

جمهورية مصر العربية



رئاسة الجمهورية

الوقائع المصرية

مُلحق للجريدة الرسمية

الثنى ١٥ جنيها

السنة
١٩٦ هـ

الصادر فى يوم الخميس ٢٦ جمادى الآخرة سنة ١٤٤٤
الموافق (١٩ يناير سنة ٢٠٢٣)

العدد
١٦



محتويات العدد

رقم الصفحة

- ٣ ٢٠٢٢ لسنة ٣١٩ رقم : قرار وزارة الدفاع والإنتاج الحربى
- ٥ ٢٠٢٢ لسنة ٢٢٠ رقم : قرار وزارة التضامن الاجتماعى
- ٧ ٢٠٢٢ لسنة ٩٧٩ رقم : قرار وزارى رقم ٩٧٩ لسنة ٢٠٢٢ ... { وزارة الإسكان والمرافق
والمجتمعات العمرانية
- ٤٨ ٢٠٢٣ لسنة ٤ رقم : قرار محافظة المنوفية
- ٤٩ ٢٠٢٢ لسنة ١١٥٩١ رقم : قرار قيد ١١٥٩١ لسنة ٢٠٢٢ { محافظة القاهرة
مديرية التضامن الاجتماعى
- ٥١ استدراك : الهيئة القومية لسلامة الغذاء
- ٥٢ إعلانات الوزارات والهيئات والمصالح : إعلانات مختلفة
- ٥٢ إعلانات فقد :
- إعلانات مناقصات وممارسات :
- إعلانات بيع وتأجير :
- حجوزات - بيوع إدارية :

قرارات

وزارة الدفاع والإنتاج الحربى

قرار رقم ٣١٩ لسنة ٢٠٢٢

بشأن تأجيل تجنيد الطلبة الملتحقين للدراسة بكلية (الألسن)

فرع الغردقة - جامعة جنوب الوادى

القائد العام للقوات المسلحة وزير الدفاع والإنتاج الحربى

بعد الاطلاع على قانون تنظيم الجامعات الصادر بالقانون رقم ٤٩ لسنة ١٩٧٢ ؛
وعلى القانون رقم ١٢٧ لسنة ١٩٨٠ بإصدار قانون الخدمة العسكرية والوطنية ؛
وعلى قانون الجامعات الخاصة والأهلية الصادر بالقانون رقم ١٢ لسنة ٢٠٠٩ ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٩٩ لسنة ٢٠١٨ بتعديل بعض أحكام
اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم الجامعات بإضافة كلية (اللغات والترجمة) فرع الغردقة -
جامعة جنوب الوادى ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٧٦ لسنة ٢٠٢٠ بتعديل بعض أحكام
اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم الجامعات بتعديل مسمى كلية (اللغات والترجمة)
لتكون كلية (الألسن) فرع الغردقة - جامعة جنوب الوادى ؛
وعلى قرار وزير الدولة للشئون الحربية رقم ٨٨٣ لسنة ١٩٦٠ بشأن الكليات
والمعاهد والمدارس التي يسرى عليها أحكام المادة (٨) من القانون ١٢٧ لسنة ١٩٨٠
بإصدار قانون الخدمة العسكرية والوطنية ؛

وعلى قرار وزير التعليم العالى والبحث العلمى ورئيس المجلس الأعلى للجامعات
رقم (٧٩٩) بتاريخ ٢٠٢١/٣/١ بشأن إصدار اللائحة الداخلية لكلية (الألسن)
فرع الغردقة - جامعة جنوب الوادى ؛

وعلى قرار وزير التعليم العالى والبحث العلمى ورئيس المجلس الأعلى للجامعات
رقم (٣٦٢٩) بتاريخ ٢٠٢١/٨/٢٢ ببدء الدراسة بكلية (الألسن) فرع الغردقة -
جامعة جنوب الوادى بأقسام (اللغة الإنجليزية - اللغة الألمانية - اللغة الإيطالية -
اللغة الروسية) اعتباراً من العام الجامعى ٢٠٢١/٢٠٢٢ ؛

وبناءً على ما تقدمت به هيئة التنظيم والإدارة للقوات المسلحة ؛

قـرر :**(المادة الأولى)**

يضاف البند التالي إلى الكشف رقم (١) المرفق بالقرار الوزاري رقم ٨٨٣ لسنة ١٩٦٠

المشار إليه على النحو التالي :

() كلية (الألسن) فرع الغردقة - جامعة جنوب الوادي .

(المادة الثانية)

على مدير إدارة التجنيد والتعبئة تنفيذ هذا القرار .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في ملحق الجريدة الرسمية (الوقائع المصرية) ، ويعمل به

اعتباراً من تاريخ نشره .

صدر بوزارة الدفاع في ٢٠ من جمادى الأولى عام ١٤٤٤ هـ (الموافق ١٤ من ديسمبر سنة ٢٠٢٢ م) .

القائد العام للقوات المسلحة

وزير الدفاع والإنتاج الحربي

فريق أول / محمد زكي



وزارة التضامن الاجتماعي

قرار رقم ٢٢٠ لسنة ٢٠٢٢

صادر بتاريخ ٢٤/٤/٢٠٢٢

وزير التضامن الاجتماعي

بعد الاطلاع على قانون تنظيم ممارسة العمل الأهلى الصادر بالقانون رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القرار الجمهوري رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بشأن التشكيل الوزارى وتعديلاته ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٠٢ لسنة ٢٠٢١ بشأن تفويض وزير التضامن الاجتماعي فى مباشرة اختصاصات رئيس مجلس الوزراء المنصوص عليها فى المادتين (٥٥ ، ٥٦) من قانون تنظيم ممارسة العمل الأهلى الصادر بالقانون رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ؛

وبناءً على ما عرضه علينا السيد مساعد وزير التضامن الاجتماعي لشئون مؤسسات المجتمع الأهلى فى الموضوع الموضح فيما بعد ؛
وللصالح العام ؛

قرر :

(المادة الأولى)

ووفق على إضفاء صفة النفع العام على الجمعيات الأهلية الآتية :

م	المديرية	الجمعية الأهلية	رقم القيد
١	مركزى	جمعية بركة وحياة للرعاية والتنمية المجتمعية	١٠٥٠ لسنة ٢٠٢٢
٢	أسوان	جمعية المسلم الصغير بعينية لتنمية المجتمع	٣٥٢ لسنة ١٩٨٦
٣	دمياط	جمعية تنمية المجتمع المحلى بالحواراتى	٤٧ لسنة ١٩٦٧
٤		جمعية تنمية المجتمع المحلى بميت الخولى عبد الله	٧ لسنة ١٩٦٦

(المادة الثانية)

تتمتع الجمعيات الأهلية المشار إليها بامتيازات السلطة العامة على النحو التالي :

- ١- عدم جواز الحجز على أموالها كلها أو بعضها .
- ٢- عدم جواز اكتساب تلك الأموال بالتقادم .
- ٣- إمكانية نزع الملكية للمنفعة العامة لصالحها تحقيقاً للأغراض التي تقوم عليها .
- ٤- إمكانية تخصيص مقرات أو أرض مملوكة للدولة لها .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار في الوقائع المصرية ، وتحمل الجمعيات الأهلية المشار إليها نفقات النشر ، ويعمل به من اليوم التالي لتاريخ نشره .

وزير التضامن الاجتماعي

نيفين القباج



وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار وزارى رقم ٩٧٩ لسنة ٢٠٢٢

بتاريخ ٢٠٢٢/١١/٣

باعتماد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض بمساحة ٣٤٠,٧١ فدان

الكائنة بمنطقة سيدي حنيش بالساحل الشمالى الغربى

المخصصة لشركة كونتينتال للتنمية السياحية

لإقامة مشروع سياحى

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ فى شأن إنشاء المجتمعات

العمرانية الجديدة ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قانون الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨ لسنة ٢٠٠٦ بتشكيل مجلس إدارة هيئة

المجمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل مجلس الوزراء ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٩٤ لسنة ٢٠١٩ بتعيين وزير الإسكان

والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٦١ لسنة ٢٠٢٠ بإعادة تخصيص بعض

قطع الأراضى بناحية الساحل الشمالى الغربى لصالح هيئة المجتمعات العمرانية

الجديدة وذلك لاستخدامها فى إقامة مجتمعات عمرانية جديدة ؛

وعلى القرار الوزارى رقم (٢٣٢) الصادر بتاريخ ٢٠٠٩/٦/٧ بشأن اعتماد القواعد

والاشتراطات البنائية المؤقتة لمناطق المخططات التفصيلية بالمدن والمجمعات

العمرانية الجديدة وفقاً لأحكام قانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القرار الوزارى رقم (٥٣٦) الصادر بتاريخ ٢٠٢٠/٧/١٩ باعتماد
الاشتراطات التخطيطية والبنائية للمناطق محل القرار الجمهورى رقم ٣٦١ لسنة ٢٠٢٠ ؛
وعلى قرارات مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة الصادرة
بجلساتها أرقام (١٤٧) بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٩ و (١٥٠) بتاريخ ٢٠٢١/٢/١١
و (١٥٣) بتاريخ ٢٠٢١/٥/١٠ و (١٥٤) بتاريخ ٢٠٢١/٦/٧ باعتماد آليات التعامل
والتصرف فى الأراضى الكائنة بالمنطقة الخاضعة لولاية الهيئة بموجب القرار
الجمهورى رقم ٣٦١ لسنة ٢٠٢٠ ؛
وعلى عقد التخصيص المبرم بتاريخ ٢٠٢٢/٤/١٧ بين هيئة المجتمعات
العمرانية الجديدة وشركة كونتيننتال للتنمية السياحية لتخصيص قطعة الأرض
بمساحة ٢١٤٢١٢٠٥ م^٢ تحت العجز والزيادة ، بنشاط سياحى والكائنة بمنطقة
سيدي حنيش بالساحل الشمالى الغربى ؛
وعلى الطلب المقدم من شركة كونتيننتال للتنمية السياحية الوارد برقم (٤٩٨٦٥)
بتاريخ ٢٠٢٢/٥/١١ بشأن اعتماد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض بمساحة ٢١٤٢١٢٠٥ م^٢
الكائنة بمنطقة سيدي حنيش بالساحل الشمالى الغربى ، المخصصة للشركة لإقامة
مشروع سياحى والتفويضات المرفقة به ؛
وعلى الطلب المقدم من شركة كونتيننتال للتنمية السياحية الوارد برقم (٤١٩٥٣٠)
بتاريخ ٢٠٢٢/٩/١٨ مرفقاً به النسخ النهائية للمشروع السياحى بقطعة الأرض
بمساحة ٢١٤٢١٢٠٥ م^٢ الكائنة بمنطقة سيدي حنيش بالساحل الشمالى الغربى ؛
وعلى كتاب جهاز الساحل الشمالى الغربى الوارد برقم (٤٢٠٩٠٧)
بتاريخ ٢٠٢٢/١٠/٤ مرفقاً به لوحات المشروع بعد المراجعة والتوقيع عليها ،
وكذا كامل موقف قطعة الأرض ومتضمناً أنه تلتزم الشركة بسداد مبلغ ٢٠٠ ألف جنيه
قيمة رسوم فحص واعتماد مشروع القرار الوزارى" وكذا كارت وصف معدل
للمشروع بمساحة ٢١٤٣٠٩٩٠ م^٢ ؛

وعلى الإفادة بسداد الشركة قيمة المصاريف الإدارية المستحقة نظير المراجعة الفنية واستصدار القرار الوزارى باعتماد التخطيط والتقسيم للمشروع الواردة بتاريخ ٢٠٢٢/١٠/١٣ ؛

وعلى البرنامج الزمنى المعتمد لتنفيذ المشروع ؛

وعلى جدول عدم الممانعة من استصدار القرار الوزارى الموقع من القطاعات والإدارات المختصة بالهيئة ؛

وعلى الموافقة الفنية لقطاع التخطيط والمشروعات بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وجهاز تنمية الساحل الشمالى الغربى بعد مراجعة المستندات والرسومات المقدمة من شركة كونتينتال للتنمية السياحية باعتماد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض بمساحة ٣٤٠,٧١ فدان بما يعادل ٢م١٤٣٠٩٩٠ الكائنة بمنطقة سيدي حنيش بالساحل الشمالى الغربى المخصصة لإقامة مشروع سياحى ، ووفقاً لأحكام قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية والقرار الوزارى رقم ٢٣٢ لسنة ٢٠٠٩ والقرار الوزارى رقم ٥٣٦ لسنة ٢٠٢٠ ؛

وعلى مذكرة السيد د. مهندس معاون السيد الوزير المشرف على قطاع التخطيط والمشروعات بتاريخ ٢٠٢٢/١٠/٢٣ والمنتهية بطلب استصدار القرار الوزارى المعروض ؛

قـــــرر :

مادة ١ - يعتمد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض بمساحة ٣٤٠,٧١ فدان بما يعادل ٢م١٤٣٠٩٩٠ (مليون وأربعمائة وثلاثون ألفاً وتسعمائة وتسعون متراً مربعاً) الكائنة بمنطقة سيدي حنيش بالساحل الشمالى الغربى المخصصة لشركة كونتينتال للتنمية السياحية لإقامة مشروع سياحى ، وذلك طبقاً للحدود الموضحة على الخريطة المرفقة بهذا القرار والعقد المبرم مع الشركة بتاريخ ٢٠٢٢/٤/١٧ والتي تعتبر جميعها مكتملة لهذا القرار .

مادة ٢ - تلتزم الشركة بعدم عرض وحدات المشروع للحجز أو البيع أو الإعلان عن المشروع للرأى العام إلا بعد موافقة الهيئة ووفقاً للقواعد والضوابط المتبعة في هذا الشأن ، وبإزالة كافة المعوقات والإشغالات والمنشآت غير المقنن أوضاعها قبل البدء في استصدار تراخيص البناء ، مع الالتزام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢١٨٤ لسنة ٢٠٢٢ الخاص بضوابط بيع وحدات مشروعات التطوير العقارى وإعداد ملحق للعقد المبرم وفي حالة مخالفة ذلك يتم إلغاء هذا القرار واتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة في هذا الشأن .

مادة ٣ - تلتزم الشركة بالاشتراطات البنائية المعمول بها كحد أقصى وبشرط عدم تجاوز قيود الارتفاع المسموح بها من قبل وزارة الدفاع .

مادة ٤ - تلتزم الشركة بالتعهد الموقع منها بأن تكون منطقة الخدمات بالمشروع لخدمة قاطني المشروع فقط ، وفي حالة الترخيم من الخارج يتم إعادة تسعير منطقة الخدمات بواسطة اللجان المختصة بالهيئة بعد موافقة الهيئة .

مادة ٥ - تلتزم الشركة بمراحل تنفيذ المشروع الواردة بالقرار ولا يتم الانتقال بالتراخيص من مرحلة إلى أخرى إلا بعد تنفيذ كامل مناطق المرحلة السابقة (كافة الهياكل الخرسانية على الأقل) طبقاً للقواعد .

مادة ٦ - تلتزم الشركة بسداد أية مستحقات مالية ومنها قيمة فرق المساحة الزائدة عن عقد التخصيص والواردة بكارث الوصف المعتمد من الجهاز وطبقاً للقواعد المعمول بها .

مادة ٧ - تلتزم الشركة بتقديم الرسومات التنفيذية والمواصفات الفنية لأعمال شبكات المرافق في إطار المخطط المقدم والمساحة المتعاقد عليها والبرنامج الزمنى المعتمد لدراستها واعتمادها من الهيئة قبل البدء في التنفيذ .

مادة ٨ - تلتزم الشركة بموافاة جهاز المدينة المختص بالمستندات اللازمة لاستخراج التراخيص طبقاً لأحكام قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية .

مادة ٩ - تلتزم الشركة بتنفيذ المشروع على المساحة الواردة بالمادة (١) من هذا القرار بعد استخراج التراخيص الواردة بالمادة (٨) من القرار ووفقاً للاشتراطات المرفقة والغرض المخصص للمشروع وبمراعاة البرنامج الزمني المعتمد من الهيئة ، على أن يكون تنفيذ المشروع خلال خمس سنوات من تاريخ صدور أول قرار وزارى باعتماد التخطيط والتقسيم للمشروع ، وفى حالة ثبوت ما يخالف ذلك يلغى هذا القرار ويتم اتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة .

مادة ١٠ - تلتزم الشركة باعتماد رسومات وتصميم ومواصفات أعمال شبكة الاتصالات بالمشروع من الجهاز القومي لتنظيم الاتصالات .

مادة ١١ - تلتزم الشركة بتوفير أماكن شحن للسيارات الكهربائية في حالة طلبها أو الموافقة على إقامتها بالمشروع من الجهات المختصة .

مادة ١٢ - تلتزم الشركة بتوفير أماكن انتظار للسيارات طبقاً للشروط المرفقة بالقرار والكود المصري للجراجات وتعديلاته .

مادة ١٣ - تلتزم الشركة باستخدام أنظمة الطاقة الشمسية على النحو المعمول به بالهيئة حالياً .

مادة ١٤ - يُنشر هذا القرار في الوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره ، وعلى جميع الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

أ.د. مهندس / عاصم عبد الحميد الجزار

الشروط المرفقة بالقرار الوزاري

الصادر باعتماد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض بمساحة ٢م١٤٣٠٩٩٠

بما يعادل ٣٤٠,٧١ فدان الكائنة بمنطقة سيدى حنيش

المخصصة للسادة شركة كونتيننتال للتنمية السياحية

لإقامة مشروع سياحي بالساحل الشمالي الغربى

مساحة المشروع :

تبلغ إجمالى مساحة أرض المشروع ٢م١٤٣٠٩٩٠ أى ما يعادل ٣٤٠,٧١ فدان .

ميزانية استعمالات الأراضى بالمشروع :

١- تبلغ إجمالى المساحة المبنية F.P ٢م٢٤٤٧٢٣,٦٥ أى ما يعادل ٥٨,٢٧ فدان

وتمثل نسبة (١٧,١٪) من إجمالى مساحة المشروع ، وتنقسم تلك المساحة المبنية

إلى التالى :

(أ) المباني السكنية F.P وتبلغ مساحتها ٢م١٨٥٦٤٢,٧٦ بما يعادل ٤٤,٢٠ فدان

وتمثل نسبة (١٢,٩٧٪) من إجمالى مساحة المشروع .

(ب) المباني الفندقية F.P وتبلغ مساحتها ٢م٢٠٤٣٦,٠٠ بما يعادل ٤,٨٧ فدان

وتمثل نسبة (١,٤٣٪) من إجمالى مساحة المشروع .

(ج) المباني الخدمية ومباني غرف الأمن F.P وتبلغ مساحتها ٢م٣٨٦٤٤,٨٩

بما يعادل ٩,٢٠ فدان وتمثل نسبة (٢,٧٠٪) من إجمالى مساحة المشروع .

٢- تبلغ مساحة المسطحات الخضراء والمناطق المفتوحة ٢م٨٠٤١٧٤,٠٢

بما يعادل ١٩١,٤٧ فدان وتمثل نسبة (٥٦,٢٠٪) من إجمالى مساحة المشروع .

٣- تبلغ مساحة الطرق ٢م٣٨٢٠٩٢,٣٢ بما يعادل ٩٠,٩٧ فدان وتمثل

نسبة (٢٦,٧٠٪) من إجمالى مساحة المشروع .

أولاً - المساحة المبنية للإسكان بالمشروع :

تبلغ إجمالي المساحة المبنية F.P ٢٢٤٤٧٢٣,٦٥ م^٢ أى ما يعادل ٥٨,٢٧ فدان وتمثل نسبة (١٧,١%) من إجمالي مساحة المشروع ، وتنقسم تلك المساحة المبنية إلى التالى :

المباني السكنية الفندقية وتبلغ مساحتها ٢٢٠٤٣٦,٠٠ بما يعادل ٤,٨٧ فدان وتمثل نسبة (١,٤٣%) من إجمالي مساحة المشروع ، وفقاً للجدول التالى :

عدد الوحدات في المبنى	إجمالي مسطح الأبواب BUA	مساحة الطور الأرضي F.P	مساحة قطعة الأرض	رقم القطعة	عدد الوحدات في المبنى	إجمالي مسطح الأبواب BUA	مساحة الطور الأرضي F.P	مساحة قطعة الأرض	رقم القطعة
32	1148.7	312	753.25	MB5/H1-331	32	1148.7	312	676.88	MB5/H1-301
32	1148.7	312	721.22	MB5/H1-332	32	1148.7	312	631.30	MB5/H1-302
32	1148.7	312	676.99	MB5/H1-333	32	1148.7	312	647.28	MB5/H1-303
32	1148.7	312	631.30	MB5/H1-334	32	1148.7	312	755.87	MB5/H1-304
32	1148.7	312	631.30	MB5/H1-335	32	1148.7	312	832.70	MB5/H1-305
32	1148.7	312	685.09	MB5/H1-336	32	1148.7	312	685.08	MB5/H1-306
32	1148.7	312	631.30	MB5/H1-341	32	1148.7	312	710.73	MB5/H1-307
32	1148.7	312	715.74	MB5/H1-351	32	1148.7	312	752.67	MB5/H1-308
32	1148.7	312	756.29	MB5/H1-352	32	1148.7	312	720.84	MB5/H1-309
32	1148.7	312	735.76	MB5/H1-353	32	1148.7	312	634.25	MB5/H1-310
32	1148.7	312	684.07	MB5/H1-354	32	1148.7	312	743.21	MB5/H1-311
32	1148.7	312	751.47	MB5/H1-355	32	1148.7	312	724.68	MB5/H1-312
32	1148.7	312	746.65	MB5/H1-356	32	1148.7	312	634.25	MB5/H1-313
32	1148.7	312	656.96	MB5/H1-357	32	1148.7	312	634.25	MB5/H1-314
32	1148.7	312	631.30	MB5/H1-358	32	1148.7	312	631.30	MB5/H1-315
32	1148.7	312	673.07	MB5/H1-359	32	1148.7	312	631.30	MB5/H1-316
45	1723.1	468	1106.29	MB5/H2-337	32	1148.7	312	738.08	MB5/H1-317
45	1723.1	468	1176.78	MB5/H2-338	32	1148.7	312	716.49	MB5/H1-318
45	1723.1	468	1339.55	MB5/H2-339	32	1148.7	312	631.30	MB5/H1-319
45	1723.1	468	1244.49	MB5/H2-340	32	1148.7	312	634.25	MB5/H1-320
45	1723.1	468	1170.91	MB5/H2-342	32	1148.7	312	634.25	MB5/H1-321
45	1723.1	468	1147.56	MB5/H2-343	32	1148.7	312	634.25	MB5/H1-322
45	1723.1	468	1070.30	MB5/H2-344	32	1148.7	312	634.25	MB5/H1-323
45	1723.1	468	1070.30	MB5/H2-345	32	1148.7	312	710.25	MB5/H1-324
45	1723.1	468	1070.30	MB5/H2-346	32	1148.7	312	733.03	MB5/H1-325
45	1723.1	468	1070.30	MB5/H2-347	32	1148.7	312	713.95	MB5/H1-326
45	1723.1	468	1070.30	MB5/H2-348	32	1148.7	312	631.10	MB5/H1-327
45	1723.1	468	1054.92	MB5/H2-349	32	1148.7	312	634.25	MB5/H1-328
45	1723.1	468	1075.43	MB5/H2-350	32	1148.7	312	628.35	MB5/H1-329
2057	75240	20436	46112.321	الإجمالي	32	1148.7	312	682.78	MB5/H1-330

المباني السكنية وتبلغ مساحتها ١٨٥٦٤٢,٧٦ م^٢ بما يعادل ٤٤,٢٠ فدان وتمثل نسبة (١٢,٩٧%) من إجمالي مساحة المشروع ، وفقاً للجدول التفصيلي التالي :

رقم القطعة	مساحة قطعة الأرض	مساحة القدر الأرضي F.P.	إجمالي مسطح الأبنية BUA	الارتفاع	عدد الوحدات في المباني
P1-01	374.49	186.45	391.92	أرضي ودور أول	1
P1-02	378.13	186.45	391.92	أرضي ودور أول	1
P1-03	378.13	186.45	391.92	أرضي ودور أول	1
P1-04	378.13	186.45	391.92	أرضي ودور أول	1
P1-05	378.13	186.45	391.92	أرضي ودور أول	1
P1-06	378.13	186.45	391.92	أرضي ودور أول	1
P1-07	378.13	186.45	391.92	أرضي ودور أول	1
P1-08	378.13	186.45	391.92	أرضي ودور أول	1
P1-09	378.13	186.45	391.92	أرضي ودور أول	1
P1-10	378.13	186.45	391.92	أرضي ودور أول	1
P1-11	378.13	186.45	391.92	أرضي ودور أول	1
P1-12	378.13	186.45	391.92	أرضي ودور أول	1
P1-13	378.13	186.45	391.92	أرضي ودور أول	1
P1-14	378.13	186.45	391.92	أرضي ودور أول	1
P1-15	378.13	186.45	391.92	أرضي ودور أول	1
P2-16	380.72	172.49	344.22	أرضي ودور أول	1
P2-17	380.72	172.49	344.22	أرضي ودور أول	1
P2-18	380.72	172.49	344.22	أرضي ودور أول	1
P2-19	380.72	172.49	344.22	أرضي ودور أول	1
P2-20	380.72	172.49	344.22	أرضي ودور أول	1
P2-21	380.72	172.49	344.22	أرضي ودور أول	1
P2-22	380.72	172.49	344.22	أرضي ودور أول	1
P2-23	380.72	172.49	344.22	أرضي ودور أول	1
P2-24	380.72	172.49	344.22	أرضي ودور أول	1
P2-25	380.72	172.49	344.22	أرضي ودور أول	1
P2-26	380.72	172.49	344.22	أرضي ودور أول	1
P2-27	380.72	172.49	344.22	أرضي ودور أول	1
P2-28	380.72	172.49	344.22	أرضي ودور أول	1
P2-29	380.72	172.49	344.22	أرضي ودور أول	1
P2-30	380.72	172.49	344.22	أرضي ودور أول	1
P2-31	380.72	172.49	344.22	أرضي ودور أول	1

1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-32
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-33
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-34
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-35
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-36
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-37
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-38
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-39
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-40
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-41
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-42
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-43
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-44
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-45
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-46
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-47
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-48
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-49
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-50
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-51
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-52
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-53
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-54
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-55
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-56
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-57
1	اراضي ونور اول	344.22	172.49	360.72	P2-58
12	اراضي ونورين	1325.00	569.33	1176.7	MB1/F3-201
1	اراضي ونور اول	280	160.00	364.50	MB1/LB1-101
1	اراضي ونور اول	280	160.00	364.50	MB1/LB1-102
1	اراضي ونور اول	280	160.00	364.50	MB1/LB1-105
1	اراضي ونور اول	280	160.00	364.50	MB1/LB1-107
1	اراضي ونور اول	280	160.00	365.28	MB1/LB1-210
1	اراضي ونور اول	280	160.00	364.23	MB1/LB1-212

1	ارضى ودور اول	280	160.00	364.50	MB1/LB1-215
1	ارضى ودور اول	280	160.00	364.50	MB1/LB1-219
1	ارضى ودور اول	280	160.00	364.50	MB1/LB1-220
1	ارضى ودور اول	280	160.00	397.60	MB1/LB1-223
1	ارضى ودور اول	280	160.00	364.50	MB1/LB1-227
1	ارضى ودور اول	280	160.00	357.48	MB1/LB1-228
1	ارضى ودور اول	280	160.00	349.66	MB1/LB1-229
1	ارضى ودور اول	280	160.00	364.50	MB1/LB1-230
1	ارضى ودور اول	280	160.00	407.00	MB1/LB1-232
1	ارضى ودور اول	280	160.00	440.84	MB1/LB1-233
1	ارضى ودور اول	280	160.00	415.80	MB1/LB1-238
1	ارضى ودور اول	280	160.00	361.93	MB1/LB1-240
1	ارضى ودور اول	280	160.00	364.50	MB1/LB1-241
1	ارضى ودور اول	280	160.00	364.50	MB1/LB1-242
1	ارضى ودور اول	280	160.00	364.50	MB1/LB1-243
1	ارضى ودور اول	280	160.00	364.50	MB1/LB1-247
1	ارضى ودور اول	280	160.00	364.50	MB1/LB1-248
1	ارضى ودور اول	280	160.00	364.50	MB1/LB1-251
1	ارضى ودور اول	341.00	168.00	364.50	MB1/LB2-103
1	ارضى ودور اول	341.00	168.00	364.50	MB1/LB2-104
1	ارضى ودور اول	341.00	168.00	364.50	MB1/LB2-106
1	ارضى ودور اول	341.00	168.00	364.50	MB1/LB2-108
1	ارضى ودور اول	341.00	168.00	362.57	MB1/LB2-211
1	ارضى ودور اول	341.00	168.00	364.50	MB1/LB2-213
1	ارضى ودور اول	341.00	168.00	364.50	MB1/LB2-214
1	ارضى ودور اول	341.00	168.00	413.00	MB1/LB2-216
1	ارضى ودور اول	341.00	168.00	397.00	MB1/LB2-217
1	ارضى ودور اول	341.00	168.00	397.01	MB1/LB2-218
1	ارضى ودور اول	341.00	168.00	364.53	MB1/LB2-221
1	ارضى ودور اول	341.00	168.00	421.12	MB1/LB2-222
1	ارضى ودور اول	341.00	168.00	377.24	MB1/LB2-224
1	ارضى ودور اول	341.00	168.00	364.50	MB1/LB2-225
1	ارضى ودور اول	341.00	168.00	364.50	MB1/LB2-226
1	ارضى ودور اول	341.00	168.00	383.56	MB1/LB2-231

1	اراضي ودور اول	341.00	188.00	446.63	MB1/LB2-234
1	اراضي ودور اول	341.00	188.00	462.19	MB1/LB2-235
1	اراضي ودور اول	341.00	188.00	433.82	MB1/LB2-236
1	اراضي ودور اول	341.00	188.00	453.96	MB1/LB2-237
1	اراضي ودور اول	341.00	188.00	411.47	MB1/LB2-239
1	اراضي ودور اول	341.00	188.00	384.50	MB1/LB2-244
1	اراضي ودور اول	341.00	188.00	384.50	MB1/LB2-245
1	اراضي ودور اول	341.00	188.00	384.50	MB1/LB2-246
1	اراضي ودور اول	341.00	188.00	384.50	MB1/LB2-249
1	اراضي ودور اول	341.00	188.00	384.50	MB1/LB2-250
2	اراضي ودور اول	370.00	170.00	474.37	MB1/O1-141
2	اراضي ودور اول	370.00	170.00	474.37	MB1/O1-142
2	اراضي ودور اول	370.00	170.00	474.37	MB1/O1-143
2	اراضي ودور اول	370.00	170.00	474.37	MB1/O1-144
2	اراضي ودور اول	370.00	170.00	457.51	MB1/O1-145
2	اراضي ودور اول	425.00	180.00	444.48	MB1/O3-199
2	اراضي ودور اول	425.00	180.00	453.35	MB1/O3-140
2	اراضي ودور اول	425.00	180.00	411.85	MB1/O3-202
2	اراضي ودور اول	425.00	180.00	411.85	MB1/O3-203
2	اراضي ودور اول	425.00	180.00	411.85	MB1/O3-204
2	اراضي ودور اول	425.00	180.00	411.85	MB1/O3-205
2	اراضي ودور اول	425.00	180.00	411.85	MB1/O3-208
2	اراضي ودور اول	425.00	180.00	411.85	MB1/O3-207
2	اراضي ودور اول	425.00	180.00	411.85	MB1/O3-208
2	اراضي ودور اول	425.00	180.00	411.85	MB1/O3-209
1	اراضي	206	186.00	408.98	MB1/V1-109
1	اراضي	206	186.00	408.98	MB1/V1-110
1	اراضي	206	186.00	483.28	MB1/V1-112
1	اراضي	206	186.00	456.82	MB1/V1-116
1	اراضي	206	186.00	480.80	MB1/V1-117
1	اراضي	206	186.00	408.88	MB1/V1-118
1	اراضي	206	186.00	463.36	MB1/V1-121
1	اراضي	206	186.00	474.18	MB1/V1-123
1	اراضي	206	186.00	440.44	MB1/V1-127

1	أرضي	206	186.00	408.99	MB1/V1-128
1	أرضي	206	186.00	397.22	MB1/V1-130
1	أرضي	206	186.00	411.43	MB1/V1-131
1	أرضي	206	186.00	407.06	MB1/V1-136
1	أرضي	206	186.00	406.63	MB1/V1-137
1	أرضي	206	186.00	414.27	MB1/V1-138
1	أرضي	210.34	188.77	406.98	MB1/V2-111
1	أرضي	210.34	188.77	406.06	MB1/V2-113
1	أرضي	210.34	188.77	507.73	MB1/V2-114
1	أرضي	210.34	188.77	481.19	MB1/V2-115
1	أرضي	210.34	188.77	406.98	MB1/V2-119
1	أرضي	210.34	188.77	416.29	MB1/V2-120
1	أرضي	210.34	188.77	453.74	MB1/V2-122
1	أرضي	210.34	188.77	472.60	MB1/V2-124
1	أرضي	210.34	188.77	489.95	MB1/V2-125
1	أرضي	210.34	188.77	429.87	MB1/V2-126
1	أرضي	210.34	188.77	406.98	MB1/V2-129
1	أرضي	210.34	188.77	411.43	MB1/V2-132
1	أرضي	210.34	188.77	411.43	MB1/V2-133
1	أرضي	210.34	188.77	410.01	MB1/V2-134
1	أرضي	210.34	188.77	406.85	MB1/V2-135
10	أرضي و 2 لؤلؤ	1253.60	254.70	674.10	MB2/E02-2U(32)
20	أرضي و 4 لؤلؤ	2526.70	506.40	1351.35	MB2/E02-4U(30)
20	أرضي و 4 لؤلؤ	2526.70	506.40	1208.58	MB2/E02-4U(31)
28	أرضي و 6 لؤلؤ	2852.63	569.00	1155.64	MB2/E04-4U(34)
18	أرضي و 4 لؤلؤ	307.54	442.68	1287.44	MB2/F02-4U(29)
18	أرضي و 4 لؤلؤ	307.54	442.68	1152.63	MB2/F02-4U(33)
6	أرضي و 2 لؤلؤ	816.20	316.65	631.30	MB2/F1-106
6	أرضي و 2 لؤلؤ	816.20	316.65	631.30	MB2/F1-109
12	أرضي و 3 لؤلؤ	1325.00	589.33	1178.72	MB2/F3-102
12	أرضي و 3 لؤلؤ	1325.00	589.33	1178.72	MB2/F3-103
12	أرضي و 3 لؤلؤ	1325.00	589.33	1178.72	MB2/F3-104
12	أرضي و 2 لؤلؤ	816.20	316.65	729.34	MB2/E03(2U)-105
6	أرضي و 2 لؤلؤ	816.20	316.65	631.30	MB2/F4-101

6	أرضي و دورين	816.20	315.85	631.30	MB2/F4-107
6	أرضي و دورين	816.20	315.85	631.30	MB2/F4-108
6	أرضي و دورين	816.20	315.85	631.30	MB2/F4-110
6	أرضي و دورين	816.20	315.85	631.30	MB2/F4-111
1	أرضي و دور أول	280	160.00	441.63	MB3/LB1-103
1	أرضي و دور أول	280	160.00	430.68	MB3/LB1-104
1	أرضي و دور أول	280	160.00	364.50	MB3/LB1-107
1	أرضي و دور أول	280	160.00	364.50	MB3/LB1-109
1	أرضي و دور أول	280	160.00	364.50	MB3/LB1-112
1	أرضي و دور أول	280	160.00	364.50	MB3/LB1-113
1	أرضي و دور أول	280	160.00	364.50	MB3/LB1-114
1	أرضي و دور أول	280	160.00	364.50	MB3/LB1-118
1	أرضي و دور أول	280	160.00	364.50	MB3/LB1-120
1	أرضي و دور أول	341.00	168.00	364.50	MB3/LB2-101
1	أرضي و دور أول	341.00	168.00	401.28	MB3/LB2-102
1	أرضي و دور أول	341.00	168.00	364.50	MB3/LB2-105
1	أرضي و دور أول	341.00	168.00	364.50	MB3/LB2-106
1	أرضي و دور أول	341.00	168.00	364.50	MB3/LB2-108
1	أرضي و دور أول	341.00	168.00	364.50	MB3/LB2-110
1	أرضي و دور أول	341.00	168.00	364.50	MB3/LB2-111
1	أرضي و دور أول	341.00	168.00	364.50	MB3/LB2-115
1	أرضي و دور أول	341.00	168.00	364.50	MB3/LB2-116
1	أرضي و دور أول	341.00	168.00	364.50	MB3/LB2-117
1	أرضي و دور أول	341.00	168.00	364.50	MB3/LB2-118
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	448.17	MB3/O1-202
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	458.12	MB3/O1-205
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	460.88	MB3/O1-208
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	449.73	MB3/O1-209
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	449.73	MB3/O1-210
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	427.63	MB3/O1-213
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	427.63	MB3/O1-214
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	427.63	MB3/O1-215
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	427.63	MB3/O1-216
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	476.42	MB3/O1-225

2	اراضي و دورين	370.00	170.00	476.42	MB3/O1-227
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	477.54	MB3/O1-230
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	474.77	MB3/O1-231
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	478.84	MB3/O1-233
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	487.31	MB3/O1-234
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	477.21	MB3/O1-235
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	447.72	MB3/O1-238
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	438.95	MB3/O1-239
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	456.49	MB3/O1-240
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	447.72	MB3/O1-241
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	447.72	MB3/O1-242
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	447.72	MB3/O1-243
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	447.72	MB3/O1-246
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	411.85	MB3/O1-248
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	411.85	MB3/O1-250
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	411.85	MB3/O1-251
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	445.54	MB3/O1-252
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	432.88	MB3/O1-255
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	411.85	MB3/O1-258
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	411.85	MB3/O1-257
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	484.45	MB3/O1-259
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	454.04	MB3/O1-260
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	481.80	MB3/O1-262
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	489.25	MB3/O1-263
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	473.23	MB3/O1-264
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	479.77	MB3/O1-266
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	488.00	MB3/O1-267
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	476.03	MB3/O1-268
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	488.55	MB3/O1-271
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	448.79	MB3/O1-272
2	اراضي و دورين	425.00	180.00	464.94	MB3/O3-201
2	اراضي و دورين	425.00	180.00	449.66	MB3/O3-203
2	اراضي و دورين	425.00	180.00	467.72	MB3/O3-204
2	اراضي و دورين	425.00	180.00	463.98	MB3/O3-206

2	ارضى و دورين	425.00	180.00	457.07	MB3/O3-207
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	449.73	MB3/O3-211
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	427.63	MB3/O3-212
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	417.70	MB3/O3-217
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	409.50	MB3/O3-218
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	430.50	MB3/O3-219
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	430.50	MB3/O3-220
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	430.50	MB3/O3-221
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	430.50	MB3/O3-222
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	430.50	MB3/O3-223
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	476.42	MB3/O3-224
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	476.42	MB3/O3-226
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	476.42	MB3/O3-228
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	481.19	MB3/O3-229
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	473.91	MB3/O3-232
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	442.35	MB3/O3-236
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	447.72	MB3/O3-237
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	447.72	MB3/O3-244
2	ارضى و دورين	426.00	180.00	447.72	MB3/O3-245
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	444.15	MB3/O3-247
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	441.78	MB3/O3-248
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	449.83	MB3/O3-253
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	437.98	MB3/O3-254
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	410.58	MB3/O3-258
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	456.69	MB3/O3-261
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	477.65	MB3/O3-266
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	462.64	MB3/O3-269
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	470.18	MB3/O3-270
1	ارضى	206	186.00	444.73	MB3/V1-122
1	ارضى	208	186.00	497.97	MB3/V1-123
1	ارضى	206	186.00	509.07	MB3/V1-126
1	ارضى	206	186.00	408.98	MB3/V1-127
1	ارضى	206	186.00	408.98	MB3/V1-128
1	ارضى	208	186.00	428.79	MB3/V1-129

١	أرضي	208	186.00	425.63	MB3/V1-132
1	أرضي	206	186.00	448.33	MB3/V1-133
1	أرضي	206	186.00	409.04	MB3/V1-137
1	أرضي	206	186.00	409.04	MB3/V1-139
1	أرضي	206	186.00	467.35	MB3/V1-141
1	أرضي	206	186.00	409.04	MB3/V1-144
1	أرضي	208	186.00	409.04	MB3/V1-145
1	أرضي	206	186.00	448.38	MB3/V1-149
1	أرضي	206	186.00	430.48	MB3/V1-150
1	أرضي	206	186.00	425.77	MB3/V1-152
1	أرضي	206	186.00	448.57	MB3/V1-153
1	أرضي	206	186.00	384.88	MB3/V1-157
1	أرضي	210.34	188.77	444.73	MB3/V2-121
1	أرضي	210.34	188.77	407.13	MB3/V2-124
1	أرضي	210.34	188.77	438.35	MB3/V2-125
1	أرضي	210.34	188.77	457.86	MB3/V2-130
1	أرضي	210.34	188.77	437.99	MB3/V2-131
1	أرضي	210.34	188.77	450.66	MB3/V2-134
1	أرضي	210.34	188.77	457.60	MB3/V2-135
1	أرضي	210.34	188.77	457.80	MB3/V2-136
1	أرضي	210.34	188.77	409.04	MB3/V2-138
1	أرضي	210.34	188.77	421.01	MB3/V2-140
1	أرضي	210.34	188.77	468.10	MB3/V2-142
1	أرضي	210.34	188.77	388.47	MB3/V2-143
1	أرضي	210.34	188.77	427.58	MB3/V2-146
1	أرضي	210.34	188.77	444.86	MB3/V2-147
1	أرضي	210.34	188.77	443.53	MB3/V2-148
1	أرضي	210.34	188.77	426.38	MB3/V2-151
1	أرضي	210.34	188.77	457.27	MB3/V2-154
1	أرضي	210.34	188.77	499.53	MB3/V2-155
1	أرضي	210.34	188.77	481.79	MB3/V2-156
6	أرضي ودورين	816.20	315.65	738.4	MB4/F1-301
6	أرضي ودورين	816.20	315.65	759.9	MB4/F1-302
6	أرضي ودورين	816.20	315.65	759.9	MB4/F1-303

6	اراضي ودورين	816.20	315.65	763.4	MB4/F1-326
6	اراضي ودورين	816.20	315.65	712.4	MB4/F1-329
6	اراضي ودورين	816.20	315.65	763.3	MB4/F1-330
6	اراضي ودورين	816.20	315.65	734.1	MB4/F1-331
6	اراضي ودورين	816.20	315.65	631.3	MB4/F1-332
6	اراضي ودورين	816.20	315.65	665.4	MB4/F1-340
6	اراضي ودورين	816.20	315.65	673.1	MB4/F1-353
9	اراضي ودورين	1250.00	535.29	1062.0	MB4/F2-307
9	اراضي ودورين	1250.00	535.29	1070.3	MB4/F2-308
9	اراضي ودورين	1250.00	535.29	1208.5	MB4/F2-309
9	اراضي ودورين	1250.00	535.29	1027.7	MB4/F2-310
9	اراضي ودورين	1250.00	535.29	1070.6	MB4/F2-311
9	اراضي ودورين	1250.00	535.29	1070.7	MB4/F2-312
9	اراضي ودورين	1250.00	535.29	1157.1	MB4/F2-315
9	اراضي ودورين	1250.00	535.29	1074.9	MB4/F2-316
9	اراضي ودورين	1250.00	535.29	1100.0	MB4/F2-317
9	اراضي ودورين	1250.00	535.29	1070.6	MB4/F2-319
9	اراضي ودورين	1250.00	535.29	1109.1	MB4/F2-320
9	اراضي ودورين	1250.00	535.29	1168.5	MB4/F2-323
9	اراضي ودورين	1250.00	535.29	1070.3	MB4/F2-324
9	اراضي ودورين	1250.00	535.29	1165.0	MB4/F2-327
9	اراضي ودورين	1250.00	535.29	1096.3	MB4/F2-328
6	اراضي ودورين	816.20	315.65	744.6	MB4/F4-304
6	اراضي ودورين	816.20	315.65	829.5	MB4/F4-305
6	اراضي ودورين	816.20	315.65	858.8	MB4/F4-308
6	اراضي ودورين	816.20	315.65	671.7	MB4/F4-313
6	اراضي ودورين	816.20	315.65	737.9	MB4/F4-314
6	اراضي ودورين	816.20	315.65	634.5	MB4/F4-318
6	اراضي ودورين	816.20	315.65	726.7	MB4/F4-321
6	اراضي ودورين	816.20	315.65	732.9	MB4/F4-322
6	اراضي ودورين	816.20	315.65	702.1	MB4/F4-325
6	اراضي ودورين	816.20	315.65	631.3	MB4/F4-333
6	اراضي ودورين	816.20	315.65	631.3	MB4/F4-334
6	اراضي ودورين	816.20	315.65	631.3	MB4/F4-335

8	اراضي ونورين	818.20	315.65	631.3	MB4/F4-336
6	اراضي ونورين	818.20	315.65	631.3	MB4/F4-337
6	اراضي ونورين	818.20	315.65	631.4	MB4/F4-338
6	اراضي ونورين	818.20	315.65	750.7	MB4/F4-339
6	اراضي ونورين	818.20	315.65	650.5	MB4/F4-342
6	اراضي ونورين	818.20	315.65	652.1	MB4/F4-343
6	اراضي ونورين	818.20	315.65	719.5	MB4/F4-344
6	اراضي ونورين	818.20	315.65	715.8	MB4/F4-345
6	اراضي ونورين	818.20	315.65	685.6	MB4/F4-346
6	اراضي ونورين	818.20	315.65	635.3	MB4/F4-347
6	اراضي ونورين	818.20	315.65	694.1	MB4/F4-348
6	اراضي ونورين	818.20	315.65	708.1	MB4/F4-349
6	اراضي ونورين	818.20	315.65	689.5	MB4/F4-350
6	اراضي ونورين	818.20	315.65	692.4	MB4/F4-351
6	اراضي ونورين	818.20	315.65	653.8	MB4/F4-352
1	اراضي ونور اول	280	160.00	436.0	MB4/LB1-101
1	اراضي ونور اول	280	160.00	364.4	MB4/LB1-103
1	اراضي ونور اول	280	160.00	364.4	MB4/LB1-105
1	اراضي ونور اول	280	160.00	364.4	MB4/LB1-107
1	اراضي ونور اول	280	160.00	364.4	MB4/LB1-108
1	اراضي ونور اول	280	160.00	364.5	MB4/LB1-110
1	اراضي ونور اول	280	160.00	364.5	MB4/LB1-111
1	اراضي ونور اول	280	160.00	364.5	MB4/LB1-113
1	اراضي ونور اول	280	160.00	364.5	MB4/LB1-114
1	اراضي ونور اول	280	160.00	402.7	MB4/LB1-118
1	اراضي ونور اول	280	160.00	387.1	MB4/LB1-117
1	اراضي ونور اول	280	160.00	387.1	MB4/LB1-118
1	اراضي ونور اول	280	160.00	399.6	MB4/LB1-121
1	اراضي ونور اول	280	160.00	399.6	MB4/LB1-122
1	اراضي ونور اول	280	160.00	380.1	MB4/LB1-126
1	اراضي ونور اول	280	160.00	367.2	MB4/LB1-127
1	اراضي ونور اول	280	160.00	404.7	MB4/LB1-128
1	اراضي ونور اول	341.00	188.00	408.1	MB4/LB2-102
1	اراضي ونور اول	341.00	188.00	384.4	MB4/LB2-104

1	أرضي ودور أول	341.00	168.00	364.4	MB4/LB2-106
1	أرضي ودور أول	341.00	168.00	364.5	MB4/LB2-109
1	أرضي ودور أول	341.00	168.00	364.5	MB4/LB2-112
1	أرضي ودور أول	341.00	168.00	364.5	MB4/LB2-115
1	أرضي ودور أول	341.00	168.00	382.8	MB4/LB2-119
1	أرضي ودور أول	341.00	168.00	399.6	MB4/LB2-120
1	أرضي ودور أول	341.00	168.00	378.3	MB4/LB2-123
1	أرضي ودور أول	341.00	168.00	378.1	MB4/LB2-124
1	أرضي ودور أول	341.00	168.00	378.0	MB4/LB2-125
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	470.8	MB4/O1-201
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	471.4	MB4/O1-208
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	458.6	MB4/O1-207
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	456.3	MB4/O1-208
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	456.3	MB4/O1-209
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	456.3	MB4/O1-210
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	411.6	MB4/O1-215
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	411.6	MB4/O1-216
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	411.8	MB4/O1-217
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	435.9	MB4/O1-221
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	447.5	MB4/O1-222
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	443.0	MB4/O1-224
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	433.4	MB4/O1-226
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	433.4	MB4/O1-227
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	437.5	MB4/O1-229
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	445.1	MB4/O1-230
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	441.4	MB4/O1-232
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	502.2	MB4/O1-235
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	505.6	MB4/O1-238
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	462.1	MB4/O1-240
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	482.1	MB4/O1-241
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	450.1	MB4/O1-247
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	487.5	MB4/O1-250
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	445.0	MB4/O1-251
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	444.9	MB4/O1-252

2	ارضى و دورين	370.00	170.00	444.9	MB4/O1-253
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	376.0	MB4/O1-256
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	424.8	MB4/O1-259
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	424.8	MB4/O1-260
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	424.8	MB4/O1-263
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	424.8	MB4/O1-264
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	439.8	MB4/O1-267
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	466.1	MB4/O1-268
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	450.6	MB4/O1-271
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	451.8	MB4/O1-272
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	456.3	MB4/O1-275
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	450.6	MB4/O1-276
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	480.3	MB4/O3-202
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	452.1	MB4/O3-203
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	426.7	MB4/O3-204
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	447.2	MB4/O3-205
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	456.3	MB4/O3-211
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	456.3	MB4/O3-212
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	456.3	MB4/O3-213
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	410.9	MB4/O3-214
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	411.6	MB4/O3-218
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	411.6	MB4/O3-219
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	438.2	MB4/O3-220
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	451.4	MB4/O3-223
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	433.7	MB4/O3-225
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	433.4	MB4/O3-228
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	447.9	MB4/O3-231
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	428.7	MB4/O3-233
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	476.0	MB4/O3-234
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	496.3	MB4/O3-236
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	504.0	MB4/O3-237
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	495.0	MB4/O3-239
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	487.4	MB4/O3-242
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	488.7	MB4/O3-243

2	أرضي و دورين	425.00	180.00	491.3	MB4/O3-244
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	462.8	MB4/O3-245
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	444.9	MB4/O3-246
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	490.9	MB4/O3-248
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	505.0	MB4/O3-249
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	425.7	MB4/O3-254
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	449.3	MB4/O3-255
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	424.6	MB4/O3-257
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	424.6	MB4/O3-258
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	424.8	MB4/O3-261
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	424.6	MB4/O3-262
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	423.2	MB4/O3-265
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	437.8	MB4/O3-266
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	482.5	MB4/O3-269
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	424.6	MB4/O3-270
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	463.5	MB4/O3-273
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	466.7	MB4/O3-274
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	450.6	MB4/O3-277
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	450.6	MB4/O3-278
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	441.9	MB4/O3-341
1	أرضي	206	186.00	482.7	MB4/V1-129
1	أرضي	206	186.00	416.7	MB4/V1-132
1	أرضي	206	186.00	472.8	MB4/V1-133
1	أرضي	206	186.00	453.9	MB4/V1-134
1	أرضي	206	186.00	409.0	MB4/V1-139
1	أرضي	206	186.00	409.0	MB4/V1-140
1	أرضي	206	186.00	429.0	MB4/V1-142
1	أرضي	206	186.00	429.0	MB4/V1-143
1	أرضي	206	186.00	429.0	MB4/V1-145
1	أرضي	206	186.00	450.1	MB4/V1-146
1	أرضي	206	186.00	431.6	MB4/V1-150
1	أرضي	206	186.00	434.8	MB4/V1-151
1	أرضي	206	186.00	409.0	MB4/V1-154
1	أرضي	206	186.00	409.0	MB4/V1-155

1	اراضي ونور اول	280	160.00	374.2	MB6/LB1-123
1	اراضي ونور اول	280	160.00	375.8	MB5/LB1-124
1	اراضي ونور اول	280	160.00	403.3	MB5/LB1-133
1	اراضي ونور اول	280	160.00	384.5	MB5/LB1-136
1	اراضي ونور اول	280	160.00	384.5	MB5/LB1-137
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	414.1	MB5/LB2-104
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	386.1	MB5/LB2-106
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	358.9	MB5/LB2-107
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	380.0	MB5/LB2-110
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	361.6	MB5/LB2-111
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	386.1	MB5/LB2-112
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	374.2	MB6/LB2-114
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	374.5	MB5/LB2-117
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	380.3	MB5/LB2-118
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	380.3	MB6/LB2-121
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	379.3	MB5/LB2-122
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	364.5	MB5/LB2-132
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	419.6	MB5/LB2-134
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	380.3	MB5/LB2-135
2	اراضي و نورين	370.00	170.00	453.5	MB5/O1-202
2	اراضي و نورين	370.00	170.00	453.5	MB5/O1-203
2	اراضي و نورين	370.00	170.00	453.5	MB5/O1-204
2	اراضي و نورين	370.00	170.00	454.9	MB5/O1-208
2	اراضي و نورين	370.00	170.00	452.5	MB5/O1-211
2	اراضي و نورين	370.00	170.00	453.8	MB5/O1-212
2	اراضي و نورين	370.00	170.00	452.0	MB5/O1-214
2	اراضي و نورين	370.00	170.00	450.8	MB6/O1-215
2	اراضي و نورين	370.00	170.00	413.9	MB5/O1-216
2	اراضي و نورين	370.00	170.00	413.3	MB5/O1-219
2	اراضي و نورين	370.00	170.00	426.2	MB5/O1-220
2	اراضي و نورين	370.00	170.00	413.3	MB5/O1-224
2	اراضي و نورين	370.00	170.00	444.9	MB5/O1-227
2	اراضي و نورين	370.00	170.00	444.9	MB5/O1-228
2	اراضي و نورين	370.00	170.00	444.9	MB5/O1-229

2	ارضى و دورين	370.00	170.00	444.9	MB5/O1-233
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	444.9	MB5/O1-234
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	445.2	MB5/O1-239
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	430.6	MB5/O1-240
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	471.0	MB5/O1-247
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	436.2	MB5/O1-253
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	436.2	MB5/O1-256
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	436.2	MB5/O1-257
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	436.2	MB5/O1-258
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	436.2	MB5/O1-259
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	411.8	MB5/O1-263
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	411.8	MB5/O1-264
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	411.8	MB5/O1-285
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	411.8	MB5/O1-288
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	411.8	MB5/O1-289
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	411.8	MB5/O1-270
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	450.6	MB5/O1-273
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	450.6	MB5/O1-274
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	450.6	MB5/O1-277
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	450.6	MB5/O1-280
2	ارضى و دورين	378.00	170.00	450.6	MB5/O1-281
2	ارضى و دورين	370.00	170.00	450.6	MB5/O1-282
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	453.5	MB5/O3-201
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	453.5	MB5/O3-205
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	428.5	MB5/O3-208
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	436.6	MB5/O3-207
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	481.9	MB5/O3-209
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	478.2	MB5/O3-210
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	464.1	MB5/O3-213
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	450.6	MB5/O3-216
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	413.3	MB5/O3-217
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	475.4	MB5/O3-221
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	475.4	MB5/O3-222
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	457.8	MB5/O3-223

2	ارضى و دورين	425.00	180.00	392.2	MB5/O3-225
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	444.9	MB5/O3-226
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	444.9	MB5/O3-230
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	444.9	MB5/O3-231
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	444.9	MB5/O3-232
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	430.5	MB5/O3-235
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	434.2	MB5/O3-236
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	467.6	MB5/O3-237
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	478.0	MB5/O3-238
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	430.5	MB5/O3-241
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	430.5	MB5/O3-242
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	419.8	MB5/O3-243
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	435.1	MB5/O3-244
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	442.0	MB5/O3-245
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	442.0	MB5/O3-246
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	477.9	MB5/O3-248
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	482.0	MB5/O3-249
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	487.6	MB5/O3-250
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	448.7	MB5/O3-251
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	436.2	MB5/O3-252
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	436.2	MB5/O3-254
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	436.2	MB5/O3-266
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	436.2	MB5/O3-260
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	428.0	MB5/O3-261
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	411.8	MB5/O3-262
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	411.8	MB5/O3-266
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	411.8	MB5/O3-267
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	411.8	MB5/O3-271
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	450.6	MB5/O3-272
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	457.1	MB5/O3-275
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	446.0	MB5/O3-276
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	455.1	MB5/O3-278
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	448.4	MB5/O3-279
2	ارضى و دورين	425.00	180.00	458.0	MB5/O3-280

1	ارضى	206	186.00	402.0	MB5/V1-128
1	ارضى	206	186.00	400.3	MB5/V1-129
1	ارضى	206	186.00	512.9	MB5/V1-130
1	ارضى	206	186.00	409.0	MB5/V1-139
1	ارضى	206	186.00	409.0	MB5/V1-140
1	ارضى	206	186.00	409.0	MB5/V1-141
1	ارضى	206	186.00	428.2	MB5/V1-142
1	ارضى	206	186.00	407.0	MB5/V1-145
1	ارضى	206	186.00	411.7	MB5/V1-148
1	ارضى	206	186.00	407.3	MB5/V1-149
1	ارضى	206	186.00	400.4	MB5/V1-153
1	ارضى	206	186.00	409.0	MB5/V1-154
1	ارضى	206	186.00	409.0	MB5/V1-155
1	ارضى	206	186.00	409.0	MB5/V1-159
1	ارضى	206	186.00	409.0	MB5/V1-160
1	ارضى	206	186.00	409.0	MB5/V1-164
1	ارضى	206	186.00	539.8	MB5/V1-167
1	ارضى	206	186.00	558.2	MB5/V1-168
1	ارضى	206	186.00	560.6	MB5/V1-169
1	ارضى	210.34	188.77	409.0	MB5/V2-125
1	ارضى	210.34	188.77	409.0	MB5/V2-126
1	ارضى	210.34	188.77	409.0	MB5/V2-127
1	ارضى	210.34	188.77	434.6	MB5/V2-131
1	ارضى	210.34	188.77	409.0	MB5/V2-138
1	ارضى	210.34	188.77	480.3	MB5/V2-143
1	ارضى	210.34	188.77	475.2	MB5/V2-144
1	ارضى	210.34	188.77	414.1	MB5/V2-146
1	ارضى	210.34	188.77	438.6	MB5/V2-147
1	ارضى	210.34	188.77	400.4	MB5/V2-150
1	ارضى	210.34	188.77	400.4	MB5/V2-151
1	ارضى	210.34	188.77	400.4	MB5/V2-152
1	ارضى	210.34	188.77	409.0	MB5/V2-156
1	ارضى	210.34	188.77	409.0	MB5/V2-157
1	ارضى	210.34	188.77	409.0	MB5/V2-158

1	ارضى	210.34	188.77	409.0	MB5/V2-161
1	ارضى	210.34	188.77	409.0	MB5/V2-162
1	ارضى	210.34	188.77	409.0	MB5/V2-163
1	ارضى	210.34	188.77	409.0	MB5/V2-166
1	ارضى	210.34	188.77	497.6	MB5/V2-168
1	ارضى	210.34	188.77	441.6	MB5/V2-170
1	ارضى	210.34	188.77	408.0	MB5/V2-171
1	ارضى ودور اول	280	160.00	441.8	MB6/LB1-204
1	ارضى ودور اول	280	160.00	422.6	MB6/LB1-205
1	ارضى ودور اول	280	160.00	419.5	MB6/LB1-210
1	ارضى ودور اول	280	160.00	411.8	MB6/LB1-211
1	ارضى ودور اول	280	160.00	411.8	MB6/LB1-212
1	ارضى ودور اول	280	160.00	415.6	MB6/LB1-214
1	ارضى ودور اول	280	160.00	415.6	MB6/LB1-219
1	ارضى ودور اول	280	160.00	417.3	MB6/LB1-220
1	ارضى ودور اول	280	160.00	383.4	MB6/LB1-222
1	ارضى ودور اول	280	160.00	383.4	MB6/LB1-223
1	ارضى ودور اول	280	160.00	383.4	MB6/LB1-224
1	ارضى ودور اول	280	160.00	383.4	MB6/LB1-225
1	ارضى ودور اول	280	160.00	383.4	MB6/LB1-227
1	ارضى ودور اول	280	160.00	372.0	MB6/LB1-228
1	ارضى ودور اول	280	160.00	409.7	MB6/LB1-230
1	ارضى ودور اول	280	160.00	410.9	MB6/LB1-231
1	ارضى ودور اول	280	160.00	417.8	MB6/LB1-234
1	ارضى ودور اول	280	160.00	411.6	MB6/LB1-235
1	ارضى ودور اول	280	160.00	409.6	MB6/LB1-236
1	ارضى ودور اول	280	160.00	406.0	MB6/LB1-238
1	ارضى ودور اول	280	160.00	406.0	MB6/LB1-239
1	ارضى ودور اول	280	160.00	406.7	MB6/LB1-243
1	ارضى ودور اول	280	160.00	406.7	MB6/LB1-245
1	ارضى ودور اول	280	160.00	406.0	MB6/LB1-247
1	ارضى ودور اول	280	160.00	406.0	MB6/LB1-248
1	ارضى ودور اول	280	160.00	364.5	MB6/LB1-252
1	ارضى ودور اول	280	160.00	364.5	MB6/LB1-253

1	اراضي ونور اول	280	160.00	364.5	MB6/LB1-256
1	اراضي ونور اول	280	160.00	359.2	MB6/LB1-257
1	اراضي ونور اول	280	160.00	388.8	MB6/LB1-258
1	اراضي ونور اول	280	160.00	399.6	MB6/LB1-263
1	اراضي ونور اول	280	160.00	399.6	MB6/LB1-265
1	اراضي ونور اول	280	160.00	399.6	MB6/LB1-267
1	اراضي ونور اول	280	160.00	399.6	MB6/LB1-270
1	اراضي ونور اول	280	160.00	399.6	MB6/LB1-271
1	اراضي ونور اول	280	160.00	399.6	MB6/LB1-272
1	اراضي ونور اول	280	160.00	414.8	MB6/LB1-273
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	367.2	MB6/LB2-201
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	367.2	MB6/LB2-202
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	434.2	MB6/LB2-203
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	413.3	MB6/LB2-206
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	402.1	MB6/LB2-207
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	443.8	MB6/LB2-208
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	431.7	MB6/LB2-209
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	411.8	MB6/LB2-213
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	415.8	MB6/LB2-215
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	415.8	MB6/LB2-216
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	415.8	MB6/LB2-217
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	415.8	MB6/LB2-218
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	383.4	MB6/LB2-221
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	383.4	MB6/LB2-226
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	409.6	MB6/LB2-229
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	409.6	MB6/LB2-232
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	413.9	MB6/LB2-233
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	409.5	MB6/LB2-237
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	407.7	MB6/LB2-240
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	415.1	MB6/LB2-241
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	413.3	MB6/LB2-242
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	408.2	MB6/LB2-244
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	405.0	MB6/LB2-245
1	اراضي ونور اول	341.00	168.00	405.0	MB6/LB2-246

1	اراضي ودور اول	341.00	168.00	420.4	MB6/LB2-250
1	اراضي ودور اول	341.00	168.00	364.5	MB6/LB2-251
1	اراضي ودور اول	341.00	168.00	364.5	MB6/LB2-253
1	اراضي ودور اول	341.00	168.00	364.6	MB6/LB2-254
1	اراضي ودور اول	341.00	168.00	381.5	MB6/LB2-256
1	اراضي ودور اول	341.00	168.00	388.8	MB6/LB2-260
1	اراضي ودور اول	341.00	168.00	388.8	MB6/LB2-261
1	اراضي ودور اول	341.00	168.00	388.8	MB6/LB2-262
1	اراضي ودور اول	341.00	168.00	399.6	MB6/LB2-264
1	اراضي ودور اول	341.00	168.00	399.6	MB6/LB2-266
1	اراضي ودور اول	341.00	168.00	399.6	MB6/LB2-268
1	اراضي ودور اول	341.00	168.00	399.6	MB6/LB2-269
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	411.8	MB6/O1-302
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	411.9	MB6/O1-303
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	447.6	MB6/O1-304
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	442.0	MB6/O1-310
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	442.0	MB6/O1-311
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	442.0	MB6/O1-312
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	442.0	MB6/O1-313
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	442.0	MB6/O1-316
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	442.0	MB6/O1-317
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	442.0	MB6/O1-318
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	442.0	MB6/O1-319
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	418.6	MB6/O1-322
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	433.4	MB6/O1-324
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	430.5	MB6/O1-327
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	430.5	MB6/O1-328
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	430.5	MB6/O1-329
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	430.6	MB6/O1-333
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	450.6	MB6/O1-336
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	450.6	MB6/O1-345
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	450.6	MB6/O1-346
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	450.8	MB6/O1-349
2	اراضي و دورين	370.00	170.00	450.8	MB6/O1-350

2	أرضي و دورين	370.00	170.00	450.6	MB6/O1-366
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	450.6	MB6/O1-369
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	450.6	MB6/O1-360
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	450.6	MB6/O1-361
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	450.6	MB6/O1-362
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	450.6	MB6/O1-363
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	424.7	MB6/O1-366
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	411.9	MB6/O1-367
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	411.8	MB6/O1-368
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	411.9	MB6/O1-369
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	411.9	MB6/O1-372
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	411.8	MB6/O1-373
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	411.9	MB6/O1-374
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	411.8	MB6/O1-375
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	411.8	MB6/O1-376
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	425.5	MB6/O1-385
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	411.9	MB6/O1-386
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	411.8	MB6/O1-387
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	411.9	MB6/O1-388
2	أرضي و دورين	370.00	170.00	411.9	MB6/O1-389
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	411.9	MB6/O3-301
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	500.9	MB6/O3-305
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	498.0	MB6/O3-306
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	509.5	MB6/O3-307
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	509.5	MB6/O3-308
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	451.3	MB6/O3-309
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	442.0	MB6/O3-314
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	442.0	MB6/O3-315
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	433.4	MB6/O3-320
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	433.4	MB6/O3-321
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	460.9	MB6/O3-323
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	433.4	MB6/O3-325
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	430.5	MB6/O3-326
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	430.5	MB6/O3-330

2	أرضي و دورين	425.00	180.00	430.5	MB6/O3-331
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	430.5	MB6/O3-332
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	424.9	MB6/O3-334
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	445.2	MB6/O3-335
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	450.6	MB6/O3-337
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	450.6	MB6/O3-338
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	450.6	MB6/O3-339
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	450.6	MB6/O3-340
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	450.6	MB6/O3-341
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	450.6	MB6/O3-342
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	450.6	MB6/O3-343
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	450.6	MB6/O3-344
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	397.1	MB6/O3-347
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	452.4	MB6/O3-348
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	450.8	MB6/O3-351
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	450.6	MB6/O3-352
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	450.6	MB6/O3-353
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	450.6	MB6/O3-354
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	450.6	MB6/O3-355
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	450.6	MB6/O3-357
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	450.6	MB6/O3-358
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	448.7	MB6/O3-364
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	432.4	MB6/O3-365
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	411.8	MB6/O3-370
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	390.8	MB6/O3-371
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	411.8	MB6/O3-377
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	473.9	MB6/O3-378
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	489.1	MB6/O3-379
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	493.7	MB6/O3-380
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	508.9	MB6/O3-381
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	479.2	MB6/O3-382
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	508.8	MB6/O3-383
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	477.0	MB6/O3-384
2	أرضي و دورين	425.00	180.00	411.8	MB6/O3-390

1	ارضي	206	186.00	509.5	MB6/V1-104
1	ارضي	206	186.00	417.4	MB6/V1-106
1	ارضي	206	186.00	426.4	MB6/V1-108
1	ارضي	206	186.00	451.9	MB6/V1-110
1	ارضي	206	186.00	444.5	MB6/V1-111
1	ارضي	206	186.00	429.0	MB6/V1-115
1	ارضي	206	186.00	409.2	MB6/V1-116
1	ارضي	206	186.00	413.9	MB6/V1-117
1	ارضي	206	186.00	419.4	MB6/V1-118
1	ارضي	206	186.00	422.9	MB6/V1-122
1	ارضي	206	186.00	414.0	MB6/V1-123
1	ارضي	206	186.00	511.1	MB6/V1-127
1	ارضي	206	186.00	528.8	MB6/V1-128
1	ارضي	206	186.00	423.8	MB6/V1-133
1	ارضي	206	186.00	441.2	MB6/V1-135
1	ارضي	206	186.00	440.4	MB6/V1-136
1	ارضي	206	186.00	440.4	MB6/V1-137
1	ارضي	206	186.00	440.4	MB6/V1-138
1	ارضي	206	186.00	440.4	MB6/V1-139
1	ارضي	206	186.00	440.4	MB6/V1-144
1	ارضي	206	186.00	456.2	MB6/V1-145
1	ارضي	206	186.00	466.7	MB6/V1-146
1	ارضي	210.34	186.00	409.0	MB6/V1-149
1	ارضي	210.34	186.00	409.0	MB6/V1-160
1	ارضي	210.34	186.00	409.0	MB6/V1-151
1	ارضي	210.34	188.77	473.5	MB6/V2-101
1	ارضي	210.34	188.77	505.0	MB6/V2-102
1	ارضي	210.34	188.77	513.5	MB6/V2-103
1	ارضي	210.34	188.77	515.0	MB6/V2-106
1	ارضي	210.34	188.77	426.4	MB6/V2-107
1	ارضي	210.34	188.77	414.7	MB6/V2-109
1	ارضي	210.34	188.77	445.4	MB6/V2-112
1	ارضي	210.34	188.77	416.7	MB6/V2-113
1	ارضي	210.34	188.77	428.4	MB6/V2-114

1	ارضي	210.34	188.77	420.1	MB6/V2-119
1	ارضي	210.34	188.77	406.0	MB6/V2-120
1	ارضي	210.34	188.77	418.8	MB6/V2-121
1	ارضي	210.34	188.77	514.5	MB6/V2-124
1	ارضي	210.34	188.77	432.8	MB6/V2-125
1	ارضي	210.34	188.77	444.0	MB6/V2-128
1	ارضي	210.34	188.77	517.1	MB6/V2-129
1	ارضي	210.34	188.77	460.1	MB6/V2-130
1	ارضي	210.34	188.77	423.8	MB6/V2-131
1	ارضي	210.34	188.77	423.8	MB6/V2-132
1	ارضي	210.34	188.77	443.1	MB6/V2-134
1	ارضي	210.34	188.77	440.4	MB6/V2-140
1	ارضي	210.34	188.77	440.4	MB6/V2-141
1	ارضي	210.34	188.77	440.4	MB6/V2-142
1	ارضي	210.34	188.77	440.4	MB6/V2-143
1	ارضي	210.34	188.77	497.6	MB6/V2-147
1	ارضي	208	188.77	488.3	MB6/V2-148
1702		330588.21	166596.0	398224.29	الاجملي

جدول يوضح المباني السكنية القائمة بالمشروع :- (خارج منطقة الدمام)

عدد الوحدات في المباني	الارتفاع	اجملي مسطح الأتوار BUA	مساحة الدور الارضي P.P.	مساحة قطعة الارض	رقم القطعة
1	ارضي ودور اول	440.8	160.0	477.9	A-01
1	ارضي ودور اول	440.8	160.0	623.7	A-02
1	ارضي ودور اول	440.8	160.0	694.5	A-16
1	ارضي ودور اول	440.8	160.0	694.6	A-17
1	ارضي ودور اول	440.8	160.0	600.7	A-30
1	ارضي ودور اول	248.7	126.7	388.9	B-a01
1	ارضي ودور اول	248.7	126.7	256.4	B-a02
1	ارضي ودور اول	248.7	126.7	291.2	B-a03
1	ارضي ودور اول	248.7	126.7	330.1	B-a12
1	ارضي ودور اول	248.7	126.7	334.4	B-a13
1	ارضي ودور اول	248.7	126.7	408.9	B-a14
1	ارضي ودور اول	248.7	126.7	444.1	B-a15
1	ارضي ودور اول	248.7	126.7	258.4	B-b03
1	ارضي ودور اول	248.7	126.7	289.3	B-b04

1	اراضي ودور اول	248.7	126.7	256.0	B-b13
1	اراضي ودور اول	248.7	126.7	295.9	B-b14
1	اراضي ودور اول	248.7	126.7	293.8	B-b15
1	اراضي ودور اول	248.7	126.7	275.0	B-b18
1	اراضي ودور اول	248.7	126.7	264.0	B-b19
1	اراضي ودور اول	248.7	126.7	262.7	B-b20
1	اراضي ودور اول	248.7	126.7	260.0	B-b21
1	اراضي ودور اول	248.7	126.7	297.9	B-b22
1	اراضي ودور اول	248.7	126.7	290.3	B-b23
1	اراضي ودور اول	248.7	126.7	289.8	B-b24
1	اراضي ودور اول	248.7	126.7	296.3	B-b25
1	اراضي ودور اول	248.7	126.7	259.9	B-b26
1	اراضي ودور اول	248.7	126.7	261.4	B-b27
1	اراضي ودور اول	248.7	126.7	262.6	B-b28
1	اراضي ودور اول	248.7	126.7	293.5	B-b29
2	اراضي ودور اول	427.0	208.0	480.4	C1-a(8-9)
2	اراضي ودور اول	427.0	208.0	578.1	C1(6-7)
2	اراضي ودور اول	427.0	208.0	510.2	C1(7-8)
2	اراضي ودور اول	427.0	208.0	507.2	C1(9-10)
2	اراضي ودور اول	441.0	208.0	550.9	C2(10-11)
2	اراضي ودور اول	441.0	208.0	486.6	C2(11-12)
2	اراضي ودور اول	441.0	208.0	509.1	C2(5-6)
4	اراضي ودور اول	486.0	243.0	449.8	I(16-17)
2	اراضي ودور اول	337.5	162.5	457.9	C3(18-19)
2	اراضي ودور اول	441.0	208.0	606.7	C5(4-5)
4	اراضي و دورين	683.6	250.0	918.6	D(1-2) 1
4	اراضي و دورين	683.6	250.0	706.7	D(3-4) 2
4	اراضي و دورين	683.6	250.0	662.0	D(5-6) 3
4	اراضي و دورين	683.6	250.0	682.9	D(7-8) 4
4	اراضي و دورين	683.6	250.0	717.7	D(9-10) 5
4	اراضي و دورين	683.6	250.0	743.8	D(11-12) 6
4	اراضي و دورين	683.6	250.0	763.5	D(13-14) 7
4	اراضي و دورين	683.6	250.0	775.0	D(15-18) 8
4	اراضي و دورين	683.6	250.0	769.5	D(17-18) 9
4	اراضي و دورين	683.6	250.0	738.3	D(19-20) 10
4	اراضي و دورين	683.6	250.0	723.0	D(21-22) 11
4	اراضي و دورين	683.6	250.0	694.3	D(23-24) 12
4	اراضي و دورين	683.6	250.0	683.5	D(25-26) 13
4	اراضي و دورين	683.6	250.0	1172.2	D(101-102) 14
4	اراضي و دورين	608.5	226.1	1022.0	F03(2U) 14
8	اراضي و دورين	1203.9	446.9	1502.1	F03(4U) 15
8	اراضي و دورين	1203.9	446.9	1608.4	F03(4U) 16
8	اراضي و دورين	1203.9	446.9	1539.9	F03(4U) 17
8	اراضي و دورين	1203.9	446.9	1608.9	F03(4U) 18
12	اراضي و دورين	1419.8	498.5	1986.1	E01(4U) 19
6	اراضي و دورين	903.5	337.0	1132.2	F01(3U) 20

8	أرضي و دورين	1205.1	450.0	1258.2	F01(4U) 21
8	أرضي و دورين	1205.1	450.0	1470.3	F01(4U) 22
8	أرضي و دورين	1205.1	450.0	1400.1	F01(4U) 23
8	أرضي و دورين	1205.1	450.0	1548.4	F01(4U) 24
4	أرضي و دورين	1118.7	372.5	1100.3	G-a(4U) 25
4	أرضي و دورين	1118.7	372.5	1103.2	G-a(4U) 26
4	أرضي و دورين	1118.7	372.5	1131.3	G-a(4U) 27
6	أرضي و دورين	701.2	248.5	730.9	E01(2U) 28
4	أرضي و دورين	1118.7	372.5	1194.4	G-a(4U) 37
4	أرضي و دورين	559.2	186.2	840.7	G-a(2U) 38
2	أرضي و دورين	559.2	186.2	747.8	G-a(2U) 39
4	أرضي و دورين	1118.7	372.5	1305.2	G-a(4U) 40
9	أرضي و دورين	1071.0	392.0	1121.5	E01(3U) 41
9	أرضي و دورين	1071.0	392.0	1024.9	E01(3U) 42
4	أرضي و دورين	1118.7	372.5	1188.1	G-a(4U) 43
12	أرضي و ٣ الوار	1418.8	498.5	1087.0	E01(4U) 44
11	أرضي و ٣ الوار	1124.2	283.0	767.7	E03(3U) 45
22	أرضي و ٣ الوار	2247.0	588.0	1357.0	E03(4U) 46
292		50070.9	19048.8	58914.1	الإجمالي

- العياني الخدمية ومداني غرف الأمن وتبلغ مساحتها ٣٨٦٤٤.٨٩ م^٢ بما يعادل ٩,٢٠ فدان وتمثل نسبة ٢٧,٧٠٪ من إجمالي مساحة المشروع .

رقم المنطقة	التصنيف	المساحة المخطط لها (م ^٢)	المساحة الفعلية (م ^٢)	نسبة التغطية (%)	الارتفاع (م)	الولاية	إجمالي المساحة المخطط لها (م ^٢)
خدمات (1)	تجاري- إداري	5825.05	1.39	2330.02		أرضي و دورين جميع الجوانب	5990.06
خدمات (2)	تجاري- إداري	31150.50	7.42	12460.20			37380.60
خدمات (3)	تجاري- إداري	25166.62	5.99	10066.65			30199.94
خدمات (4)	تجاري- إداري	25370.14	6.04	10148.06			30444.17
خدمات (5)	تجاري- إداري	6502.72	1.55	2601.09			7803.26
خدمات (6)	تجاري- إداري	2297.20	0.55	918.88			2756.64
الدوابل وغرف الأمن		120.00	0.03	120.00		أرضي فقط	120.00
الإجمالي		96432.23	22.96	38644.89			115694.68

بيان الأرصدة المستخدمة بالمشروع :

جدول الأرصدة المستقل	مساحة الدور الأرضي (م ^٢) F.P	المساحة البنائية (م ^٢) B.U.A	عدد وحدات السكني	عدد وحدات الفندقية
الحد الأقصى المسموح به	٢٨٦١٩٨,٠٠	٨٥٨٥٩٤,٠٠	-	-
المستغل بالمنطقة التفصيلية	٢٤٤٧٢٣,٦٥	٥٧١٥٦٤,٦٧	١٩٩١	٢٠٥٧
الحد الأقصى المتبقى	٤١٤٧٤,٣٥	٢٨٧٠٢٩,٣٣	-	-

الاشتراطات التخطيطية والبنائية للمشروع السياحي وفقا للقرار الوزارى رقم ٥٣٦ لسنة ٢٠٢٠ :

١ - الكثافة البنائية ونسبة الإشغال :

يجب ألا تزيد نسبة أقصى إشغال للأرض على (٢٠٪) من إجمالي مساحة الموقع (نسبة مجموع مسطحات الأدوار الأرضية للمباني إلى إجمالي مساحة موقع المشروع) .

٢ - الارتفاع وكثافة البناء :

يتم التعامل باستخدام قاعدة الحجم (معامل مسطحات الأدوار بحيث لا يزيد هذا المعامل على (٠,٦) محسوباً لكامل مساحة الموقع ، وفي جميع الأحوال لا يتجاوز ارتفاع أى مبنى الحد الأقصى الصادر من هيئة عمليات القوات المسلحة .

٣ - خط البناء والارتداد :

يجب ترك ردود جانبية من جانبي قطع أراضي المنتجعات بما لا يقل عن (١٠م) من كل جانب لا يسمح فيها بالبناء ، وتستغل في إنشاء مسارات وطرق عامة تؤدي إلى الشاطيء .

٤ - الاستغلال السياحي :

يجب أن يشتمل المشروع على منشآت سياحية فندقية (فندق - شاليهات فندقية - شقق وغرف فندقية وما في حكمها... إلخ) بنسبة لا تقل عن (٥٠٪) من إجمالي عدد الوحدات بالمشروع .

٥ - الطابع المعماري :

تكون المباني ذات طابع معمارى موحد على أن يكون التشطيب الخارجي مجمله باللون الأبيض الناصع - أو الأحجار المحلية ذات درجات اللون البيج ، وجميع الأعمال الخشبية (أبواب - شبابيك - بلكونات - أسوار - حواجز خشبية - برجولات) يمكن دهانها باللونين اللبني أو الأزرق بجميع مشتقاتهما ودرجاتهما المختلفة كما يمكن ترك جميع الأعمال الخشبية الخارجية في المبني الواحد بلون الخشب الطبيعي مع دهانه بالمواد المانعة للرطوبة ثم دهانه بالورنيش الخاص بالأخشاب .

٦- الأسوار :

لا يزيد ارتفاع الأسوار الخارجية المحيطة بالمنجع السياحي على ٨,١م ، بحيث لا يزيد ارتفاع الجزء المصمت للسور على ٦,٠م ، وبحيث يكون باقى الارتفاع من مواد يمكن الرؤية من خلالها (دعامات خشبية بينها فراغات - حديد مشغول - سياج من النباتات غير الكثيفة لا يحجب الرؤية من خلالها) أو حسب ما يترأى للمصمم بحيث يعطى الشفافية المطلوبة و إظهار مسطحات خضراء تعمل على إثراء القيمة البصرية للموقع .

٧- أماكن انتظار السيارات :

يجب توفير أماكن انتظار سيارات لكافة الأنشطة طبقاً للكود المصرى للجراجات وتعديلاته .

٨- تنويهات عامة :

الردود داخل قطع أراضي الفيلات : ٣م أمامي - ٢م من كل جانب - ٤م خلفي ، وبما لا يزيد على نسبة البناء المقررة (٥٠٪) من مساحة قطعة الأرض ، وبما يتوافق مع أحكام القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية .

في حالة التصميم الحضري للفيلات أو العمارات : الردود الأمامية ٣م بالنسبة للفيلات ، ٤م بالنسبة للعمارات - الردود الجانبية ٢م بالنسبة للفيلات ، و ٣م بالنسبة للعمارات - الردود الخلفية ٤م بالنسبة للفيلات والعمارات .

يسمح بإقامة دور بدروم أسفل المباني السكنية والخدمية واستخدامه كجراجات وبالأنشطة المسموح بها في دور البدرومات .

يسمح بإقامة غرف أسطح بالمباني السكنية تستخدم كغرف خدمية وبمساحة مبنية لا تزيد على (٢٥٪) من المسطح المبنى بالدور الأرضى ولا تشكل فى مجموعها وحدة سكنية .

فى حالة ترك ممر داخل البلوك السكني لا يقل عن ٤ أمتار .

يتم ترك ردود (٦م) داخل حدود قطع أراضي الخدمات .

يسمح بإقامة غرف خدمات بدور السطح بالمباني الخدمية بمساحة (١٠٪)

من المسطح المبنى بالدور الأرضى .

٩ - تلتزم شركة كونتيننتال للتنمية السياحية بالآتي :

تنفيذ الوحدات الفندقية بالمشروع بما لا يقل عن (٥٠٪) من إجمالي عدد الوحدات الكلية بالمشروع في جميع مراحلها .

بمراحل تنفيذ المشروع الواردة بالقرار ولا يتم الانتقال بالتراخيص من مرحلة إلى أخرى إلا بعد تنفيذ كامل مناطق المرحلة السابقة (كافة الهياكل الخرسانية على الأقل) .

بقيود الارتفاع المحددة من قبل وزارة الدفاع وبما لا يتجاوز الاشتراطات البنائية بالمشروع .

أن كافة البيانات الموضحة على اللوحة على مسؤولية الشركة و استشاريها ، وفي حالة ظهور ما يخالف ذلك فتتعد كافة المسؤوليات على عاتق الشركة دون أدنى مسؤولية على الهيئة .

تلتزم الشركة بتنفيذ المشروع بمراحلها ضمن المدة الزمنية المحددة لتنفيذ المشروع طبقاً للعقد .

تتعهد الشركة أن منطقة الخدمات بالمشروع لخدمة قاطني المشروع ولا يكون لها تخديم من الطرق الخارجية (بوابات المباني على الطرق الداخلية) وفي حالة التخديم من الخارج أو استخدامها من غير قاطني المشروع يتم إعادة تسعير منطقة الخدمات بواسطة اللجان المختصة بالهيئة بعد أخذ الموافقات اللازمة وطبقاً للقواعد .

الاشتراطات العامة

- ١- لا تزيد نسبة أقصى إشغال للأرض على (٢٠٪) من إجمالي مساحة المشروع ، ولا يزيد معامل الاستغلال بقطعة الأرض عن (٠,٦) ، وفى جميع الأحوال لا يتجاوز ارتفاع أي مبنى الحد الأقصى الصادر من هيئة عمليات القوات المسلحة .
- ٢- لا يجوز إقامة أية منشآت في مناطق الردود .
- ٣- مرافق الخدمات بدور السطح : هي الملحقات التي بنيت أعلى سطح البناء مثل آبار السلاالم والخزانات والغرف الخدمية التي لا تكون في مجموعها وحدة سكنية بل تكون تابعه في استعمالها لباقي وحدات البناء المقفلة المصرح بها على أن لا تزيد فى مجموعها عن (٢٥٪) من مسطح الدور الأرضي للمباني السكنية ، وفقاً للمادة (١٠٤) من اللائحة التنفيذية لقانون البناء الموحد الصادر برقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ وتعديلاتها ، و(١٠٪) للمباني الخدمية من مسطح الدور الأرضي لتلك المباني وفقاً لاشتراطات الهيئة .
- ٤- تلتزم شركة كونتينتال للتنمية السياحية بتزويد أرض المشروع بكافة المرافق الداخلية المطلوبة مع الحصول على الموافقات المقررة بذات الخصوص ويحظر صرف المياه أو المخلفات و القمامة في مياه البحر .
- ٥- تتولى الشركة تصميم وتنفيذ وإنشاء شبكات المرافق (الصرف الصحى ، مياه الشرب ، محطات التحلية ، الكهرباء ، والاتصالات) على نفقتها الخاصة ، وذلك بعد اعتماد مخططات تلك الشبكات من الجهات المعنية وتحت إشراف استشارى المشروع على أن يتم التصميم والتنفيذ طبقاً لأحكام الكود المصرى لأسس التصميم واشتراطات التنفيذ و على مسؤولية الشركة واستشارى المشروع .
- ٦- تتولى الشركة على نفقتها الخاصة تنسيق الموقع من ممرات وشبكة الري وأعمدة الإنارة الداخلية لممرات المشاة وتنفيذ البردورات والأرصفة والتبليطات والزراعة والتشجير والأعمال الصناعية والتكسيات وخلافه .

- ٧- تتولى الشركة على نفقتها الخاصة تنفيذ الطرق الداخلية ورصفها طبقاً للرسومات والمواصفات المعتمدة من الهيئة مع ربط الطرق الداخلية بالطرق الرئيسية .
- ٨- تلتزم الشركة بالسماح لمهندسي الجهاز بمتابعه التنفيذ وإجراء التفتيش الفني للاشتراطات البنائية والترخيص الصادر للمباني وكذا التفتيش الفني واعتماد العينات الخاصة بشبكات المرافق وفقاً للمواصفات والرسومات المقدمة من الإتحاد والمعتمدة من الهيئة وجهاز المدينة .
- ٩- تتولى الشركة على نفقتها الخاصة صيانة الأعمال الموضحة فى الفقرات (٥، ٦، ٧) .

- ١٠- تلتزم الشركة بتنفيذ المشروع خلال المدة المقررة للمشروع .
- ١١- تلتزم الشركة بتوفير مواقف انتظار سيارات للإسكان والخدمات طبقاً للكود المصرى للجراجات وتعديلاته .
- ١٢- يتم الالتزام بنصوص قانون البناء الموحد رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ، والقرار الوزارى رقم ٥٣٦ لسنة ٢٠٢٠

طرف ثان

بالتفويض عن الشركة
السيد/ أحمد عبد المجيد أحمد

طرف أول

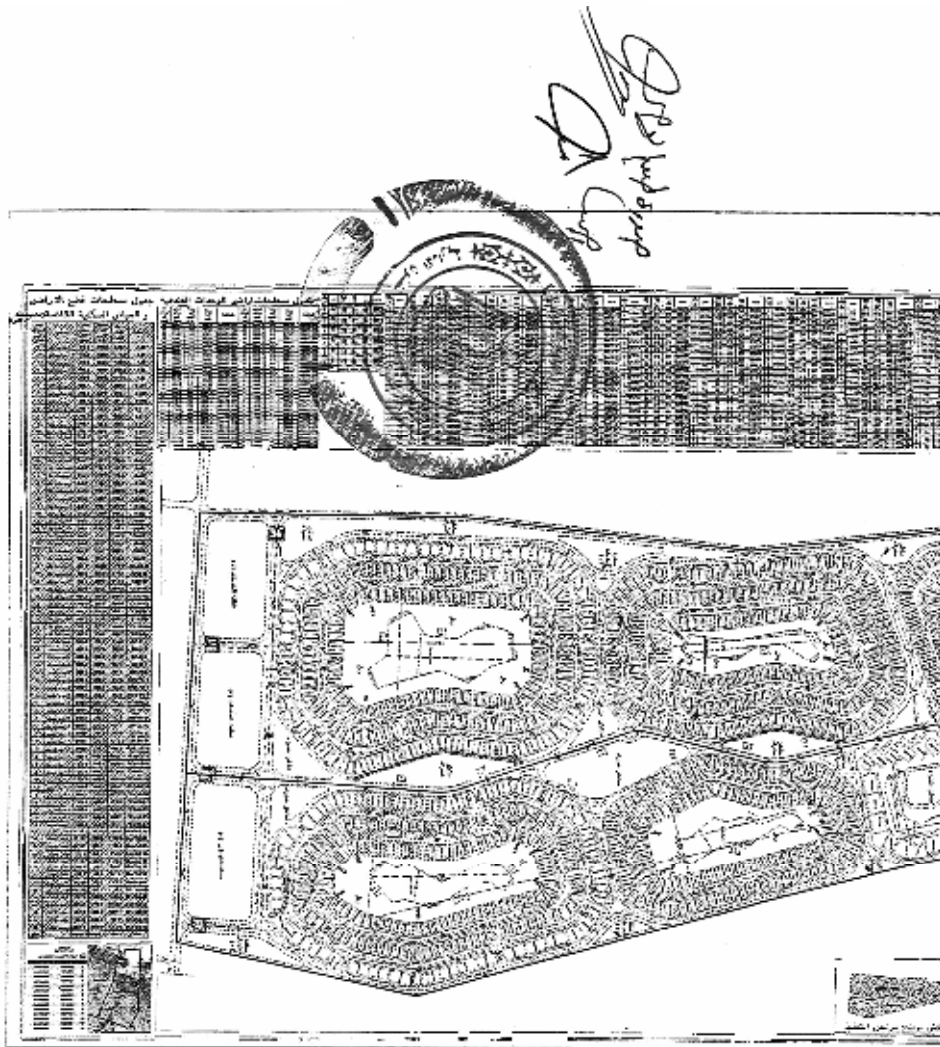
معاون وزير الإسكان
المشرف على قطاع التخطيط والمشروعات
د. مهندس/ وليد عباس عبد القوى



The image displays a detailed cadastral plan or map. It consists of several key components:

- Top Left:** A large grid of small rectangular plots, likely representing individual land parcels.
- Center:** A vertical table with multiple columns, containing numerical data and possibly plot identifiers.
- Right Side:** A series of smaller tables and diagrams, including a top-right aerial photograph and several data tables below it.
- Bottom Left:** A larger-scale map showing a street layout and building footprints.
- Bottom Center:** A section with Arabic text, including a circular official seal and a signature.
- Bottom Right:** A table with fields for administrative information, such as the name of the company or authority and the date.

The entire document is presented in Arabic and appears to be an official record or legal document related to land management.



٢٠١٢٥

أول

محافظه المنوفية

قرار رقم ٤ لسنة ٢٠٢٣

محافظ المنوفية

بعد الاطلاع على قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بقرار بقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ المعدل ولائحته التنفيذية ؛
وعلى قانون الخدمة المدنية رقم ٨١ لسنة ٢٠١٦ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ بإصدار قانون البناء المعدل ولائحته التنفيذية ؛
وعلى كتاب الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية بالمحافظة رقم ٢٨/٣٥٩ فى ٢٠٢١/١٢/٢٦ بشأن طلب استصدار قرار باعتماد المخطط التفصيلى لقرية كفر صناديد التابعة للوحدة المحلية ببابل - مركز تلا ؛
وعلى مذكرة الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية بالمحافظة بذات الشأن وموافقتنا عليها ؛
وبناءً على ما ارتأيناه ؛

قرار :

(المادة الأولى)

يعتمد المخطط التفصيلى لقرية كفر صناديد التابعة للوحدة المحلية ببابل - مركز تلا والمعد بمعرفة الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية بالمحافظة .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية .

(المادة الثالثة)

على جميع الجهات المختصة ، كل فيما يخصه ، تنفيذ هذا القرار ، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره .

صدر فى ٢٠٢٣/١/٣

محافظ المنوفية

لواء/ إبراهيم أحمد أبو ليمون

محافظة القاهرة - مديرية التضامن الاجتماعى

إدارة الجمعيات

قرار قيد رقم ١١٥٩١ لسنة ٢٠٢٢

بتاريخ ٢٠٢٢/١٠/١٧

وكيل الوزارة - مدير المديرية

بعد الاطلاع على القانون رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى مذكرة إدارة الجمعيات بمديرية القاهرة بتاريخ / ٢٠٢٢/ ؛

قرر :

(مادة أولى)

- قيد مؤسسة التربوية العلمية لسندوس النيل الانجلى .
- التابعة لإدارة : الولى الاجتماعية .
- وعنوانها : ١٩٨ شارع رمسيس - غمرة - القاهرة (تخصيص) .
- نطاق عملها الجغرافى : جمهورية مصر العربية .
- ميدان عملها :

- ١- رعاية الطفولة والأمومة .
- ٢- حماية البيئة .
- ٣- الخدمات الثقافية والعلمية والدينية .
- ٤- التنمية الاقتصادية .
- ٥- رعاية الأسرة .
- ٦- المساعدات الاجتماعية .
- ٧- رعاية الشيوخة .
- ٨- رعاية الفئات الخاصة والمعاقين .
- ٩- الأنشطة الصحية .

تدار المؤسسة بواسطة مجلس أمناء مكون من (خمسة) أمناء .
السنة المالية : تبدأ من ٧/١ وتنتهى فى ٦/٣٠
مبلغ التأسيس : ٢٠٠٠٠٠ (عشرون ألف جنيه فقط لا غير) .
حل المؤسسة وأيلولة الأموال إلى : الجمعية الإنجيلية لتنمية الخدمة الاجتماعية
المقيدة برقم ٤٢٦٨ لسنة ١٩٩٦ القاهرة .

(مادة ثانية)

تلتزم الإدارة المختصة بقاء ملخص النظام الأساسى بالسجل الخاص ،
ويُنشر بالوقائع المصرية ، ولا يُنفذ أى نشاط إلا بعد موافقة الجهات المختصة .

مدير المديرية

أحمد عبد الرحمن



صورة الكرونية لإيطاليا عند التناول
المطابق لأبواب الأميرالية

الهيئة القومية لسلامة الغذاء - مجلس الإدارة

استدراك القرار رقم ١ لسنة ٢٠٢١

نشر فى الوقائع المصرية العدد (٧٥) تابع (أ) فى ٣١ مارس ٢٠٢١ قرار مجلس إدارة الهيئة رقم ١ لسنة ٢٠٢١ بشأن القواعد الفنية الملزمة للمعايير الميكروبيولوجية وقد تلاحظ وجود خطأ فى رقم المواصفة الخاصة بعدد بكتيريا Vibrio .

واستدراكاً لذلك :

تكون مواصفة عد بكتيريا Vibrio هى (ISO21872-2) بدلاً من (ISO21872-1)

أينما وردت فى القرار .

لذا لزم التنويه .



إعلانات الوزارات والهيئات والمصالح

الهيئة المصرية العامة للمساحة

الإدارة المركزية لشئون المساحة بالمناطق

مديرية المساحة بالمنيا

(الصرف الحقلى)

(إعلان)

تعلن الهيئة المصرية العامة للمساحة - مديرية المساحة بالمنيا أنها ستقوم بعرض الكشوف المشتملة على بيانات ونفقات إنشاء المصارف الحقلية المغطاة بمنطقة صرف أبو راهب الثانية (أ٢ ، أ٣) والمشتمة على بيانات توزيع هذه النفقات على المنتفعين بهذه المنطقة فى المدة من ٢٠٢٣/١/١٩ إلى ٢٠٢٣/٢/٢ بالأماكن التالية :

١- مقر الجمعية التعاونية الزراعية بقرى : (طنبدي ، أشنين النصارى ، آبا الوقف ، بنى خلف ، م. لملوم) - مركز مغاغة .

٢- مركز شرطة : مغاغة .

ولذوى الشأن الاطلاع على الكشوف المذكورة خلال المدة المحددة ويمكن لمن شاء التقدم بمعارضة فى قيمة النفقات خلال الثلاثين يوماً التالية لتاريخ انتهاء مدة عرض الكشوف .

وفى حالة انقضاء مدة العرض والاعتراضات دون تقديم أية معارضات

أصبحت البيانات نهائية طبقاً للقانون رقم ١٢ لسنة ١٩٨٤

إعلانات فقد

مدرسة ميت غراب وشبراهور الثانوية - الدقهلية

تعلن عن فقد البصمة الكودية رقم (٢٠٠٧٣) الخاصة بها ، وتعتبر ملغية .

طبعت بالهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية

رئيس مجلس الإدارة

محاسب/ أشرف إمام عبد السلام

رقم الإيداع بدار الكتب ٢٦٨ لسنة ٢٠٢٣

٢٥٥٩٢ / ٢٠٢٢ - ٢٠٢٣/١/١٩ - ٧٤٩