠٠٠

REFERENCE

- Cells or Clusters over 10 metres wide
- Cells or Clusters from 5 metres to 10
- Cells or Clusters 1.5 metres to 5
- Abundant Bridges and Cuts
- Concrete Bridges and Bridges
- Steel Bridges
- Open Aqueducts and Aqueducts
- Concrete

تعليمات

- Water
- Shade (for walls)
- Pumping Station
- Drainage points
- Steel Mills
- Steel Bridges
- Aqueducts
- Quarries
- Overhead Transmission Lines
- Five Year plan

٧
٤٨

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٥٨٨ لسنة ٢٠٢٣

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٠٩٤ لسنة ٢٠٢٠ باعتبار مشروع تنفيذ محور الطوارئ فى الجزء المار بنطاق محافظة القليوبية تجاه أبو زعبل مركز الخانكة بحوضى خارج الزمام بدون وسفح الجبل (١٨) من أعمال المنفعة العامة ؛ وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تنفيذ محور الطوارئ فى الجزء المار بنطاق محافظة القليوبية ، تجاه أبو زعبل - مركز الخانكة بحوضى خارج الزمام «بدون» وسفح الجبل (١٨) .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على قطعة الأرض المشار إليها فى المادة السابقة، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطتين المساحيتين والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٣ جمادى الأولى سنة ١٤٤٥ هـ

(الموافق ٢٧ نوفمبر سنة ٢٠٢٣) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولي

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بشأن تجديد قرار رقم ١٠٩٤ لسنة ٢٠٢٠

أتشرف بعرض الآتى :

ورد كتاب محافظة القليوبية رقم (٥٢٤٩) المؤرخ ١٢/٩/٢٠٢٣ ورقم (٧٢٢) المؤرخ ١٨/٧/٢٠٢٣ ورقم (١٢٤٠) المؤرخ ٧/١٢/٢٠٢٢ مرفقاً به مذكرة إيضاحية تتضمن طلب المحافظة تجديد قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٠٩٤ لسنة ٢٠٢٠ الصادر بتاريخ ٢١/٥/٢٠٢٠ باعتبار مشروع تنفيذ محور ترعة الطوارئ فى الجزء المار بنطاق محافظة القليوبية تجاه أبو زعبل مركز الخانكة بحوض خارج الزمام بسفح الجبل (١٨) من أعمال المنفعة العامة والمملوكة للمواطنين الواردة أسماؤهم بكشف الملاك الظاهرين والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر.

حيث الثابت من مذكرة محافظة القليوبية رقم (١٢٤٠) المؤرخة ٧/١٢/٢٠٢٢ أن مديرية المساحة بالقليوبية قد طلبت بكتابها رقم (١٥٨٥) المؤرخ ١٨/١٠/٢٠٢٢ تجديد القرار المشار إليه بعاليه نظراً لانتهاه مدة سريانه القانونية لمرور عامين على تاريخ نشره وذلك لعدم انتهاء المديرية من الإجراءات الفنية للعرض والنشر وإيداع النماذج فى الشهر العقارى إعمالاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ والمعدل بالقانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

حيث الثابت من نص المادة ١٢ من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة أنه إذا لم تودع النماذج أو القرار الوزارى طبقاً للإجراءات المنصوص عليها فى المادة (١١) من ذات القانون خلال سنتين من تاريخ قرار المنفعة العامة فى الجريدة الرسمية عد القرار كأن لم يكن بالنسبة للعقارات التى لم تودع النماذج أو القرار الخاص بها.

لذا فقد يتطلب الأمر إلى استصدار قرار جديد باعتبار تنفيذ مشروع محور ترعة الطوارئ من أعمال المنفعة العامة .

حيث الثابت من كتاب محافظة القليوبية رقم (٥٢٤٩) المؤرخ ١٢/٩/٢٠٢٣ أنه تم تقدير مبلغ (٤٥) مليون جنيه قيمة التعويض المبدئى لصالح المشروع المطلوب وذلك إعمالاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وذلك فور صدور قرار المنفعة العامة. حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق كشف يتضمن أسماء الملاك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارئ المطلوب إضفاء صفة النفع العام عليها ، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر .

حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق مخطط إجمالى بالمشروع المطلوب إقامته. ولما كان مشروع تنفيذ محور الطوارئ فى الجزء المار بنطاق محافظة القليوبية تجاه أبو زعبل مركز الخانكة يحقق نفعاً عاماً لأهالى المحافظة الأمر الذى يتطلب تجديد قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٠٩٤ لسنة ٢٠٢٠ . لذا . وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ والمعدل بالقانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

فقد أعد مشروع القرار المرفق.

برجاء - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء/ هشام عبد الغنى آمنة

٦٠
٥٨٨١١

مديرية المساحة بالقليوبية

مكتب المراجعة والمسائل

(٤٥)

كشف حصر بأسماء المالك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارئ

الناحية / تجاه ابوزعل مركز/ الخانكة محافظة / القليوبية

م	اسم الحوض ورقعه	رقم القطعة كمتش	رقم القطعة رمزية	المسطح مرطفا	٢م	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
١٦	خارج النظام	١٥٣١	١٥٣١	٤٩	٤٩	جبان بالقرية اللاهورية بالختم	عبد العال محمد محمود موسى
١٧	خارج النظام	١٥٣٢	١٥٣٢	٤٩	٤٩	حجره بالقرية اللاهورية المسماة من نضار	سيد محمد عبد الحليم
١٨	خارج النظام	١٥٣٣	١٥٣٣	٤٩	٤٩	جبان بالبلوط بناها مسفرن بناها بديع	رمحان رفعت جيسر
١٩	خارج النظام	١٥٣٤	١٥٣٤	٤٩	٤٩	جبان بالبلوط بناها بديع بناها بديع بناها بديع بناها بديع	محمد احمد عبد الحميد السيد

(اراضي ملك قطب المن الزاوية)



مهندس / مدير مكتب المساحة بالقليوبية
مهندس / مدير مكتب المساحة بالقليوبية

وكيل القسم
وكيل القسم

المراجعة والمسائل
١٤٩/٨٢٥٥

القائم بالعمل
المساحة

مديرة مكتب المساحة
رئيس مكتب المساحة

٧
٤٥٨٨٩٠١

مديرية المساحة بالقليوبية

مكتب المراجعة والمعامل

(٤)

كشف حصر بأسماء الملاك الظاهرين القائمة بفسار محور طريق ترعة الطوارى

الناحية / تجاه أبو زعبل مركز/ الخاكة محافظة / القليوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كستر رمزية	المسطح ٢م سراط	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
١٤	١٢٥١٤	٢٠٨٩	٢٠٨٩	نزل ديمية السلي	رضا محمد كبريتك (أحمد محمد)
١٥	١٢٥١٤	٢٠٨٩	٢٠٨٩	بساتين بالبلولة	محمد محمد كبريتك
١٦	١٢٥١٤	٢٠٨٩	٢٠٨٩	أرض نضار	خليل محمد رضا الله
١٧	١٢٥١٤	٢٠٨٩	٢٠٨٩	أرض نضار	محمد محمد كبريتك
١٨	١٢٥١٤	٢٠٨٩	٢٠٨٩	أرض نضار	جمال عبد العزيز شادو
١٩	١٢٥١٤	٢٠٨٩	٢٠٨٩	أرض نضار	أحمد محمد كبريتك
٢٠	١٢٥١٤	٢٠٨٩	٢٠٨٩	أرض نضار	أحمد محمد كبريتك



مديرية المساحة بالقليوبية
مكتب المراجعة والمعامل

مهندس / محمد / محمد / محمد

مراجعة والمعامل

القائم بالعمل

مديرية المساحة بالقليوبية

مكتب المراجعة والمعامل

مديرية المساحة بالقليوبية

٨
٥٠٨٨٩٠

مديرية المساحة بالقنوبية

مكتب المراجعة والمسائل

كشف حصر بأسماء الملاك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارئ

التاحية / تجاه أبو زعل مركز / الخاتكة محافظة / القنوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كمنستر رزية	المسطح براطق	٢م	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
٢١	١٦٤٤	١٦٤٤	١٦٤٤	٩٩,٧٤ م	فتك دور اول بالمطبخ	الحمد محمد مصطفى
٢٢	١٦٤٤	١٦٤٤	١٦٤٤	٨٧,٤٥ م	فتك دور اول بالمطبخ	كمال سمون فتيماثيل
٢٣	١٦٤٤	١٦٤٤	١٦٤٤	٤٠,١٤ م	فضاء	حامد السيد محمد سليمان
٢٤	١٦٠٩	١٦٠٩	١٦٠٩	٤٧,٣١ م	ارض فضاء	اسعد عكاشه مصطفى
٢٥	١٦٠٩	١٦٠٩	١٦٠٩	١٣,١٤ م	ارض فضاء	سعود محمد صفيح سعود
٢٦	١٦٠٩	١٦٠٩	١٦٠٩	٨١,٦٦ م	ارض فضاء	ناريس عبد المتعال عبد الصالح
٢٧	١٦٠٩	١٦٠٩	١٦٠٩	٩٩,٧٤ م	سرادق فضاء	صبيح محمد محمد
٢٨	١٦٠٩	١٦٠٩	١٦٠٩	٨٣,٥٨ م	فتك دور اول بالمطبخ	محمد يوسف عبد الباق الكرمي



وكيل القسم
وكيل القسم

المراجعة والمسائل
١٨/١١/٢٠٢٣

القائم بالعمل
مراجعة المسائل
مراجعة المسائل
مراجعة المسائل

مديرية المساحة بالقنوبية

وكيل قسم المسائل

(٥٨٨٦٠)
(٦)

مديرية المساحة بالقليوبية

مكتب المراجعة والمصال

كشف حصر بأسماء الملاك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارئ

الناحية / اتجاه أبوزعل مركز/ الخانكة محافظة / القليوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كمتري	المسطح رمزية	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
٢٩	١٤٤٤	٤٨٣,٤٦		فندق دور واحد بالمسطح	محمد محمود محمد زكري
٣٠	١٦٥٤	٤٨٤,٤٨		ارض زقماى بها انار سياتى زقماى	محمد محمود عبد الحصيد
٣١	١٦٠٩	٤٧٣,٤٩		فخارى	استرن محمد منصور
٣٢	١٦٠٩	١١٨,٥٤		حياى بالبلوك	خالد رمضان عبد ابراهيم
٣٣	١٦٠٩	٤٨٤,٤٨		فندق كورتن اد اى ام حاشم فليس سعادى بالمسطح وبيج مجل	ام حاشم فليس سعادى
٣٤	١٦٠٩	٩٧,٤٥		فندق دور واحد حورض بالخبز	محمد عبد الحميد احمد عبد الحميد الخيزن
٣٥	١٦٠٩	٨١,٦٣		فندق دور واحد معرش بالجب	راضى شكرى حنفى
٣٦	١٦٠٩	٢٧٨,٠٠		زقماى	شعوده رشدى



مديرية المساحة
مكتب المراجعة والمصال
القليوبية

مهندس / مهندس
مكتب المراجعة والمصال
القليوبية

مكتب المراجعة والمصال
القليوبية

القائم بالعمل
مديرية المساحة
القليوبية

مكتب المراجعة والمصال
القليوبية

مكتب المراجعة والمصال
القليوبية

مكتب المراجعة والمصال
القليوبية

مديرية المساحة بالقليوبية

مكتب المراجعة والمسائل

(٤٥٨٨٠٠)

(٧)

كشف حصر بأسماء الملاك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارئ

التاحية / تجاه نوزعيل مركز/ الخاكة محافظة / القليوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كاستر رمزية	المسطح متر ط قد	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
٤٧	خارج	١٤٨٠٠	٤٩٨٠٠	أرض زراعية	محمد علي أبو العصب محمد حجاز
٤٨	خارج	١٤٨٠٠	٤٩٨٠٠	أرض زراعية	صبيح
٤٩	الزمام	١٤٨٠٠	٤٩٨٠٠	جزيرة نزل	عبدالله محمد عبد الحى
٥٠	بدون	١٤٨٠٠	٤٩٨٠٠	المسطح	محمد زكريا محمد حجاز
٥١		١٤٨٠٠	٤٩٨٠٠	جزيرة نزل	عبدالله محمد عبد الحى
٥٢		١٤٨٠٠	٤٩٨٠٠	جزيرة نزل	عبدالله محمد عبد الحى
٥٣		١٤٨٠٠	٤٩٨٠٠	جزيرة نزل	عبدالله محمد عبد الحى
٥٤		١٤٨٠٠	٤٩٨٠٠	جزيرة نزل	عبدالله محمد عبد الحى



القلم بالعلم
 مدير المراجعة والمسائل
 محمد عبد الحى
 مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية
 محمد عبد الحى
 مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية
 محمد عبد الحى
 مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

١١
(٥٨٨٩٠)

مديرية المساحة بالقليوبية

مكتب المراجعة والمسائل

كشفت حصر بأسماء الملاك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارئ (٨)

الناحية / تجاه أبو زعبل مركز / الخفكة محافظة / القليوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كاستر	رقم القطعة رمزية	المسطح ٢م	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
٤٤	بنيان الزمام	١٣٥٠	١٣٥٠	١٥٠	بنيان الزمام بالطريق لاشرف ويضم محتلات	حازم البرديس
٤٥	بنيان الزمام	١٦٥٠	١٦٥٠	١٣٨,٨٩	بنيان الزمام جزر بالقبلي و جزر بدير صفا	ياقوت السيد احمد ابراهيم
٤٦	بنيان الزمام	١٦٥٠	١٦٥٠	١٥٠	جزر بدير صفا الجد عيانه بدرهم غادال الحون بالبحر	السجد بانوت النور
٤٧	بنيان الزمام	١٦٥٠	١٦٥٠	١٨	جزر بدير صفا مقرون ولفظ بدير صفا	احمد ابوزيد عبد الجيد
٤٨	بنيان الزمام	١٦٥٠	١٦٥٠	١٥٠	جزر بدير صفا بنيان الزمام بالبحر	عبد العزيز محمد عبد العليم



القائم بالعمل
مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

المراجعة والمسائل
مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

وكيل القسم
مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

وكيل المديرية
مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

١٣٢٠
١٣٢٠

١٢
٤٥٨٨٩٠١

مديرية المساحة بالقليوبية

مكتب المراجعة والمسائل

كشف حصر بأسماء الملاك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارئ

التاحية / تجاه أبو زعل مركز/ الخانكة محافظة / القليوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كاتستر رمزية	المسطح ٢م			وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
			ط	ف	ط		
٥٦	٤٥٨٨٩٠١				جزيرة اصطناعية	روفاية محمد صمد	
٥٧					جزيرة اصطناعية	نظير سموة	
٥٨					جزيرة اصطناعية	محمد عبد الحميد الجدي	
٥٩					جزيرة اصطناعية	ابراهيم محمد محمد محمد	
٦٠					جزيرة اصطناعية	محمد محمد محمد محمد	
٦١					جزيرة اصطناعية	محمد محمد محمد محمد	
٦٢					جزيرة اصطناعية	محمد محمد محمد محمد	
٦٣					جزيرة اصطناعية	محمد محمد محمد محمد	
٦٤					جزيرة اصطناعية	محمد محمد محمد محمد	



القلم بالعمل
مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية
مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية
مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية
مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

١٤
٥٠٨٨٩٠١

مديرية المساحة بالقليوبية

مكتب المراجعة والمسائل

١٠

كشف حصر بأسماء الملاك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارئ

الناحية / تجاه أبو زعبل مركز / الخاكة محافظة / القليوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كاستر	المسطح المربع	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
٥٥			٢٨٠٠	نزل أم أبو زعبل	خارج مركز حوض العزب
٥٦			٢٨٠٠	نصار كمال	عنان المرسي عبد الهال
٥٧			٢٨٠٠	نزل كرونة	رميدو حاتم عبد المنار
٥٨			٢٨٠٠	نزل دوسو	طالبو رسالة علي محمد
٥٩			٢٨٠٠	نزل الحجاب	رانيا محمد أبو محمد
٦٠			٢٨٠٠	نزل نظام	مهاج محمد محمد عبد الوهاب

أشياء مملوكة للملاك الظاهرين



القائم بالعمل
مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية
مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية
مراجعة والمسائل
مراجعة والمسائل
مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

١٤٧
٤٥٨٨٥٠

مديرية المساحة بالقليوبية

مكتب المراجعة والمسائل

(١١)

كشف حصر بأسماء المالكين القاطنين بمسار محور طريق ترعة الطوارئ

الناحية / اتجاه أبوزعل مركز/ الخانكة محافظة / القليوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كاستر رمزية	المسطح ٢م براط أف	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
٦٠	١٠٥٢٤	٢٨٦٤	٢٨٦٤	منزل دور واحد بالملح	يوسف عبد الحميد احمد
٦١	١٦٥٤	٢٨٦٥	٢٨٦٥	منزل دورين بالملح	بشاري رجب عجور
٦٢	١٦٠٩	٢٨٦٦	٢٨٦٦	جزيرة الارض الفضاء	عماد رضا محمد جسيمه عبد الحميد
٦٣	١٦٠٩	٢٨٦٧	٢٨٦٧	جزيرة الارض الفضاء	محمد مهدي
٦٤	١٦٠٩	٢٨٦٨	٢٨٦٨	منزل درسيه بالملح والاشجار	المنار محمد محمد خفيم
٦٥	١٦٠٩	٢٨٦٩	٢٨٦٩	جزيرة الارض الفضاء	مصطفى البحري
٦٥ مكرر		٢٨٦٩	٢٨٦٩	فضاء	المستقل



القائم بالعم
ابراهيم محمد
مراجعة والمسائل
٢٨٦/٨١٥
وكيل القسم
٢٨٦/٨١٥
وكيل المديرية
مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية
مستشار
٢٠٢٣

١٥
٤٥٨٨٦٠

مديرية المساحة بالقليوبية

مكتب المراجعة والمصال

(١٤)

كثف حصر بأسماء المالك الظاهرين القائمة بسمار محور طريق ترعة الطوارى

الناحية / تجاه أبوزعل مركز / الخفجة محافظة / القليوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كمتري	المسطح براطق	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
(٦٦)	خارج الزفاف (١٢١٥٣)	٤٣٥٢ ١٦٥٢ ١٦٦٩	(٥٧١٢٣)	أبوزعنا طاف أبو بالطرب اللاصحة بالقطعة ٢٤١-	عبد الحكيم العظام عبد الحكيم العظام عبد الحكيم العظام عبد الحكيم العظام
(٦٧)	خارج الزفاف (١٢١٥٤)	٤٣٥٢ ١٦٥٢ ١٦٦٩	(٥٧١٢٩)	أبوزعنا أبو بالطرب اللاصحة بالقطعة الطرب	عبد الحكيم العظام عبد الحكيم العظام عبد الحكيم العظام عبد الحكيم العظام
(٦٨)	خارج الزفاف (١٢١٥٥)	٤٣٥٢ ١٦٥٢ ١٦٦٩	(٥٧١٣٥)	أبوزعنا أبو بالطرب اللاصحة بالقطعة الطرب	عبد الحكيم العظام عبد الحكيم العظام عبد الحكيم العظام عبد الحكيم العظام
	خارج الزفاف (١٢١٥٦)	٤٣٥٢ ١٦٥٢ ١٦٦٩	(٥٧١٤١)	أبوزعنا	عبد الحكيم العظام



القائم بالعمل
المراجعة والمصال
والتقنين
مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

موقعه
موقعه
موقعه

مديرية المساحة بالقليوبية

مكتب المراجعة والمسائل

(١٢)

كشف حصر بأسماء الملاك القاهرين القائمة بسمار محور طريق ترعة الطوارى

التاحية / تجاه أبو زعل - مركز/ الخانكة - محافظة / القليوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كاستر رمزية	المسطح م ^٢ م ^٢ ف	وصف الموقع	اسم المالك القاهر
(٦٩)	خارج إيناف ديرة	٤٢٤٢ ١٦.٥٢ ١٦.٩		خارج إيناف ديرة	سلطان محمد والملك القاهر أحمد الخراساني
(٧٠)	خارج إيناف (ديرة)	٤٢٤٢ ١١.٥٢ ١٦.٩		خارج إيناف ديرة	عبدالمعطي الذبحي الزبان الملك القاهر صالح الخراساني
(٧١)	خارج إيناف ديرة	٤٢٤٢ ١٦.٥٢ ١٦.٩		خارج إيناف ديرة	عبدالمعطي الذبحي الزبان الملك القاهر صالح الخراساني

وكيل المديرية

مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

وكيل القسم

مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

المراجعة والمسائل

مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

القائم بالصل

مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

١٧
٤٥٨٨٠٠

١٤

مديرية المساحة بالقليوبية

مكتب المراجعة والمسائل

كشفت حصر بأسماء الملاك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارئ

الناحية / تجاه أبو زعبل مركز/ الخانكة محافظة / القليوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كمنستر	المسطح رمزياً	٢م	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
٧٢	خارج الزمنا (١٣٨)	٤٢٥٢	١٦٥٩	١٦٥٩	خبر مغرول دور وادوم الخور الاسم المكون بعض مغرول بالبحر والسهل لغز مغرول	كريم زهير علي الملك الاصل المهم ان يراعى بالملكية
٧٣	خارج الزمنا (١٣٩)	٤٢٥٣	١٦٥٩	١٦٥٩	بئر وادوم الطوبى الخور والسهل الخور	حسان اوس الملك الاصل المهم ان يراعى بالملكية
٧٤	خارج الزمنا (١٤٠)	٤٢٥٤	١٦٥٩	١٦٥٩	بئر وادوم بساتين قريه	سامر ابو نجيد الملك الاصل المهم ان يراعى بالملكية
٧٥	خارج الزمنا (١٤١)	٤٢٥٥	١٦٥٩	١٦٥٩	بئر وادوم الخور الاسم المكون بالسهل الخور والسهل الخور	عبد السلام عبد الحميد الملك الاصل المهم ان يراعى بالملكية



مكتب المساحة
القليوبية

مكتب المساحة
القليوبية

مكتب المساحة
القليوبية

مكتب المساحة
القليوبية

مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية
٢٠٢٣

مكتب المساحة
القليوبية

٥٠٨٨٠

مديرية المساحة بالقليوبية

مكتب المراجعة والمسائل

(٢)

كشوف حصر بأسماء الملاك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارئ

الناحية / اتجاه أبوزعبل مركز/ الخانكة محافظة / القليوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كاستر رمزية	المسطح ٢م ^٢ مرطبا	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
٧٩	خارج الزمنا بيوت	٤٢٥٢ ١٦٥٢ ١٦٩٩	(٨١٠,٥٥)	خزير بئر وادي الطوب الاسمين بيوت لسمت	محمود الامامه الاصله بقايم احمد الزايدة الطير
٨٠	خارج الزمنا بيوت	٤٢٥٢ ١٦٥٢ ١٦٩٩	(٦٢٠)	خزير بئر وادي الطوب مقعد وغيره كثير	عادل باهجا الملك الاصله بقايم احمد الزايدة الطير
٨١	خارج الزمنا بيوت	٤٢٥٢ ١٦٥٢ ١٦٩٩	(٥٠٧,٥٨)	خزير بئر وادي الطوب الاسمين مقعد مزرعة مزرعة	محمد زكريا الملك الاصله تمام الزايدة بالطير



القائم بالعين
المراجعة والمسائل
وكيل القسم
وكيل القيد
مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

١٥
١٥
١٥

١٥
١٥
١٥

١٥
١٥
١٥

١٥
١٥
١٥


مديرية المساحة بالقطيوية

مكتب المراجعة والمسائل

كشف حصر بأسماء الملاك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارئ
الناحية / اتجاه أبوزعل مركز / الخانكة محافظة / القطيوية

١٧

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كاستر رمزية	المسطح برطاف	٢م	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
٨٢	ظاح لظان بيوت	٤٣٥٢	١٦٥٢	١٦.٩	مزرعة ارض مقاضي لصورة المليون الاصم بارقا م	م تسجل ر المالك الاصم رقم المزرعة الرابع بالتعليق
٨٣	ظاح لظان بيوت	٤٣٥١	١٦٥٢	١٦.٩	مزرعة مصنع الاصم	مصنع السماد ومشيد الغطاء
٨٤	ظاح لظان بيوت	١٦٥٢	١٦.٩	١٦.٩	مزرعة مصنع اصم مزرعة مصنع اصم مزرعة مصنع اصم مزرعة مصنع اصم	مزرعة مصنع السماد ومشيد الغطاء مزرعة مصنع اصم مزرعة مصنع اصم



مهندس / مدير مديرية المساحة بالقطيوية

مهندس / مدير مديرية المساحة بالقطيوية

مراجعة والمسائل

مراجعة والمسائل

القائم بالعمل

مهندس / مدير مديرية المساحة بالقطيوية

٥٠٨٨ (١٠)

مديرية المسنحة بالقلوبية

مكتب المراجعة والمسائل

(١٨)

كشف حصر بأسماء الملاك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارين

التأحية / تجاه أبو زعل مركز / الخاتكة محافظة / القلوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كستر رعية	المسطح متر ط ف	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
٨٤	خارج نظام بيوت	٥٤٦ ٢٧	(١٤٦,٨٨١)	خزوم ارض حقل	ابراهيم بن محمد طحاجير والله اعلم ابراهيم بن محمد طحاجير مصنع ١٨ لري
٨٥	خارج نظام بيوت	٥٤٦ ٢٧	(١٤٦,٨٨١)	خزوم ارض حقل	عبدالله بن محمد بالطوبى الله مصنع ١٨ لري
٨٦	خارج نظام بيوت	٥٤٦ ٢٧	(١٤٦,٨٨١)	خزوم ارض حقل	عبدالله بن محمد بالطوبى الله مصنع ١٨ لري
	خارج نظام بيوت	٤٢٥٤ ١٦٥٩ ١٦٠٩	(٤٦٨)	خزوم ارض حقل	عبدالله بن محمد بالطوبى الله مصنع ١٨ لري



وكل مديرية

وكل قسم

المراجعة والمسائل

القائم بالعمل

مهندس / مدير المديرية المسنحة بالقلوبية



مدير المديرية

مدير المديرية

مدير المديرية

(٥٠٨٨٥٠)

مديرية المساحة بالقليوبية

مكتب المراجعة والمسائل

(١٩)

كشف حصر بأسماء الملاك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارئ

الناحية / اتجاه أبو زعبل مركز / الخفجة محافظة / القليوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كاستر رمزية	المسطح م ^٢ م ^٢ / م ^٢	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
٨٧	خارج نظام بيوت	٥٤٦ ٢٧	(١٢٨١,٢٧)	خارج نظام الموت الأمامي مستوفى بالحق	أحمد عبد القادر محمد والأولاد الأقدمين مساحة ١٨ فدان
	خارج نظام بيوت	٤٢٥٤ ١٦٥٩ ١٦٩	(١٢٦١,٨١)	خارج نظام الموت الأوسط الاستيعاب المستوفى بالحق	أحمد عبد القادر محمد والأولاد الأصغر سنًا المساحة ١٨ فدان
٨٨	خارج نظام بيوت	٤٢٥٤ ١٦٥٩ ١٦٩	(٢٤٦,٥٤)	خارج نظام الموت الأوسط المستوفى بالحق	أحمد عبد القادر محمد والأولاد الأصغر سنًا المساحة ١٨ فدان
٨٩	خارج نظام بيوت	٤٢٥٤ ١٦٥٩ ١٦٩	(١٢٨١,٢٧)	خارج نظام الموت الأوسط المستوفى بالحق	أحمد عبد القادر محمد والأولاد الأصغر سنًا المساحة ١٨ فدان



القائم بعمل
المراجعة والمسائل
مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

صورة طبقية
سوال مرشد

٢٠٢٣

مديرية المساحة بالقليوبية

مكتب المراجعة والمسائل

(٥٠)

كشف حصر بسماء الملك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارئ

الناحية / اتجاه أبو زعبل مركز/ الخانكة محافظة / القليوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كسنتر رمزية	المسطح برطاف	٢م	وصف الموقع	اسم الملك الظاهر
٩٠	خارج لوطا بيرة	٤٢٥٤	١١٥٤	١٦.٩	مزرعة ارض	بسماء الملك الظاهر
			١١٥٤	١٦.٩	مزارع	بسماء الملك الظاهر
٩١	خارج لوطا بيرة	٤٢٥٤	١١٥٤	١٦.٩	مزارع	بسماء الملك الظاهر
٩٢	خارج لوطا بيرة	٤٢٥٤	١١٥٤	١٦.٩	مزارع	بسماء الملك الظاهر
٩٣	خارج لوطا بيرة	٤٢٥٤	١١٥٤	١٦.٩	مزارع	بسماء الملك الظاهر
٩٤	خارج لوطا بيرة	٤٢٥٤	١١٥٤	١٦.٩	مزارع	بسماء الملك الظاهر



مديرية المساحة بالقليوبية

مكتب المراجعة والمسائل

القلم بالعدل

مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

٤٧
٤٥٨٨٠٠

مديرية المسنحة بالقلوبية

مكتب المراجعة والمسائل

كشف حصر بأسماء المالك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارئ

التاحية / تجاه أبو زعل مركز / الخانكة محافظة / القلوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كسنتر رمنية	المسطح ٢م مرط ف	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
٩٥	خارج الامان بدون	٤٢٥٤ ١٦٥٤ ١٦٩	٢٤٠٠٠	خبره ارفهه	صه صه عبا والملك الظاهر - صلاح تعامه الشركه
٩٦	خارج النزل بدون	٤٢٥٤ ١٦٥٤ ١٦٩	٢٤٠٠٠	خبره ارفهه	محمد أبو عرفه والملك الظاهر المهم الزراعه
٩٨	خارج النزل بدون	٤٢٥٦ ١٦٥٦ ١٦٩	٢٤٠٠٠	خبره ارفهه	رعايه دمه الخليل أحمد والملك الظاهر منع المزارع



القائم بالعمل
٢٩
١٩٤٥
صه صه
المراجعة والمسائل
٢٩/١١/٢٥
٢٩/١١/٢٥
مهندس / مدير مديرية المسنحة بالقلوبية
٢٩/١١/٢٥

٥٩
(٥٥٥٥)

مديرية المساحة بالقليوبية

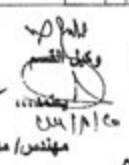
مكتب المراجعة والمسائل

(٥٥)

كشوف حصر بأسماء الملاك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارئ

التاحية / اتجاه أبو زعبل مركز / الخانكة محافظة / القليوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كاستر رمزية	المسطح المراط أف	٢م	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
٩٩	خارج الخانكة ٧٥	٤٩٥ ٤٧ كاستر	(١٨٤)	٢٠	مركز أبو زعبل بالقرب من المعين صفتها مرقمة بالتالي رقم ١٨ مركز	كاشف أجره مركز أبو زعبل بالقرب من المعين صفتها مرقمة بالتالي رقم ١٨ مركز
١٠٠	خارج الخانكة ٧٥	٤٩٦ ٤٧ كاستر	(١٨٤)	٢٠	مركز أبو زعبل بالقرب من المعين صفتها مرقمة بالتالي رقم ١٨ مركز	مركز أبو زعبل بالقرب من المعين صفتها مرقمة بالتالي رقم ١٨ مركز
١٠١	خارج الخانكة ٧٥	٤٩٦ ٤٧ كاستر	(١٨٤)	٢٠	مركز أبو زعبل بالقرب من المعين صفتها مرقمة بالتالي رقم ١٨ مركز	مركز أبو زعبل بالقرب من المعين صفتها مرقمة بالتالي رقم ١٨ مركز
		٤٣٥ ١٦٩٢ ١٦٩	(١٨٤)	٢٠	مركز أبو زعبل بالقرب من المعين صفتها مرقمة بالتالي رقم ١٨ مركز	مركز أبو زعبل بالقرب من المعين صفتها مرقمة بالتالي رقم ١٨ مركز



مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

مسح فتم لأصل
اسم
س السور

٢٧
(٥٨٨٩٠)

• مديرية المساحة بالقنوبية

مكتب المراجعة والمسائل

كشفت حصر بأسماء الملاك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارى

الناحية / تجاه أبو زعبل مركز / الخاكة محافظة / القنوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كمنستر	رقم المسطح م ^٢ م ^٢ ف	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
١٠٥	ضريح (أحمد)	٤٣٥٤ ١٦٥٤ ١٦٦٩	١١٣٠ ١١٣١	فندوس بانه بالطوارى بمركز	أحمد انور كرم والله الصالحين والله الصالحين
١٦	ضريح (أحمد)	٤٣٥٤ ١٦٥٢ ١٦٦٩	(١٢١١٨)	أفنديه كاف بيوت بالطوارى بمركز	علاء الدين عبد الحكيم والله الصالحين والله الصالحين
١٠٧	ضريح (أحمد)	٤٣٥٤ ١٦٥٢ ١٦٦٩	(١٨٥٧٥)	فندوس بانه بالطوارى بمركز	أحمد انور كرم والله الصالحين والله الصالحين



القائم بالعمل
م/

مهندس / مدير مديرية المساحة بالقنوبية
عبد السلام

مهندس / مدير مديرية المساحة بالقنوبية
عبد السلام

مهندس / مدير مديرية المساحة بالقنوبية
عبد السلام

• مديرية المساحة بالقليوبية

مكتب المراجعة والمسائل

(٥٠٨٨٩٠)

(٤٥)

كشف حصر بأسماء المالكين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارئ

التاحية / اتجاه أبو زعبل مركز / الخانكة محافظة / القليوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كمنستر	المسطح ٢م من ط ف	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
١.٨	خارج المزارع (ديبلا)	٤٢٥٤	١٦٥٢	مزارع روميا بالقرب من القطعة رقم ١١٩	كوتري عيسى
١.٩	خارج المزارع (ديبلا)	٤٢٥٤	١٦٥٢	مزارع روميا بالقرب من القطعة رقم ١١٩	بسمه عيسى
١١	خارج المزارع (ديبلا)	٤٢٥٤	١٦٥٢	مزارع روميا بالقرب من القطعة رقم ١١٩	روميا أحمد محمد



وكيل المديرية
مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

وكيل القسم
٤٥ / ٨١

المراجعة والمسائل
٤٥ / ٨١

القيام بالعمل
٤٥ / ٨١

عبد الرحمن
مدير

محمد
مدير

٤٨
(٥٨٨٥٠)

مديرية المساحة بالقنوبية

مكتب المراجعة والمصال

(٥)

كشف حصر بأسماء الملاك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارئ

التاحية / تجاه أبو زعل مركز/ الخانكة محافظة / القنوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كمنستر	المسطح		وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
			م ^٢	م ^٢ / م ^٢ / م ^٢		
١١١	طرح أبو زعل	٤٣٥٤	٧١,٦٦٤	٧١,٦٦٤	مزارع	صاير محمد محمد
		١٦٥٩			بالقنوبية	عبد الوهاب محمد
		١٦٥٩			والقنوبية	عبد الوهاب محمد
		١٦٥٩			والقنوبية	عبد الوهاب محمد
١١٢	طرح أبو زعل	٤٣٥٤	٧٥,١٦٩	٧٥,١٦٩	مزارع	عبد الوهاب محمد
		١٦٥٩			بالقنوبية	عبد الوهاب محمد
		١٦٥٩			والقنوبية	عبد الوهاب محمد
		١٦٥٩			والقنوبية	عبد الوهاب محمد
١١٣	طرح أبو زعل	٤٣٥٤	٦٤,٤٩	٦٤,٤٩	مزارع	عبد الوهاب محمد
		١٦٥٢			بالقنوبية	عبد الوهاب محمد
		١٦٥٢			والقنوبية	عبد الوهاب محمد
		١٦٥٢			والقنوبية	عبد الوهاب محمد



مهندس / مدير مديرية المساحة بالقنوبية
٥١/١١٥

المراجعة والمصال
٥١/١١٥

القلم بالعلم
٥١/١١٥



مهندس / مدير مديرية المساحة بالقنوبية

مهندس / مدير مديرية المساحة بالقنوبية

مديرية المساحة بالقليوبية

مكتب المراجعة والمسائل

كشف حصر بأسماء الملاك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارئ
التاحية / تجاه أبو زعبل مركز/ الخانكة محافظة / القليوبية

٥٠٨٨٩٠١

٤٧

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كستر	المسطح رمزية	٢٠	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
١١١	خارج ليلام	١٣٤٤	١٦٨٣	١٦٨٩	أرض زراعية	عبد المطلب أبو زيد والله المالك الظاهر أحمد الزين المالك الظاهر
١١٥	خارج ليلام	٤٢٥٤	١٦٥٢	١٦٨٩	أرض زراعية	أحمد محمد قريش والله المالك الظاهر أحمد الزين المالك الظاهر
١١٧	خارج ليلام	٤٢٥٤	١٦٥٢	١٦٨٩	مزرعة زراعية	محمد رمضان أبو زيد والله المالك الظاهر أحمد الزين المالك الظاهر

مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

١٣/٤

عبد الرحمن

مكتب المراجعة والمسائل

١٣/٤

عبد الرحمن

القائم بالعمل

١٣/٤

عبد الرحمن

٢٨
٥٠٨٨٠٠
٢٨

مدونة المساحة بالقنوبية

مكتب المراجعة والمسائل

كشف حصر بأسماء الملاك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارئ

التاحية / تجاه أبو زعبل مركز/ الخانكة محافظة / القنوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كمتر	المسطح ٢م		وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
			م	ط		
١١٧	طاح حزام ١١٧	٤٣٥ ٨٣	١٧٥٢	١٦٩	المنطقة كانه للسيور	عبد الصمد محمد التوايكي والله اعلم بما كنا المنطقة كانه
١١٨	طاح حزام ١١٨	٤٣٥ ٨٣	١٧٥٢	١٦٩	المنطقة كانه للسيور	محمد سالم محمد صابر محمد محمد صابر محمد محمد صابر محمد محمد صابر محمد محمد صابر
١١٩	طاح حزام ١١٩	٤٣٥ ٨٣	١٧٥٢	١٦٩	المنطقة كانه للسيور	محمد محمد صابر محمد محمد صابر محمد محمد صابر محمد محمد صابر محمد محمد صابر



القائم بالعمل
المراجعة والمسائل
وكيل القسم
وكيل المديرية
مهندس / مدير مديرية المساحة بالقنوبية

١١/١١/٢٣
١١/١١/٢٣
١١/١١/٢٣

٢٣
٥٥ ٨٨ ٩٠

(٤٩)

مديرية المساحة بالقنوية

مكتب المراجعة والمسائل

كشف حصر بأسماء الملاك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارى

التاحية / تجاه أبو زعل مركز/ الشاذلة محافظة / القنوية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كمنشور ريفية	المسطح ٢م م ط ق	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
١٢٠	خارج الخيام بيوت	٤٢٤٤ ٨٥ ١١٥٩ ١٦٩	(١٨٨/٦٦)	نزل زورمان بالطون والجب واللحمة الصالح وصحى	رشاد عبد الله والملك الاصل - تقام أرض الزمان القنوية
١٢١	خارج الخيام بيوت	٤٢٤٤ ٨٥ ١٦٩ ١٦٩	(١٨٨/٦٦)	أرض صناع والملك الاصل - تقام أرض الزمان القنوية	أحمد والملك الاصل - تقام أرض الزمان القنوية
١٢٢	خارج الخيام بيوت	٤٢٤٤ ٨٥ ١٦٩ ١٦٩	(١٨٨/٦٦)	نزل زورمان بالطون والجب واللحمة الصالح وصحى	رشاد عبد الله والملك الاصل - تقام أرض الزمان القنوية



وكيل المديرية

وكيل القسم

المراجعة والمسائل

القائم بالعمل

مهندس / مدير مديرية المساحة بالقنوية

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the document.

٥٨٨

مديرية المساحة بالقنوبية

مكتب المراجعة والمسائل

كشف حصر بأسماء الملاك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارى

الناحية / اتجاه أبوزعل مركز/ الخاتمة محافظة / القنوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كاستر رمزية	المسطح مرطبا	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
١٤٦	خارج الزمام	٤٢٥٤	(١٤١٦٩)	خيار درو عام الفوق اللاسيق ملاك	عبد العليم احمد والان الذهن ملاك
١٤٧	خارج الزمام	٤٢٥٤	(١٥٨٦٧)	خيار درو عام ملاك	عبد السلام ملاك
١٤٨	خارج الزمام	٤٢٥٤	(١٢٤)	خيار درو عام ملاك	عبد السلام ملاك



القائم بالعمل
المراجعة والمسائل
وكيل القسم
وكيل المصلحة
مهندس / مدير مديرية المساحة بالقنوبية

مديرية المساحة بالقليوبية

مكتب المراجعة والمسائل

كثف حصر بأسماء الملاك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارين
للحياحة / تجاه أبو زعبل مركز/ الخاكة محافظة / القليوبية

٢٠٢٣

م	اسم الحوض ورقعه	رقم القطعة كاستر رمزية	المسطح ٢م	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
١٢٢	خارج المزارع	٥٤٥٢	(١٨٢,٢٢)	اربع دعة	لم يستقر عليه والملك الاصلي بقائه أحمد الزاوي العلي
		١٦٥٢			
		١٦٠٩			
١٢٤	خارج المزارع	٥٤٩٦	(٩٧,٧٦)	بور سماك	عبد العزيز عبد الكافي السيد رمح ١٨ حرا
		١٦٥٢			
		١٦٠٩			
١٢٥	خارج المزارع	٥٤٩٦	(١٢٠,٢٤)	مسطحة مستطيلة	رستم العبد والملك الاصلي بقائه أحمد الزاوي العلي
		١٦٥٢			
		١٦٠٩			
١٢٦	خارج المزارع	٤٣٥٤	(٢٧٧,٧٥)	مسطحة	عبد الحامد العبد والملك الاصلي بقائه أحمد الزاوي العلي
		١٦٥٢			
		١٦٠٩			

القدم بالعمل
 المراجعة والمسائل
 مكتب القسم
 مكتب المراجعة
 مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

٢٧
٤٥٨٨

مديرية المساحة بالقليوبية
مكتب المراجعة والمسائل

(٤٤)

كشف حصر بأسماء المالكين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارئ
الناحية/الجيل الأصفر مركز/الختكة محافظة/ القليوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة		المسطح ٢م	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
		كسمة تر	رمز			
١٣٤	حوض الجبل الأصفر	٤٣٥٤	١٦٥٢	١٦٩	شوارع الجبل الأصفر	مستأجر
١٣٣	حوض الجبل الأصفر	١٦٥٢	١٦٩		شوارع الجبل الأصفر	مستأجر
١٣٢	حوض الجبل الأصفر	١٦٥٢	١٦٩		شوارع الجبل الأصفر	مستأجر
١٣١	حوض الجبل الأصفر	٤٣٥٤	١٦٥٢	١٦٩	شوارع الجبل الأصفر	مستأجر

وكيل القسم

٢٠٢٣/١١/٢٥

مهندس/ مدير مديرية المساحة بالقليوبية

وكيل القسم

٢٠٢٣/١١/٢٥

المراجعة والمسائل

٢٠٢٣/١١/٢٥

القيم بالعمل

٢٠٢٣/١١/٢٥

٢٨-٢٨
(٥٨٨٥٠)

(٢٥)

مديرية المساحة بالقليوبية

مكتب المراجعة والمسائل

كشف حصر بأسماء الملاك الظاهرين القائمة بمسار محور طريق ترعة الطوارئ

الناحية / مزرعة الجبل الأصفر مركز/ الخاتكة محافظة / القليوبية

م	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كمتري	المسطح رمزية	م	وصف الموقع	اسم المالك الظاهر
١٢٥	مسحح النيل ١١	٢٩	٣٣	٢٦	مزرعة مسطح	مصطفى الورد
		١٣			لشمال من	سعيد مرسى الخيل للاصفر
					(تدوير القمامة)	
١٢٦	مسحح النيل ١٥	٣٥		٢٦	مزرعة مسطح	سليمان العبد العلى القاصد
					مزرعة	البرية مرسى الخيل للاصفر
					مزرعة	ص (مضان مرسى)
١٢٧	مسحح النيل ١٨	٢٩		٢٦	مزرعة مسطح	سليمان العبد العلى القاصد
					مزرعة	البرية
١٢٨	مسحح النيل ١٨	٢٧		٢٦	مزرعة مسطح	سليمان العبد العلى القاصد
					مزرعة	البرية
١٢٩	مسحح النيل ١٨	٢٩		٢٦	مزرعة مسطح	سليمان العبد العلى القاصد
					مزرعة	البرية
١٣٠	مسحح النيل ١٥	٢٩		٢٦	مزرعة مسطح	سليمان العبد العلى القاصد
					مزرعة	البرية



مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

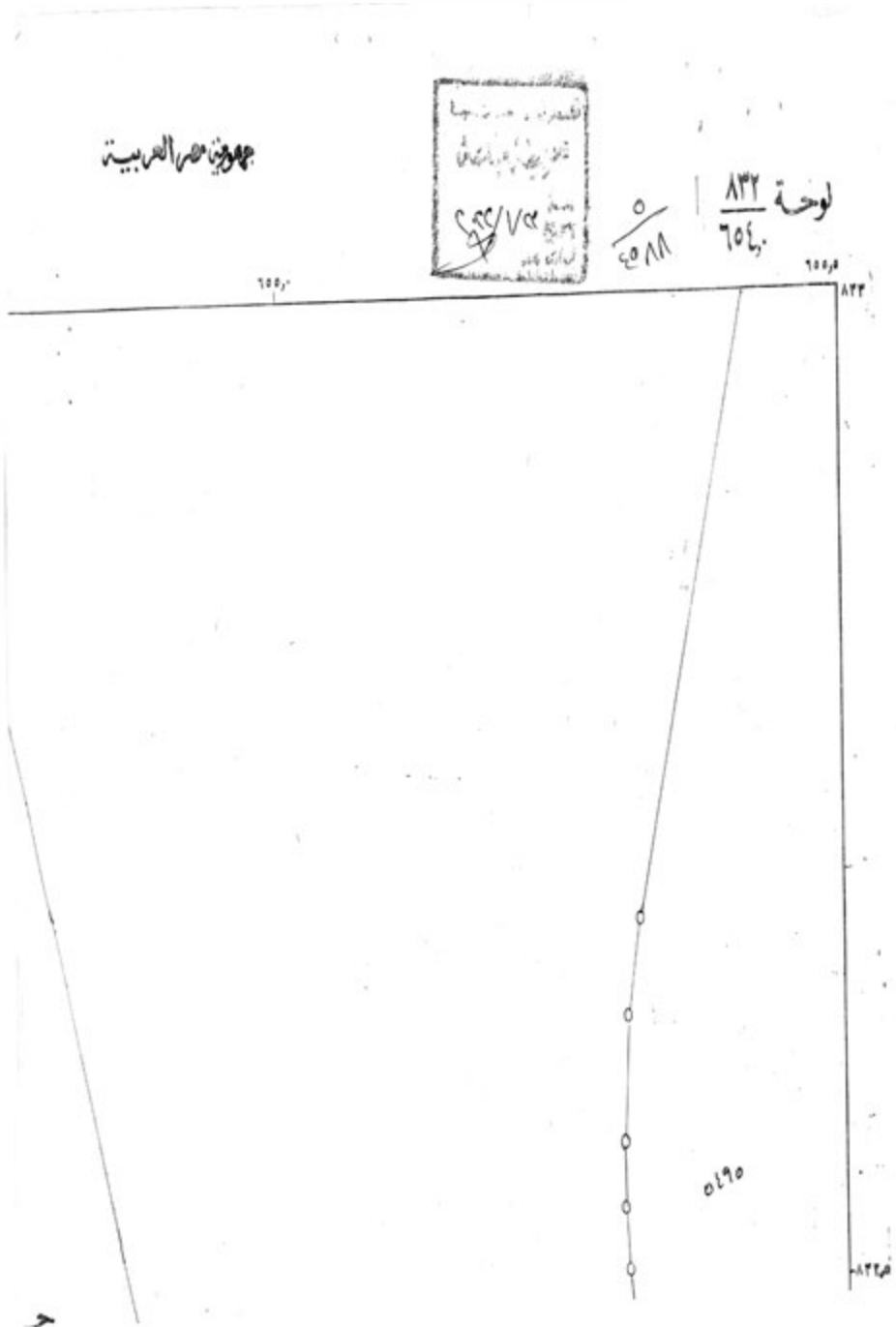
مراجعة والمسائل

القائم بالعمل

مهندس / مدير مديرية المساحة بالقليوبية

مراجعة والمسائل

القائم بالعمل

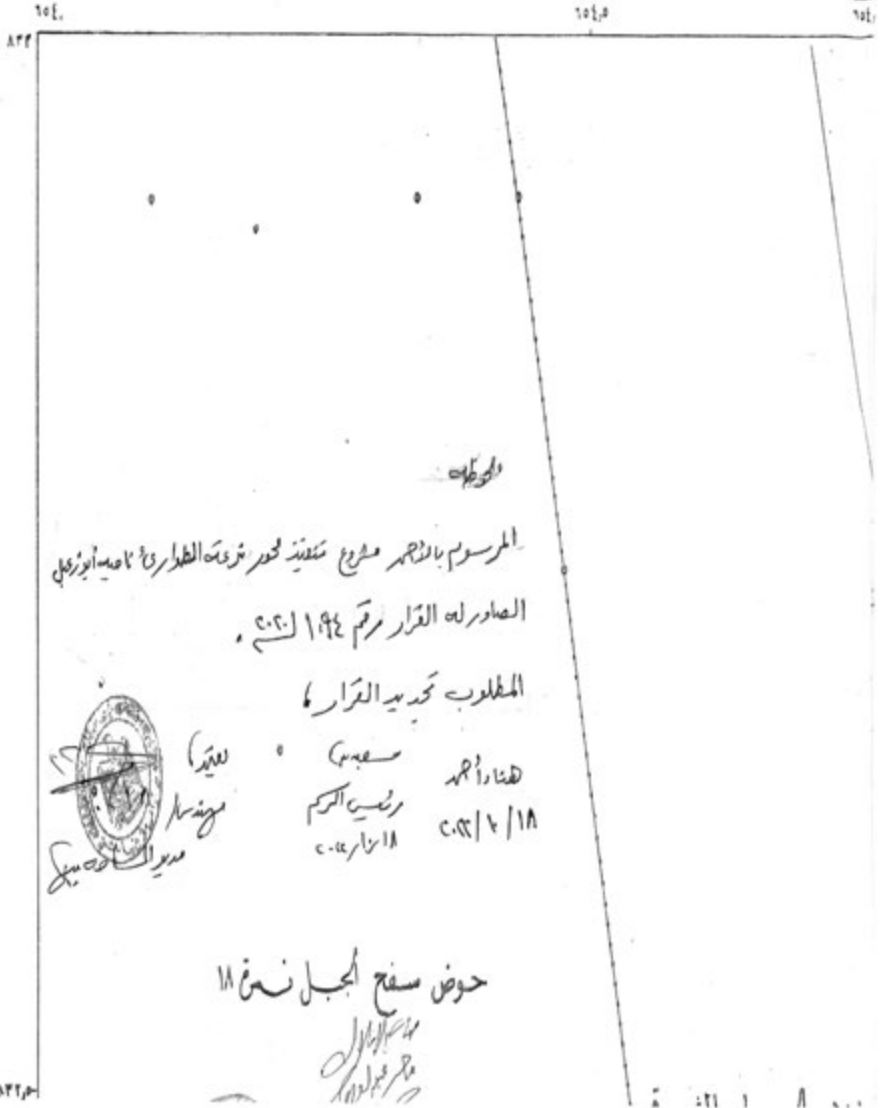


قياس ٢,٥٠٠:١

٧
٤٣٨٨

فريق دراسة الجبل الأصفر

مركز الخانكة محافظة القليوبية



طبعت بالهيئة العامة لشؤون المطابع الأميرية

رئيس مجلس الإدارة

محاسب / أشرف إمام عبد السلام

رقم الإيداع بدار الكتب ٦٥ لسنة ٢٠٢٣

٧٠٩ - ٢٠٢٣/١٢/٤ - ٢٠٢٣/٢٥٥٣٦



طوره الإلكتروني لا يعطى لها عدد التداول