

جمهورية مصر العربية



رئاسة الجمهورية

# الوقائع المصرية

مُلحق للجريدة الرسمية

الثمن ١٢ جنيهاً

السنة  
١٩٦ هـ

الصادر في يوم الثلاثاء ٧ ربيع الآخر سنة ١٤٤٤  
الموافق ( أول نوفمبر سنة ٢٠٢٢ )

العدد  
٢٤٢



## محتويات العدد

رقم الصفحة	
٣	قرار وزارى رقم ٦٢٣ لسنة ٢٠٢٢ ... { وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
١٩ و ١٨	قراران رقما ٢٩٧١ و ٣٢١٠ لسنة ٢٠٢٢ : محافظة كفر الشيخ
٢٠	قرار رقم ١٣٥٧ لسنة ٢٠٢٢ ..... : الهيئة العامة للرقابة المالية
٣١-٢٤	قرارات إدارية أرقام ١٠٤٧ و ١٠٤٨ { وزارة السياحة والآثار و ١٠٥٩ و ١٠٩٢ و ١١١٢ لسنة ٢٠٢٢ : الإدارة المركزية لشركات السياحة
٣٢	قرارات الجمعية العامة غير العادية { الشركة القابضة لمياه الشرب و للشركة ..... (ش.م.ق.م) والصرف الصحى
٣٣	قرار قيد رقم ١١٥٨٣ لسنة ٢٠٢٢ .... { محافظة القاهرة مديرية التضامن الاجتماعى
٣٥	استدراك ..... { محافظة القليوبية إدارة التعاون الزراعى
٣٦	إعلانات الوزارات والهيئات والمصالح : إعلانات مختلفة
-	إعلانات فقد :
-	إعلانات مناقصات وممارسات ..... :
-	إعلانات بيع وتأجير ..... :
٣٧	حجوزات - بيوع إدارية ..... :

## قرارات

### وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار رقم ٦٢٣ لسنة ٢٠٢٢

بتاريخ ٢٤/٧/٢٠٢٢

باعتقاد تعديل المخطط التفصيلي لجزء من الحي الثالث

بمساحة ٢٩٤٥١٥,٩٢ ومدخل المشروع

وكذا اعتماد المخطط التفصيلي لجزء من القصبه الخضراء

وجزء من الحيين السابع والثامن بمساحة ٢٠٤٧٢٦,٣٤ م

ضمن المخطط العام لمشروع شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير

بمساحة إجمالية ٥٤٠٦,٦٩ فدان بما يعادل ٢٢٢٧٠٨٠٩٨ م بمدينة الشروق

والسابق اعتماده بالقرار الوزاري رقم ٨٦٥ لسنة ٢٠١٩

### وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ في شأن إنشاء المجتمعات

العمرانية الجديدة ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قانون الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨ لسنة ٢٠٠٦ بتشكيل مجلس إدارة هيئة

المجمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل مجلس الوزراء ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٩٤ لسنة ٢٠١٩ بتعيين وزير الإسكان

والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٦٥ لسنة ٢٠١٩ والمتضمن تعديل المادة

الأولى من قرار رئيس الجمهورية رقم ١٩٣ لسنة ١٩٩٥ لتكون كالتالى :

تخصص لهيئة ميناء القاهرة الجوي مساحة ٥٤٠٦,٦٩ فدان تعادل ٢٢,٧١ كم<sup>٢</sup> ناحية مدينة الشروق وذلك لتعوض بها شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير عن أرض الشركة المتداخلة في خطة تطوير مطار القاهرة الجوي ؛

وعلى القرار الوزاري رقم (٢٣٢) الصادر بتاريخ ٢٠٠٩/٦/٧ بشأن اعتماد القواعد والاشتراطات البنائية المؤقتة لمناطق المخططات التفصيلية بالمدن والمجتمعات العمرانية الجديدة وفقاً لأحكام قانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية رقم (٨٦٠) الصادر بتاريخ ٢٠١٨/٩/١٦ بشأن اعتماد القواعد والاشتراطات البنائية لمشروع شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير "مدينة هليوبوليس الجديدة" ؛

وعلى القرار الوزاري الصادر برقم (٨٦٥) بتاريخ ٢٠١٩/١١/٣ باعتماد المخطط العام لمشروع شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير بمساحة ٥٤٠٦,٦٩ فدان واعتماد المخططات التفصيلية لبعض مناطق المشروع بما يعادل ١٨٠٣ فدان بمشروع مدينة هليوبوليس الجديدة بمدينة الشروق ؛

وعلى كتاب قطاع التخطيط والمشروعات رقم (٢٢٣٦) بتاريخ ٢٠٢١/١/١٤ لقطاع الشئون العقارية والتجارية رداً على كتاب السيد وزير قطاع الأعمال العام والمتضمن رأي قطاع التخطيط والمشروعات بخصوص النقاط الواردة بالخطاب بشأن إلغاء المطالبة المالية الواردة من هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة عن قيمة المسطح الزائد لأرض مدينة هليوبوليس وكذا المساحات الزائدة المطلوب تعويضها لصالح شركة مصر الجديدة ؛

وعلى كتاب قطاع الشئون العقارية والتجارية الوارد برقم (٤١٣٦١٥)

بتاريخ ٢٠٢١/٧/٥ بشأن المطالبة المالية الخاصة بمشروع مصر الجديدة ؛

وعلى كتاب شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير الوارد برقم (٤١٧٨٢٢) بتاريخ ٢٠٢١/٩/٢ والمتضمن طلب توزيع باقي المصاريف الإدارية على المخططات التفصيلية الباقية للمشروع ؛

وعلى كتاب المكتب الاستشاري/ محمود يسري وشركاه استشاري شركة مصر الجديدة الوارد برقم (٤٢٥٧٩٢) بتاريخ ٢٠٢١/١٢/١٥ بشأن طلب الموافقة على تعديل المخطط التفصيلي لبعض مناطق مشروع الشركة ؛

وعلى كتاب شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير الوارد برقم (٤٢١٤٠) بتاريخ ٢٠٢٢/١/٢٦ لذات الشأن والمرفق به عدد (٧) لوحات نهائية للمشروع عليه ؛ وعلى كتاب جهاز مدينة الشروق الوارد برقم (٤٨٠٦١) بتاريخ ٢٠٢١/٤/٧ والمرفق به عدد (٧) لوحات النهائية بعد التوقيع ؛

وعلى الإفادة بسداد قيمة المصاريف الإدارية نظير المراجعة الفنية للمشروع عالية وذلك لاستكمال إجراءات استصدار القرار الوزاري لاستصدار القرار الوزاري والواردة برقم (١٢٨٦٣) بتاريخ ٢٠٢٢/٦/٩ ؛ وعلى جدول عدم الممانعة من استصدار القرار الوزاري الموقع من القطاعات والإدارات المختصة بالهيئة ؛

وعلى الموافقة الفنية لقطاع التخطيط والمشروعات بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وجهاز مدينة الشروق بعد مراجعة المستندات والرسومات المقدمة بتعديل المخطط التفصيلي لجزء من الحي الثالث بمساحة ٢٩٤٥١٥,٩٢م<sup>٢</sup> ومدخل المشروع وكذا اعتماد المخطط التفصيلي لجزء من القصبه الخضراء ، و جزء من الحيين السابع والثامن بمساحة ٢٠٤٧٢٦,٣٤م<sup>٢</sup> ضمن المخطط العام لمشروع شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير والسابق اعتماده بالقرار الوزاري رقم ٨٦٥ لسنة ٢٠١٩ على مساحة إجمالية ٥٤٠٦,٦٩ فدان بما يعادل ٢٢٢٧٠٨٠٩٨م<sup>٢</sup> بمدينة الشروق ووفقاً لأحكام قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية والقرارين الوزاريين رقمي ٢٣٢ لسنة ٢٠٠٩ ، و ٨٦٠ لسنة ٢٠١٨ ؛

وعلى مذكرة السيد د مهندس معاون وزير الإسكان المشرف على قطاع التخطيط والمشروعات بتاريخ ٢٠٢٢/٧/١٦ المنتهية بطلب استصدار القرار الوزاري المعروض ؛

## قـرـر :

**مادة ١ -** يعتمد تعديل المخطط التفصيلي لجزء من الحي الثالث بمساحة ٢٩٤٥١٥,٩٢م ومدخل المشروع ، وكذا اعتماد المخطط التفصيلي لجزء من القصبية الخضراء ، وجزء من الحيين السابع والثامن بمساحة ٢٠٤٧٢٦,٣٤م ضمن المخطط العام لمشروع شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير والسابق اعتماده بالقرار الوزاري رقم ٨٦٥ لسنة ٢٠١٩ على مساحة إجمالية ٥٤٠٦,٦٩ فدان بما يعادل ٢٢٢٧٠,٨٠٩٨م بمدينة الشروق ، وذلك طبقاً للحدود الموضحة على الخريطة المرفقة بهذا القرار ، والتي تعتبر جميعها مكتملة لهذا القرار .

**مادة ٢ -** تلتزم الشركة بالاشتراطات البنائية المعمول بها كحد أقصى وبشرط عدم تجاوز قيود الارتفاع المسموح بها من قبل وزارة الدفاع .

**مادة ٣ -** تلتزم الشركة بتقديم الرسومات التنفيذية والمواصفات الفنية لأعمال شبكات المرافق في إطار المخطط المقدم والمساحة المتعاقد عليها .

**مادة ٤ -** تلتزم الشركة بأحكام المواد ( ٤ ، ٥ ، ٧ ) من القرار الوزاري رقم ٨٦٥ لسنة ٢٠١٩

**مادة ٥ -** تلتزم الشركة بموافاة جهاز المدينة المختص بالمستندات اللازمة لاستخراج التراخيص طبقاً لأحكام قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية .

**مادة ٦ -** تلتزم الشركة بتنفيذ المشروع على المساحة الواردة بالمادة (١) من القرار بعد استخراج التراخيص الواردة بالمادة (٥) من القرار ووفقاً للاشتراطات المرفقة والغرض المخصص له الأرض ، وفي حالة ثبوت ما يخالف ذلك يلغى هذا القرار ويتم اتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة .

**مادة ٧ -** تلتزم الشركة باعتماد رسومات وتصميم ومواصفات أعمال شبكة الاتصالات بالمشروع من الجهاز القومي لتنظيم الاتصالات .

**مادة ٨ -** تلتزم الشركة بتوفير أماكن شحن للسيارات الكهربائية في حال طلبها أو الموافقة على إقامتها بالمشروع من الجهات المختصة .

**مادة ٩ -** تلتزم الشركة بتوفير أماكن انتظار للسيارات طبقاً للشروط المرفقة بالقرار والكود المصري للجراجات وتعديلاته .

**مادة ١٠ -** تلتزم الشركة باستخدام أنظمة الطاقة الشمسية على النحو المعمول به بالهيئة حالياً .

**مادة ١١ -** يُنشر هذا القرار في الوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالي لتاريخ نشره ، وعلى جميع الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

**أ.د. مهندس/ عاصم عبد الحميد الجزار**

### الشروط المرفقة بالقرار الوزاري

باعتقاد تعديل المخطط التفصيلي لجزء من الحي الثالث بمساحة ٢م٩٤٥١٥,٩٢ ومدخل المشروع وكذا اعتماد المخطط التفصيلي

لجزء من القصبه الخضراء وجزء من الحيين السابع والثامن بمساحة ٢م٢٠٤٧٢٦,٣٤ لمشروع شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير والسابق اعتماد المخطط العام له بالقرار الوزاري رقم ٨٦٥ لسنة ٢٠١٩ على مساحة إجمالية ٢٢٧٠٨٠٩٨ بما يعادل ٥٤٠٦,٦٩ فدان

**ميزانية استعمالات الأراضي لكامل مشروع مصر الجديدة :**

ميزانية استعمالات الأراضي المعدلة لكامل أرض المشروع

الاستعمال	نوعية الاستعمال	المسطح م <sup>٢</sup>	المسطح فدان	النسبة %
الإسكان	إسكان قائم	٢٠٨٠٨٠٧,٤٥	٤٩٥,٤٣	٩,٣%
	إسكان قيد الاعتماد	٢٥١٨٩,٢٠	٦,٠٠	٠,١%
	إسكان مستقبلي	٩١٢١٨٧٦,٢٣	٢١٧١,٨٨	٤٠,٦%
	الإجمالي	١١٢٢٧٨٧٢,٨٨	٢٦٧٣,٣٠	٥٠,٠%
الخدمات	خدمات قائمة*	٦٤٤٢٢٧,٦٤	١٥٣,٣٩	٢,٩%
	خدمات قيد الاعتماد	٢٤٥٥	٠,٥٨	٠,٠%
	خدمات مستقبلية	٢٠٤٨٠٠٦,٥٥	٤٨٧,٦٢	٩,١%
	الإجمالي	٢٦٩٤٦٨٩,٤٩	٦٤١,٥٩	١٢,٠%
القصبه الخضراء		١٥١٣١٦٠,٥٢	٣٦٠,٢٨	٦,٧%
المناطق المفتوحة		٤٨٢٩٨٨,٤٧	١١٥,٠٠	٢,٢%
المرافق	مرافق قائمة	١٥٨٦٨٧,٨٠	٣٧,٧٨	٠,٧%
	مرافق مستقبلية	٦٥٧٨٤,٩٥	١٥,٦٦	٠,٣%
	الإجمالي	٢٢٤٤٧٢,٧٥	٥٣,٤٥	١,٠%
الطرق	طرق ومناطق انتظار السيارات	٣٩١٧٥٦٦,١٨	٩٣٢,٧٥	١٧,٤%
	مساحات غير قابلة للاستغلال	٢٣٩٤٩٩٥,٤٧	٥٧٠,٢٤	١٠,٧%
إجمالي المساحة المستغلة		٢٢٤٥٥٧٤٥,٧٦	٥٣٤٦,٦١	١٠٠,٠%
حرم القطار المكهرب شاملاً مساره ومنشأته		٢٥٢٣٥٢,٢٤	٦٠,٠٨	
المساحة طبقاً للقرار الجمهوري رقم ١٦٥ لسنة ٢٠١٩		٢٢٧٠٨٠٩٨,٠٠	٥٤٠٦,٦٩	



**ميزانية استعمالات الأراضي للمخطط التفصيلي محل الاعتماد :**

- ١- الأراضي المخصصة للإسكان بمساحة ٢م٦٢٨١,٢ أى ما يعادل ٣,٩ فدان وتمثل نسبة (٥,٤%) من إجمالي مساحة أرض المشروع (محل الاعتماد) وتنقسم إلى :
- الأراضي المخصصة للإسكان (عمارات) بمساحة ٢م٦٢٩٩,٢ أى ما يعادل ١,٥ فدان وتمثل نسبة (٢,١%) من إجمالي مساحة أرض المشروع (محل الاعتماد) .
- الأراضي المخصصة للإسكان (فيلات) بمساحة ٢م٩٩٨٢,٠٧ أى ما يعادل ٢,٤ فدان وتمثل نسبة (٣,٣%) من إجمالي مساحة أرض المشروع (محل الاعتماد) .
- ٢- الأراضي المخصصة لأراضي الخدمات بمساحة ٢م١٢١١٨,٢ أى ما يعادل ٢,٩ فدان وتمثل نسبة (٤%) من إجمالي مساحة أرض المشروع (محل الاعتماد) .
- ٣- الأراضي المخصصة للمناطق الخضراء والفراغات بمساحة ٢م٣٧٤٨٤,١ أى ما يعادل ٣٢,٧ فدان وتمثل نسبة (٤٥,٩%) من إجمالي مساحة أرض المشروع (محل الاعتماد) .
- ٤- الأراضي المخصصة للطرق الداخلية بمساحة ٢م١٣٣٤٨٨,٤ أى ما يعادل ٣١,٨ فدان وتمثل نسبة (٤٤,٦%) من إجمالي مساحة أرض المشروع (محل الاعتماد) .
- أولاً - الأراضي المخصصة للإسكان (محل الاعتماد) :**
- تبلغ مساحة أراضي الإسكان (عمارات) ٢م٦٢٩٩,٢ أى ما يعادل ١,٥ فدان وتمثل نسبة (٢,١%) من إجمالي مساحة أرض المشروع (محل الاعتماد) وطبقاً للجدول الآتي :

رقم القطعة	المساحة (م <sup>٢</sup> )	النسبة البنائية الفعلية	الارتفاعات	مساحة الدور الأرضي (F.P)	عدد الوحدات	المساحة المبنية BUA	السكن
١/ع	١,٢٥٩,٨	%٥٠	أرضي + ٤	٦٢٩,٩	٢٥	٣١٥٠	أراضي العمارات
٢/ع	١,٢٥٩,٨	%٥٠	أرضي + ٤	٦٢٩,٩	٢٥	٣١٥٠	
٣/ع	١,٢٥٩,٨	%٥٠	أرضي + ٤	٦٢٩,٩	٢٥	٣١٥٠	
٤/ع	١,٢٥٩,٨	%٥٠	أرضي + ٤	٦٢٩,٩	٢٥	٣١٥٠	
٥/ع	١,٢٥٩,٨	%٥٠	أرضي + ٤	٦٢٩,٩	٢٥	٣١٥٠	

المساحة المبينة BUA	عدد الوحدات	مساحة الدور الأرضى (F.P)	الارتفاعات	النسبة البنائية الفعلية	المساحة (٢م)	رقم القطعة	السكن
١٥,٧٤٧,٩	١٢٥,٠	٣,١٤٩,٦			٦,٢٩٩,٢		إجمالى العمارات
٢٤,٧٣١,٨	١٦١,٠	٧,٦٤١,٥			١٦,٢٨١,٢		إجمالى الإسكان

### الأراضي المخصصة للإسكان (الفيلات) (محل الاعتماد) :

تبلغ مساحة أراضي الإسكان (فيلات) ٢م٩٩٨٢,٠٧ أي ما يعادل ٢,٤ فدان وتمثل نسبة (٣,٣٪) من إجمالي مساحة أرض المشروع (محل الاعتماد) وطبقاً للجدول الآتي :

المساحة المبينة (BUA)	عدد الوحدات	مساحة الدور الأرضى (F.P)	الارتفاعات	النسبة البنائية الفعلية	المساحة (٢م)	رقم القطعة	السكن
١٤٩٧	٦	٧٤٨,٧	أرضى + ١	%٤٥,٠	١,٦٦٣,٧	١/ف	أراضي الفيلات
١٤٩٧	٦	٧٤٨,٧	أرضى + ١	%٤٥,٠	١,٦٦٣,٧	٢/ف	
١٤٩٧	٦	٧٤٨,٧	أرضى + ١	%٤٥,٠	١,٦٦٣,٧	٣/ف	
١٤٩٧	٦	٧٤٨,٧	أرضى + ١	%٤٥,٠	١,٦٦٣,٧	٤/ف	
١٤٩٧	٦	٧٤٨,٧	أرضى + ١	%٤٥,٠	١,٦٦٣,٧	٥/ف	
١٤٩٧	٦	٧٤٨,٧	أرضى + ١	%٤٥,٠	١,٦٦٣,٧	٦/ف	
٨٩٨٣,٩	٣٦,٠	٤,٤٩١,٩			٩,٩٨٢,٠٧		إجمالى الفيلات

### الاشتراطات البنائية :

سبق أن تم اعتماد القرار الوزاري رقم ٨٦٠ لسنة ٢٠١٨ الخاص باعتماد

الاشتراطات البنائية لمشروع مصر الجديدة والمتضمن منها الآتي :

١- النسبة البنائية : لا تزيد النسبة البنائية للمشروع عن (٥٠٪) من إجمالي

المساحة المخصصة للعمارات السكنية

لا تزيد النسبة البنائية للمشروع عن (٤٠٪) من إجمالي المساحة المخصصة

للفيلات السكنية المنفصلة .

لا تزيد النسبة البنائية للمشروع عن (٤٥٪) من إجمالي المساحة المخصصة

للفيلات السكنية (التوين هاوس - التاون هاوس) .

- ٢- **الارتفاع** : يبلغ أقصى ارتفاع مسموح به للعمارات السكنية (أرضي + ٤ أدوار) بحيث لا يتعارض مع قيود الارتفاعات المسموح بها من القوات المسلحة .  
 يبلغ أقصى ارتفاع مسموح به للفيلات السكنية (أرضي + أول) بحيث لا يتعارض مع قيود الارتفاعات المسموح بها من القوات المسلحة .
- ٣- **الردود** : يتم ترك ردود داخل قطعة الأرض السكنية ( عمارات ) ٤ أمتار من جميع النواحي يتم ترك ردود داخل أراضي الفيلات السكنية بما لا يقل عن ٤ أمتار أمامي و ٦ أمتار خلفي و ٣ أمتار جانبي .
- ٤- **أماكن انتظار السيارات** : يتم توفير أماكن انتظار سيارات طبقاً للكود المصري للجراجات وتعديلاته .

٥- **البدروم** : يستغل كجراج لانتظار السيارات والأنشطة المصرح بها .

#### ثانياً - الأراضي المخصصة للخدمات (محل الاعتماد) :

الأراضي المخصصة للخدمات بمساحة ٢١١٨,٢م<sup>٢</sup> أي ما يعادل ٢,٩ فدان وتمثل نسبة (٤٪) من إجمالي مساحة أرض المشروع (محل الاعتماد) على النحو التالي :

#### خدمات

نوع النشاط	رقم القطعة	مساحة قطعة الأرض م <sup>٢</sup>	النسبة البنائية	الارتفاعات	Foot Print	BUA
نادى اجتماعي	١/ل	٩١٨٣,٦	%٢٠	أرضي + دور	١,٨٣٦,٧	٣,٦٧٣,٤
تجاري (منشآت سهلة الفك والتركييب)	١/ج	١٧٠,٠	%٣٠	أرضي + دور	٥١,٠	١٠٢,٠
	٢/ج	٢٥١,٧	%٣٠	أرضي + دور	٧٥,٥	١٥١,٠
	٣/ج	١٧٠,٠	%٣٠	أرضي + دور	٥١,٠	١٠٢,٠
	٤/ج	١٧٠,٠	%٣٠	أرضي + دور	٥١,٠	١٠٢,٠
	٥/ج	٢٥١,٧	%٣٠	أرضي + دور	٧٥,٥	١٥١,٠
	٦/ج	١٧٠,٠	%٣٠	أرضي + دور	٥١,٠	١٠٢,٠
	٧/ج	١١٠٤,١	%٣٠	أرضي + دور	٣٣١,٢	٦٦٢,٥
تجاري إداري	٨/ج	٤١٦,٧	%٣٠	أرضي + دور	١٢٥,٠	٢٥٠,٠
إداري	١/ر	١٣٠,٠	%٣٠	أرضي	٣٩,٠	٣٩,٠
دورة مياه عامة	١/د	٧٦,٥	-	أرضي	٧٦,٥	٧٦,٥
كشك أمن (عدد ٦)		٢٤,٠	-	أرضي	٢٤,٠	٢٤,٠
الإجمالي		١٢١١٨,٢			٢,٧٨٧,٤	٥,٤٣٥,٤

**الإشتراطات البنائية لمنطقة الخدمات :**

سبق أن تم اعتماد القرار الوزاري رقم ٨٦٠ لسنة ٢٠١٨ الخاص باعتماد

الإشتراطات البنائية لمشروع مصر الجديدة ومنها الأتى :

نسبة الأراضي المخصصة لخدمات المشروع تتراوح ما بين (٨-١٢٪)

من مساحة المشروع .

يتم الالتزام بالإشتراطات البنائية (نسبة بنائية - ارتفاع - ردود) لكل نشاط

طبقاً للقرار الوزاري رقم ٨٦٠ لسنة ٢٠١٨ لكل نشاط على حده .

يتم توفير أماكن انتظار سيارات طبقاً الكود المصري للجراجات وتعديلاته .

**جدول الأرصدة المسموح بها بالمشروع والمستخدم حتى تاريخه لشركة مصر الجديدة :**

الملاحظات	الخدمات					عدد السكان وفقاً لتكديفها ١٠٠/فدان	الإسكان					البيان
	المساحة		مساحة		مساحة		المساحة		مساحة الدور		مساحة أرض الإسكان	
	المساحة	المساحة	الدور الأرضى	المساحة			المساحة	المساحة	المساحة	المساحة		
المساحة	المساحة	F.P	المساحة	المساحة	المساحة	المساحة	المساحة	المساحة	المساحة	المساحة	المساحة	
	بالمتر المربع	بالمتر المربع	بالمتر المربع	بالمتر المربع	بالمتر المربع	بالمتر المربع	بالمتر المربع	بالمتر المربع	بالمتر المربع	بالمتر المربع	بالمتر المربع	بالمتر المربع
الرصيد المسموح	٢٤٢٥٢٢٠,٥	١٩٢,٤٨	٨٠٨٤٠٦,٨٥	٦٤١,٥٩	٢٦٩٤٦٨٩,٤٩	٥٣٤٦٦١	٢٨٠٦٩١٨٢	١٣٣١,٦٥	٥٦١٣٩٣٦	٢٦٧٣,٣٠	١١٢٢٧٨٧٢,٨٨	
طبقاً لآخر قرار وزاري رقم ٧٣ بتاريخ ٢٠٢٢/١/٢٤ والقرار الوزاري رقم ٥٦٠ بتاريخ ٢٠٢١/١/٨ وكذا الخطاب الصادر برقم ٦٣٠٥٦ بتاريخ ٢٠٢١/١٢/٦ لجهاز المدينة	٦٥٠٨٠٩,٤٣٩٤	٤٤,٥٦	١٨٧١٦٣,٤	١٩٩,٣٧	٨٣٧٣٤٣,٦٣	١١٣٣٥٤	٤١٢٤٣٣٣	٢٤٧,٢٩	١٠٣٨٦١٥	٥١٤,١٩	٢١٥٥٩٩٩,١٤	السابق اعتماده
منطقة الاعتماد	٥٤٣٥,٤٠	٠,٦٦	٢٧٨٧,٤٠	٢,٨٩	١٢١١٨,٢	٦٩٣	٢٤٧٣١,٨	١,٨٢	٧٦٤٢	٣,٩	١٦٢٨١,٢	
إجمالي المستخدم حالياً	٦٥٦٢٤٤,٨٤	٤٥,٢٣	١٨٩٩٥٠,٧٨	٢٠٢,٢٥	٨٤٩٤٦١,٨٣	١١٣٣٤٧	٤١٤٩٠٥٥	٢٤٩,١١	١٠٤٦٣٥٧	٥١٨,٠٧	٢١٧٥٨٠,٣٤	
الرصيد المتبقى	١٧٦٨٩٧٥,٧٠	١٤٧,٢٥	٦١٨٤٥١,٠٦	٤٣٩,٣٤	١٨٤٥٢٢٧,٦٦	٤٢٠٧١٤	٢٣٩٢٠٦٧,٤	١٠٨٧,٥٤	٤٥١٧٦٧٩,٩٤	٢١٥٥,٢٤	٩٠٥١٩٩٢,٥٤	

### الاشتراطات العامة لكامل المشروع

- ١- يبلغ أقصى ارتفاع للمباني (أرضي + أربعة ادوار) (بما لا يتعارض مع قيود الارتفاع المفروضة من وزارة الدفاع) ويسمح بإقامة دور البدروم بدون مسئولية جهاز المدينة توصيل المرافق لدور البدروم و يستخدم بالأنشطة المصرح بها بدور البدرومات (جراجات - مخازن غير تجارية - أعمال إلكتروميكانيكال .. إلخ) .
- ٢- غرف مرافق الخدمات بدور السطح بالمباني السكنية : هي الملحقات التي بنيت أعلى سطح البناء مثل آبار السلاالم والخزانات والغرف الخدمية التي لا تكون في مجموعها وحده سكنيه بل تكون تابعه في استعمالها لباقي وحدات البناء المقفلة المصرح بها على أن لا تزيد في مجموعها عن (٢٥%) من المسطح المسموح ببنائه بالدور الأرضي ووفقاً لاشتراطات الهيئة .
- ٣- يسمح ب بروز (١٠%) بالدور المتكرر طبقاً للقواعد والاشتراطات المتبعة .
- ٤- يلتزم المالك بقيود الارتفاع المفروضة من قبل وزارة الدفاع للمنطقة .
- ٥- يتم الالتزام بالاشتراطات البنائية للخدمات والإسكان (ردود - ارتفاع - نسبة بنائية) طبقاً للاشتراطات المعمول بها بالقرار الوزاري رقم ٨٦٠ لسنة ٢٠١٨ الخاص باعتماد الاشتراطات البنائية لمشروع مصر الجديدة .
- ٦- لا يجوز إقامة أية منشآت في مناطق الردود .
- ٧- تتولى شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير على نفقتها تصميم وتنفيذ شبكات المرافق الداخلية من مياه وصرف صحي وري وكهرباء وتليفونات وغاز وتوصيلها بالمباني وذلك طبقاً للرسومات المعتمدة من الهيئة وان يقوم المالك بتشغيل وصيانة المرافق الداخلية بكافة أنواعها .

- ٨- تتولى الشركة على نفقتها الخاصة تنسيق الموقع من ممرات وشبكة الرى وأعمدة الإنارة الداخلية لممرات المشاة وتنفيذ البردورات والأرصفة والتبليطات والزراعة والتشجير والأعمال الصناعية والتكسيات وخلافه .
- ٩- تتولى الشركة على نفقتها الخاصة تنفيذ الطرق الداخلية ورسفها طبقاً للرسومات والمواصفات المعتمدة من الهيئة مع ربط الطرق الداخلية بالطرق الرئيسية .
- ١٠- تلتزم الشركة بالسماح لمهندسي الجهاز بمتابعه التنفيذ وإجراء التفتيش الفني للاشتراطات البنائية والترخيص الصادر للمباني وكذا التفتيش الفني واعتماد العينات الخاصة بشبكات المرافق وفقاً للمواصفات والرسومات المقدمة من المالك والمعتمدة من الهيئة وجهاز المدينة .
- ١١- تتولى الشركة اعتماد رسومات ومواصفات أعمال الكهرباء من شركة توزيع الكهرباء .
- ١٢- تتولى الشركة على نفقته الخاصة صيانة الأعمال الموضحة في الفقرات (٧، ٨، ٩) .
- ١٣- تتولى الشركة اعتماد رسومات وتصميم ومواصفات أعمال شبكة الاتصالات بالمشروع من الجهاز القومي لتنظيم الاتصالات .
- ١٤- تلتزم الشركة بتقديم برنامج زمني لتوضيح الخطة الزمنية لتنمية كامل مساحة مشروع الشركة وطبقاً لما جاء بالمادة الثانية من القرار الجمهوري رقم ١٦٥ لسنة ٢٠١٩ ويعتمد من هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة قبل البدء في استصدار تراخيص البناء .

١٥- يتم الالتزام بتوفير مواقف انتظار سيارات بمناطق الإسكان طبقاً للكود المصرى للجراجات وتعديلاته .

١٦- يتم الالتزام بقانون البناء الموحد الصادر برقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولأئحته التنفيذية وتعديلاتهما ، والاشتراطات الواردة بالقرار الوزارى رقم ٨٦٠ لسنة ٢٠١٨

المفوض عن المالك

معاون وزير الإسكان

المشرف على قطاع التخطيط والمشروعات **السيد المهندس / عمرو توفيق محمد صالح**  
**د. مهندس / وليد عباس عبد القوى**







## محافظه كفر الشيخ

قرار رقم ٢٩٧١ لسنة ٢٠٢٢

بتاريخ ٢٠٢٢/٨/٢٤

### محافظ كفر الشيخ

بعد الاطلاع على القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية ولائحته التنفيذية وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ بإصدار قانون البناء ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛  
وعلى القانون رقم ٢٢٢ لسنة ١٩٥٥ بشأن فرض مقابل تحسين على العقارات التى يطرأ عليها تحسين بسبب أعمال المنفعة العامة ؛

وعلى كتاب الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية بالمحافظة المؤرخ ٢٠٢٢/٨/١٤ والمرفق به محضر اجتماع لجنة الإشراف على أعمال التخطيط العمرانى بالمحافظة المؤرخ ٢٠٢٢/٨/٤ والمتضمن الموافقة على تعديل بالمخطط التفصيلى لقرية شنو - التابعة للوحدة المحلية لقرية كفر الحمرأوى - مركز كفر الشيخ بتعديل شارع بعرض ٤م إلى ٨م بناءً على المعاملة رقم (١١٥٨٢٢٠٠٩٢٧٢٢) بتاريخ ٢٠٢٢/٢/١٧ ؛

وعلى ما تقتضيه المصلحة العامة ؛

### قرر :

**المادة الأولى** - يعتمد تعديل بالمخطط التفصيلى لقرية شنو - التابعة للوحدة المحلية لقرية كفر الحمرأوى - مركز كفر الشيخ بتعديل شارع بعرض ٤م إلى ٨م بناءً على المعاملة رقم (١١٥٨٢٢٠٠٩٢٧٢٢) بتاريخ ٢٠٢٢/٢/١٧

**المادة الثانية** - ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية .

**المادة الثالثة** - على جميع جهات الاختصاص تنفيذ هذا القرار اعتباراً من اليوم التالى لتاريخ نشره .

محافظ كفر الشيخ

السواء/ جمال نور الدين

## محافظة كفر الشيخ

قرار رقم ٣٢١٠ لسنة ٢٠٢٢

بتاريخ ٢٠٢٢/٩/١١

### محافظ كفر الشيخ

بعد الاطلاع على القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية ولائحته التنفيذية وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ بإصدار قانون البناء ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛

وعلى القانون رقم ٢٢٢ لسنة ١٩٥٥ بشأن فرض مقابل تحسين على العقارات

التي يطراً عليها تحسين بسبب أعمال المنفعة العامة ؛

وعلى كتاب الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية بالمحافظة المؤرخ ٢٠٢٢/٨/٢٨

والمرفق به محضر اجتماع لجنة الإشراف على أعمال التخطيط العمرانى

بالمحافظة المؤرخ ٢٠٢٢/٨/١٧ والمتضمن الموافقة على تعديل بالمخطط التفصيلى

لقرية سنهور المدينة - التابعة للوحدة المحلية لقرية سنهور المدينة - مركز دسوق

بتعديل شارع ٤م بناءً على المعاملة رقم (١١٥٤٢٢٠٠٨٣٨٥٩) بتاريخ ٢٠٢٢/٤/٧ ؛

وعلى ما تقتضيه المصلحة العامة ؛

### قرر :

**المادة الأولى** - يعتمد تعديل بالمخطط التفصيلى لقرية سنهور المدينة - التابعة

للوحدة المحلية لقرية سنهور المدينة - مركز دسوق بتعديل شارع ٤م بناءً على المعاملة

رقم (١١٥٤٢٢٠٠٨٣٨٥٩) بتاريخ ٢٠٢٢/٤/٧

**المادة الثانية** - ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية .

**المادة الثالثة** - على جميع جهات الاختصاص تنفيذ هذا القرار اعتباراً

من اليوم التالى لتاريخ نشره .

محافظ كفر الشيخ

**السواء/ جمال نور الدين**

## الهيئة العامة للرقابة المالية

قرار رقم ١٣٥٧ لسنة ٢٠٢٢

بتاريخ ٢٠٢٢/٨/١٤

بشأن اعتماد تعديل لائحة النظام الأساسى

لصندوق التأمين الخاص لضباط الإدارة العامة لاتحاد الشرطة الرياضى

**رئيس الهيئة العامة للرقابة المالية**

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٤ لسنة ١٩٧٥ بإصدار قانون صناديق التأمين الخاصة ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛  
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٨١ بإصدار قانون الإشراف والرقابة على التأمين فى مصر ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛  
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ٢٠٠٩ بتنظيم الرقابة على الأسواق والأدوات المالية غير المصرفية ؛  
وعلى قرار الهيئة المصرية للرقابة على التأمين رقم ٢٧٩ لسنة ١٩٩٤ بقبول تسجيل صندوق التأمين الخاص لضباط الإدارة العامة لاتحاد الشرطة الرياضى برقم (٥٤٠) ؛  
وعلى لائحة النظام الأساسى للصندوق وتعديلاتها ؛  
وعلى محضر اجتماع الجمعية العمومية للصندوق المنعقدة فى ٢٠٢٢/٤/٥ بالموافقة على تعديل بعض مواد لائحة النظام الأساسى للصندوق ؛  
وعلى محضر اجتماع لجنة فحص ودراسة طلبات الترخيص بإنشاء صناديق تأمين خاصة جديدة وطلبات تعديل أنظمتها الأساسية والمشكلة بقرار رئيس الهيئة رقم ١١٩٤ لسنة ٢٠٢٠ بجلستها المنعقدة بالتمرير فى ٢٠٢٢/٧/٢٦ بالموافقة على التعديل المقدم من الصندوق المذكور ؛  
وعلى مذكرة الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على صناديق التأمين الخاصة بالهيئة المؤرخة ٢٠٢٢/٨/٨ ؛

**قرار :**

**مادة ١ - أولاً -** يستبدل بنصوص المادة (٥) من الباب الثانى (شروط العضوية والاشتراكات) والبندين (أولاً ، ثانياً) من المادة (٨) من الباب الثالث (المزايا) النصوص التالية :

**الباب الثانى - (شروط العضوية والاشتراكات) :**

**مادة (٥) :**

**( أ ) رسم العضوية :**

يحدد وفقاً لرتبة العضو عند الانضمام طبقاً للجدول التالى :

الرتبة	رسم العضوية (بالجنيه)
مساعد أول وزير	٧١٢٥
مساعد وزير	٧١٢٥
لواء	٧١٢٥
عميد	٧١٢٥
عقيد	١٣٧٨٥
مقدم	١٥٩٩٩
رائد	١٦٢٦٥
نقيب	١٣٠٦٨
ملازم أول	١٠٦٣٧
ملازم	١٠٦٣٧

يجوز تقسيط رسم العضوية بحد أقصى ٣٦ شهراً بأقساط متساوية مع إضافة (٨٪) عن كل سنة من سنوات التقسيط .

**(ب) الاشتراك الشهرى :**

يسدده العضو خصماً من مرتبه ويتزايد وفقاً لرتبته طبقاً للجدول التالى :

الرتبة	الاشتراك الشهرى (بالجنيه)
مساعد أول وزير	١٨٠
مساعد وزير	١٦٥
لواء	١٥٠

الرتبة	الإشتراك الشهرى (بالجنيه)
عميد	١٣٥
عقيد	٧٥
مقدم	٦٠
رائد	٤٥
نقيب	٣٨
ملازم أول وملازم	٣٠

(ج) موارد سنوية بحد أدنى تسعمائة وستون ألف جنيه (لمدة ٤ سنوات) ويشترط لاستحقاق كامل الميزة التأمينية تحقيق هذه الموارد بالكامل عن السنة السابقة وفى حالة عدم تحقيقها أو عدم تحقيق جزء منها يتعين على مجلس إدارة الصندوق وقف صرف المزايا التأمينية فوراً وإعداد دراسة اكتوارية بفحص مركزه المالى واعتمادها من الهيئة فى ضوء الموارد المحققة وقد تنتهى هذه الدراسة إلى تخفيض المزايا أو زيادة الاشتراكات أو كليهما معاً اعتباراً من تاريخ وقف صرف المزايا التأمينية .

#### الباب الثالث - ( المزايا ) :

مادة ٨ - تصرف المزايا التأمينية التالية :

أولاً - فى حالة الإحالة للتقاعد :

١- بالنسبة للعضو المؤسس :

( أ ) فى حالة الإحالة للتقاعد اعتباراً من رتبة لواء :

يؤدى الصندوق للعضو ميزة تأمينية بواقع مائة وعشرين ألف جنيه .

(ب) فى حالة الإحالة للتقاعد قبل رتبة لواء :

تسبب للعضو مستحقته وفقاً للفقرة (أ) على أن تصرف بواقع ٩٨٤٠٠ جنيهه

لرتبة عقيد سنتين وتزداد بواقع ٢٤٠٠ جنيه عن كل سنة خدمة اعتباراً من رتبة عقيد

سنتين وبحد أقصى ١١٧٦٠٠ جنيه .

(ج) فى حالة الإحالة للتقاعد لبلوغ سن التقاعد القانونية (٦٠ سنة) قبل مرور

سنتين فى الخدمة فى رتبة عقيد (تشمل كافة الرتب أقل من عقيد) :

يعامل العضو معاملة انتهاء خدمة كعقيد سنتين أى تصرف له ميزة تأمينية

بواقع ٩٨٤٠٠ جنيه .

٢- بالنسبة للعضو غير المؤسس :

يؤدى الصندوق للعضو ميزة تأمينية بواقع ١٢٥٠٠ جنيه عن كل سنة اشتراك

فى الصندوق بحد أقصى الميزة المستحقة للعضو المؤسس مثيله فى الرتبة .

مع مراعاة ما يلى :

يشترط لصرف ميزة التقاعد لأى عضو سواء كان مؤسساً أو غير مؤسس

ألا تقل مدة اشتراكه عن ثلاث سنوات كاملة وفى حالة إحالة العضو إلى المعاش قبل

مضى هذه المدة يستمر العضو فى سداد التزاماته المالية حتى اكتمال هذه المدة

اللازمة لاستحقاق الميزة .

ثانياً - فى حالة انتهاء الخدمة بسبب الوفاة أو العجز المستديم :

يؤدى الصندوق للعضو أو لورثته الشرعيين (فى حالة عدم تحديد مستفيدين عنه)

ميزة تأمينية بواقع مائة وعشرين ألف جنيه وذلك مهما كانت مدة اشتراكه فى

الصندوق أو نوع عضويته .

ثانياً - يلغى البند (ط) من المادة (٣) من الباب الأول (بيانات عامة) .

**مادة ٢** - تسرى هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ صدور هذا القرار .

**مادة ٣** - يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالى

لتاريخ النشر ، وعلى الجهات المعنية تنفيذه .

رئيس مجلس إدارة

الهيئة العامة للرقابة المالية

**د/ محمد فريد صالح**

## وزارة السياحة والآثار

الإدارة المركزية لشركات السياحة

قرار إدارى رقم ١٠٤٧ لسنة ٢٠٢٢

صادر بتاريخ ٢٢/٩/٢٠٢٢

رئيس الإدارة المركزية لشركات السياحة

بعد الاطلاع على القانون رقم ٣٨ لسنة ١٩٧٧ الصادر بتنظيم الشركات السياحية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى فتوى مجلس الدولة رقم (٣٠٧) بتاريخ ١/٤/١٩٨١ بشأن الغلق الإدارى ؛  
وعلى مذكرة الإدارة العامة لشرطة السياحة والآثار والمرفق بها المحاضر  
الوارد أرقامها بالبيان التالى ؛

وعلى مذكرة رئيس الإدارة المركزية لشركات السياحة ؛

وفى ضوء القرار الوزارى رقم (٦٥) الصادر بتاريخ ٧/٣/٢٠٢٢ ؛

**قرر :**

( المادة الأولى )

يغلق إدارياً المقر الآتى ذكره بعد وذلك لمزاولته العمل السياحى بدون الحصول على الترخيص اللازم من الوزارة بالمخالفة لأحكام القانون رقم ٣٨ لسنة ١٩٧٧ الصادر بشأن تنظيم الشركات السياحية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما وفقاً للجدول التالى :

م	اسم الشركة	عنوان المقر	الإدارة	رقم المحضر
١	جلوبال هوريزون تورز	١٩ عمارات المدفعية - الدور الأول - شقة ١ - مدينة نصر - القاهرة .	أحمد يسرى حسين عثمان محمد أحمد محمد أبو رحاب	٦ ح إدارة بتاريخ ٢٠٢٢/٨/٤



( المادة الثانية )

تخطر مصلحة الضرائب عن المقر المذكور لعمله بدون ترخيص لمحاسبته  
ضريبياً طوال الفترة السابقة ، وكذا الإدارة العامة لشرطة السياحة والآثار .

( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من تاريخ صدوره ،  
وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

رئيس الإدارة المركزية لشركات السياحة

**سامية سامى**

## وزارة السياحة والآثار

الإدارة المركزية لشركات السياحة

قرار إدارى رقم ١٠٤٨ لسنة ٢٠٢٢

صادر بتاريخ ٢٢/٩/٢٠٢٢

### رئيس الإدارة المركزية لشركات السياحة

بعد الاطلاع على القانون رقم ٣٨ لسنة ١٩٧٧ الصادر بتنظيم الشركات السياحية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى فتوى مجلس الدولة رقم (٣٠٧) بتاريخ ١/٤/١٩٨١ بشأن الغلق الإدارى ؛

وعلى مذكرة الإدارة العامة لشرطة السياحة والآثار والمرفق بها المحاضر

الوارد أرقامها بالبيان التالى ؛

وعلى مذكرة رئيس الإدارة المركزية لشركات السياحة ؛

وفى ضوء القرار الوزارى رقم (٦٥) الصادر بتاريخ ٧/٣/٢٠٢٢ ؛

### قرر :

#### ( المادة الأولى )

يغلق إدارياً المقر الآتى ذكره بعد وذلك لمزاولته العمل السياحى بدون الحصول على

الترخيص اللازم من الوزارة بالمخالفة لأحكام القانون رقم ٣٨ لسنة ١٩٧٧ الصادر بشأن

تنظيم الشركات السياحية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما وفقاً للجدول التالى :

م	اسم الشركة	عنوان المقر	الإدارة	رقم المحضر
١	Call and go	١٢ شارع الدكتور عرفة خلف فندق بارسلينو الأهرامات سابقاً - الدور الرابع شقة بمواجهة المصعد - الهرم - الجيزة .	إيمان فوزى معوض محمد أحمد جلال خليفة صالح	٣ ح الإدارة فى ٧/٧/٢٠٢٢

( المادة الثانية )

تخطر مصلحة الضرائب عن المقر المذكور لعمله بدون ترخيص لمحاسبتة  
ضريبياً طوال الفترة السابقة ، وكذا الإدارة العامة لشرطة السياحة والآثار .

( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من تاريخ صدوره ،  
وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

رئيس الإدارة المركزية لشركات السياحة

**سامية سامى**

## وزارة السياحة والآثار

الإدارة المركزية لشركات السياحة

قرار إدارى رقم ١٠٥٩ لسنة ٢٠٢٢

صادر بتاريخ ٢٥/٩/٢٠٢٢

رئيس الإدارة المركزية لشركات السياحة

بعد الاطلاع على القانون رقم ٣٨ لسنة ١٩٧٧ الصادر بتنظيم الشركات السياحية والمعدل بالقانون رقم ١١٨ لسنة ١٩٨٣ ولائحته التنفيذية ؛  
وعلى فتوى مجلس الدولة رقم (٣٠٧) بتاريخ ١/٤/١٩٨١ بشأن الغلق الإدارى ؛  
وعلى مذكرة قطاع شرطة السياحة والآثار والمرفق بها المحضر رقم (٩ح) بتاريخ ١١/٨/٢٠٢٢ الإدارة وذلك لمزاولته النشاط السياحى دون الحصول على الترخيص اللازم من الوزارة ؛

وعلى مذكرة رئيس الإدارة المركزية لشركات السياحة ؛

وفى ضوء القرار الوزارى رقم (٦٥) الصادر بتاريخ ٧/٣/٢٠٢٢ ؛

**قرر :**

( المادة الأولى )

- يغلق إدارياً المقر الكائن فى (٦٣) شارع الملك فيصل - الدور الثالث -  
يمين المصعد - قسم الهرم - محافظة الجيزة ، تحت اسم/ الفارس للسياحة والرحلات -  
إدارة السيد/ أحمد محمد إبراهيم حسين فارس والسيدة/ فاطمة عبد العزيز محمود محمد ،  
وذلك لمزاولته النشاط السياحى دون الحصول على الترخيص اللازم من الوزارة .

( المادة الثانية )

- تخطر مصلحة الضرائب عن المقر السابق ذكره لعمله بدون ترخيص لمحاسبته  
ضريبياً طوال الفترة السابقة ، وكذا الإدارة العامة لشرطة السياحة والآثار .

( المادة الثالثة )

- يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من تاريخ صدوره ،  
وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

رئيس الإدارة المركزية لشركات السياحة

**سامية سامى**

## وزارة السياحة والآثار

الإدارة المركزية لشركات السياحة

قرار إدارى رقم ١٠٩٢ لسنة ٢٠٢٢

صادر بتاريخ ٢٠٢٢/١٠/٤

### رئيس الإدارة المركزية لشركات السياحة

بعد الاطلاع على القانون رقم ٣٨ لسنة ١٩٧٧ الصادر بتنظيم الشركات السياحية والمعدل بالقانون رقم ١١٨ لسنة ١٩٨٣ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى فتوى مجلس الدولة رقم (٣٠٧) بتاريخ ١٩٨١/٤/١ بشأن الغلق الإدارى ؛  
وعلى مذكرة قطاع شرطة السياحة والآثار والمرفق بها المحضرين رقمى (١٠) إدارة سياحة وآثار إسكندرية المؤرخ فى ٢٠٢٢/٨/١١ وأعيد قيده برقم ٧٠٦٧ لسنة ٢٠٢٢ جنح قسم العطارين وكذا المحضر رقم (١٠) بتاريخ ٢٠٢٢/٨/١٨ قسم سياحة وآثار السويس وأعيد قيده برقم (٣٩٣٩) جنح قسم السويس لسنة ٢٠٢٢ ؛

وعلى مذكرة رئيس الإدارة المركزية لشركات السياحة ؛

وفى ضوء القرار الوزارى رقم (٦٥) الصادر بتاريخ ٢٠٢٢/٣/٧ ؛

### قرر :

#### ( المادة الأولى )

يغلق إدارياً المقر الكائن فى محطة الرمل - شارع محمد رأفت - ناصية أكتيف وسينما فيريال مدخل (أ) أعلى صيدلية أكسفورد - الدور الأول - شقة ١٠٦ (ومدخل ب لعمارة أكسفورد شارع كلية الطب - الدور الأول) دائرة قسم العطارين - الإسكندرية إدارة المدعو/ عمرو محمد خالد سعد مرزوق والسيد/ عبد الرحمن جمال عبد العليم تحت اسم شركة الرحمن تورز .

**( المادة الثانية )**

يغلق إدارياً المقر الكائن فى مول السويس – الشانزليزيه أعلى كوك دور –  
الدور الرابع – دائرة قسم شرطة السويس – السويس إدارة المدعو/ خالد محمد أحمد  
حسن وشهرته خالد الحلوانى تحت اسم شركة روكيت تورز .

**( المادة الثالثة )**

تخطر مصلحة الضرائب عن المقرين السابق ذكرهما لعلهما بدون ترخيص  
لمحاسبتهما ضريبياً طوال الفترة السابقة ، وكذا الإدارة العامة لشرطة السياحة والآثار .

**( المادة الرابعة )**

يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من تاريخ صدوره ،  
وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

رئيس الإدارة المركزية لشركات السياحة

**سامية سامى**

## وزارة السياحة والآثار

الإدارة المركزية لشركات السياحة

قرار إدارى رقم ١١١٢ لسنة ٢٠٢٢

صادر بتاريخ ١٠/١٠/٢٠٢٢

رئيس الإدارة المركزية لشركات السياحة

بعد الاطلاع على القانون رقم ٣٨ لسنة ١٩٧٧ الصادر بتنظيم الشركات السياحية والمعدل بالقانون رقم ١١٨ لسنة ١٩٨٣ ولائحته التنفيذية ؛ وعلى فتوى مجلس الدولة رقم (٣٠٧) بتاريخ ١٩٨١/٤/١ بشأن الغلق الإدارى ؛ وعلى مذكرة قطاع شرطة السياحة والآثار والمرفق بها المحضر رقم (٦) أحوال الإدارة فى ١١/٩/٢٠٢٢ وأعيد قيده برقم ١٧٢٤٠ لسنة ٢٠٢٢ جنح الطالبية ؛ وعلى مذكرة رئيس الإدارة المركزية لشركات السياحة ؛ وفى ضوء القرار الوزارى رقم (٦٥) الصادر بتاريخ ٢٠٢٢/٣/٧ ؛

**قرر :**

( المادة الأولى )

يغلق إدارياً المقر الكائن فى شقة (٧٤) - الدور الثامن - برج (١) عمارات الشركة السعودية طريق المربوطية - الطالبية - محافظة الجيزة ، إدارة السيدة/ أمل محمد عبد العزيز قرنى - والسيد/ محمد عبد التواب هاشم محمد - تحت اسم شركة "يونيون دى" .

( المادة الثانية )

تخطر مصلحة الضرائب عن المقر السابق ذكره لعمله بدون ترخيص لمحاسبته ضريبياً طوال الفترة السابقة ، وكذا الإدارة العامة لشرطة السياحة والآثار .

( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من تاريخ صدوره ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

رئيس الإدارة المركزية لشركات السياحة

**سامية سامى**

## الشركة القابضة لمياه الشرب والصرف الصحى

( ش . م . ق . م )

### قرارات الجمعية العامة غير العادية

للشركة القابضة لمياه الشرب والصرف الصحى رقم (١٩)

( ش . م . ق . م )

قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة القابضة لمياه الشرب والصرف

الصحي بجلستها المنعقدة يوم الأحد الموافق ٢٠٢٢/٤/١٠ الموافقة على تعديل المادة (٦)

من النظام الأساسى للشركة ليكون نصها كالتالى :

"حدد رأس مال الشركة القابضة المرخص به بمبلغ ٢٠٠ مليار جنيه (فقط وقدره مائتا مليار جنيه) وحدد رأس مال الشركة القابضة المصدر والمدفوع بمبلغ ١٠٤٩٢٥٩٤٤٠٠٠ جنيه (فقط وقدره مائة وأربعة مليارات وتسعمائة وخمسة وعشرون مليوناً وتسعمائة وأربعة وأربعون ألف جنيه لا غير) طبقاً للقوائم المالية المعروضة فى ٢٠٢١/٦/٣٠ ، موزعاً على ١٠٤٩٢٥٩٤٤ سهمًا قيمة كل سهم ١٠٠٠ جنيه".

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

ورئيس الجمعية العامة للشركة القابضة

لمياه الشرب والصرف الصحى

**أ.د.م/ عاصم عبد الحميد الجزار**



**محافظة القاهرة - مديرية التضامن الاجتماعى**

إدارة الجمعيات

**قرار قيد رقم ١١٥٨٣ لسنة ٢٠٢٢**

بتاريخ ٢٠٢٢/١٠/٢

**وكيل الوزارة - مدير المديرية**

بعد الاطلاع على القانون رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية ؛  
وعلى مذكرة إدارة الجمعيات بمديرية القاهرة بتاريخ / / ٢٠٢١ ؛

**قرر :****( مادة أولى )**

قيد مؤسسة فخرى للحياة السعيدة .

التابعة لإدارة : مصر الجديدة الاجتماعية .

وعنوانها : ٢ ش قايتباى مصر الجديدة .

نطاق عملها الجغرافى : مستوى جمهورية مصر العربية .

ميدان عملها :

١- رعاية الشيخوخة .

٢- الخدمات الصحية .

٣- التنمية الاقتصادية .

٤- الخدمات التعليمية .

٥- رعاية الطفولة والأمومة .

٦- المساعدات الاجتماعية .

تدار المؤسسة بواسطة مجلس أمناء مكون من : (خمس) أمناء .

السنة المالية : تبدأ من ٧/١ وتنتهى فى ٦/٣٠

مبلغ التأسيس : ٢٠٠٠٠٠ جنيه (فقط عشرون ألف جنيه لا غير) .

حل المؤسسة وأيلولة الأموال إلى : صندوق دعم المشروعات للجمعيات

والمؤسسات الأهلية ، وذلك طبقاً لما ورد بلائحة النظام الأساسى .

#### ( مادة ثانية )

تلتزم الإدارة المختصة بقاء ملخص النظام الأساسى بالسجل الخاص ،

ويُنشر بالوقائع المصرية ، ولا يُنفذ أى نشاط إلا بعد موافقة الجهات المختصة .

وكيل الوزارة

مدير المديرية

**أ/ أحمد عبد الرحمن**

## محافظة القليوبية

إدارة التعاون الزراعى

### استدراك

نشر بالعدد رقم (١٠١) بالوقائع المصرية الصادر بتاريخ ٢٠٢١/٤/١١ ملخص عقد التأسيس والنظام الداخلى للجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء جمعية مصر للبناء والإسكان التعاونى وطبقاً لكتاب الهيئة العامة لتعاونيات البناء والإسكان رقم (٨٣٣١) المؤرخ ٢٠٢٢/٩/٢٩

١- اسم الجمعية : الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء جمعية مصر للبناء والإسكان التعاونى (خطأ) .

### الصواب

اسم الجمعية : الجمعية التعاونية للبناء والإسكان لأعضاء جمعية مصر التعاونية الزراعية لاستصلاح وتعمير وتنمية الأراضى .

٢- شروط العضوية : طبقاً للمادة (١٣) من النظام الداخلى للجمعية (خطأ) .

### الصواب

شروط العضوية : باب العضوية مفتوح دون تفرقة بسبب دينى أو سياسى لأعضاء جمعية مصر التعاونية الزراعية لاستصلاح وتعمير وتنمية الأراضى .

لذا لزم التتويه .

## إعلانات الوزارات والهيئات والمصالح

### الهيئة المصرية العامة للمساحة

الإدارة المركزية لشئون المساحة بالمناطق

مديرية المساحة ببني سويف

( الصرف الحلقى )

( إعلان )

تعن الهيئة المصرية العامة للمساحة - مديرية المساحة ببني سويف أنها ستقوم بعرض الكشوف المشتملة على بيانات ونفقات إنشاء المصارف الحقلية المغطاة بمنطقة صرف غرب اليوسفى الأولى (ج) والمشملة على بيانات توزيع هذه النفقات على المنتفعين بهذه المنطقة فى المدة من ٢٠٢٢/١١/١ إلى ٢٠٢٢/١١/١٥ بالأماكن التالية :

١- مقر الجمعية التعاونية الزراعية بقرى : سدمنت الجبل ، ميانة - مركز إهناسيا .

٢- مركز شرطة : إهناسيا .

ولذوى الشأن الاطلاع على الكشوف المذكورة خلال المدة المحددة ويمكن لمن شاء التقدم بمعارضة فى قيمة النفقات خلال الثلاثين يوماً التالية لتاريخ انتهاء مدة عرض الكشوف .

وفى حالة انقضاء مدة العرض والاعتراضات دون تقديم أية معارضاة

أصبحت البيانات نهائية طبقاً للقانون رقم ١٢ لسنة ١٩٨٤

## حجوزات - بيوع إدارية

### مأمورية ضرائب المحلة الكبرى أول ( محافظة الغربية )

( جلسة ٢٠/١١/٢٠٢٢ )

( أولاً ) ٢٢٨,٩١ متر مربع منزل أربعة أدوار شارع محب بالمحلة الكبرى ،  
(ثانياً) ٢٢٨,٢٥ متر مربع ملك/ محب عبد المعطى قادوس حجز عليه  
فى ١٩٩٥/٤/٥ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٠٠٠٠٠٠٠ جنيهه  
( الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى ) .

١٩٣ متر مربع منزل دور واحد مبنى بالطوب الأحمر شارع الجيش رقم ٢ خ  
بالمحلة ملك ورثة / محمود أمين هاشم حجز عليه فى ١٩٩٤/١٠/٢٦  
نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٠٠٠٠ جنيهه ( الحدود موضحة بكشف  
التحديد الرسمى) .

١٥ سهماً تعادل ١١١,٣ متر مربع منزل أربعة أدوار داير الناحية رقم ١٥ أول  
ناحية المحلة الكبرى ملك / السيد عبد المنعم السيد ، حجز عليه فى ١٩٩٥/٥/١٤  
نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٥٠٠٠٠٠ جنيهه ، ( الحدود موضحة  
بكشف التحديد الرسمى ) .

قيراط و ١٤ سهماً تعادل ٢٤٩,٧٠ متر مربع منزل أربعة أدوار حوض الحيانى  
١٦ ناحية ثان المحلة ملك ورثة / حسن محمود والى وشركاه حجز عليه  
فى ١٩٩٤/٦/١٧ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٢٠٠٠٠٠٠ جنيهه ،  
( الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى ) .

١٣ سهماً تعادل ٩٣,٧٠ متر مربع منزل أربعة أدوار حوض الدلال ١٥ ناحية  
المحلة الكبرى ملك ورثة / حسن حسن السلامونى ، حجز عليه فى ١٩٩٤/٧/١١  
نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٤٠٠٠ جنيهه ، (الحدود موضحة  
بكشف التحديد الرسمى) .

١٢ سهماً من ٢٤ قيراطاً مشاع فى ٢١٥,٦٠ متر مربع منزل ٤ أدوار شارع أبو العباس خرائط ملك ورثة / حامد سلمى وممدوح سلمى وشركاهما حجز عليهم فى ٢٤/١٠/١٩٩٤ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٥٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٢٢ سهماً تعادل ١٥٨,٢٠ م ٢ منزل أربعة أدوار حوض الملققة ٣٠ ثان المحلة الكبرى ملك / نادية أمين بسياسة وشركاها حجز عليه فى ٢٦/٩/١٩٩٤ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ١٠٠٠٠٠ جنيه، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى).

١٠٥,٤٠ متر مربع منزل دورين شارع سيدى إبراهيم الدسوقي المحلة الكبرى ملك ورثة / حافظ خليل ، حجز عليه فى ٢١/٢/١٩٩١ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٣٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٢٣٥,٥٠ متر مربع أرض فضاء معدة للبناء مقام على جزء منها أساسات وأعمدة خرسانية حوض الملققة ٣٠ أول المحلة الكبرى ملك / على محمد الجندى وآخرين حجز عليه فى ١٣/١٠/١٩٩٣ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

(أولاً) قيراط و ١٩ سهماً ، (ثانياً) ٦ قراريط و ٨ أسهم تعادل ١١٠٨,٥٠ متر مربع عبارة عن مدرسة حوض الملققة ٣٠ قسم أول المحلة الكبرى ، ملك/على محمد الجندى وآخرين حجز عليها فى ١٣/١٠/١٩٩٣ نظير المستحقات الأميرية ، القيمة ١٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

(أولاً) ١٥ سهماً تعادل ١١٣,٢٥ متر مربع ، (ثانياً) ٨ قراريط و ٧ أسهم تعادل ٥٤ و ١١٤٨ متر مربع (ثالثاً) ٤ قراريط و ١٨ سهماً تعادل ٨١٨ متراً مربعاً ، (رابعاً) ٣ قراريط و ٣ أسهم تعادل ٥٤٩ متراً مربعاً الجميع يكونون الملك رقم ٨ (ح) شارع دمشق عبارة عن فيلا دورين بالمحلة الكبرى ملك/على محمد الجندى وآخرين حجز عليها فى ١٣/١٠/١٩٩٣ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراط واحد وسهم واحد تعادل ١٧٩,٧٥ متر مربع منزل دور واحد حوض الملقة رقم ٣٠ قسم أول المحلة الكبرى ملك/عبد الملك ميخائيل عبد الملك حجز عليه فى ١٦/١/١٩٦٧ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٦٣٠ جنيهاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٣٧,٧٠ متر مربع منزل دورين شارع البهى بالمحلة الكبرى ملك ورثة / عبد الفتاح التراوى حجز عليه فى ٢١/٧/١٩٧٣ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٧٥٠ جنيهاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٦٢,١٠ متر مربع منزل ٣ أدوار شارع خوجة اليهود بالمحلة الكبرى ملك / عبد المنعم السعيد الكيرة حجز عليه فى ٥/١/١٩٦٩ نظير المستحقات الأميرية قيمة العقار ٨٢٠ جنيهاً و ٨٠ قرشا (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٨ قراريط من ٢٤ قيراطاً تعادل ٥٩ و ٦٠ متر مربع العقار حارة الرشيدى بالمحلة الكبرى ملك/ مصطفى أحمد الطور حجز عليه فى ٢٩/٦/١٩٧٥ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٦ سهماً تعادل ١٥٣,٧٠ متر مربع منزل ثلاثة أدوار حوض الملقة ٣٠ قسم أول بالمحلة ملك/ هاشم عبد اللاه محمد حجز عليه فى ٣/٤/١٩٩١ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٦٠٠٠٠ جنيه ( الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى ) .

قيراطان و ١١ سهماً أرض زراعية حوض الدلال ١٥ ناحية محلة أبو على - مركز المحلة ملك/ زكى عبد اللاه حسن وشركاه حجز عليه فى ١٨/٥/١٩٨٥ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٠٠٤ جنيهاً ( الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى ) .

أرض زراعية حوض الدلال ١٥ ناحية محلة أبو على - مركز المحلة ملك/ على محمد الجندى وشركاه حجز عليها فى ١٣/٥/١٩٥٨ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٣٥٥٦ جنيهاً و ٤٠ قرشاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

- ٤٨,٢٥ متر مربع منزل ثلاثة أدوار شارع عرفة بالمحلة الكبرى ملك ورثة / محمود عبد العال المتيم حجز عليه فى ١٩٨٥/٢/٢٨ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٣٥٦ جنيهاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .
- ٨٩,٧٠ متر مربع منزل دورين شارع الشيخ رضوان رقم ٦٠ بالمحلة الكبرى ملك/ على وأحمد ومحمود حامد العربى حجز عليه فى ١٩٧٢/٧/٢٥ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٤٣٢ جنيهاً ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى).
- ١١٤,٦١ متر مربع مخزن دور واحد شارع أبو القاسم بالمحلة الكبرى ملك / رمضان مصطفى الغمرى حجز عليه فى ١٩٧٧/٢/٥ نظير المستحقات الأميرية المطلوبة (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .
- ٣٠٥,٨٨ متر مربع منزل دورين ناحية المحلة الكبرى رقم ٣٠ شارع جامع زهير ملك/ فاروق أحمد الحصرى حجز عليه فى ١٩٩٠/١/٤ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥١٨٤ جنيهاً ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .
- ( أولاً ) قيراط و ٩ أسهم تعادل ٢٣٨,٩٩ متر مربع ، ( ثانياً ) ٦ أسهم تعادل ٤٥,٤٠ متر مربع ، ( ثالثاً ) ١٢ سهماً تعادل ٨٦ متراً مربعاً والجميع حوض السباخ والطباخ والتعامل منزل دورين ملك/ إبراهيم جاد النبى عبد المنعم حجز عليه فى ١٩٨٩/٦/١٠ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٢٤٤١ جنيهاً و ٦٠ قرشاً ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .
- ١٦٩,٦٤ متر مربع منزل شارع الأمير ، شارع المأمور بالمحلة الكبرى ملك/ عبد الغنى محمد الدهنة حجز عليه فى ١٩٦٩/٨/٢٤ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٢٠٩ جنيهاً و ٦٠ قرشاً ، ( الحدود سبق النشر عنها ) .
- ٥٧ متراً مربعاً منزل أربعة أدوار شارع العراقى عوايد ناحية المحلة الكبرى ملك/ السعيد عبد الرحمن عوض الله حجز عليه فى ١٩٧١/١٢/٢ ، قيمة العقار ١٣٥٧ جنيهاً و ٤٢ قرشاً ، ( الحدود سبق النشر عنها ) .



١٢ قيراطاً من ٢٤ قيراطاً منزل دورين شارع بوريك بالمحلة الكبرى ملك ورثة/ عبد العزيز غازى أبو ستيت حجز عليها فى ١٩٥٠/٨/٧ ، قيمة العقار ٢٧٢ جنيهاً و ٦٠ قرشاً ، ( الحدود سبق النشر عنها ) .

منزل دورين ١٢ سهماً تعادل ٨٤,٣٥ متر مربع داير الناحية الدور الأول مخبز بالمحلة الكبرى ملك/ المحمدى حسن المصرى حجز عليه فى ١٩٨٤/٨/٤ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٩٨٤ جنيهاً و ٤٣ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها).

٢٥٥,٤٤ متر مربع منزل دورين شارع جاويش بالمحلة الكبرى ملك/ الحسينى حسن المصرى حجز عليه فى ١٩٨٦/٨/٤ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٩١٩ جنيهاً و ١٤ قرشاً ، ( الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى ) .

١٢ قيراطاً من ٢٤ قيراطاً مشاع فى ٢٠٠,٤٠ متر مربع شارع جاويش بالمحلة الكبرى ملك/ حسن أحمد المصرى حجز عليه فى ١٩٧٢/٩/٢٠ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٠٦٩ جنيهاً و ٩٢ قرشاً ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٥٨,٤٥ متر مربع مشاع فى منزل ثلاثة أدوار شارع الحرية بالمحلة الكبرى ملك/ عبد المنعم مصطفى سالم حجز عليه فى ١٩٧٢/٥/١٧ نظير المستحقات الأميرية قيمة العقار ٦٠٤ جنيهاً و ٨٠ قرشاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراطان و ١٨ سهماً تعادل ٤٨١,٣٠ متر مربع أرض فضاء حوض دنوشر بالمحلة الكبرى ملك/ خضرة السيد البهلول حجز عليها فى ١٩٧٨/١١/١٦ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة المحجوز عليه ١٧٧٨ جنيهاً و ٨١ قرشاً ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٣١,٥٢ متر مربع منزل ثلاثة أدوار شارع سعد زغول باشا بالمحلة الكبرى ملك/ نعمان محمد الجميزى حجز عليه فى ١٩٦٧/٤/٢٠ ، ١٩٦٩/٧/٣١ ، ١٩٧٧/٤/١٦ ، قيمة العقار ١٢٧٨ جنيهاً، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٧١٤,٧٠ متر مربع منزل خمسة أدوار شارع ٢٣ يوليو الحلقة الجديدة  
بالمحلة الكبرى ملك/ حسين عبد السلام الزفتاوى حجز عليه فى ١٦/٩/١٩٧٠  
نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٠٠٠٠ جنيه ، ( الحدود موضحة بكشف  
التحديد الرسمى ) .

٧٩٠,١٥ متر مربع منزل ٣ أدوار شارع أبو الإسعاد خرائط بالمحلة الكبرى  
ملك/ السعيد محمد موسى حجز عليه فى ١٨/٨/١٩٧٧ نظير المستحقات الأميرية ،  
قيمة العقار ٣٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٢ قيراطاً من ٢٤ قيراطاً مشاع فى ٢٣٢ متراً مربعاً منزل ٣ أدوار حوض  
الحيانى رقم ١٦ بالمحلة الكبرى ملك ورثة/ إبراهيم غازى الفخرانى حجز عليه  
فى ٢٣/٢/١٩٧٥ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٥٨٩ جنيهاً و ٧٦ قرشاً  
(الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٨٨,٥٦ متر مربع منزل ٤ أدوار شارع سوق اللبن خ بالمحلة الكبرى ملك /  
المتولى البهى الجمل حجز عليه فى ٣٠/٦/١٩٨١ نظير المستحقات الأميرية  
قيمة العقار ٧٥٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٨٤,٢٢ متر مربع منزل دورين شارع الدقاق خ بالمحلة الكبرى ملك /  
السعيد على علام حجز عليه فى ١٣/٨/١٩٦٩ نظير المستحقات الأميرية ،  
قيمة العقار ٦٩١ جنيهاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٤٥٣,٤٠ متر مربع منزل ٣ أدوار شارع الدقاق خ بالمحلة الكبرى ملك /  
أحمد إبراهيم السرجانى حجز عليه فى ٣٠/٥/١٩٧٠ نظير المستحقات الأميرية  
قيمة العقار ٢٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

١١٣,٨٠ متر مربع منزل دورين شارع الدقاق بالمحلة الكبرى ملك ورثة /  
محمد محمد صومع حجز عليه فى ١٥/٥/١٩٧٢ نظير المستحقات الأميرية ،  
قيمة العقار ٣٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

- ٥٨,٩٤ متر مربع منزل دور واحد ناحية المحلة الكبرى ، ملك/ عبد اللطيف محمد سرقيس حجز عليه فى ١٩٦٩/٦/٢ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٦٢٢ جنيهاً و ٥٠ قرشاً ، ( الحدود سبق النشر عنها ) .
- ٨ قراربط من ٢٤ قيراطاً مشاع فى ٥٩ متر مربع منزل بالمحلة الكبرى مبنى ثلاثة أدوار ملك/ السعيد محمد بيبرس حجز عليه فى ١٩٥٨/٣/٢٧ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٣٤٢ جنيهاً ، ( الحدود سبق النشر عنها ) .
- ٢م ١٧٣,٣٢ منزل دورين ٢٤ قيراطاً حوض الحيانى ١٦ بالمحلة الكبرى ملك/ السعيد حسن بلح حجز عليه فى ١٩٨٩/١/٢٩ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٥٠٨ جنيهاً و ٨٤ قرشاً ، ( الحدود سبق النشر عنها ) .
- منزل ٤ أدوار ٢٤ شارع مدرسة الصنائع بالمحلة الكبرى ملك/ نجا على الخواجة حجز عليه فى ١٩٨٢/٤/٢٩ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٨٥٤٣ جنيهاً و ٧٠ قرشاً ( الحدود سبق النشر عنها ) .
- ٦ قراربط من ٢٤ قيراطاً مشاع فى ٢٧٣,٤٦ متر مربع منزل دورين شارع أبو العباس بالمحلة الكبرى ملك/ عبد المنعم غازى ناصف ، حجز عليه فى ١٩٧١/٨/٧ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٣٦٠٠ جنيه ، ( الحدود سبق النشر عنها ) .
- ١٢٠,٣٠ متر مربع منزل شارع السمسار بالمحلة الكبرى ملك ورثة/ عبد الوهاب أحمد سعيد حجز عليه فى ١٩٧٠/٣/٢٣ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ١٠٥٠٣ جنيهاً و ٣٦ قرشاً ، ( الحدود سبق النشر عنها ) .
- ١٢ قيراطاً من ٢٤ قيراطاً مشاع فى منزل تعادل ٢٢٧ و ٥ متر مربع حوض الحيانى ١٦ بالمحلة الكبرى ملك/ محمود على الخواجة حجز عليه فى ١٩٨٠/٢/٦ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٦٣٥ جنيهاً و ٨٤ قرشاً ، ( الحدود سبق النشر عنها ) .
- ٧١,٧٥ متر مربع منزل مبنى ٣ أدوار شارع الجاويش بالمحلة الكبرى ملك/ أحمد مصطفى فلوس حجز عليه فى ١٩٧٠/١٢/٩ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٠٨ جنيهاً و ٩٥ قرشاً ، ( الحدود سبق النشر عنها ) .

- ٢١٥,٦٠ متر مربع منزل أربعة أدوار شارع أبو العباس بالمحلة الكبرى ملك / حافظ إسماعيل سلمى حجز عليه فى ١٠/١٢/١٩٧٠ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢١٦٠ جنيهاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .
- ٦ قراريط من ٢٤ قيراطاً مشاع فى ٨٢,٧٠ متر مربع منزل شارع الرمادى بالمحلة الكبرى ملك / محمد اليمانى غالى حجز عليه فى ٢٥/١٢/١٩٥٣ نظير المستحقات الأميرية المطلوبة ، ( الحدود سبق النشر عنها ) .
- قيراط واحد و ٨ أسهم تعادل ٢٤٣ متراً مربعاً منزل ٣ أدوار حوض السباح والطباخ بالمحلة الكبرى ملك / السعيد على الشويل ، حجز عليه فى ٨/٢/١٩٨٦ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٨٠٠٠ جنيه ، ( الحدود سبق النشر عنها ) .
- ١٠٠٠ متر مربع مشاع فى فدان واحد و ٢٣ سهماً تعادل ٢٤٣٦٦,٩٠ عبارة عن مصنع صابون ملحق به أرض فضاء بمحلة أبو على حوض الرملة ملك و رثة / صابر الطويل وشركاه حجز عليه فى ١٥/٤/١٩٧٠ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٥٠٠ جنيه ، ( الحدود سبق النشر عنها ) .
- ٢٣٤,٤ متر مربع منزل خمسة أدوار شارع جاويش بالمحلة الكبرى ملك / سعد محمد الحماقى حجز عليه فى ١٣/١٠/١٩٨٤ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٢٨٧٢ جنيهاً و ٦٠ قرشاً ، ( الحدود سبق النشر عنها ) .
- ٣٠٠,٥ متر مربع جزء من منزل شارع حسن بك السمرة بالمحلة الكبرى ملك / فتح الله محمد عبد النبي الرسول حجز عليه فى ٣٠/٥/١٩٧٠ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٥٠٠ جنيه ، ( الحدود سبق النشر عنها ) .
- ١٢ سهماً تعادل ٩٩,٧٠ متر مربع منزل دور واحد حوض دنوشر ٢٨ بالمحلة الكبرى ملك / مسعد نعمان السامولى حجز عليه فى ٢٦/٩/١٩٨٨ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٣٠٠٠ جنيه ، ( الحدود سبق النشر عنها ) .

قيراط و٣ أسهم تعادل ١٩٤ متراً مربعاً منزل ٦ أدوار بحوض الملقنة ٣٠ أول رقم ٢٨ شارع المدارس بالمحلة الكبرى ملك/السيد السيد غازى حيز عليه فى ١٩٩١/٤/٢٢ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٥٠٠٠ جنيه ، ( الحدود سبق النشر عنها ) .

١٦ قيراطاً و١٤ سهماً ، مشاعاً فى القطعة الأولى حوض الجراحى بالمحلة الكبرى ملك وورثة / السيد مصطفى نافع حيز عليه فى ١٩٨٨/٤/٢ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٩٠٠٠٠ جنيه ، ( الحدود سبق النشر عنها ) .

٤٤٧,٤ متر مربع ورشة دور واحد شارع الأمير مارون ٢٣ (خ) بالمحلة الكبرى ملك وورثة المرحوم / إبراهيم صلاح عبد الله حيز عليه فى ١٩٩٠/١٠/١٤ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٦٤٠ جنيهاً ، ( الحدود سبق النشر عنها ) .

٢٩٢,٢٦ متر مربع منزل ٤ أدوار شارع محمد الفاتح بالمحلة ملك وورثة / محمد شاكى محمود المكاوى حيز عليه فى ١٩٨٢/٤/٢١ نظير المستحقات الأميرية قيمة العقار ٨١٦١ جنيهاً و٣٠ قرشاً ، ( الحدود سبق النشر عنها ) .

(أولاً) قيراط وسهمان تعادل ١٨٦,٠٦ متر مربع منزل دورين حوض السباخ ، (ثانياً) ٦ أسهم تعادل ٤٥ متر مربع بحوض السباخ والطباخ بالمحلة الكبرى ، (ثالثاً) قيراط و٩ أسهم تعادل ٢٣٨ متراً التعامل عبارة عن منزل دورين بالمحلة الكبرى ملك / محمد عبد المنعم نطة وشركاه حيز عليه فى ١٩٨٧/٢/١١ ، نظير المستحقات الأميرية، قيمة العقار ١٢٤٤١ جنيهاً و ٦٠ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

قيراط واحد و ٣ أسهم تعادل ١٩٧,٥ متر مربع منزل خمسة أدوار بحوض الملقة  
٣٠ ملك/ محمود محمد السجيني حجز عليه فى ١٤/٤/١٩٨٨ نظير المستحقات  
الأميرية ، قيمة العقار ٩٠٠٠٠ جنية ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٤ قراريط و ١٢ سهمًا أرض فضاء بحوض الكراجى ناحية محلة أبو على ملك/  
أولاد عبد العزيز الشناوى مرعى حجز عليه فى ١٤/٤/١٩٩٦ نظير المستحقات  
الأميرية، قيمة العقار ١١٨٤ جنيهاً و ٧٥ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها).

١٢ قيراطاً و ٨ أسهم مشاعاً فى ٣ أفدنة و ١١ قيراطاً و ١٣ سهمًا بحوض الملقة  
٤ ناحية محلة البرج ملك / حسن محمد أبو عظيمة حجز عليه فى ١٠/٩/١٩٥٦  
نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٠ جنيهاً و ٧٥٩ مليماً ، (الحدود سبق  
النشر عنها).

٢م ١٣٥,٨٠ مكتب ومخزن دور واحد حوض الكراجى رقم ١٧ وشارع حلقة  
الأقطان عوايد وشارع ٢٣ يوليو عوايد ملك وورثة/عبد المعطى أمين ببيرس حجز  
عليه فى ٢٢/٩/١٩٩٢ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٠٠٠ جنية ،  
(الحدود سبق النشر عنها) .

٢م ٣٣٥ منزل ٣ أدوار شارع المدرسة الصناعية وحوض الجنائنى/١٦ بالمحلة  
الكبرى ملك وورثة/ محمود فؤاد نور الدين حجز عليه فى ٢٦/١٠/١٩٦٧ ،  
نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٤٠٠٠ جنية ( الحدود سبق النشر عنها ) .

(أولاً) ٢٣ سهمًا تعادل ١٦٤ و ٧٤ م ٢ عبارة عن جزء من منزل دورين مستعمل  
مصنع نسيج (ثانيًا) سهم واحد يعادل ١٠,٧٦ م ٢ ناحية المحلة الكبرى حوض داير  
الناحية رقم ١٥ أول ، الملك رقم ١١٩٨ ، ١٢٠٢ يكونان تعامل واحد عبارة عن  
منزل مستعمل مصنع نسيج دورين ، ملك/ يوسف الأعمى وشريكته كريمة محمد  
الألفى - حجز عليه فى ١٣/١/٢٠٠٤ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز  
عليه ٢٠٠٠٠٠ جنية (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

منزل خمسة أدوار قيراطان و ٤ أسهم تعادل ٢م ٢٨٢,٧ شارع كوبرى الدلتا  
بالمحلة الكبرى ملك/عبد المنصور محمد الجميزى ، حجز عليه فى ٢٣/٦/١٩٧١  
نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٤٨٩٦ جنيهاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

( أولاً ) قيراطان و١٣ سهما ، ( ثانيا ) قيراطان و١١ سهماً أرض زراعية حوض الحيانى رقم ٢٦ بالمحلة الكبرى ملك ورثة / محمود محمد السعيد ، حجز عليها فى ١٩٧٨/١١/٢ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة الأرض ٤٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٦٠ متراً مربعاً منزل شارع عثمان خرائط ملك/٥ بالمحلة الكبرى ملك/ عبد اللطيف محمد صيام ، حجز عليه فى ١٩٩٠/٩/٦ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٥٥٣ جنيهاً و١٢ قرشاً ، ( الحدود سبق النشر عنها ) .

قيراط واحد و١٨ سهماً تعادل ٢٩٨ متراً مربعاً منزل ٣ أدوار شارع محب بالمحلة الكبرى ملك/ عادل السعيد الغمرى ، حجز عليه فى ١٩٧٩/٦/١٦ نظير المستحقات الأميرية، قيمة العقار ٥٧٠٢ جنيه و٤٠ قرشاً، (الحدود سبق النشر عنها) .

قيراط واحد و١١ سهماً تعادل ٢٥٤ متر مربع مبنى ٤ أدوار شارع سعد زغول بالمحلة الكبرى ملك/ حسين ومحمد وموسى محمد والى حجز عليه فى ١٩٧٧/٥/٢٤ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٠٠٠ جنيه ، ( الحدود سبق النشر عنها ) .

١٠٥,٤٥ متر مربع منزل دورين شارع سيدى إبراهيم الدسوقى ملك/ حافظ إبراهيم خليل ، حجز عليه فى ١٩٧٦/٣/٢٤ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٤٣٤ جنيهاً و٤٠ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

( أولاً ) فدانان و ٣ قراريط و ٣ أسهم أرض فضاء حوض الدلال رقم ١٥ ناحية محلة أبو على بالمحلة الكبرى ( ثانياً ) فدان واحد و ٥ قراريط وسهم واحد أرض فضاء حوض الدلايل رقم ١٥ ناحية محلة أبو على بالمحلة الكبرى ( ثالثاً ) فدان واحد و ٥ قراريط و ١٤ سهماً أرض فضاء حوض الدلايل رقم ١٥ ناحية محلة أبو على بالمحلة الكبرى ( رابعاً ) ١١ قيراطا و ١١ سهماً أرض فضاء حوض الدلال رقم ١٥ ناحية محلة أبو على بالمحلة الكبرى الجميع ملك / على محمد الجندى وشركاه ، حجز عليها فى ١٩٩٦/٦/٥ ، نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٧٠٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى ) .

قيراط واحد و ٣ أسهم تعادل ١٥ و ١٩٥ متر مربع مبنى دور واحد والثانى تحت التشطيب مبنى بالطوب الأحمر والخرسانة والدور الأرضى دكاكين ناحية المحلة الكبرى حوض الكرارجى ملك / زينهم سعد لقوشة، حجز عليه فى ٢٢/٨/١٩٩٥ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٥٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٧ سهمًا تعادل ١٠ و ١٢٣ متر مربع منزل أربعة أدوار ، حوض دنوسة رقم ٢٨ ناحية المحلة الكبرى ، ملك / محمد على شحاتة وشريكه ، حجز عليه فى ٥/٨/١٩٩٦ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ١٠٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراط واحد و ١٧ سهمًا منزل دور واحد مستعمل مخزن حوض الملقة ٣٠ ملك / محمد أسامة عبد الرحمن ، حجز عليه فى ١٦/٢/١٩٧٨ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٨١٩٦ جنيهاً و ٥٦ قرشاً ، ( الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٧ قيراطا تعادل ٢٠,٢٠ متر مربع منزل ٣ أدوار شارع الجارحى (خ) ناحية المحلة الكبرى رقم ٢ وشارع الجلاء عوايد ملك / عبده عمر الشامى حجز عليه فى ٢٣/١٠/١٩٦٩ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٤٤٠ جنيهاً و ٧٧ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

مخزن دور واحد وبه ثلاثة دكاكين بناحية المحلة الكبرى شارع المحجوب فى ملك ٤ س حرف ( أ ) + ٤ + ٤ حرف (ب) + ٤م ويكون تعامل واحد ملك / عماد الدين المالكى وشركاه ، حجز عليه فى ٢١/٣/١٩٩٨ ، نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٣٠٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .



(أولاً) قيراط واحد و٣ أسهم ، (ثانياً) ١١ سهماً عبارة عن منزل خمسة أدوار كامل الأبواب والشبابيك مسطحة ٢٤٧٨,٥م<sup>٢</sup> ناحية المحلة الكبرى حوض الملقنة ٣٠ قسم أول ملك / أحمد محمد الحصرى ، حجز عليه فى ١٩٩٩/٣/٢١ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة المحجوز عليه ٣٠٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٢٢ سهماً تعادل ٢١٦٠,٩٠م<sup>٢</sup> عبارة عن منزل مكون من أربعة أدوار كامل الأبواب والشبابيك ناحية المحلة الكبرى حوض الحلقة رقم ٣٠ رابع ملك ورثة / نجيب مرزوق سمعان ، حجز عليها فى ٢٠٠٠/١/١ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٣٦٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٦٣,٥٣ متر مربع منزل دورين شارع زقاق الجيش حسب المدن المحلة الكبرى ملك/ عبد المعطى المهدي الصياد حجز عليه فى ١٩٧٥/٤/١٦ ، نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

منزل ٣ أدوار عبارة عن الملك ٦٥ شارع سيدى محمد الحنفى والملك ٦٠ شارع حمام البصل عوايد بالمحلة الكبرى ملك / بدير عبده إمام ، حجز عليه فى ١٩٧٥/٤/١٦ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة المحجوز عليه ٤٠٨٨ جنيهاً و٥٢ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٣٨,٨٨ متر مربع قاعة دور واحد بدابير الناحية ١٥ قسم ثالث (خ . غ) شارع إبراهيم السقا بالمحلة الكبرى ملك / محمد حسن أبو جمره حجز عليه فى ١٩٤٨/١٢/٨ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٤٢ جنيهاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

١٣٨,٢٥ متر مربع ملك رقم ٢ شارع العمرية (خ) وشارع الحنفى (ع) بالمحلة الكبرى ، ملك / حامد محمد السحلى حجز عليه فى ١٩٥٤/٣/٣ ، نظير المستحقات الأميرية المطلوبة ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٤٥,١٢ متر مربع منزل خمسة أدوار شارع بورسعيد (خ) وشارع أبو العلمين عوايد بالمحلة الكبرى ملك / عبد ربه جاد سليمة حجز عليه فى ١٩٧٧/١٢/٥ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٤٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٢٦٤,١٧ متر مربع منزل مكون من خمسة أدوار شارع أحمد ماهر بالمحلة الكبرى ملك ورثة / عبد المعطى خليل قادوس ، حجز عليه فى ١٩٧٨/١٢/٣٠ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٤٣٧ جنيهاً و ٤٤ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٨٤ متراً مربعاً منزل ٣ أدوار بالأول دكاكين شارع مدرسة الجمعية الخيرية الإسلامية بالمحلة الكبرى ملك/محمد محمود الطحان حجز عليه فى ١٩٦٤/٦/٢٣ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٥٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بمحضر الحجز الرسمى) .

١١٥ متراً مربعاً منزل ٤ أدوار ٩٣ شارع سيدى محمد الحنفى (خ) وملك ٢٨ شارع حمام البصل (ع) بالمحلة الكبرى ملك / إبراهيم الحصرى وشركاه حجز عليه فى ١٩٧٤/١١/٥ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٣٤٨١ جنيهاً و ٣٥ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٥٢,٢٥ متر مربع منزل أربعة أدوار عبارة عن الملك ٨٦ + ٨٨ شارع سيدى عطا الله + ٧ (هـ) شارع حسن بك السمرة (خ) بالمحلة الكبرى ملك / نعمان عبد الغنى الشيشينى حجز عليها فى ١٩٧٩/٨/٢٦ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٢٣١٥ جنيهاً و ٥٢ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

قيراط وسهم تعادل ١٧٨ متراً مربعاً منزل رقم ١٣ شارع عبد المقصود (ع) حوض الحيانى رقم ١٦ (قسم ثان) بالمحلة الكبرى ملك / عبده إبراهيم التيال حجز عليه فى ١٩٥٧/٧/١٨ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ١٨٤٣ جنيهاً و ٢٠ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

١٧ سهماً تعادل ٢م٢٦,٥ بحوض الرملة (١) أول عبارة عن منزل دورين بالمحلة الكبرى ملك / صلاح محمد عبد المنعم الفحيل ، حجز عليه فى ٢٠٠١/١/٢٨ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٤٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٧ أسهم تعادل ٢م٥١,٢ ، القطعة رقم ٢٠٦٩ + ٢٠٦٧ يكونان تعامل واحد عبارة عن منزل أربعة أدوار ، حوض داير الناحية رقم ١٥ أول بناحية المحلة الكبرى ملك ورثة/ سميرة حسين الليثى - حجز عليها فى ٢١/٢/٢٠٠٥ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٣٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١١ سهماً تعادل ٢م٨٠,١١ عبارة عن منزل مكون من ٣ طوابق والدور الأول مصنع نسيج بالمنطقة الصناعية ، حوض البورة رقم ٨ ناحية المحلة الكبرى ملك ورثة/ سميرة حسن الليثى - حجز عليها فى ٤/١/٢٠٠٤ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٤٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراط واحد و ١٨ سهماً تعادل ٢م٢٢٤,٨ عبارة عن مصنع نسيج له ثلاثة أبواب ، حوض البورة ناحية المحلة الكبرى ملك/ عبد السميع محمود الكمونى - حجز عليه فى ٣/١٠/٢٠٠٤ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٢٥٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٩ أسهم تعادل ٢م٧٥,٦٥ عبارة عن منزل ثلاثة أدوار بحوض دنوفة رقم (٢٨) ، ملك/ رمضان شاهين السيد شاهين ، حجز عليه فى ٣٠/١١/٢٠٠٦ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ١٠٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٥ قراريط و ٢١ سهماً من ١٦ تعادل ١٠٢٨,٣٥ متر عبارة عن مصنع نسيج بعضة أربعة أدوار وبعضة خمسة أدوار قاصر على الأرض والمبانى ، ملك/ عبد الله إسماعيل حسين وشركاه ، حجز عليه فى ١٢/٣/٢٠١٩ (نظير المستحقات الأميرية) سعر المحجوز عليه ٤١٨٦٤٠٠ جنيه .

قيراط واحد و ١٥ سهماً مشاعاً فى ٣ قراريط و ٧ أسهم عبارة عن مصنع نسيج دورين وبعضه خمسة أدوار بحوض دنوسة رقم ٢٨ بناحية المحلة الكبرى - محافظة الغربية ملك/ محمود رزق حسن وشركاه حجز عليه فى ٢٠٠١/٤/٩ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٢٠٠٠٠٠٠ جنيه ، ( الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٥ قيراطاً و ١١ سهماً - حوض الدلال رقم ١٥ عبارة عن القطع (٤٧٣ ، ٤٧٤ ، ٤٧٥) يكون بالطبيعة تعامل واحد عبارة عن مصنع نسيج خمسة أدوار - ناحية محلة أبو على - مركز المحلة الكبرى ملك/ فوزى على إبراهيم - حجز عليه فى ٢٠٠١/٨/١١ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٣٠٠٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

(أولاً) ٣٤,٥ متر مربع (خ) ملك رقم ٢ ، (ثانياً) ٣٩,٧٩ متر مربع (خ) ملك رقم ٤ شارع سيدى عبد ربه بالمحلة الكبرى ، الملك ٢ + الملك ٤ يكونان ملك واحد عبارة عن عمارة تسعة أدوار ملك/ فوزى على إبراهيم ، حجز عليه فى ٢٠٠١/١١/١١ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ١٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

(أولاً) قيراطان و ٨ أسهم تعادل ٢م٤٠٩ ، (ثانياً) قيراط واحد و ٥ أسهم تعادل ٢م٢١٠,٩٠ القطعة رقم ٤٨٥ + ٩١١ يكونان تعاملاً واحداً عبارة عن مصنع دورين بالمحلة الكبرى ملك/ محمود رزق حسن وشركاه ، حجز عليه فى ٢٠٠٢/٦/١٣ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٥٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٢ سهماً تعادل ٢م٨٣,٩٠ عبارة عن منزل خمسة أدوار شارع دايير الناحية رقم ١٥ بالمحلة الكبرى ملك/ ماهر عبد الخالق الساكت ، حجز عليه فى ٢٠٠٢/٥/١٢ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٣٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراطان وسهمان عبارة عن مصنع نسيج بعضه دورين وبعضه خمسة أدوار بحوض دنوسة رقم ٢٨ بالمحلة الكبرى ملك/ محمود رزق حسن وشركاه ، حجز عليه فى ٢٠٠٢/٦/٢ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٥٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٩ سهماً تعادل ٢١٤٠ عبارة عن منزل أربعة أدوار بحوض الوحش والبرك ٥ ثان ملك/ إبراهيم عبد الحميد عبد الهادى - حجز عليه فى ٢٠٠٣/٨/٩ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٣٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

(أولاً) ٥ قراريط وسهمان (ثانياً) ٨ أسهم أرض زراعية بحوض الأحباس رقم ٧ قسم أول قطعة رقم ٧٢ ناحية المحلة الكبرى ، ملك ورثة/ على محمد الجندى - حجز عليه فى ٢٠٠٣/١٢/٢٣ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ١٥٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

(أولاً) فدان و ٩ قراريط و ٨ أسهم (ثانياً) فدانان وقيراط واحد و ١٩ سهماً (ثالثاً) ٣ أسهم (رابعاً) ١١ قيراطاً وسهم (خامساً) ٢٣ سهماً عبارة عن أرض زراعية حوض الأحباس رقم ٧ قسم أول ناحية المحلة الكبرى قطعة رقم ٤٨ أصلية ، ٥١ أصلية ، ٤٦ أصلية ، ٥٠ أصلية ، ملك ورثة/ على محمد الجندى وشريكه زكى عبد اللاه - حجز عليه فى ٢٠٠٣/١٢/٢٣ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ١٢٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٦ أسهم من ٢٤ قيراطاً مشاع فى ٢٩٢,٢٦ متر مربع منزل أربعة أدوار شارع محمد الفاتح حسب خرائط المدن بالمحلة الكبرى ملك ورثة/محمد شاكر حمودة المكاوى حجز عليه فى ١٩٩٣/٩/٢٩ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٥٠٠٠٠٠٠ جنيه ( الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى ) .

قيراط واحد و٤ أسهم تعادل ٢٣٠٤,٩٨ م/ك/ ملك/ رضا أحمد الشهاوى عوض ناحية المحلة الكبرى - محافظة الغربية - حوض دنوسة ٢٨/ قطعة رقم ١٠٠٢ من ٩٧١ من ٦٠٢ من ٣٢٥ من ١٥٧ من ١٤٥ من ٢٣ أصلية ، حجز عليه فى ٢٩/١٢/٢٠١٣ ، سعر المحجوز عليه ٦٠٠ ٠٠٠ جنيه .

١٣ سهماً تعادل ٩٤,٦٠ متر مربع عبارة عن منزل ٥ أدوار ، الأرضى والأول علوى مصنع وكل دور شقة ناحية المحلة الكبرى - محافظة الغربية - لوحة ١٤١/١/١٠٠٠ حوض السباخ والطباخ ٢٧ قطعة ٤٩٢ من ٤٥٣ من ٤٤٦ من ١٦٣ من ١٠٥ من ١٠١ من ٤ أصلية ، ملك/ أحمد محمد الكردى وآخرين ، حجز عليه فى ٦/٥/٢٠١٤ ، نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٦٠٠٠٠٠ جنيه .

٣٦,٥٣ متر مربع منزل دورين شارع زقاق الجيش حسب المدن المحلة الكبرى ملك/ عبد المعطى المهدي الصياد حجز عليه فى ١٦/٤/١٩٧٥ ، نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٢٠٠ جنيه .

١٠ قراريط و١٩ سهماً تعادل ١٨٩٠,٦٠ متر والتعامل عبارة عن مصنع نسيج مكون من سبعة أدوار مبنى بالطوب الأحمر والخرسانة ، ملك/ عبد الله إسماعيل حسين وشركاه ، حجز عليه فى ١٢/٣/٢٠١٩ نظير المستحقات الأميرية سعر المحجوز عليه ٤١٨٦٤٠٠ جنيه .

طبعت بالهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية

رئيس مجلس الإدارة

**محاسب/ أشرف إمام عبد السلام**

رقم الإيداع بدار الكتب ٢٦٨ لسنة ٢٠٢٢

---

٢٥٣٣٨ / ٢٠٢٢ - ٢٠٢٢/١١/١ - ٩٥٩